



# Comune di Padova

**PR FESR VENETO 2021-2027. INTERVENTI MURA DI SAN BENEDETTO: 1) LLPP OPI 2023/015 RIQUALIFICAZIONE VERDE DEL PARCO 2) LLPP OPI 2024/002 RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA. INCARICO SERVIZI DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, CON OPZIONE DIREZIONE LAVORI, SECONDO I C.A.M..**

## FAQ 4

**su indicazione del RUP**

### **1 Domanda**

Buongiorno,

Come Responsabile del coordinamento delle prestazioni specialistiche viene richiesta come figura un professionista con "Laurea (magistrale o quinquennale) in Architettura o equipollente ed iscrizione nella sezione A del relativo albo professionale. Iscrizione all'albo da almeno 10 anni." Si chiede se tale figura possa essere ricoperta anche da un Ingegnere con esperienza Architettonica, oppure vista la natura del servizio e dalla categoria principale richiesta se questa figura possa essere ricoperta da un Dott. Agronomo e Forestale con 10 anni di esperienza.

### **Risposta**

*No, come previsto nel bando di gara il responsabile del coordinamento delle prestazioni specialistiche dev'essere un professionista con Laurea (magistrale o quinquennale) in Architettura o equipollente ed iscrizione nella sezione A del relativo albo professionale da almeno 10 anni.*

### **2 Domanda**

1) Si chiede un chiarimento rispetto all'attribuzione del valore delle spese generali, pari al 5% del compenso professionale, apparentemente non in linea con quanto previsto D.M. 17 giugno 2016 all'Art. 5. 'Spese e oneri accessori', dalla cui applicazione le spese generali risultano pari al 23,46%, e una conferma rispetto a quale valore dei due valori considerare per l'applicazione del ribasso.

2) Il calcolo dei corrispettivi non riporta le seguenti prestazioni (e relativa categoria):

Lotto 1 RIQUALIFICAZIONE VERDE DEL PARCO DELLE MURA DI SAN BENEDETTO

QbI.13 - QbII.06 Studio di inserimento urbanistico (E.15)

QbII.03 Disciplinare descrittivo e prestazionale (E.15)

QbIII.02 Particolari costruttivi e decorativi (E.15, P.02)

QbIII.05 Piano di manutenzione dell'opera (E.15)

Lotto 2 RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA MURA DI SAN BENEDETTO

QbI.12 - QbII.17 Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (P.02)

QbII.07 Rilievi planoaltimetrici (P.02)

QbIII.02 Particolari costruttivi e decorativi (P.02)

QbIII.06 Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (E.15, E.18, P.02)

Si chiede gentilmente di chiarire il motivo dell'assenza di tali prestazioni, ovvero la possibilità di integrarle nei corrispettivi a base di gara.

3) Si chiede conferma che la relazione geologica non è compresa nell'incarico, in quanto non presente nel calcolo dei corrispettivi, sebbene il geologo sia tra i professionisti richiesti nel gruppo di lavoro minimo. In caso contrario si chiede di integrarla nel calcolo dei corrispettivi.

4) Il DIP prevede il progetto degli impianti di illuminazione pubblica, per il quale sono richieste professionalità specifiche (Progettista elettrico – Esperto Illuminotecnico ed Esperto CAM), tuttavia non sono indicati importi opere per la relativa categoria (IA.03). Si chiede gentilmente di integrarli nel quadro economico e di aggiornare i corrispettivi a base di gara."

### **Risposta**

*1. Il ribasso sarà applicato esclusivamente sulle spese generali indicate nel bando di gara, determinate in maniera forfettaria nella misura del 5%;*

*2. LOTTO 1: la categoria di opere E.15 è afferente alle demolizioni degli edifici esistenti (così come indicate nel DOCFAP allegato al DIP) per le quali non necessitano inserimento urbanistico, disciplinare prestazionale, particolari costruttivi e decorativi e piano di manutenzione; LOTTO 2: i rilievi planoaltimetrici sono già disponibili e inseriti nel DOCFAP allegato al DIP; Per ENTRAMBI i lotti in generale non si considerano necessari particolari costruttivi e decorativi considerata la netta prevalenza di opere a prato e piantumazione, gli stessi sono stati però previsti nelle opere con ID E.19 relative alle opere di rigenerazione ambientale/piazze storiche (LOTTO 2);*

*3. la relazione geologica non è compresa nelle attività oggetto d'incarico, la progettualità necessita della relazione idraulica e della relazione idrologica unitamente a valutazioni in materia di sistemazioni idraulico-agrarie e idraulico-forestali per le quali si reputa necessaria anche la presenza nel team della figura tecnica del geologo;*

*4. nella preventivazione sommaria di spesa del DOCFAP allegato al DIP non sono stati inserite opere relative alla categoria IA.03 e conseguentemente non sono stati determinati i corrispettivi professionali."*