



# Comune di Padova

## Settore Lavori Pubblici

### Determinazione n. 2023/57/0261 del 15/05/2023

**Oggetto:** NGEU PNRR M5C2I2.1 RIG.URBANA. LLPP EDP 2021/090. SCUOLA PRIMARIA LOMBARDO RADICE VIA CIAMICIAN. COSTRUZIONE NUOVA AULA POLIVALENTE – (CUP H91B21001630001 - CUI: 00644060287202100129 - CIG: 98074736BF) SECONDO I C.A.M. (DM 23 GIUGNO 2022). DETERMINAZIONE A CONTRARRE E APPROVAZIONE NUOVI ELABORATI.

### IL CAPO SETTORE LLPP AD INTERIM Lavori Pubblici

PREMESSO che:

- con delibera di G.C. n. 573 del 11/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo denominato “Scuola primaria Lombardo Radice via Ciamician. Costruzione nuova aula polivalente - NGEU PNRR M5C2 I2.1”, dell’importo complessivo di € 550.000,00;
- con determinazione a contrarre n. 2022/57/0794 del 07/12/2022 è stato stabilito di procedere, per l’affidamento dell’appalto in oggetto, con procedura aperta ai sensi dell’art. 60 D. Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo;
- con determinazione n. 2023/57/0011 del 12/01/2023, su proposta del RUP, in autotutela veniva revocata la gara per le motivazioni espresse nella determina stessa;
- con nota prot. n. 0190632 del 27.04.2023, il Rup ha chiesto l’approvazione di nuovi elaborati, che recepissero le prescrizioni propedeutiche ad ottenere il parere favorevole dell’Autorità di bacino distrettuale delle Alpi Orientali e l’autorizzazione, ai soli effetti del vincolo di protezione delle bellezze paesaggistiche, del dirigente del Settore Lavori Pubblici, indispensabili all’esecuzione dei lavori in oggetto;
- è quindi necessario procedere con l’indizione di una nuova gara, con i nuovi elaborati:

#### PROGETTO GENERALE ARCHITETTONICO

Quadro economico e quadro incidenza manodopera

Elenco prezzi unitari

Analisi prezzi

Computo metrico estimativo

Schema di contratto – PNRR Atto pubblico

TAV 1 Inquadramento urbanistico e territoriale

TAV 4 Stato di progetto – pianta piano terra – planimetria generale

TAV 5 Stato di progetto – pianta copertura – Sistemazione area esterna

TAV 6 Stato di progetto – Pianta piano terra – Sezioni – Prospetti

TAV 7 Stato di progetto – Planimetria sottoservizi – Schema acque bianche e nere

#### PROGETTO STRUTTURALE

Relazione idrologica e idraulica

Relazione di calcolo

Fascicolo dei calcoli

Note generali, prescrizioni e materiali

Platea di fondazione e pilastri – Pianta e dettagli

Solaio di copertura – Pianta e dettagli

Elenco prezzi unitari

Analisi dei prezzi

Computo metrico estimativo

**PROGETTO IMPIANTI MECCANICI ED IDRAULICI**

Relazione tecnica sul contenimento dei consumi energetici sul rispetto del D.Lgs 199/2021, sui CAM e BACS

**PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**

Piano di sicurezza e coordinamento

Integrativa Adeguamento secondo N.T.A. del P.G.R.A. Autorità di Bacino Alpi Orientali

Valutazione V.C.I.

DATO atto che gli elaborati di cui sopra, che vengono approvati con il presente atto, rappresentano semplici adeguamenti tecnici necessari al rispetto dei predetti pareri e autorizzazioni, fermo restando che non modificano il progetto già approvato con delibera di G.C. n. 573 del 11/11/2022, che resta inalterato in tutti i suoi elementi sostanziali, architettonici, strutturali e impiantistici;

**VISTE:**

- la determina n. 2023/57/0135 del 16/03/2023 avente ad oggetto "NGEU PNRR M5C2I2.1 R.U. CUP H91B21001630001 LLPP EDP 2021/090 SCUOLA PRIMARIA LOMBARDO RADICE VIA CIAMICIAN - COSTRUZIONE NUOVA AULA POLIVALENTE. DETERMINA A CONTRARRE, AFFIDAMENTO INCARICO DI REDAZIONE DI VERIFICA COMPATIBILITÀ IDRICA IN ZONA DI PIANURA CON MODELLAZIONE 1D + 2D SECONDO NUOVO PGRA DEL DISTR. DELLE ALPI ORIENTALI ALL'ING. GIULIA CULATTI PER COMPLESSIVI € 5.075,20 (CIG 97104905D8) E CHIUSURA DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DELLE DICHIARAZIONI RESE. SPESA SOGG. A CONTR. D.L. 168/2004";

- la determina n. 2023/57/0137 del 16/03/2023 avente ad oggetto "NGEU PNRR M5C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA CUP H91B21001630001 LLPP EDP 2021/090 SCUOLA PRIMARIA LOMBARDO RADICE VIA CIAMICIAN - COSTRUZIONE NUOVA AULA POLIVALENTE. DETERMINA A CONTRARRE, AFFIDAMENTO INCARICO DI REVISIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO STRUTTURALE SECONDO LE INDICAZIONI DELLE NTA DEL PGRA ALL'ING. MARIO FISCON PER COMPLESSIVI € 4.821,44 (CIG 9712260A7D) E CHIUSURA DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DELLE DICHIARAZIONI RESE. SPESA SOGGETTA A CONTROLLO D.L. 168/2004";

DATO ATTO che risulta necessario riassetare il Quadro Economico del progetto al fine di trovare effettiva copertura alla voce "contributo ANAC", così come di seguito riportato:

		<b>G.C. n.573/2022</b>	<b>differenza</b>	<b>Assestamento</b>
A)	Lavori	€ 428.801,09	€ 0,00	€ 428.801,09
	Oneri	€ 13.653,46	€ 0,00	€ 13.653,46
	<b>Totale</b>	<b>€ 442.454,55</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 442.454,55</b>
B)	Somme a disposizione			
	IVA 10%	€ 44.245,46	€ 0,00	€ 44.245,46
	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 7.079,27	€ 0,00	€ 7.079,27
	Fondo accordi bonari	€ 11.910,00	€ 0,00	€ 11.910,00
	Contributo ANAC	€ 225,00	<b>-€ 250,00</b>	€ 475,00
	Imprevisti	€ 3.224,99	€ 250,00	€ 2.974,99
	Spese tecniche	€ 40.860,73	€ 0,00	€ 40.860,73
	<b>Totale</b>	<b>€ 107.545,45</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 107.545,45</b>
	<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 550.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 550.000,00</b>

DATO atto che:

- con l'art. 1, comma 42 della L. 27/12/2019 n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", sono stati assegnati ai Comuni, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, contributi per investimenti in progetti di

- Rigenerazione Urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- con Decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152, conv. in L. 29/12/2021 n. 233, è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui all'articolo 1 comma 42 della legge 160/2019 sopra citata, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
  - con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, in data 30 dicembre 2021, sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti della legge n. 160/2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana;
  - con Decreto del 4 aprile 2022 del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le Autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, recante contributi agli Enti locali per progetti di Rigenerazione Urbana (PNRR- M5.C2-INVESTIMENTO 2.1), sono state finanziate, tra le altre, le opere presentate dal Comune di Padova;
  - l'intervento è finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU nell'ambito del PNRR Missione5 Componente 2 Investimento 2.1\_RIGENERAZIONE URBANA;
  - con Deliberazione di Giunta Comunale n. 215 del 19/04/2022, l'Amministrazione ha accettato, in qualità di Soggetto Attuatore, il finanziamento concesso a valere sul PNRR – Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 per il progetto in oggetto e si è impegnata a trasmettere l'apposito atto di adesione e d'obbligo secondo le modalità stabilite dal suddetto comunicato del 25/3/2022 e dal Decreto Interministeriale del 04/04/2022;
  - il predetto atto d'obbligo è stato sottoscritto dal Sindaco e spedito per via telematica in data 27/04/2022;

#### VISTI

- il verbale di validazione del progetto in data 28/10/2022, integrato con verbale dell'8/05/2023, entrambi sottoscritti dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 ed approvati rispettivamente con determinazione 2022/57/0706 e con determinazione 2023/57/0260;
- il quadro economico e il rispettivo cronoprogramma;

#### RICHIAMATI

- i principi trasversali previsti dal Regolamento UE n. 2021/241 e dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani" nonché i principi di sana gestione finanziaria di cui al Regolamento UE 2018/1046 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 luglio 2018;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, in Legge 29 luglio 2021 n.108 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- gli obblighi stabiliti dal "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", stipulato in data 17 settembre 2019 tra le Prefetture della Regione Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione delle Province del Veneto e l'ANCI Veneto recepito dal Comune di Padova con deliberazione della Giunta Comunale n. 672 del 29/10/2019

DATO ATTO CHE per perseguire le finalità relative alle pari opportunità, generazionali e di genere, nonché per promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili, nel bando di gara saranno inseriti i requisiti necessari di cui all'art. 47 del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, in Legge 108/2021;

RITENUTO, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, di procedere, per l'affidamento di che trattasi, con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, considerando tale procedura più efficace ed efficiente in relazione al presente appalto, rispetto alla procedura negoziata di cui all'art. 1 c. 2, D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020, tenuto conto:

- dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, secondo i quali l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;

- del fatto che, mentre la procedura negoziata di cui al citato art. 1 D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 si svolge in due distinte fasi procedurali (indagine di mercato previa pubblicazione di un avviso per selezionare i concorrenti da invitare alla gara e successivo invito alla gara e suo svolgimento), la procedura aperta si svolge in un'unica fase e questo la rende preferibile nell'ottica della maggior speditezza e celerità della procedura di affidamento abbinata alla massima salvaguardia del preminente interesse pubblico alla più ampia partecipazione possibile di operatori economici;
- della possibilità di attuare l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133, c. 8 del D. Lgs. 50/16 che semplifica e velocizza la complessa fase di verifica della documentazione amministrativa, norma e conseguente semplificazione, invece, non applicabile ove si ricorra alla procedura negoziata di cui al citato art. 1 DL 76/2020 convertito in L. 120/20 e, pertanto, sono certamente perseguiti gli obiettivi di accelerazione delle procedure di affidamento stabiliti dal legislatore;

RITENUTO, altresì, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, di procedere con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo (art. 95, c. 2, D.Lgs. 50/2016), in quanto detto criterio è più idoneo al rispetto delle esigenze di celerità ed economicità della specifica procedura, tenuto conto che la natura delle soluzioni tecniche previste nell'appalto, puntualmente descritte e determinate negli elaborati di progetto, non necessitano di apporti innovativi/migliorativi da parte dei concorrenti con proposte differenziate.

DATO ATTO che, sentito il Responsabile Unico del Procedimento, in relazione ai lavori di cui all'oggetto e alla luce del disposto di cui all'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 non risulta possibile sia tecnicamente che economicamente suddividere il contratto in lotti funzionali/prestazionali e in ogni caso sia in relazione all'entità dell'appalto che ai requisiti di partecipazione allo stesso stabiliti dalla vigente normativa, è sicuramente rispettato l'obiettivo di favorire l'accesso delle micro, piccole e medie imprese (definite dall'art. 3, c. 1 lett aa) del D. Lgs. 50/2016), e, quindi, è senz'altro comunque rispettata la finalità perseguita dal legislatore con la previsione di cui all'art. 51 sopra citato, norma che per sua natura appare logicamente applicabile ad affidamenti di importo più rilevante di quello in questione;

PRESO ATTO di quanto stabilito dagli artt. 31 e 101 del D. Lgs. 50/2016, dalle linee guida ANAC n. 3/2016 di attuazione del Codice e dal D.M. infrastrutture e trasporti del 7/3/2018 n. 49 in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento vengono individuati:

- Geom. Renato Gallo quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi (così come già riportato negli elaborati progettuali approvati con la succitata delibera n. 2022/573);
- arch. Vincenzo Pizzo quale direttore dei lavori;
- quali direttori operativi il geom. Ermes Gobbato per le opere edili, l'ing. Mario Fiscon per le opere strutturali, il p.i. Marco Frison per gli impianti meccanici ed idraulici e il p.i. Mirko Rampazzo per gli impianti elettrici;
- arch. Domenico Di Donna quale coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

VISTO

- l'art.192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 che, in materia di contratti prevede che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- le norme sulla qualificazione delle imprese di cui al D.P.R. 207/2010 e le circolari del Ministero dei Lavori Pubblici n.182/400/93 del 1° marzo 2000 e n. 823/400/93 del 22.06.2000;

DATO ATTO che

- l'importo lavori ammonta a € 442.454,55 ne consegue che la quota da impegnarsi a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ammonta a € 250,00;
- in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 3 e n. 4 del 30 gennaio 2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025;

## VISTI

- gli artt. 32 e 35 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 che, fra le funzioni e responsabilità della dirigenza, prevede al punto 3 lett. b) la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso, nonché, alla lett. c), la stipula dei contratti;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 34, c. 2 del D.Lgs 50/2016

**DETERMINA**

1. che l'oggetto del contratto è la costruzione di una nuova aula polivalente nella scuola Lombardo Radice - NGEU PNRR M5C2 I2.1;
2. di approvare gli elaborati elencati in premessa;
3. che le clausole contrattuali ritenute essenziali sono quelle contenute nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto, (approvati con delibera di G.C. n. 573/2022) ed in particolare l'importo lavori di € 442.454,55 viene scisso in € 428.801,09 da assoggettare a ribasso ed in € 13.653,46 da non assoggettare a ribasso perché inerenti i costi della sicurezza;
4. che per l'affidamento dei lavori si ricorre a procedura aperta (art. 60 del D. Lgs. 50/2016) e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 9 bis del D. Lgs. 50/2016, e trattandosi di contratto da stipulare a misura, il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 o 2 bis del medesimo articolo saranno escluse automaticamente;
5. di procedere con la cosiddetta "inversione procedimentale" prevista dall'art. 133, c.8; del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 32/2019;
6. che relativamente alle opere da eseguire:
  - la categoria prevalente è la **OG1** - importo lavori € 392.404,55; ai soli fini della necessità dell'abilitazione ai sensi dell'art. 1, comma 2, D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, si segnala la presenza delle seguenti lavorazioni eseguibili da impresa in possesso di adeguata abilitazione:
    - impianti di condizionamento per un importo di € 38.470,80 - [art. 1, comma 2, lett. c) - D.M. 37/2008];
    - impianti idrosanitari per un importo di € 15.222,37 - [art. 1, comma 2, lett. d) - D.M. 37/2008];
  - la categoria scorporabile è la **OS30** – importo lavori € 50.050,00 - [art. 1, comma 2, lett. a), b) - D.M. 37/2008]. Come chiarito con il comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici in data 24.06.2011, il possesso delle abilitazioni relative alle opere impiantistiche, ai sensi del D.M. 37/08, non costituisce un requisito di partecipazione alla gara. Tuttavia, l'aggiudicatario dovrà dimostrare in fase esecutiva dell'appalto (a pena di risoluzione del contratto) di essere in possesso della necessaria abilitazione ai sensi del D.M. 37/08, proponendo come responsabile delle attività in questione un tecnico in possesso dei relativi requisiti.
7. che per essere ammessi alla gara, gli operatori economici non devono trovarsi in uno dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
8. l'impresa dovrà possedere adeguati requisiti di qualificazione ai sensi della vigente normativa in relazione alle categorie e agli importi sopra precisati;
9. che l'opera è appaltabile;
10. che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa, a cura del Settore Contratti Appalti e Provveditorato e le relative spese contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario;
11. ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, delle linee guida ANAC n.3/2016 di attuazione del Codice e del D.M. infrastrutture e trasporti del 7/3/2018 n. 49, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento viene individuato:
  - Geom. Renato Gallo quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi;
  - Arch. Vincenzo Pizzo, quale direttore dei lavori di che trattasi, che fornisce l'attestazione dello stato dei luoghi di cui all'art. 4 DM 7.3.2018, n. 49;
  - quali direttori operativi il geom. Ermes Gobbato per le opere edili, l'ing. Mario Fiscon per le opere strutturali, il p.i. Marco Frison per gli impianti meccanici ed idraulici e il p.i. Mirko Rampazzo per gli impianti elettrici;

12. di gravare la spesa di € 250,00 a favore dell'ANAC (cod forn. 48368) sul cap. 22800050 "NGEU LLPP EDP 2021/090 - PNRR\_M5C2I2.1\_rig.urbana - H91B21001630001 - COSTRUZIONE AULA POLIVALENTE C/O SCUOLA PRIMARIA LOMBARDO RADICE VIA CIAMICIAN N. 3" del bilancio di previsione 2023 - Classificazione di bilancio U.04.02.2.02 conto piano finanziario U.2.02.01.09.003 impegno 2023/1111/0 (DET 2022/57/0794 del 06/12/2022) (vincolo 2022V0143).

15/05/2023

**Il Capo Settore LLPP ad interim  
Matteo Banfi**

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova  
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.04.02.2.02	22800050	U.2.02.01.09.003	250,00	AUTORITA' ANTICORRUZIONE NAZIONALE	202300114	2023000111101

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

17/05/2023

**Il Funzionario con A.S.  
Antonio Mario Montanini**

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di  
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa