



# Comune di Padova

## Settore Lavori Pubblici

### Determinazione n. 2019/57/0283 del 16/04/2019

**Oggetto:** LLPP EDP 2018/125 PROCEDURA NEGOZIATA PER APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATE, BAGNI E SOSTITUZIONE PAVIMENTI VINILICI PRESSO LE SCUOLE PRIMARIE DELEDDA, MAZZINI E PETRARCA. AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA GALIAZZO FRATELLI COSTRUZIONI SRL PER COMPLESSIVI € 298.492,75 (CUP: H92B17000410004; CIG: 7690089E2F).

### IL FUNZIONARIO CON P.O. Lavori Pubblici

#### RICHIAMATE:

- la deliberazione di G.C. n. 629 del 23/10/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Manutenzione straordinaria facciate, bagni e sostituzione pavimenti vinilici presso le scuole primarie Deledda, Mazzini e Petrarca", dell'importo complessivo di € 380.000,00, di cui € 293.600,00 per lavori, da finanziarsi con fondi propri;
- la propria precedente determinazione a contrattare 2018/57/0649 del 14/11/2018 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere con "procedura negoziata e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) e dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e trattandosi di contratto da stipulare a misura, il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo saranno escluse automaticamente";

VISTO il verbale di gara in data 5/2/2019 del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato dal quale risulta che la miglior offerta è quella dell'impresa Galiazzo Fratelli Costruzioni Srl con sede a Ponte San Nicolò (PD), con il ribasso del 16,980%, atteso che sono stati ammessi n. 12 concorrenti e che ai fini della congruità dell'offerta è stato estratto il metodo di cui all'art. 97 c. 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016, e applicata quindi l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del comma 8 del medesimo art. 97;

DATO atto che il responsabile del procedimento ha concluso con esito positivo la verifica sul rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, c. 5, lettera d) D.Lgs. 50/2016 relativamente al costo della manodopera (cfr. nota agli atti prot. n. 134756 del 2/4/2019);

VISTO quanto sopra si ritiene di affidare i lavori in oggetto all'impresa Galiazzo Fratelli Costruzioni Srl per l'importo di € 244.666,19 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 22%, atteso che il ribasso offerto, oggetto di verifica in sede negoziale, può considerarsi congruo;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

		<b>G.C. n. 629/2018</b>	<b>differenza</b>	<b>Affidamento</b>
A)	Lavori	€ 288.185,00	€ 48.933,81	€ 239.251,19
	Oneri	€ 5.415,00	€ 0,00	€ 5.415,00
	<b>Totale</b>	<b>€ 293.600,00</b>	<b>€ 48.933,81</b>	<b>€ 244.666,19</b>
B)	Somme a disposizione			
	IVA 22%	€ 64.592,00	€ 10.765,44	€ 53.826,56

Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 5.872,00	€ 0,00	€ 5.872,00
Fondo accordi bonari	€ 8.808,00	€ 0,00	€ 8.808,00
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
Imprevisti	€ 6.903,00	-€ 22.699,25	€ 29.602,25
Spese tecniche	€ 0,00	-€ 37.000,00	€ 37.000,00
<b>Totale</b>	<b>€ 86.400,00</b>	<b>-€ 48.933,81</b>	<b>€ 135.333,81</b>
Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 380.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 380.000,00</b>

## PRESO ATTO:

- della dichiarazione di subappalto;
- che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- che per i lavori di che trattasi è stato costituito il fondo pluriennale vincolato, così come previsto al paragrafo 5.4 del "PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO CONCERNENTE LA CONTABILITA' FINANZIARIA" (Allegato A/2 al D. Lgs. 118/2012), essendo stati gli operatori economici selezionati invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione con lettera d'invito/disciplinare del 19/12/2018 protocollo n. 490147;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 102 e n. 103 del 22 dicembre 2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 dell'11 gennaio 2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2019-2021;

## VISTO

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

**D E T E R M I N A**

1. di approvare il verbale di gara in data 5/2/2019 di cui alle premesse, allegando al presente atto le risultanze di gara;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa Galiazzo Fratelli Costruzioni Srl con sede a Ponte San Nicolò (PD) – Codice Fiscale e P.IVA 00251920286 (cod. fornitore 4647) che ha offerto il ribasso del 16,980% e, quindi, per l'importo complessivo € 298.492,75, oneri e IVA 22% compresi;
4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 629/2018, le somme a disposizione ex 113 del D.lgs 50/2016 ammontano a € 5.872,00;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016), previsto nella deliberazione di G.C. n. 629/2018, ammonta a € 8.808,00;
6. di gravare la spesa complessiva di € 298.492,75 a favore dell'Impresa Galiazzo Fratelli Costruzioni Srl, sul cap. 22000830 "Manutenzione straordinaria facciate, bagni e sostituzione pavimenti vinilici presso le scuole primarie Deledda, Mazzini e Petrarca" del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.04.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.003 impegno n. 2019/1537/0 (deliberazione di G.C. n. 629 del 23/10/2018) (Vincolo 2018AV4SF);
7. di gravare la somma di € 5.872,00 per l'accantonamento delle spese tecniche, sul cap. 22000830 "Manutenzione straordinaria facciate, bagni e sostituzione pavimenti vinilici

presso le scuole primarie Deledda, Mazzini e Petrarca” del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.04.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.003 impegno n. 2019/1537/0 (deliberazione di G.C. n. 629 del 23/10/2018) (Vincolo 2018AV4SF);

8. di gravare la somma di € 8.808,00 a favore del fondo per accordi bonari sul cap. 22000830 “Manutenzione straordinaria facciate, bagni e sostituzione pavimenti vinilici presso le scuole primarie Deledda, Mazzini e Petrarca” del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.04.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.003 impegno n. 2019/1537/0 (deliberazione di G.C. n. 629 del 23/10/2018) (Vincolo 2018AV4SF).

16/04/2019

Il Funzionario con P.O.  
Renato Gallo

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova  
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.04.02.2.02	22000830	U.2.02.01.09.003	5.872,00	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	201900160	2019000153702
C	U.04.02.2.02	22000830	U.2.02.01.09.003	298.492,75	GALIAZZO FRATELLI COSTRUZIONI SRL	201900160	2019000153701
C	U.04.02.2.02	22000830	U.2.02.01.09.003	8.808,00	FONDO ACCORDI BONARI	201900160	2019000153703

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

16/04/2019

Il Funzionario con P.O. delegato  
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di  
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

## CALCOLO ANOMALIA

Oggetto della gara:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATE, BAGNI E SOSTITUZIONE PAVIMENTI VINILICI PRESSO SCUOLE PRIMARIE DELEDDA, MAZZINI E PETRARCA - CUP H92B17000410004
Importo soggetto a ribasso:	288.185,00 €
Esclusione automatica:	Si
Norma applicata:	
Sorteggio del metodo:	Manuale
Metodo di calcolo:	Metodo B - Art.97, comma2, lett b)
Coefficiente sorteggiato:	
Data del calcolo:	05/02/2019
Tipo di calcolo:	Nazionale
Numero cifre decimali:	5
Numero concorrenti:	12
Numero ribassi:	12
Escludi 20% offerte:	Si
Somma ribassi:	-105,471000%
Media ribassi:	-17,578500%
Variazione media ribassi:	0,00%
Escludi 20% scarti sopra la media:	Si
Media scarti:	
Media scarti ricalcolata:	
Soglia dell'anomalia:	-17,578500%
Offerta max ribasso:	-23,000000%
Offerta min ribasso:	-12,172000%
Nr. offerte che superano soglia anomalia:	6
Nr. offerte escluse automaticamente:	6
Limite anomalia:	

## Ditta aggiudicataria

Ditta	Ribasso
GALIAZZO FRATELLI COSTRUZIONI S.R.L.	-16,980000%

## Opere correlate

Nr. opera
LLPP EDP 2018/125

## Elenco ribassi

Ditta	Ribasso
Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.R.L.	-23,000000%
Opere Edili S.R.L.	-22,756000%
ITER S.r.l.	-20,802000%
Venturato Giovanni Impresa Edile	-19,800000%
BERGAMASCO COSTRUZIONI S.r.l.	-18,880000%
Edilit Costruzioni srl	-17,906000%
GALIAZZO FRATELLI COSTRUZIONI S.R.L.	-16,980000%
ELECTRO TEAM SRL	-16,780000%
COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	-15,125000%
C.D.F. Srl	-14,710000%
COSTRUZIONI EDILFERRO S.r.l.	-14,670000%
Ict Srl	-12,172000%

## Elenco ditte escluse dal calcolo della soglia - Taglio delle ali 20%

Ditta	Ribasso
Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.R.L.	-23,000000%

Opere Edili S.R.L.	-22,756000%
ITER S.r.l.	-20,802000%
C.D.F. Srl	-14,710000%
COSTRUZIONI EDILFERRO S.r.l.	-14,670000%
Ict Srl	-12,172000%

#### Elenco dei ribassi che superano la media

Ditta	Ribasso
Venturato Giovanni Impresa Edile	-19,800000%
BERGAMASCO COSTRUZIONI S.r.l.	-18,880000%
Edilit Costruzioni srl	-17,906000%

#### Elenco delle ditte escluse

Ditta	Ribasso
Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.R.L.	-23,000000%
Opere Edili S.R.L.	-22,756000%
ITER S.r.l.	-20,802000%
Venturato Giovanni Impresa Edile	-19,800000%
BERGAMASCO COSTRUZIONI S.r.l.	-18,880000%
Edilit Costruzioni srl	-17,906000%

#### Graduatoria

Posiz.	Ditta	Ribasso
1	GALIAZZO FRATELLI COSTRUZIONI S.R.L.	-16,980000%
2	ELECTRO TEAM SRL	-16,780000%
3	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	-15,125000%
4	C.D.F. Srl	-14,710000%
5	COSTRUZIONI EDILFERRO S.r.l.	-14,670000%
6	Ict Srl	-12,172000%

Documento firmato da:  
**ANDREA FERRARI**  
**COMUNE DI PADOVA/00644060287**  
**05/02/2019**