



COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

PROGETTO ESECUTIVO

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI
10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19
AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO
DI COHOUSING A PADOVA

IMPORTO COMPLESSIVO: € 1.350.000,00

N° Progetto Nome file Prog. Rovereto Co-housing .dwg Data Novembre 2018	CUP LLPP EDP 2019/034	Elaborato ANP IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI ANALISI NUOVI PREZZI	
Progettisti Ing. Arch. Fabiana Gavasso Arch. Fabiola Rigon Arch. Fabio Agostini Ing. Anna Jovine	Rup Arch. Stefano Benvegnu'	Capo Settore Ing. Massimo Benvenuti	

COMUNE DI PADOVA **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL01 QUADRO CONTATORE APPARTAMENTO "QCA.."

QUADRO CONTATORE APPARTAMENTO "QCA.."

Fornitura e posa in opera di quadro elettrico denominato QUADRO CONTATORE APPARTAMENTO "QCA..", con carpenteria a cassetta in materiale plastico con protezione mediante isolamento completo, contenente le apparecchiature di potenza ed ausiliarie cablate indicate nelle tavole di progetto, compresi gli accessori di montaggio e gli allacciamenti alle linee elettriche;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Quadro CA	cad.	1,00	92,37	92,370	
					-	
					-	
	Somma progressiva					92,37
B	TRASPORTI	%	4,00%	92,370	3,69	
	Somma progressiva					96,06
C	NOLI	%	2,00%	96,065	1,92	
	Somma progressiva					97,99
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,80	29,36	23,49	
	Operaio qualificato	ore	0,80	27,35	21,88	
					-	
	Somma progressiva					143,35
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	143,35	2,87	
	Somma progressiva					146,22
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	146,22	21,93	
	Somma progressiva					168,15
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	168,15	16,82	
	Somma progressiva					184,97
Prezzo di analizzato					€/Cad	184,97

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL02 QUADRO CONTATORE APPARTAMENTO "QAP.."

QUADRO CONTATORE APPARTAMENTO "QAP.."

Fornitura e posa in opera di quadro elettrico denominato QUADRO APPARTAMENTO "QAP..", con carpenteria a cassetta in materiale plastico con protezione mediante isolamento completo, contenente le apparecchiature di potenza ed ausiliarie cablate indicate nelle tavole di progetto, compresi gli accessori di montaggio e gli allacciamenti alle linee elettriche;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	quadro Appartamento	cad.	1,00	639,69	639,690	
					-	
	Somma progressiva					639,69
B	TRASPORTI	%	4,00%	639,690	25,59	
	Somma progressiva					665,28
C	NOLI	%	2,00%	665,278	13,31	
	Somma progressiva					678,58
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	3,00	29,36	88,08	
	Operaio qualificato	ore	3,00	27,35	82,05	
	Somma progressiva				-	848,71
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	848,71	16,97	
	Somma progressiva					865,69
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	865,69	129,85	
	Somma progressiva					995,54
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	995,54	99,55	
	Somma progressiva					1.095,09
Prezzo di analizzato					€/Cad	1.095,09

COMUNE DI PADOVA **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL03 LINEA IN CAVO FG16OR16

LINEA IN CAVO FG16OR16

Fornitura e posa in opera di cavi elettrici in rame, isolati in gomma G7 sotto guaina di PVC, non propaganti l'incendio secondo CEI 20-22 III, non propagante la fiamma secondo CEI 20-35, a bassissima emissione di fumi e gas tossici come da norme CEI 20-38, posti in tubazioni o canalizzazioni predisposte, completi di capicorda, terminazioni con guaine termorestringenti, fascette di ancoraggio, ed accessori di completamento, tipo FG16OR16-0,6/1KV:

Cavo c.s.d, da 2x10 mm2

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Cavo c.s.d, da 2x10 mm2	mt	1,00	4,89	4,890	
	Somma progressiva					4,89
B	TRASPORTI	%	4,00%	4,890	0,20	
	Somma progressiva					5,09
C	NOLI	%	2,00%	5,086	0,10	
	Somma progressiva					5,19
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,003	29,36	0,09	
	Operaio qualificato	ore	0,003	27,35	0,08	
	Somma progressiva				-	5,36
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	5,36	0,11	
	Somma progressiva					5,46
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	5,46	0,82	
	Somma progressiva					6,28
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	6,28	0,63	
	Somma progressiva					6,91
Prezzo di analizzato					€/mt	6,91

COMUNE DI PADOVA **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL04 LINEA IN CAVO FG16OR16

LINEA IN CAVO FG16OR16

Fornitura e posa in opera di cavi elettrici in rame, isolati in gomma G7 sotto guaina di PVC, non propaganti l'incendio secondo CEI 20-22 III, non propagante la fiamma secondo CEI 20-35, a bassissima emissione di fumi e gas tossici come da norme CEI 20-38, posti in tubazioni o canalizzazioni predisposte, completi di capicorda, terminazioni con guaine termorestringenti, fascette di ancoraggio, ed accessori di completamento, tipo FG16OR16-0,6/1KV:

Cavo c.s.d. 1 x 16 mm2

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Cavo c.s.d. 1 x 16 mm2	mt	1,00	2,45	2,450	
	Somma progressiva					2,45
B	TRASPORTI	%	4,00%	2,450	0,10	
	Somma progressiva					2,55
C	NOLI	%	2,00%	2,548	0,05	
	Somma progressiva					2,60
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,003	29,36	0,09	
	Operaio qualificato	ore	0,003	27,35	0,08	
	Somma progressiva				-	2,77
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	2,77	0,06	
	Somma progressiva					2,82
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	2,82	0,42	
	Somma progressiva					3,25
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	3,25	0,32	
	Somma progressiva					3,57
Prezzo di analizzato					€/mt	3,57

COMUNE DI PADOVA **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL05 Corpo illuminante LED esterno

Corpo illuminante LED esterno.

Fornitura e posa in opera di corpo illuminante LED , con corpo e coppa frontale in policarbonato autoestinguente, completi di tubi ad alta efficienza, ed accessori di montaggio, grado di protezione IP 55/65, compresi accessori per il montaggio a sospensione e/o a soffitto su strutture di qualsiasi genere tipo Disano Square a parete.

Corpo illuminante LED esterno 1x13W

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Corpo illuminante square a parete 1x13W	cad.	1,00	89,34	89,340	
					-	
					-	
	Somma progressiva					89,34
B	TRASPORTI	%	4,00%	89,340	3,57	
	Somma progressiva					92,91
C	NOLI	%	2,00%	92,914	1,86	
	Somma progressiva					94,77
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,20	29,36	5,87	
	Operaio qualificato	ore	0,20	27,35	5,47	
					-	
	Somma progressiva					106,11
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	106,11	2,12	
	Somma progressiva					108,24
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	108,24	16,24	
	Somma progressiva					124,47
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	124,47	12,45	
	Somma progressiva					136,92
Prezzo di analizzato					€/Cad	136,92

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL06 PULSANTE DI CHIAMATA

PULSANTE DI CHIAMATA.

Fornitura e posa in opera di pulsante di chiamata esterna impianto citofonico installazione ad incasso valutato in modo medio fra tutti gli elementi di progetto costituito essenzialmente da: pulsante con targa porta nome retro illuminata, supporto, placca metallica, cassetta tipo 503, compresa quota parte della dorsale (linea di alimentazione e tubazione), i collegamenti e tutti gli accessori per dare la suoneria in opera a regola d'arte perfettamente funzionante; Tipo Bticino Living Now

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Copriforo in resina a 1 posto	cad.	2,00	1,20	2,400	
	Pulsante unipolare In=16A	cad.	1,00	7,00	7,000	
	Placca in resina a 3 posti	cad.	1,00	3,00	3,000	
	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,23	0,230	
	Supporto in resina a 3 posti	cad.	1,00	1,10	1,100	
	Falsi poli K4950	cad.	2,00	0,11	0,220	
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE					
	ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	m	3,00	1,80	5,400	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE					
	ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	15,00	0,360	5,400	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN					
	PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	10,00	0,420	4,200	
	Somma progressiva					28,95
B	TRASPORTI	%	4,00%	28,950	1,16	
	Somma progressiva					30,11
C	NOLI	%	2,00%	30,108	0,60	
	Somma progressiva					30,71
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,20	29,36	5,87	
	Operaio qualificato	ore	0,20	27,35	5,47	
	Somma progressiva				-	42,05
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	42,05	0,84	
	Somma progressiva					42,89
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	42,89	6,43	
	Somma progressiva					49,33
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	49,33	4,93	
	Somma progressiva					54,26

	Prezzo di analizzato	€/Cad	54,26
--	----------------------	-------	-------

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL07 Ronzatore 24VA

Ronzatore 24VA

Fornitura e posa in opera di ronzatore 24V installazione ad incasso valutato in modo medio fra tutti gli elementi di progetto costituito essenzialmente da: ronzatore, supporto, placca metallica, cassetta tipo 503, compresa quota parte della dorsale (linea di alimentazione e tubazione), i collegamenti e tutti gli accessori per dare il ronzatore in opera a regola d'arte perfettamente funzionante;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Ronzatore KW4356	cad.	1,00	11,10	11,100	
	Cover KG15	cad.	1,00	1,23	1,230	
	Cover KW00 cieca	cad.	2,00	1,20	2,400	
	Supporto 3 moduli K4703	cad.	1,00	1,00	1,000	
	Placca KA4803KW 3 moduli	cad.	1,00	2,90	2,900	
	Falsi poli K4950	cad.	2,00	0,19	0,380	
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE					
	ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	m	3,00	1,50	4,500	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE					
	ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	15,00	0,360	5,400	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN					
	PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	5,00	0,420	2,100	
	Somma progressiva					31,01
B	TRASPORTI	%	4,00%	31,010	1,24	
	Somma progressiva					32,25
C	NOLI	%	2,00%	32,250	0,65	
	Somma progressiva					32,90
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,10	29,36	2,94	
	Operaio qualificato	ore	0,10	27,35	2,74	
	Somma progressiva				-	38,57
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	38,57	0,77	
	Somma progressiva					39,34
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	39,34	5,90	
	Somma progressiva					45,24
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	45,24	4,52	
	Somma progressiva					49,76

	Prezzo di analizzato	€/Cad	49,76
--	----------------------	-------	-------

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL08 PUNTO COMANDO PULSANTE E TIRANTE

PUNTO COMANDO PULSANTE E TIRANTE

Fornitura e posa in opere di composta da:

- collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG16(O)M16 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo FG17 per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice;
- tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo;
- scatole portafrutti da incasso e/o da esterno;
- accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.;
- apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A tipo Bticino mod. Now, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione;
- Pulsante a tirante 10A 250Va.c.mod. Bticino KW4033
- quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Pulsante a tirante KW4033	cad.	1,00	8,70	8,700	
	Cover KW02 pulsante	cad.	1,00	0,90	0,900	
	Cover KW00 cieca	cad.	2,00	0,90	1,800	
	Supporto 3 moduli K4703	cad.	1,00	0,90	0,900	
	Placca KA4803KW 3 moduli	cad.	1,00	2,70	2,700	
	Falsi poli K4950	cad.	2,00	0,13	0,250	
B.50.007.33	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,900	0,900	
	LINEA IN CAVO FG7OM1 MULTIPOLARE					
B.50.35.03	ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	cad.	3,00	1,700	5,100	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE					
B.50.39.01	ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	cad.	15,00	0,230	3,450	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN					
B.50.60.03	PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	cad.	10,00	0,300	3,000	
	Somma progressiva					27,70
B	TRASPORTI	%	4,00%	27,700	1,11	
	Somma progressiva					28,81
C	NOLI	%	2,00%	28,808	0,58	
	Somma progressiva					29,38
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,25	29,36	7,34	
	Operaio qualificato	ore	0,25	27,35	6,84	
	Somma progressiva				-	43,56
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	43,56	0,87	
	Somma progressiva					44,43
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	44,43	6,66	
	Somma progressiva					51,10

F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	51,10	5,11	
	Somma progressiva					56,21
Prezzo di analizzato					€/Cad	56,21

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL09 IMPIANTO ANTINTRUSIONE

IMPIANTO ANTINTRUSIONE

Fornitura e posa in opere di composta da:

- collegamenti elettrici.
- tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo;
- scatole portafrutti da incasso e/o da esterno;
- Scheda centrale 16IP tipo Bticino mod. 4200
- Contenitore per centrale tipo Bticino mod.4210
- Tastiera antifurto tipo Bticino mod. 4215
- Sirena da esterno tipo Bticino mod.4217
- Lettore trasponder tipo Bticino mod.k4215
- Chiave transponder n°2 tipo Bticino mod.k348201
- Contatto magnetico tipo Bticino n°6 mod.3510
- Sensore di movimento tipo Bticino mod.4271 n°2
- quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Scheda centrale 16IP tipo Bticino mod. 4200	cad.	1,00	130,00	130,000	
	Contenitore per centrale tipo Bticino mod.4210	cad.	1,00	45,00	45,000	
	Tastiera antifurto tipo Bticino mod. 4215	cad.	1,00	90,00	90,000	
	Sirena da esterno tipo Bticino mod.4217	cad.	1,00	65,00	65,000	
	Chiave transponder tipo Bticino mod.k348201	cad.	2,00	9,00	18,000	
	Lettore trasponder tipo Bticino mod.k4215	cad.	1,00	35,00	35,000	
	Cover KW24 pulsante	cad.	1,00	1,20	1,200	
	Cover KW00 cieca	cad.	2,00	1,20	2,400	
	Supporto 3 moduli K4703	cad.	1,00	1,00	1,000	
	Placca KA4803KW 3 moduli	cad.	1,00	3,00	3,000	
	Falsi poli K4950	cad.	2,00	0,18	0,360	
	Contatto magnetico tipo Bticino mod.3510	cad.	6,00	4,46	26,760	
	Sensore di movimento tipo Bticino mod.4271	cad.	2,00	32,00	64,000	
B.50.007.33	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,900	0,900	
	Conduttori CEI46-5 e CEI20-20	mt	25,00	0,500	12,500	
B.50.60.03	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	cad.	25,00	0,420	10,500	
	Somma progressiva					505,62
B	TRASPORTI	%	4,00%	505,620	20,22	
	Somma progressiva					525,84
C	NOLI	%	2,00%	525,845	10,52	
	Somma progressiva					536,36
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	3,50	29,36	102,76	
	Operaio qualificato	ore	3,50	27,35	95,73	
	Somma progressiva				-	734,85
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	734,85	14,70	
	Somma progressiva					749,54

F	SPESE GENERALI	%	15,00%	749,54	112,43	
	Somma progressiva					861,98
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	861,98	86,20	
	Somma progressiva					948,17
Prezzo di analizzato					€/Cad	948,17

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL10 VIDEOCITOFONO

VIDEOCITOFONO composto da targa esterna videocitofonica 10 pulsanti e targa porta citofonica 10 pulsanti, comando due cancelli pedonali e comando per un cancello carrabile, per impianto di chiamata in sistema digitale, comprendente le seguenti apparecchiature:

- Scatola da incasso due moduli (tipo Biticino mod. 350020) n°2
- Scatola di incasso 3 moduli (tipo Biticino mod. 350030)
- Supporto 2 moduli allmetal (tipo Biticino mod. 350221) n°2
- Supporto 3 moduli allmetal (tipo Biticino mod. 350231)
- Tetto antipioggia 4 mod. (tipo Biticino mod. 350541)
- Modulo fonico base (tipo Biticino mod. 351000)
- Forntale (tipo Biticino mod. 351021)
- Modulo audio (tipo Biticino mod. 351300)
- Frontale audio (tipo Biticino mod. 351301)
- Modulo 4 pulsanti (tipo Biticino mod. 352000) n°5
- Frontale tre pulsanti allmetal (tipo Biticino mod. 352031)
- Frontale quattro pulsanti allmetal (tipo Biticino mod. 352041) n°4
- Cavo connessione moduli -Frontale tre pulsanti allmetal (tipo Biticino mod. 354000)
- Alimentatore 2 fili (tipo Biticino mod. 346050)
- Deviatore di piano (tipo Biticino mod. 346841)n°3
- Attuatore (tipo Biticino mod. 346210)
- Terminatore linea (tipo Biticino mod. 3499)
- Configuratori 1..10 n°10 cad
- Cavo 2 fili
- collegamenti elettrici.
- tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo;
- scatole portafrutti da incasso e/o da esterno;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	-Scatola da incasso due moduli (tipo Biticino mod. 350020)	cad.	2,00	8,00	16,000	
	- Scatola di incasso 3 moduli (tipo Biticino mod. 350030)	cad.	1,00	8,30	8,300	
	- Supporto 2 moduli allmetal (tipo Biticino mod. 350221)	cad.	2,00	45,00		
	- Supporto 3 moduli allmetal (tipo Biticino mod. 350231)	cad.	1,00	45,00	45,000	
	- Tetto antipioggia 4 mod. (tipo Biticino mod. 350541)	cad.	1,00	85,00	85,000	
	- Modulo fonico base (tipo Biticino mod. 351000)	cad.	1,00	65,00	65,000	
	-Forntale (tipo Biticino mod. 351021)	cad.	1,00	20,00	20,000	
	- Modulo audio (tipo Biticino mod. 351300)	cad.	1,00	245,00	245,000	
	- Frontale audio (tipo Biticino mod. 351301)	cad.	1,00	25,00	25,000	
	- Modulo 4 pulsanti (tipo Biticino mod. 352000) n°5	cad.	5,00	40,00	200,000	
	-Frontale tre pulsanti allmetal (tipo Biticino mod. 352031)	cad.	1,00	23,00	23,000	
	-Frontale quattro pulsanti allmetal (tipo Biticino mod. 352041)	cad.	4,00	15,00	60,000	
	- Cavo connessione moduli -Frontale tre pulsanti allmetal (tipo Biticino mod. 354000)	cad.	1,00	15,00	15,000	
	- Alimentatore 2 fili (tipo Biticino mod. 346050)	cad.	2,00	90,00	180,000	
	- Deviatore di piano (tipo Biticino mod. 346841)n°3	cad.	3,00	30,00	90,000	
	-Attuatore (tipo Biticino mod. 346210)	cad.	1,00	52,00	52,000	
	- Terminatore linea (tipo Biticino mod. 3499)	cad.	1,00	8,00	8,000	
	- Configuratori 1..10 n°10 cad	cad.	1,00	40,00	40,000	
	- Cavo 2 fili (tipo Biticino mod. 336904)	cad.	1,00	90,00	90,000	

B.50.60.03	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	cad.	50,00	0,300	15,000	
	Somma progressiva					1.282,30
B	TRASPORTI	%	4,00%	1.282,300	51,29	
	Somma progressiva					1.333,59
C	NOLI	%	2,00%	1.333,592	26,67	
	Somma progressiva					1.360,26
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	1,20	29,36	35,23	
	Operaio qualificato	ore	1,20	27,35	32,82	
	Somma progressiva				-	1.428,32
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	1.428,32	28,57	
	Somma progressiva					1.456,88
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	1.456,88	218,53	
	Somma progressiva					1.675,41
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	1.675,41	167,54	
	Somma progressiva					1.842,96
Prezzo di analizzato					€/Cad	1.842,96

COMUNE DI PADOVA **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL11 TELESALVALAVITA

TELESALVALAVITA

Fornitura e posa in opera di impianto sistema integrato di telessoccorso in grado di inviare chiamate telefoniche di emergenza, in caso di richiesta di soccorso medico. Il sistema può chiamare fino a otto numeri di telefono, precedentemente programmati, riproducendo il messaggio di sintesi vocale o in alternativa può essere collegato al centro SOS.

Telesalvalavita Beghelli cod. 3112L + telecomando cod. 922 TSS

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Telesalvalavita Beghelli 3112L	cad.	1,00	88,98	88,980	
	Telecomando 922TSS	cad.	1,00	45,89	45,885	
	Somma progressiva					134,87
B	TRASPORTI	%	4,00%	134,865	5,39	
	Somma progressiva					140,26
C	NOLI	%	2,00%	140,260	2,81	
	Somma progressiva					143,06
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,01	29,36	0,29	
	Operaio qualificato	ore	0,01	27,35	0,27	
	Somma progressiva					143,63
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	143,63	2,87	
	Somma progressiva					146,50
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	146,50	21,98	
	Somma progressiva					168,48
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	168,48	16,85	
	Somma progressiva					185,33
Prezzo di analizzato					€/Cad	185,33

COMUNE DI PADOVA **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL12 Impianto di terra

Impianto di terra

Fornitura e posa in opera di impianto di terra ed equipotenziale appartamento costituito essenzialmente da:

Cavo NO7 1x16mmq dal nodo generale di terra sino al dispersore, N° 15 collegamenti equipotenziali a tubazioni metalliche, realizzati con corda di rame isolata 6mmq, posata sottotraccia sino al nodo di terra, comprese le incidenze delle terminazioni e delle viterie e bullonerie;

N° 1 nodo generale di terra in cassetta, installato sotto il quadro d'appartamento, compresa quota parte del conduttore giallo/verde 1x16 NO7 dal picchetto esterno sino agli scaricatori di sovratensione installati entro il quadro zone comuni, compresi i capicorda ed i collegamenti dei conduttori;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
B.50.05.01	COLLEGAMENTO EQUIPOTENZIALE >>> fino a 6 mmq	cad.	15,00	5,17	77,550	
	CAVO IN CORDA DI RAME NO7 V-K SEZIONE 16 MMQ	m	10,00	0,49	4,900	
	Nodo generale	cad.	1,00	4,960	4,960	
	Somma progressiva					87,41
B	TRASPORTI	%	4,00%	87,410	3,50	
	Somma progressiva					90,91
C	NOLI	%	2,00%	90,906	1,82	
	Somma progressiva					92,72
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,15	29,36	4,40	
	Operaio qualificato	ore	0,15	27,35	4,10	
	Somma progressiva				-	101,23
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	101,23	2,02	
	Somma progressiva					103,26
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	103,26	15,49	
	Somma progressiva					118,74
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	118,74	11,87	
	Somma progressiva					130,62
Prezzo di analizzato					€/Cad	130,62

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL13 PUNTO DI ALIMENTAZIONE UTENZE MECCANICHE CON SEZIONATORE

Punto di alimentazione utenze meccaniche

Fornitura e posa in opera di punto alimentazione utenze meccaniche, valutato in modo medio fra tutti gli elementi di progetto, costituito essenzialmente da: cassetta centro, sezionatore bipolare, tubo pesante a IMQ, conduttori in rame tipo FG16OR16 sino al quadro di zona (linea di alimentazione e tubazione), compresa inoltre l'incidenza, dei morsetti ed accessori per dare il punto di alimentazione in opera funzionante a regola d'arte; Sez. 2-3x4mmq

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 4mmq.	m	15,00	1,76	26,400	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	15,00	0,39	5,850	
	SEZIONATORE BIPOLARE	cad	1,00	16,22	16,220	
					-	
					-	
	Somma progressiva					48,47
B	TRASPORTI	%	4,00%	48,470	1,94	
	Somma progressiva					50,41
C	NOLI	%	2,00%	50,409	1,01	
	Somma progressiva					51,42
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,09	29,36	2,64	
	Operaio qualificato	ore	0,09	27,35	2,46	
					-	
	Somma progressiva					56,52
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	56,52	1,13	
	Somma progressiva					57,65
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	57,65	8,65	
	Somma progressiva					66,30
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	66,30	6,63	
	Somma progressiva					72,93
Prezzo di analizzato					€/Cad	72,93

COMUNE DI PADOVA **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL14 PREDISPOSIZIONE PER ALIMENTAZIONE UTENZE CDZ

PREDISPOSIZIONE PER ALIMENTAZIONE UTENZE CDZ

Fornitura e posa in opera di predisposizione unità meccanica, valutato in modo medio fra tutti gli elementi di progetto, costituito essenzialmente da: cassetta centro, tubo pesante a IMQ, compresa inoltre l'incidenza, dei morsetti ed accessori per dare il punto di alimentazione in opera funzionante a regola d'arte;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
B.50.60.03	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	10,00	0,32	3,240	
					-	
					-	
	Somma progressiva					3,24
B	TRASPORTI	%	4,00%	3,240	0,13	
	Somma progressiva					3,37
C	NOLI	%	2,00%	3,370	0,07	
	Somma progressiva					3,44
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,002	29,36	0,06	
	Operaio qualificato	ore	0,002	27,35	0,05	
					-	
	Somma progressiva					3,55
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	3,55	0,07	
	Somma progressiva					3,62
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	3,62	0,54	
	Somma progressiva					4,16
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	4,16	0,42	
	Somma progressiva					4,58
Prezzo di analizzato					€/Cad	4,58

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL15 IMPIANTO TELEFONICO

IMPIANTO TELEFONICO

Fornitura e posa in opera di impianto telefonico composto da: N° 2 punti presa telefonica con Frutto RJ11, supporto, cassetta 503 da incasso e placca, comprese inoltre le tubazione ad incasso (due per ogni punto presa) ed il cavo 1 coppia + terra dal punto presa alla cassetta di attestazione o ad un altro punto presa;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Copriforo in resina a 1 posto	cad.	4,00	1,00	4,000	
	Presa RJ45	cad.	2,00	2,35	4,700	
	Placca in resina a 3 posti	cad.	2,00	2,40	4,800	
	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	2,00	0,50	1,000	
	Supporto in resina a 3 posti	cad.	2,00	0,90	1,800	
	Cavo U/UTP AWG 24 a 4 coppie, 100					
	Ohm, 155MHz con guaina in PVC	m	8,00	0,88	7,040	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	8,00	0,387	3,096	
					-	
					-	
	Somma progressiva					26,44
B	TRASPORTI	%	4,00%	26,436	1,06	
	Somma progressiva					27,49
C	NOLI	%	2,00%	27,493	0,55	
	Somma progressiva					28,04
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,070	29,36	2,06	
	Operaio qualificato	ore	0,070	27,35	1,91	
					-	
	Somma progressiva					32,01
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	32,01	0,64	
	Somma progressiva					32,65
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	32,65	4,90	
	Somma progressiva					37,55
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	37,55	3,76	

	Somma progressiva				41,31
Prezzo di analizzato					€/Cad 41,31

COMUNE DI PADOVA **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL16 QUADRO CONTATORE APPARTAMENTO "QZC.."

QUADRO CONTATORE APPARTAMENTO "QZC.."

Fornitura e posa in opera di quadro elettrico denominato QUADRO ZONE COMUNI "QZC..", con carpenteria a cassetta in materiale plastico con protezione mediante isolamento completo, contenente le apparecchiature di potenza ed ausiliarie cablate indicate nelle tavole di progetto, compresi gli accessori di montaggio e gli allacciamenti alle linee elettriche;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Quadro ZC	cad.	1,00	1.089,13	1.089,130	
					-	
					-	
	Somma progressiva					1.089,13
B	TRASPORTI	%	4,00%	1.089,130	43,57	
	Somma progressiva					1.132,70
C	NOLI	%	2,00%	1.132,695	22,65	
	Somma progressiva					1.155,35
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	8,50	29,36	249,56	
	Operaio qualificato	ore	8,50	27,35	232,48	
					-	
	Somma progressiva					1.637,38
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	1.637,38	32,75	
	Somma progressiva					1.670,13
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	1.670,13	250,52	
	Somma progressiva					1.920,65
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	1.920,65	192,07	
	Somma progressiva					2.112,72
Prezzo di analizzato					€/Cad	2.112,72

COMUNE DI PADOVA **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL17 LINEA IN CAVO FG16OR16

LINEA IN CAVO FG16OR16

Fornitura e posa in opera di cavi elettrici in rame, isolati in gomma G7 sotto guaina di PVC, non propaganti l'incendio secondo CEI 20-22 III, non propagante la fiamma secondo CEI 20-35, a bassissima emissione di fumi e gas tossici come da norme CEI 20-38, posti in tubazioni o canalizzazioni predisposte, completi di capicorda, terminazioni con guaine termorestringenti, fascette di ancoraggio, ed accessori di completamento, tipo FG16OR16-0,6/1KV:

Cavo c.s.d. 3G2,5 mm2

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Cavo c.s.d. 3G2,5 mm2	mt	1,00	1,41	1,410	
	Somma progressiva					1,41
B	TRASPORTI	%	4,00%	1,410	0,06	
	Somma progressiva					1,47
C	NOLI	%	2,00%	1,466	0,03	
	Somma progressiva					1,50
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,004	29,36	0,12	
	Operaio qualificato	ore	0,004	27,35	0,11	
	Somma progressiva				-	1,72
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	1,72	0,03	
	Somma progressiva					1,76
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	1,76	0,26	
	Somma progressiva					2,02
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	2,02	0,20	
	Somma progressiva					2,22
Prezzo di analizzato					€/mt	2,22

COMUNE DI PADOVA **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL18 LAMPIONE ESTERNO hft=2000

Fornitura e posa in opera di lampione da esterno con corpo illuminante in tecnopolimero, diffusore in tecnopolimero, completo di lampada LED 1x12W, su palo in alluminio verniciato hft=2000mm compreso il idoneo plinto di supporto, la muffola o morsettiera di collegamento alla dorsale e tutti gli accessori di montaggio tipo Disano Amalfi o similare

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Lampione esterno Disano Amalfi	mt	1,00	72,70	72,700	
	Palo 1132 + kit ancoraggio	cad	1,00	13,65	13,650	
	Somma progressiva					86,35
B	TRASPORTI	%	4,00%	86,350	3,45	
	Somma progressiva					89,80
C	NOLI	%	2,00%	89,804	1,80	
	Somma progressiva					91,60
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,650	29,36	19,08	
	Operaio qualificato	ore	0,650	27,35	17,78	
	Somma progressiva				-	128,46
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	128,46	2,57	
	Somma progressiva					131,03
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	131,03	19,65	
	Somma progressiva					150,69
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	150,69	15,07	
	Somma progressiva					165,75
Prezzo di analizzato					€/cad	165,75

COMUNE DI PADOVA **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL19 LAMPIONE ESTERNO hft=1132

Fornitura e posa in opera di lampione da esterno con corpo illuminante in tecnopolimero, diffusore in tecnopolimero, completo di lampada LED 1x12W, su palo in alluminio verniciato hft=1132mm compreso il idoneo plinto di supporto, la muffola o morsettiera di collegamento alla dorsale e tutti gli accessori di montaggio tipo Disano Amalfi o similare

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Lampione esterno Disano Amalfi	mt	1,00	69,57	69,570	
	Palo 1132 + kit ancoraggio	cad	1,00	10,50	10,500	
	Somma progressiva					80,07
B	TRASPORTI	%	4,00%	80,070	3,20	
	Somma progressiva					83,27
C	NOLI	%	2,00%	83,273	1,67	
	Somma progressiva					84,94
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,700	29,36	20,55	
	Operaio qualificato	ore	0,700	27,35	19,15	
	Somma progressiva				-	124,64
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	124,64	2,49	
	Somma progressiva					127,13
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	127,13	19,07	
	Somma progressiva					146,20
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	146,20	14,62	
	Somma progressiva					160,82
Prezzo di analizzato					€/cad	160,82

COMUNE DI PADOVA **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL20 CORPO ILLUMINANTE LED

Fornitura e posa in opera di corpo illuminante a LED per montaggio a plafone con potenza elettrica da 16w, corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente con colore a discrezione della DL. Tipo Fosnova Slim Lex 4 16W

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Corpo illuminante Fosnova Slim Lex 4	mt	1,00	24,72	24,720	
	Somma progressiva					24,72
B	TRASPORTI	%	4,00%	24,720	0,99	
	Somma progressiva					25,71
C	NOLI	%	2,00%	25,709	0,51	
	Somma progressiva					26,22
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,250	29,36	7,34	
	Operaio qualificato	ore	0,250	27,35	6,84	
	Somma progressiva				-	40,40
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	40,40	0,81	
	Somma progressiva					41,21
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	41,21	6,18	
	Somma progressiva					47,39
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	47,39	4,74	
	Somma progressiva					52,13
Prezzo di analizzato					€/cad	52,13

COMUNE DI PADOVA **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL21 CORPO ILLUMINANTE LED + EMERGENZA

Fornitura e posa in opera di corpo illuminante a LED per montaggio a plafone con potenza elettrica da 17w, corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente con colore a discrezione della DL. Tipo Fosnova Slim Lex 4 + emergenza

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Corpo illuminante Fosnova Slim Lex 4 + emergenza	mt	1,00	84,69	84,690	
	Somma progressiva					84,69
B	TRASPORTI	%	4,00%	84,690	3,39	
	Somma progressiva					88,08
C	NOLI	%	2,00%	88,078	1,76	
	Somma progressiva					89,84
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,100	29,36	2,94	
	Operaio qualificato	ore	0,100	27,35	2,74	
	Somma progressiva				-	95,51
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	95,51	1,91	
	Somma progressiva					97,42
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	97,42	14,61	
	Somma progressiva					112,03
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	112,03	11,20	
	Somma progressiva					123,24
Prezzo di analizzato					€/cad	123,24

COMUNE DI PADOVA **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL22 MOTORIZZAZIONE CANCELLO AUTOMATICO

*Fornitura e posa in opera di impianto motorizzazione per cancelli a battente adatto all'utilizzo in ambiente domestico e similare.
Alimentazione 230-240 V AC, completo di:
- 2 pistoni con chiave di sblocco (oleodinamici, con blocco idraulico, blocco di chiusura)
- 1 lampeggiatore
- 1 antenna
- 1 programmatore
- 1 scheda ad innesto radio o ricevente ad innesto
- 3 trasmettitori
- 4 pulsantiera a chiave
- 2 coppia di fotocellule
- cavo coassiale 3 mt
Accessori vari di completamento e tutto quanto necessario per rendere l'impianto completo e funzionante secondo norme EN 12453, con impianto elettrico completo di linea di alimentazione e collegamento*

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq. NIT APERITURA MOTORIZZAZIONE COMPOSTO DA	m	20,00	1,30	26,000	
	- 2 pistoni con chiave di sblocco (oleodinamici, con blocco idraulico, blocco di chiusura)					
	- 1 lampeggiatore					
	- 1 antenna					
	- 1 programmatore					
	- 1 scheda ad innesto radio o ricevente ad innesto					
	- 3 trasmettitori					
	- 4 pulsantiera a chiave					
	- 2 coppia di fotocellule	cad	1,00	1.409,52	1.409,520	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=32mm esterno, D=24,3mm interno	m	20,00	0,49	9,800	
					-	
					-	
	Somma progressiva					1.445,32
B	TRASPORTI	%	4,00%	1.445,320	57,81	
	Somma progressiva					1.503,13
C	NOLI	%	2,00%	1.503,133	30,06	
	Somma progressiva					1.533,20
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	1,00	29,36	29,36	
	Operaio qualificato	ore	1,00	27,35	27,35	
					-	
	Somma progressiva					1.589,91
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	1.589,91	31,80	
	Somma progressiva					1.621,70

F	SPESE GENERALI	%	15,00%	1.621,70	243,26	
	Somma progressiva					1.864,96
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	1.864,96	186,50	
	Somma progressiva					2.051,46
Prezzo di analizzato					€/Cad	2.051,46

COMUNE DI PADOVA SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL23 QUADRO ZONE COMUNI CO-HOUSING "QCO-HO"

QUADRO "QCO-HO..

Fornitura e posa in opera di quadro elettrico denominato QUADRO ZONE COMUNI - CO-HOUSING "QCO-HO..", con carpenteria a cassetta in materiale plastico con protezione mediante isolamento completo, contenente le apparecchiature di potenza ed ausiliarie cablate indicate nelle tavole di progetto, compresi gli accessori di montaggio e gli allacciamenti alle linee elettriche;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI Quadro CO-HO	cad.	1,00	691,23	691,230	
					-	
					-	
	Somma progressiva					691,23
B	TRASPORTI	%	4,00%	691,230	27,65	
	Somma progressiva					718,88
C	NOLI	%	2,00%	718,879	14,38	
	Somma progressiva					733,26
D	MANODOPERA Operaio Specializzato Operaio qualificato	ore ore	4,00 4,00	29,36 27,35	117,44 109,40	
					-	
	Somma progressiva					960,10
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	960,10	19,20	
	Somma progressiva					979,30
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	979,30	146,89	
	Somma progressiva					1.126,19
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	1.126,19	112,62	
	Somma progressiva					1.238,81
Prezzo di analizzato					€/Cad	1.238,81

COMUNE DI PADOVA **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL24 CORPO ILLUMINANTE A SOSPENSIONE

Fornitura e posa in opera di corpo illuminante a LED per montaggio a sospensione con potenza elettrica da 31w, corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente, con colore a discrezione della DL e accessori di montaggio. Tipo Disano Eco Pannello luminoso R2 - Plafone 31W 1195x295

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Corpo illuminante a plafone tipo Disano Eco	cad.	1,00	55,18	55,180	
	Pannello luminoso R2 -	cad.	2,00	11,32	22,640	
	Accessorio per sospensione				-	
					-	
	Somma progressiva					77,82
B	TRASPORTI	%	4,00%	77,820	3,11	
	Somma progressiva					80,93
C	NOLI	%	2,00%	80,933	1,62	
	Somma progressiva					82,55
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,25	29,36	7,34	
	Operaio qualificato	ore	0,25	27,35	6,84	
	Somma progressiva				-	96,73
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	96,73	1,93	
	Somma progressiva					98,66
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	98,66	14,80	
	Somma progressiva					113,46
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	113,46	11,35	
	Somma progressiva					124,81
Prezzo di analizzato					€/Cad	124,81

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL25 IMPIANTO FOTOVOLTAICO Pw=2080Wp

IMPIANTO FOTOVOLTAICO Pw=2080Wp

Fornitura e posa in opera di impianto fotovoltaico del tipo integrato composto da:

n. 8 pannelli fotovoltaici policristallino da 260Wp;

n. 1 inverter monofasi con potenza in ingresso 2200W, tensione max in ingresso 600Vcc, max corrente di ingresso 12,5Acc, max numero di stringhe collegabili 1, uscita 2000W- 230V

grado di protezione IP65, in conformità con le direttive CE EN e Enel.

In opera compresi i cavi solari di idonea sezione per i collegamenti tra i

pannelli e gli inverter e i cavi FS17 per i collegamenti dall'uscita degli inverter al quadro elettrico. Compresi i quadri di stringa con scaricatori di sovratensione, il quadro secondario QCC con all'interno un interruttore

magnetotermico differenziale, bobina a lancio di corrente per sgancio di sicurezza, pulsante di sgancio e gli scaricatori di sovracorrente, struttura in alluminio per il fissaggio dei pannelli, accessori per fissaggio alla struttura, pezzi speciali ed ogni onere per rendere il lavoro finito collaudato.

Attività di progettazione costruttiva, predisposizione della documentazione necessaria da trasmettere agli organi competenti (GSE), messa in servizio nei tempi previsti dalla legislazione vigente, compresa l'istruzione al personale della Committente ed il collaudo.

Accessori vari di completamento e tutto quanto necessario per rendere l'impianto completo e funzionante

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Pannelli fotovoltaici policristallino da 260Wp;	cad.	8,00	179,82	1.438,560	
	inverter monofasi con potenza in ingresso 2200W	cad.	1,00	424,72	424,720	
	LINEA IN CAVO SOLARE FG21M21>>> Sez. 2X4 mmq.	m	25,00	2,52	63,100	
	LINEA IN CAVO UNIPOLARE FS17 Sez. 1X6 mmq.	m	5,00	1,50	7,500	
	LINEA IN CAVO UNIPOLARE FS17 Sez. 1X4 mmq.	m	10,00	0,30	3,000	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=32mm esterno, D=24,3mm interno	m	25,00	0,40	10,000	
	Pulsante di sgancio	cad.	1,00	29,12	29,120	
	Quadro QCC	cad.	1,000	149,50	149,500	
	Quadro QFC	cad.	1,000	139,50	139,500	
	Somma progressiva					2.265,00
B	TRASPORTI	%	4,00%	2.265,000	90,60	
	Somma progressiva					2.355,60
C	NOLI	%	2,00%	2.355,600	47,11	
	Somma progressiva					2.402,71
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	9,00	29,36	264,24	
	Operaio qualificato	ore	9,00	27,35	246,15	
	Somma progressiva				-	2.913,10
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	2.913,10	58,26	
	Somma progressiva					2.971,36
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	2.971,36	445,70	

F	UTILE IMPRESA	Somma progressiva					3.417,07
			%	10,00%	3.417,07	341,71	
		Somma progressiva					3.758,78
Prezzo di analizzato						€/Cad	3.758,78

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL26 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44>>> Punto presa 2x10/16A+T (tipo 3)
PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa 2x10A+T.
 Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG10(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq; - tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
 - cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44; - eventuali rele di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; - quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte. **PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa 2x10/16A+T tipo BTicino Living NOW**

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Copriforo in resina a 1 posto	cad.	3,00	1,00	3,000	
	Presa 2p+t 10/16 A	cad.	1,00	3,77	3,770	
	Placca in resina a 3 posti	cad.	1,00	3,00	3,000	
	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,30	0,300	
	Supporto in resina a 3 posti	cad.	1,00	1,10	1,100	
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	m	3,00	1,40	4,200	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	15,00	0,300	4,500	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	5,00	0,400	2,000	
	Somma progressiva					21,87
B	TRASPORTI	%	4,00%	21,870	0,87	
	Somma progressiva					22,74
C	NOLI	%	2,00%	22,745	0,45	
	Somma progressiva					23,20
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,25	29,36	7,34	
	Operaio qualificato	ore	0,25	27,35	6,84	
	Somma progressiva				-	37,38
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	37,38	0,75	
	Somma progressiva					38,12
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	38,12	5,72	

F	Somma progressiva					43,84
	UTILE IMPRESA	%	10,00%	43,84	4,38	
	Somma progressiva					48,23
Prezzo di analizzato						€/Cad
						48,23

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL27 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44>> Punto presa 2x 2x10/16A+T (tipo 5)
PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa 2x10A+T.
 Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canala) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canala) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG10(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canala) mmq; - tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
 - cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44; - eventuali rele di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; - quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte. **PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa 2x 2x10/16A+T tipo BTicino Living NOW**

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Copriforo in resina a 1 posto	cad.	3,00	1,20	3,600	
	Presa 2p+t 10/16 A	cad.	2,00	4,00	8,000	
	Placca in resina a 3 posti	cad.	1,00	3,00	3,000	
	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,20	0,200	
	Supporto in resina a 3 posti	cad.	1,00	1,10	1,100	
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE					
	ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	m	3,00	1,37	4,110	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE					
	ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	15,00	0,300	4,500	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	5,00	0,400	2,000	
	Somma progressiva					26,51
B	TRASPORTI	%	4,00%	26,510	1,06	
	Somma progressiva					27,57
C	NOLI	%	2,00%	27,570	0,55	
	Somma progressiva					28,12
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,30	29,36	8,81	
	Operaio qualificato	ore	0,30	27,35	8,21	
	Somma progressiva				-	45,13
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	45,13	0,90	
	Somma progressiva					46,04
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	46,04	6,91	

		Somma progressiva					52,94
F	UTILE IMPRESA		%	10,00%	52,94	5,29	
		Somma progressiva					58,24
Prezzo di analizzato						€/Cad	58,24

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL28 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44>> Punto presa 6x 2x10/16A+T (tipo 7)
PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa 2x10A+T.
 Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG10(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq; - tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
 - cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44; - eventuali rele di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; - quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte. **PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa n°6x 2x10/16A+T tipo BTicino Living NOW (tipo7)**

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Copriforo in resina a 1 posto	cad.	6,00	1,20	7,200	
	Presa 2p+t 10/16 A	cad.	6,00	3,50	21,000	
	Placca in resina a 6 posti	cad.	1,00	5,50	5,500	
	Scatola da incasso rettangolare a 6 posti	cad.	1,00	2,00	2,000	
	Supporto in resina a 6 posti	cad.	1,00	5,00	5,000	
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE					
	ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	m	3,00	1,61	4,830	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE					
	ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	15,00	0,250	3,750	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	5,00	0,250	1,250	
	Somma progressiva					50,53
B	TRASPORTI	%	4,00%	50,530	2,02	
	Somma progressiva					52,55
C	NOLI	%	2,00%	52,551	1,05	
	Somma progressiva					53,60
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,65	29,36	19,08	
	Operaio qualificato	ore	0,65	27,35	17,78	
	Somma progressiva				-	90,46
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	90,46	1,81	
	Somma progressiva					92,27
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	92,27	13,84	

		Somma progressiva					106,11
F	UTILE IMPRESA		%	10,00%	106,11	10,61	
		Somma progressiva					116,73
Prezzo di analizzato							€/Cad
							116,73

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL29 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44>> Punto presa UNEL 2x10/16A+T (tipo 4)
PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa 2x10A+T.
 Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG10(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq; - tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
 - cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44; - eventuali rele di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; - quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte. **PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa UNEL 2x10/16A+T tipo BTicino Living NOW**

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Copriforo in resina a 1 posto	cad.	3,00	1,00	3,000	
	Presa UNEL 2p+t 10/16 A	cad.	1,00	8,80	8,800	
	Placca in resina a 3 posti	cad.	1,00	2,90	2,900	
	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,14	0,140	
	Supporto in resina a 3 posti	cad.	1,00	0,90	0,900	
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	m	3,00	1,50	4,500	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	15,00	0,250	3,750	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	5,00	0,350	1,750	
	Somma progressiva					25,74
B	TRASPORTI	%	4,00%	25,740	1,03	
	Somma progressiva					26,77
C	NOLI	%	2,00%	26,770	0,54	
	Somma progressiva					27,30
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,25	29,36	7,34	
	Operaio qualificato	ore	0,25	27,35	6,84	
	Somma progressiva				-	41,48
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	41,48	0,83	
	Somma progressiva					42,31
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	42,31	6,35	

F	Somma progressiva					48,66
	UTILE IMPRESA	%	10,00%	48,66	4,87	
	Somma progressiva					53,52
Prezzo di analizzato						€/Cad
						53,52

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL30 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44>>> Punto presa UNEL 2x10/16A+T con interruttore magnetico (tipo 4)

PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa 2x10A+T. Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG10(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq; - tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;

- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44; - eventuali rele di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; - quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte. PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa UNEL 2x10/16A+T con interruttore magnetico 2x16A tipo BTicino Living NOW

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Copriforo in resina a 1 posto	cad.	3,00	1,00	3,000	
	Presa UNEL 2p+t 10/16 A	cad.	1,00	8,68	8,680	
	Interruttore magnetico 2x16A	cad.	1,00	6,70	6,700	
	Placca in resina a 3 posti	cad.	1,00	2,70	2,700	
	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,15	0,150	
	Supporto in resina a 3 posti	cad.	1,00	0,90	0,900	
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE					
	ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	m	3,00	1,20	3,600	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE					
	ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	15,00	0,280	4,200	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	5,00	0,300	1,500	
	Somma progressiva					31,43
B	TRASPORTI	%	4,00%	31,430	1,26	
	Somma progressiva					32,69
C	NOLI	%	2,00%	32,687	0,65	
	Somma progressiva					33,34
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,25	29,36	7,34	
	Operaio qualificato	ore	0,25	27,35	6,84	
	Somma progressiva				-	47,52
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	47,52	0,95	
	Somma progressiva					48,47

F	SPESE GENERALI	%	15,00%	48,47	7,27	
	Somma progressiva					55,74
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	55,74	5,57	
	Somma progressiva					61,31
Prezzo di analizzato					€/Cad	61,31

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL31 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44>> Punto n°3 interruttore magnetico 2x16A
PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa 2x10A+T.
 Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG10(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq; - tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
 - cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44; - eventuali rele di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; - quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte. **PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto n°3 interruttore magnetico 2x16A tipo BTicino Living NOW**

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Copriforo in resina a 1 posto	cad.	3,00	1,00	3,000	
	Interruttore magnetico 2x16A	cad.	3,00	6,68	20,040	
	Placca in resina a 3 posti	cad.	1,00	2,90	2,900	
	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,20	0,200	
	Supporto in resina a 3 posti	cad.	1,00	1,10	1,100	
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	m	3,00	1,30	3,900	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	15,00	0,200	3,000	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	5,00	0,300	1,500	
	Somma progressiva					35,64
B	TRASPORTI	%	4,00%	35,640	1,43	
	Somma progressiva					37,07
C	NOLI	%	2,00%	37,066	0,74	
	Somma progressiva					37,81
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,25	29,36	7,34	
	Operaio qualificato	ore	0,25	27,35	6,84	
	Somma progressiva				-	51,98
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	51,98	1,04	
	Somma progressiva					53,02
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	53,02	7,95	

F	Somma progressiva					60,98
	UTILE IMPRESA	%	10,00%	60,98	6,10	
	Somma progressiva					67,08
Prezzo di analizzato						€/Cad
						67,08

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL32 IMPIANTO DOMOTICO TIPICO

IMPIANTO DOMOTICO TIPICO

Fornitura e posa in opere di impianto domotico per appartamento composto da:

- Server My Home tipo Biticino mod. MTHOMESERVER1
- Alimentatore di tensione BUS per la generazione della tensione bus Tipo Biticino mod. E46ADCN
- Pannello Touch screen 7" Tipo Biticino mod.3488
- Interfaccia chiamata al piano tipo Biticino mod. 346833
- Alimentatore di tensione supplementare per la generazione della tensione bus Tipo Biticino mod. 346020
- Doppino a due conduttori non schermato conforme CEI46-5 e CEI20-20 2x0,35mm cod. L4669
- Centrale controllo carichi tipo Biticino mod. F521
- Attuatore con sensore di misura tipo Biticino mod. F522 n°2
- Interfaccia contatti DIN tipo Biticino mod. F428 n°2
- Attuatore con 1 rele tipo Biticino mod. F411U2
- Sensore anti allagamento
- Sensore rilevazione gas metano
- quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Server My Home tipo Biticino mod. MTHOMESERVER1	cad.	1,00	315,00	315,000	
	Alimentatore Tipo Biticino mod. E46ADCN	cad.	1,00	85,00	85,000	
	Pannello Touch screen 7" Tipo Biticino mod.3488	cad.	1,00	350,00	350,000	
	Alimentatore Tipo Biticino mod. 346020	cad.	1,00	45,00	45,000	
	Interfaccia chiamata al piano tipo Biticino mod. 346833	cad.	1,00	15,00	15,000	
	Doppino a due conduttori non schermato conforme CEI46-5 e CEI20-20 2x0,35mm cod. L4669	mt	10,00	0,68	6,800	
	Centrale controllo carichi tipo Biticino mod. F521	cad.	1,00	85,00	85,000	
	Attuatore con sensore di misura tipo Biticino mod. F522	cad.	2,00	60,00	120,000	
	Interfaccia contatti DIN tipo Biticino mod. F428	cad.	2,00	28,000	56,000	
	Attuatore tipo Biticino mod. F411U2	cad.	1,00	28,000	28,000	
	Sensore anti allagamento	cad.	1,00	13,000	13,000	
	Sensore gas metano	cad.	1,00	33,000	33,000	
B.50.39.01	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	cad.	15,00	0,212	3,180	
B.50.60.03	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	cad.	10,00	0,300	3,000	
	Somma progressiva					1.157,98
B	TRASPORTI	%	4,00%	1.157,980	46,32	
	Somma progressiva					1.204,30
C	NOLI	%	2,00%	1.204,299	24,09	
	Somma progressiva					1.228,39
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	3,00	29,36	88,08	
	Operaio qualificato	ore	3,00	27,35	82,05	
	Somma progressiva				-	1.398,52
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	1.398,52	27,97	

		Somma progressiva					1.426,49	
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	1.426,49	213,97			
		Somma progressiva					1.640,46	
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	1.640,46	164,05			
		Somma progressiva					1.804,50	
Prezzo di analizzato							€/Cad	1.804,50

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL33 PUNTO COMANDO n°2 LUCI PER IMPIANTO DOMOTICO

PUNTO COMANDO n°2 LUCI PER IMPIANTO DOMOTICO

Fornitura e posa in opere di composta da:

- Doppino a due conduttori non schermato conforme CEI46-5 e CEI20-20 2x0,35mm cod. L4669
- tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo;
- scatole portafrutti da incasso e/o da esterno;
- accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.;
- apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A tipo Bticino mod. Now, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione;
- Comando per gestione di due funzioni tipo Bticino mod. K4652M2
- quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Comando tipo Bticino mod. K4652M2	cad.	1,00	32,45	32,450	
	Cover KW01 pulsante	cad.	2,00	1,00	2,000	
	Cover KW00 cieca	cad.	1,00	1,00	1,000	
	Supporto 3 moduli K4703	cad.	1,00	1,00	1,000	
	Placca KA4803KW 3 moduli	cad.	1,00	2,90	2,900	
	Falsi poli K4950	cad.	1,00	0,13	0,125	
B.50.007.33	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,700	0,700	
B.50.60.03	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN					
	PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	mt	10,00	0,247	2,470	
	Doppino a due conduttori non schermato conforme CEI46-5 e CEI20-20 2x0,35mm cod. L4669	mt	10,00	0,350	3,500	
	Somma progressiva					46,15
B	TRASPORTI	%	4,00%	46,145	1,85	
	Somma progressiva					47,99
C	NOLI	%	2,00%	47,991	0,96	
	Somma progressiva					48,95
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,40	29,36	11,74	
	Operaio qualificato	ore	0,40	27,35	10,94	
	Somma progressiva				-	71,63
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	71,63	1,43	
	Somma progressiva					73,07
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	73,07	10,96	
	Somma progressiva					84,03

F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	84,03	8,40	
	Somma progressiva					92,43
Prezzo di analizzato					€/Cad	92,43

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL34 PUNTO COMANDO n°3 LUCI PER IMPIANTO DOMOTICO

PUNTO COMANDO n°3 LUCI PER IMPIANTO DOMOTICO

Fornitura e posa in opere di composta da:

-Doppino a due conduttori non schermato conforme CEI46-5 e CEI20-20 2x0,35mm cod. L4669

- tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;

- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo;

- scatole portafrutti da incasso e/o da esterno;

- accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.;

- apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A tipo Bticino mod. Now, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione;

- Comando per gestione di due funzioni tipo Bticino mod. K4652M3

- quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Comando tipo Bticino mod. K4652M3	cad.	1,00	47,95	47,950	
	Cover KW01 pulsante	cad.	3,00	1,20	3,600	
	Supporto 3 moduli K4703	cad.	1,00	1,00	1,000	
	Placca KA4803KW 3 moduli	cad.	1,00	2,50	2,500	
	Falsi poli K4950	cad.	1,00	0,10	0,099	
B.50.007.34	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,700	0,700	
B.50.60.03	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	mt	10,00	0,242	2,420	
	Doppino a due conduttori non schermato conforme CEI46-5 e CEI20-20 2x0,35mm cod. L4669	mt	10,00	0,254	2,540	
	Somma progressiva					60,81
B	TRASPORTI	%	4,00%	60,809	2,43	
	Somma progressiva					63,24
C	NOLI	%	2,00%	63,241	1,26	
	Somma progressiva					64,51
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,30	29,36	8,81	
	Operaio qualificato	ore	0,30	27,35	8,21	
	Somma progressiva				-	81,52
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	81,52	1,63	
	Somma progressiva					83,15
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	83,15	12,47	
	Somma progressiva					95,62

F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	95,62	9,56	
	Somma progressiva					105,18
Prezzo di analizzato					€/Cad	105,18

COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL35 PUNTO COMANDO/ATTUATORE n°2 LUCI PER IMPIANTO DOMOTICO

PUNTO COMANDO/ATTUATORE n°2 LUCI PER IMPIANTO DOMOTICO

Fornitura e posa in opere di composta da:

- collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG16(O)M16 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo FG17 per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice;
- Doppino a due conduttori non schermato conforme CEI46-5 e CEI20-20 2x0,35mm cod. L4669
- tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo;
- scatole portafrutti da incasso e/o da esterno;
- accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.;
- apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A tipo Bticino mod. Now, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione;
- Comando attuatore tipo Bticino mod. K4672M2L
- quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Comando attuatore tipo Bticino mod. K4672M2L	cad.	1,00	50,00	50,000	
	Cover KW01 pulsante	cad.	2,00	0,91	1,820	
	Cover KW00 cieca	cad.	1,00	1,00	1,000	
	Supporto 3 moduli K4703	cad.	1,00	1,00	1,000	
	Placca KA4803KW 3 moduli	cad.	1,00	2,50	2,500	
	Falsi poli K4950	cad.	1,00	0,12	0,115	
B.50.007.33	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,900	0,900	
	LINEA IN CAVO FG70M1 MULTIPOLARE					
B.50.35.03	ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	cad.	3,00	1,800	5,400	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE					
B.50.39.01	ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	cad.	15,00	0,210	3,150	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN					
B.50.60.03	PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	cad.	10,00	0,370	3,700	
	Doppino a due conduttori nonn schermato conforme CEI46-5 e CEI20-20 2x0,35mm cod. L4669	mt	10,00	0,500	5,000	
	Somma progressiva					74,59
B	TRASPORTI	%	4,00%	74,585	2,98	
	Somma progressiva					77,57
C	NOLI	%	2,00%	77,568	1,55	
	Somma progressiva					79,12
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,30	29,36	8,81	
	Operaio qualificato	ore	0,30	27,35	8,21	
	Somma progressiva				-	96,13
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	96,13	1,92	
	Somma progressiva					98,06

F	SPESE GENERALI	%	15,00%	98,06	14,71	
	Somma progressiva					112,76
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	112,76	11,28	
	Somma progressiva					124,04
Prezzo di analizzato					€/Cad	124,04

COMUNE DI PADOVA **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL36 PUNTO DI ALIMENTAZIONE UTENZE MECCANICHE

Fornitura e posa in opera di punto alimentazione utenze meccaniche , valutato in modo medio fra tutti gli elementi di progetto, c ... inea di alimentazione e tubazione), compresa inoltre l'incidenza, dei morsetti ed accessori per dare il punto di alimentazione in opera funzionante a regola d'arte; Sez. 2-3x1.5mmq

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE					
	ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	45,00	0,26	11,700	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN					
	PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	15,00	0,24	3,540	
					-	
					-	
	Somma progressiva					15,24
B	TRASPORTI	%	4,00%	15,240	0,61	
	Somma progressiva					15,85
C	NOLI	%	2,00%	15,850	0,32	
	Somma progressiva					16,17
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,05	29,36	1,47	
	Operaio qualificato	ore	0,05	27,35	1,37	
					-	
	Somma progressiva					19,00
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	19,00	0,38	
	Somma progressiva					19,38
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	19,38	2,91	
	Somma progressiva					22,29
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	22,29	2,23	
	Somma progressiva					24,52
Prezzo di analizzato					€/Cad	24,52