



Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2019/57/0817 del 17/10/2019

Oggetto: LLPP EDP 2017/097 PROCEDURA NEGOZIATA PER APPALTO LAVORI DI CUI AL PROGETTO DENOMINATO "NUOVI SPOGLIATOI ARCOSTRUTTURA SALBORO". AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA T.S.G. COSTRUZIONI SRL PER COMPLESSIVI € 666.585,80 (CUP: H97B17000450004; CIG: 7846476CD2).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA. Lavori Pubblici

RICHIAMATE:

- la deliberazione di G.C. n. 395 del 19/10/2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo denominato "Nuovi spogliatoi arcostruttura Salboro", dell'importo complessivo di € 850.000,00, di cui € 737.000,00 per lavori;
- la deliberazione di G.C. n. 126 del 05/03/2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto finanziato con il mutuo contratto con l'Istituto per il Credito Sportivo (pratica n. 4634300 - pos. int. 5/2017);
- la propria precedente determinazione a contrattare 2019/57/0225 del 27/03/2019 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere con "procedura negoziata e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) e dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e trattandosi di contratto da stipulare a misura, il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo saranno escluse automaticamente";

VISTO il verbale di gara in data 4/6/2019 del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato dal quale risulta che la miglior offerta è quella dell'impresa T.S.G. Costruzioni Srl con sede a Aversa (CE), con il ribasso del 18,171%, atteso che sono stati ammessi n. 13 concorrenti e che ai fini della congruità dell'offerta è stato estratto il metodo di cui all'art. 97 c. 2, lett. e) - coefficiente 0,60 - del D.Lgs 50/2016, e applicata quindi l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del comma 8 del medesimo art. 97;

DATO atto che il responsabile del procedimento ha concluso con esito positivo la verifica sul rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, c. 5, lettera d) D.Lgs. 50/2016 relativamente al costo della manodopera (cfr. nota agli atti prot. n. 392700 del 3/10/2019);

VISTO quanto sopra si ritiene di affidare i lavori in oggetto all'impresa T.S.G. Costruzioni Srl per l'importo di € 605.987,09 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 10%, atteso che il ribasso offerto, oggetto di verifica in sede negoziale, può considerarsi congruo;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

		G.C. n. 126/2019	differenza	Affidamento
A)	Lavori	€ 721.000,00	€ 131.012,91	€ 589.987,09
	Oneri	€ 16.000,00	€ 0,00	€ 16.000,00
	Totale	€ 737.000,00	€ 131.012,91	€ 605.987,09

B)	Somme a disposizione			
	IVA 10%	€ 73.700,00	€ 13.101,29	€ 60.598,71
	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 e spese tecniche	€ 14.740,00	€ 0,00	€ 14.740,00
	Fondo accordi bonari	€ 22.110,00	€ 0,00	€ 22.110,00
	Contributo ANAC	€ 375,00	€ 0,00	€ 375,00
	Imprevisti	€ 2.075,00 -€ 58.523,71	€ 60.598,71	
	Fornitura e posa in opera di pavimentazione sportiva	€ 0,00	-€ 50.000,00	€ 50.000,00
	Sistemazione aree esterne	€ 0,00	-€ 35.590,49	€ 35.590,49
	Totale	€ 113.000,00	-€ 131.012,91	€ 244.012,91
	Economie da ribasso	€ 0,00 € 0,00	€ 0,00	
	Totale complessivo	€ 850.000,00	€ 0,00	€ 850.000,00

PRESO ATTO:

- della dichiarazione di subappalto;
- che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 102 e n. 103 del 22 dicembre 2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 dell'11 gennaio 2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2019-2021;

VISTO

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

D E T E R M I N A

1. di approvare il verbale di gara in data 4/6/2019 di cui alle premesse, allegando al presente atto le risultanze di gara;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa T.S.G. Costruzioni Srl con sede a Aversa (CE) – Codice Fiscale e P.IVA 05955211213 (cod. fornitore 54128) che ha offerto il ribasso del 18,171% e, quindi, per l'importo complessivo € 666.585,80, oneri e IVA 10% compresi;
4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 126/2019, la quota residua disponibile ad essere impegnata relativa alle somme a disposizione ex 113 del D.lgs 50/2016 ammonta a € 5.634,11;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016), previsto nella deliberazione di G.C. n. 126/2019, ammonta a € 22.110,00;
6. di impegnare la spesa complessiva di € 666.585,80 a favore dell'Impresa T.S.G. Costruzioni Srl, sul cap. 22318910 "LLPP EDP 2017/097 Nuovi spogliatoi arcostruttura Salboro CS" del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.06.01.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.016 prenotazione n. 2019/3986/0 (deliberazione di G.C. n. 126 del 05/03/2019) (Vincolo 2019AVM01);

7. di impegnare la somma di € 5.634,11 per l'accantonamento delle spese tecniche, sul cap. 22318910 "LLPP EDP 2017/097 Nuovi spogliatoi arcostruttura Salboro CS" del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.06.01.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.016 prenotazione n. 2019/3986/0 (deliberazione di G.C. n. 126 del 05/03/2019) (Vincolo 2019AVM01);
8. di impegnare la somma di € 22.110,00 a favore del fondo per accordi bonari sul cap. 22318910 "LLPPEDP 2017/097 Nuovi spogliatoi arcostruttura Salboro CS" del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.06.01.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.016 prenotazione n. 2019/3986/0 (deliberazione di G.C. n. 126 del 05/03/2019) (Vincolo 2019AVM01).

17/10/2019

Il Responsabile del Servizio Edilizia.
Stefano Benvegnù

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.06.01.2.02	22318910	U.2.02.01.09.016	5.634,11	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	201902028	2019000398603
C	U.06.01.2.02	22318910	U.2.02.01.09.016	22.110,00	FONDO ACCORDI BONARI	201902029	2019000398604
C	U.06.01.2.02	22318910	U.2.02.01.09.016	666.585,80	TSG COSTRUZIONI S.r.l.	201902027	2019000398602

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

18/10/2019

Il Funzionario con P.O. delegato
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

CALCOLO ANOMALIA

Oggetto della gara:	NUOVI SPOGLIATOI ARCOSTRUTTURA SALBORO - CUP H97B17000450004
Importo soggetto a ribasso:	721.000,00 €
Esclusione automatica:	Si
Norma applicata:	
Sorteggio del metodo:	Manuale
Metodo di calcolo:	Metodo E - Art.97, comma2, lett e)
Coefficiente sorteggiato:	0,60
Data del calcolo:	04/06/2019
Tipo di calcolo:	Nazionale
Numero cifre decimali:	3
Numero concorrenti:	13
Numero ribassi:	13
Escludi 10% offerte:	Si
Somma ribassi:	
Media ribassi:	-17,159%
Variazione media ribassi:	
Escludi 10% scarti sopra la media:	Si
Media scarti:	-1,718%
Media scarti ricalcolata:	-1,031%
Soglia dell'anomalia:	-18,190%
Offerta max ribasso:	-26,251%
Offerta min ribasso:	-10,740%
Nr. offerte che superano soglia anomalia:	5
Nr. offerte escluse automaticamente:	5
Limite anomalia:	

Ditta aggiudicataria

Ditta	Ribasso
T.S.G. COSTRUZIONI Srl	-18,171000%

Opere correlate

Nr. opera
LLPP EDP 2017/097

Elenco ribassi

Ditta	Ribasso
Consorzio Co.l.Ca.	-26,251000%
Elettrica Sistem Srl	-22,435000%
RTI CAIVANO GROUP SRL (mandataria) - TERMOIDRAULICA DI SANTARSIERO GIUSEPPE (mandante)	-20,120000%
CONSORZIO CAIEC SOC COOP	-19,703000%
Milan Luigi srl	-19,313000%
T.S.G. COSTRUZIONI Srl	-18,171000%
Imprenet Consorzio Stabile	-18,069000%
RTI GRE.TA. Costruzioni Srl (mandataria) - IDROCALOR FORMICA Snc di Formica Paolo & C. (mandante)	-17,888000%
RTI BARZON COSTR.GEN. SRL unipersonale (mandataria) - 3B IMPIANTI SRL (mandante)	-16,800000%
Crea.Mi Srl	-12,500000%
RTI F.LLI MARCHETTI SRL (mandataria) - VRG IMPIANTI SRL (mandante)	-11,870000%
Innocente & Stipanovich srl	-10,784000%
RTI COOP. MEOLESE SOC.COOP. (mandataria) - BM SNC di BATTAGLIA MASSIMO E C. (mandante)	-10,740000%

Elenco ditte escluse dal calcolo della soglia - Taglio delle ali 10%

Ditta	Ribasso
Consorzio Co.I.Ca.	-26,251000%
Elettrica Sistem Srl	-22,435000%
Innocente & Stipanovich srl	-10,784000%
RTI COOP. MEOLESE SOC.COOP. (mandataria) - BM SNC di BATTAGLIA MASSIMO E C. (mandante)	-10,740000%

Elenco dei ribassi che superano la media

Ditta	Ribasso
RTI CAIVANO GROUP SRL (mandataria) - TERMOIDRAULICA DI SANTARSIERO GIUSEPPE (mandante)	-20,120000%
CONSORZIO CAIEC SOC COOP	-19,703000%
Milan Luigi srl	-19,313000%
T.S.G. COSTRUZIONI Srl	-18,171000%
Imprenet Consorzio Stabile	-18,069000%
RTI GRE.TA. Costruzioni Srl (mandataria) - IDROCALOR FORMICA Snc di Formica Paolo & C. (mandante)	-17,888000%

Elenco delle ditte escluse

Ditta	Ribasso
Consorzio Co.I.Ca.	-26,251000%
Elettrica Sistem Srl	-22,435000%
RTI CAIVANO GROUP SRL (mandataria) - TERMOIDRAULICA DI SANTARSIERO GIUSEPPE (mandante)	-20,120000%
CONSORZIO CAIEC SOC COOP	-19,703000%
Milan Luigi srl	-19,313000%

Graduatoria

Posiz.	Ditta	Ribasso
1	T.S.G. COSTRUZIONI Srl	-18,171000%
2	Imprenet Consorzio Stabile	-18,069000%
3	RTI GRE.TA. Costruzioni Srl (mandataria) - IDROCALOR FORMICA Snc di Formica Paolo & C. (mandante)	-17,888000%
4	RTI BARZON COSTR.GEN. SRL unipersonale (mandataria) - 3B IMPIANTI SRL (mandante)	-16,800000%
5	Crea.Mi Srl	-12,500000%
6	RTI F.LLI MARCHETTI SRL (mandataria) - VRG IMPIANTI SRL (mandante)	-11,870000%
7	Innocente & Stipanovich srl	-10,784000%
8	RTI COOP. MEOLESE SOC.COOP. (mandataria) - BM SNC di BATTAGLIA MASSIMO E C. (mandante)	-10,740000%

Documento firmato da:
ANDREA FERRARI
COMUNE DI PADOVA/00644060287
05/06/2019