

**UNA
REGIONE
+ GRANDE**



**SISUS -
STRATEGIA
INTEGRATA DI
SVILUPPO
URBANO
SOSTENIBILE
DELL'AUTORITÀ
URBANA DI
PADOVA 2021-
2027**



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE DEL VENETO



POR FSE 2014-2020
REGIONE DEL VENETO



2014-2020
POR
FESR / REGIONE DEL VENETO

**Incontro con potenziali
beneficiari
Area Urbana**



**2021
2027**

- **SISUS APPROVATA**
- **Decreto di approvazione**

DECRETO N. 187 DEL 04/12/2023

OGGETTO: Programmazione 2021-2027. Sviluppo Urbano Sostenibile (SUS). **Approvazione della Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS)** dell'Area urbana di Padova in attuazione dell'Avviso pubblico di cui alla DGR 1832/2021 e ss.mm.ii.

NOTE PER LA TRASPARENZA:

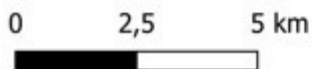
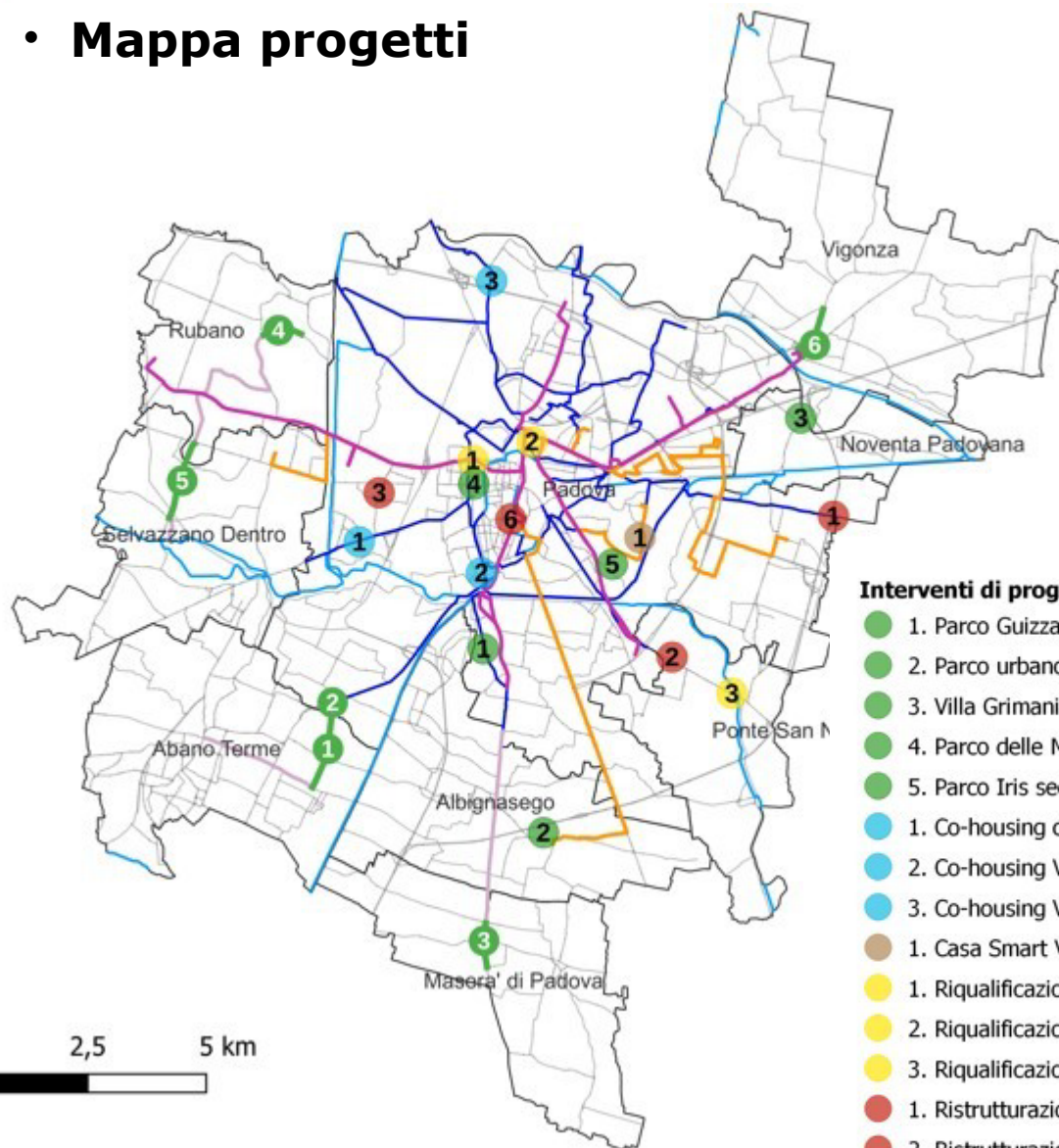
Con il presente atto viene approvata la Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) dell'Area urbana di Padova, in esito all'istruttoria svolta dalla Commissione di Valutazione a seguito della partecipazione all'Invito per la presentazione delle SISUS da parte delle Aree urbane del PR Veneto FESR 2021-2027 individuate con DDR n. 26 del 22/03/2023 del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria.

Allegato A: SCHEMA DI STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE delle Aree urbane del Programma Regionale (PR) Veneto FESR 2021-2027 Regolamento (UE) 2021/1060, art. 29 (comprensivo dell'elenco dei progetti e loro cronoprogramma)

Allegato B: Prescrizioni e raccomandazioni relative alla fase attuativa della SISUS dell'Area urbana di Padova

• SISUS APPROVATA

• Mappa progetti



Interventi di progetto

- 1. Parco Guizza
- 2. Parco urbano del quartiere Lion, Albignasego
- 3. Villa Grimani-Valmarana
- 4. Parco delle Mura di San Benedetto
- 5. Parco Iris secondo stralcio
- 1. Co-housing casa Leonardo da Vinci
- 2. Co-housing Via Salerno
- 3. Co-housing Via Altichiero
- 1. Casa Smart Via Fortin
- 1. Riquilificazione urbanistica San Benedetto
- 2. Riquilificazione ur. Via Diego Valeri
- 3. Riquilificazione urb. Villa Crescente
- 1. Ristrutturazione Via Vigonovense
- 2. Ristrutturazione Via Pizzamano
- 3.4.5. Ristrutturazione Via Curie
- 6. Ristrutturazione Via Acquette

Piste ciclabili di progetto

- 1. Via Santa Maria - Abano Terme 0,4 km
- 2. Via Latisana - Padova 0,51 km
- 3. Via Conselvana - Maserà di Padova 6,5 km
- 4. Via Boschetta - Rubano 0,53 km
- 5. Via Vittorio Emanuele III - Selvazzano 1,4km
- 6. Via Arrigoni - Vigonza 2,0 km

Servizi di mobilità nella AU

- Sistema integrato per la gestione della mobilità
- Linee TPL 03-06-07-10-25
- Viabilità ciclabile esistente
- Ciclovie del veneto
- Bicipolitana

- **SISUS APPROVATA**

- **Progetti su digitale, PMI e infrastrutture verdi**



2021
2027

| AZIONE | PROGETTI | | Termina entro 2024 | Potenziale beneficiario | Costo totale | Sostegno ITI | Co-finanziamento | Ricadute | | |
|----------------|--|---|--------------------------|----------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|---------------------|--|
| | n. | Titolo | | | | | | 2023 ITI | 2024 ITI | |
| 1.2.1 | 1 | MyData2.0 "Veneto Data Platform" | - | Comune di Padova | 624.910,06 | 624.910,06 | - | - | 150.000,00 | |
| | | | | | | - | - | - | | |
| | | | | | | <i>a valere su flex</i> | | | | |
| 1.2.2 | 1 | MyCity 2.0 | - | Comune di Padova | 374.946,04 | 374.946,04 | - | - | 100.000,00 | |
| | | | | | | - | - | - | | |
| | | | | | | <i>a valere su flex</i> | | | | |
| 1.3.SUS | 1 | PMI nell'Au – progetto 1 | - | PMI | 749.892,08 | 318.704,13 | 318.704,13 | - | - | |
| | 1F | PMI nell'Au – progetto 2 | | | | 56.241,91 | 56.241,91 | | | |
| | | | | | | | <i>a valere su flex</i> | | | |
| 2.7.1 | 1 | Parco Guizza | X | Comune di Padova | 1.739.452,25 | 1.565.507,03 | 173.945,22 | 58.000,00 | 1.507.507,03 | |
| | | | | | | | <i>a valere su flex</i> | | | |
| | 2 | Parco urbano nel quartiere di Lion | X | Comune di Albignasego | 450.000,00 | 400.000,00 | 50.000,00 | - | 400.000,00 | |
| | | | | | | | <i>a valere su flex</i> | | | |
| | 3 | Parco di Villa Grimani-Valmarana e aree contermini – primo stralcio | - | Comune di Noventa Padovana | 481.000,00 | 400.000,00 | 81.000,00 | - | - | |
| | | | | | | <i>a valere su flex</i> | | | | |
| 4 | Riqualificazione verde del parco delle mura di San Benedetto | - | Comune di Padova | 1.209.057,95 | 1.088.714,58 | 120.343,37 | 33.000,00 | 300.000,00 | | |
| | | | | | | <i>a valere su flex</i> | | | | |
| 5 F | Parco Iris – secondo stralcio | - | Comune di Padova | 1.260.547,75 | 1.134.492,98 | 126.054,77 | | | | |
| | | | | | | <i>a valere su flex</i> | | | | |
| TOT 2.7 | | | | | 5.140.057,95 | 4.588.714,59 | 551.343,36 | 91.000,00 | 2.207.507,03 | |

- **SISUS APPROVATA**

- **Progetti di mobilità urbana sostenibile**

| AZIONE | PROGETTI | | Termina entro 2024 | Potenziale beneficiario | Costo totale | Sostegno ITI | Co-finanziamento | Ricadute | |
|------------------|----------|--|--------------------------|-----------------------------|---------------------|---|---------------------|-------------|-------------------|
| | n. | Titolo | | | | | | 2023 ITI | 2024 ITI |
| 2.8.1 | 1 | Pista ciclabile lungo Santa Maria di Abano terme | - | Comune di Abano Terme | 600.000,00 |382.444,95 - <i>a valere su flex</i> | 217.555,05 | - | 38.000,00 |
| | 2 | Pista ciclabile Mandria | - | Comune di Padova | 449.935,24 |337.451,43 - <i>a valere su flex</i> | 112.483,81 | - | - |
| | 3 | Pista ciclabile centro Maserà di Padova | - | Comune di Maserà di Padova | 600.000,00 |382.444,96 - <i>a valere su flex</i> | 217.555,04 | - | - |
| | 4 | Pista ciclabile di via Boschetta – primo stralcio | - | Comune di Rubano | 650.000,00 |382.444,96 - <i>a valere su flex</i> | 267.555,04 | - | 382.444,96 |
| | 5 | Pista ciclabile Selvazzano tratto 2 | - | Comune di Selvazzano Dentro | 579.290,16 |382.444,96 - <i>a valere su flex</i> | 196.845,20 | - | 95.000,00 |
| | 6 | Pista ciclabile Peraga-stazione tram | - | Comune di Vigonza | 700.000,00 |382.444,96 - <i>a valere su flex</i> | 317.555,04 | - | - |
| tot 2.8.1 | | | | | 3.579.225,40 | 2.249.676,22 | 1.329.549,18 | - | 515.444,96 |
| 2.8.2 | 1 | Ricarichiamo l'ambiente | - | Busitalia | 1.300.000,00 |525.861,82 - <i>a valere su flex</i> | 774.138,18 | - | - |
| tot 2.8.2 | | | | | 1.300.000,00 | 525.861,82 | 774.138,18 | - | - |
| 2.8.3 | 1 | Manteniamo pulito l'ambiente cittadino – progetto 1 | - | Busitalia | 2.219.125,06 | 1.997.212,55 | 221.912,51 | - | - |
| | 1F | Manteniamo pulito l'ambiente cittadino – progetto 2 | | | 494.720,47 | 445.248,42 | 49.472,05 | - | - |
| tot 2.8.3 | | | | | 2.713.845,53 | 2.442.460,97 | 271.384,56 | - | - |
| 2.8.4 | 1 | Sistema territoriale integrato per la gestione della mobilità – progetto 1 | - | Comune di Padova | 1.415.421,29 | 1.415.421,29 | - | - | 100.000,00 |
| | 1F | Sistema territoriale integrato per la gestione della mobilità – progetto 2 | | | 646.781,91 | 646.781,91 | - | - | - |
| tot 2.8.4 | | | | | 2.062.203,20 | 2.062.203,20 | - | - | 100.000,00 |

- **SISUS APPROVATA**
- **Progetti di edilizia abitativa**

| AZIONE | PROGETTI | | Termina entro 2024 | Potenziale beneficiario | Costo totale | Sostegno ITI | Co-finanziamento | Ricaduta | |
|----------------------|----------|---|--------------------------|----------------------------|---------------------|--|-------------------|-------------------|---------------------|
| | n. | Titolo | | | | | | 2023 ITI | 2024 ITI |
| 4.3.1 | 1 | Ristrutturazione di 2 alloggi in via Vigonovese, civv. 6 e 8 | - | Comune di Padova | 240.072,39 | 208.000,00 - <i>a valere su flex</i> | 32.072,39 | - | 127.000,00 |
| | 2 | Ristrutturazione interna di 6 alloggi ERP in via Pizzamano civ. 36 | - | Comune di Padova | 716.040,00 | 624.000,00 - <i>a valere su flex</i> | 92.040,00 | - | - |
| | 3 | Ristrutturazione interna di 2 alloggi ERP in via Curie – civv 3 e 5 | X | Comune di Padova | 300.000,00 | 124.112,39 - <i>a valere su flex</i> | 175.887,61 | 70.000,00 | 54.112,39 |
| | 4F | Ristrutturazione interna di 2 alloggi ERP in via Curie – civv 7 e 9 | - | Comune di Padova | 300.000,00 | 208.000,00 - <i>a valere su flex</i> | 92.000,00 | - | - |
| | 5F | Ristrutturazione interna di 2 alloggi ERP in via Curie – civv 10 e 12 | - | Comune di Padova | 300.000,00 | 173.650,17 - <i>a valere su flex</i> | 126.349,83 | - | - |
| | 6F | Ristrutturazione interna di 3 alloggi in via Acquette | - | Comune di Padova | 693.650,17 | 312.000,00 - <i>a valere su flex</i> | 381.650,17 | - | - |
| Sub tot 4.3.1 | | | | | 2.549.762,56 | 1.649.762,56 | 900.000,00 | 70.000,00 | 181.112,39 |
| 4.3.2 | 1 | Ristrutturazione Casa Leonardo Da Vinci | - | Comune di Padova | 765.000,00 | 765.000,00 - <i>a valere su flex</i> | - | 53.550,00 | 160.650,00 |
| | 2 | Realizzazione co-housing via Salerno | - | ATER | 1.199.496,34 | 1.199.496,34 - <i>a valere su flex</i> | - | 167.900,00 | 240.000,00 |
| | 3 | Ristrutturazione edificio via Altichiero 1 | - | Comune di Padova | 1.010.075,55 | 1.010.075,55 - <i>a valere su flex</i> | - | 64.700,00 | 212.000,00 |
| Sub tot 4.3.2 | | | | | 2.974.571,89 | 2.974.571,89 | - | 286.150,00 | 612.650,00 |
| 4.3.3 | 1 | Casa Smart | X | AltavitaIRA | 318.704,13 | 318.704,13 - <i>a valere su flex</i> | - | - | 318.704,13 |
| Sub tot 4.3.3 | | | | | 318.704,13 | 318.704,13 | - | - | 318.704,13 |
| TOT 4.3 | | | | | 5.843.038,58 | 4.943.038,58 | 900.000,00 | 356.150,00 | 1.112.466,52 |

- **SISUS APPROVATA**



2021
2027

- **Progetti di inclusione sociale e di rigenerazione urbana**

| AZIONE | PROGETTI | | Termina entro 2024 | Potenziale beneficiario | Costo totale | Sostegno ITI | Co-finanziamento | Ricadute | |
|----------------|----------|--|--------------------------|----------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| | n. | Titolo | | | | | | 2023 ITI | 2024 ITI |
| 3.k | 1 | Sostegno all'abitare – progetto 1 | - | Comune di Padova | 374.555,88 | 374.555,88 | - | - | 100.000,00 |
| | 1F | Sostegno all'abitare – progetto 2 | - | | 66.098,08 | 66.098,08 | - | - | - |
| | | | | | | <i>a valere su flex</i> | | | |
| | 2 | Sviluppo di Comunità e Welfare Generativo – progetto 1 | - | Comune di Padova | 221.000,00 | 221.000,00 | - | - | 35.000,00 |
| | 2F | Sviluppo di Comunità e Welfare Generativo – progetto 2 | - | | 39.000,00 | 39.000,00 | - | - | - |
| | | | | | | <i>a valere su flex</i> | | | |
| | 3 | Inserimento lavorativo – progetto 1 | - | Comune di Padova | 59.500,00 | 59.500,00 | - | - | - |
| | 3F | Inserimento lavorativo – progetto 2 | - | | 10.500,00 | 10.500,00 | - | - | - |
| | | | | | <i>a valere su flex</i> | | | | |
| TOT 3.k | | | | | 770.653,96 | 770.653,96 | - | - | 135.000,00 |
| 5.1 | 1 | Riqualificazione urbanistica mura di San Benedetto | - | Comune di Padova | 2.284.297,51 | 2.055.867,76 | 228.429,75 | - | 400.000,00 |
| | 2 | Riqualificazione della sala multifunzionale di comunità "Diego Valeri" | - | Comune di Padova | 350.000,00 | 200.000,00 | 150.000,00 | 25.000,00 | 125.000,00 |
| | 3 | Villa Crescente secondo stralcio | - | Comune di Ponte San Nicolò | 500.000,00 | 400.000,00 | 100.000,00 | - | 100.000,00 |
| TOT 5.1 | | | | | 3.134.297,51 | 2.655.867,76 | 478.429,75 | 25.000,00 | 625.000,00 |

- **LINEE GUIDA**
- **Progetti strategici - cronoprogramma**

| Azione | Titolo | Progettazione preliminare | Progettazione esecutiva | Conclusione e presentazione richiesta di saldo |
|--------|---|---------------------------|-------------------------|--|
| 2.8.1 | Percorsi ciclabili nelle Aree urbane | 2023 | 2024 | 2027 |
| 4.3.2 | Recupero di edifici esistenti di proprietà pubblica da adibire a co-housing | | | 2026 |



Dott. Pietro Lo Bosco

Responsabile Autorità Urbana di Padova

PER INFO E CONTATTI

Ufficio Progetti di Finanziamento, Comune di Padova

progettidifinanziamento@comune.padova.it

Referente operativo Paccagnella Domitilla

paccagnellad@comune.padova.it

Staff permanente Autorità Urbana

Tiziana Grossele

grosselet@comune.padova.it