



# Comune di Padova

## Settore Lavori Pubblici

### Determinazione n. 2019/57/0285 del 29/04/2019

**Oggetto:** LLPP EDP 2018/131 PROCEDURA NEGOZIATA PER APPALTO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI SERVIZI IGIENICI PRESSO LE SCUOLE SECONDARIE VIVALDI DI VIA MORO, TARTINI DI VIA VICENTINI, TODESCO DI VIA LEOPARDI E SU EDIFICI SCOLASTICI DI OGNI ORDINE E GRADO. AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA SICEA SRL A SOCIO UNICO PER COMPLESSIVI € 232.593,38 (CUP: H92F17000060004; CIG: 76832312CC).

### IL FUNZIONARIO CON P.O. Lavori Pubblici

#### RICHIAMATE:

- la deliberazione di G.C. n. 580 del 02/10/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Ristrutturazione dei locali servizi igienici presso le scuole secondarie Vivaldi di via Moro, Tartini di via Vicentini, Todesco di via Leopardi e su edifici scolastici di ogni ordine e grado, dell'importo complessivo di € 300.000,00, di cui € 235.000,00 per lavori, da finanziarsi con fondi propri;
- la propria precedente determinazione a contrattare 2018/57/0638 del 09/11/2018 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere con "procedura negoziata e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) e dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e trattandosi di contratto da stipulare a misura, il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo saranno escluse automaticamente";

VISTO il verbale di gara in data 12/2/2019 del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato dal quale risulta che la miglior offerta è quella dell'impresa Sicea Srl a socio unico con sede a Vigonza (PD), con il ribasso del 19,199%, atteso che sono stati ammessi n. 14 concorrenti e che ai fini della congruità dell'offerta è stato estratto il metodo di cui all'art. 97 c. 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016, e applicata quindi l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del comma 8 del medesimo art. 97;

DATO atto che il responsabile del procedimento ha concluso con esito positivo la verifica sul rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, c. 5, lettera d) D.Lgs. 50/2016 relativamente al costo della manodopera (cfr. nota agli atti prot. n. 135823 del 3/4/2019);

VISTO quanto sopra si ritiene di affidare i lavori in oggetto all'impresa Sicea Srl a socio unico per l'importo di € 190.650,31 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 22%, atteso che il ribasso offerto, oggetto di verifica in sede negoziale, può considerarsi congruo;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

		<b>G.C. n. 580/2018</b>	<b>differenza</b>	<b>Affidamento</b>
A)	Lavori	€ 231.000,00	€ 44.349,69	€ 186.650,31
	Oneri	€ 4.000,00	€ 0,00	€ 4.000,00
	<b>Totale</b>	<b>€ 235.000,00</b>	<b>€ 44.349,69</b>	<b>€ 190.650,31</b>

B)	Somme a disposizione			
	IVA 22%	€ 51.700,00	€ 9.756,93	€ 41.943,07
	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 4.700,00	€ 0,00	€ 4.700,00
	Fondo accordi bonari	€ 7.050,00	€ 0,00	€ 7.050,00
	Contributo ANAC	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
	Imprevisti	€ 1.325,00	-€ 17.675,00	€ 19.000,00
	Spese tecniche	€ 0,00	-€ 36.431,62	€ 36.431,62
	<b>Totale</b>	<b>€ 65.000,00</b>	<b>-€ 44.349,69</b>	<b>€ 109.349,69</b>
	Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 300.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 300.000,00</b>

PRESO ATTO:

- **della dichiarazione di subappalto;**
- **che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;**
- **che per i lavori di che trattasi è stato costituito il fondo pluriennale vincolato, così come previsto al paragrafo 5.4 del "PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO CONCERNENTE LA CONTABILITA' FINANZIARIA" (Allegato A/2 al D. Lgs. 118/2012), essendo stati gli operatori economici selezionati invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione con lettera d'invito/disciplinare del 28/12/2019 protocollo n. 499734;**

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 102 e n. 103 del 22 dicembre 2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 dell'11 gennaio 2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2019-2021;

VISTO

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

## 1. D E T E R M I N A

1. di approvare il verbale di gara in data 12/2/2019 di cui alle premesse, allegando al presente atto le risultanze di gara;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa Sicea Srl a socio unico con sede a Vigonza (PD) – Codice Fiscale e P.IVA 005470403033 (cod. fornitore 26608) che ha offerto il ribasso del 19,199% e, quindi, per l'importo complessivo € 232.593,38, oneri e IVA 22% compresi;
4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 580/2018, le somme a disposizione ex 113 del D.lgs 50/2016 ammontano a € 4.700,00;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016), previsto nella deliberazione di G.C. n. 580/2018, ammonta a € 7.050,00;
6. di gravare la spesa complessiva di € 232.593,38, a favore dell'Impresa Sicea SRL a socio unico, sul cap. 22000880 "Ristrutturazione dei locali servizi igienici presso le scuole

secondarie Vivaldi di via Moro, Tartini di via Vicentini, Todesco di via Leopardi e su edifici scolastici di ogni ordine e grado” del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.04.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.003 (deliberazione di G.C. n. 580 del 02/10/2018) (Vincolo 2018AV4SF) come di seguito indicato:

- per € 209.334,04 sull'impegno 2019/1524/0;
  - per € 23.259,34 sull'impegno 2019/1525/0;
7. di gravare la somma di € 4.700,00, per l'accantonamento delle spese tecniche, sul cap. 22000880 “Ristrutturazione dei locali servizi igienici presso le scuole secondarie Vivaldi di via Moro, Tartini di via Vicentini, Todesco di via Leopardi e su edifici scolastici di ogni ordine e grado” del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.04.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.003 impegno 2019/1525/0 (deliberazione di G.C. n. 580 del 02/10/2018) (Vincolo 2018AV4SF);
8. di gravare la somma di € 7.050,00 a favore del fondo per accordi bonari sul cap. 22000880 “Ristrutturazione dei locali servizi igienici presso le scuole secondarie Vivaldi di via Moro, Tartini di via Vicentini, Todesco di via Leopardi e su edifici scolastici di ogni ordine e grado” del Bilancio di previsione 2019-2021 – classificazione di bilancio U.04.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.003 impegno 2019/1525/0 (deliberazione di G.C. n. 580 del 02/10/2018) (Vincolo 2018AV4SF).

29/04/2019

Il Funzionario con P.O.  
Renato Gallo

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova  
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Provv.	Num. Defin.
C	U.04.02.2.02	22000880	U.2.02.01.09.003	7.050,00	FONDO ACCORDI BONARI	201900161	2019000152502
C	U.04.02.2.02	22000880	U.2.02.01.09.003	4.700,00	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	201900161	2019000152501
C	U.04.02.2.02	22000880	U.2.02.01.09.003	209.334,04	SICEA SRL	201900161	2019000152401
C	U.04.02.2.02	22000880	U.2.02.01.09.003	23.259,34	SICEA SRL	201900161	2019000152503

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

30/04/2019

Il Funzionario con P.O. delegato  
Maurizio Cardin

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di  
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

## CALCOLO ANOMALIA

Oggetto della gara:	<b>RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI SERVIZI IGIENICI PRESSO LE SCUOLE SECONDARIE VIVALDI, TARTINI, TODESCO, RODARI E SU EDIFICI SCOLASTICI DI OGNI ORDINE E GRADO - CUP H92F17000060004</b>
Importo soggetto a ribasso:	<b>231.000,00 €</b>
Esclusione automatica:	<b>Si</b>
Norma applicata:	
Sorteggio del metodo:	<b>Manuale</b>
Metodo di calcolo:	<b>Metodo C - Art.97, comma2, lett c)</b>
Coefficiente sorteggiato:	
Data del calcolo:	<b>12/02/2019</b>
Tipo di calcolo:	<b>Nazionale</b>
Numero cifre decimali:	<b>5</b>
Numero concorrenti:	<b>14</b>
Numero ribassi:	<b>14</b>
Somma ribassi:	
Media ribassi:	<b>-17,360760%</b>
Variazione media ribassi:	<b>15,00%</b>
Media scarti:	
Media scarti ricalcolata:	
Soglia dell'anomalia:	<b>-19,964870%</b>
Offerta max ribasso:	<b>-27,341000%</b>
Offerta min ribasso:	<b>-8,603000%</b>
Nr. offerte che superano soglia anomalia:	<b>4</b>
Nr. offerte escluse automaticamente:	<b>4</b>
Limite anomalia:	

## Ditta aggiudicataria

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
Sicea Srl a socio unico	-19,199000%

## Opere correlate

<u>Nr. opera</u>
LLPP EDP 2018/131

## Elenco ribassi

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
Giesse Impianti srl	-27,341000%
NIGRO IMPIANTI SRL	-24,910000%
EDIL COMMERCIO S.r.l.	-22,780000%
Impredil Srl Unipersonale	-20,768000%
Sicea Srl a socio unico	-19,199000%
ITER S.r.l.	-19,014000%
ELECTRO TEAM SRL	-17,780000%
Cognolato Srl	-16,585580%
T.S.B. S.R.L.	-15,550000%
Imprenet Consorzio Stabile	-14,651000%
Milan Luigi srl	-13,969000%
DE MARCHI SRL	-13,130000%
Consorzio Stabile Costruendo Srl	-8,770000%
Crea.Mi Srl	-8,603000%

## Elenco dei ribassi che superano la media

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
Giesse Impianti srl	-27,341000%
NIGRO IMPIANTI SRL	-24,910000%
EDIL COMMERCIO S.r.l.	-22,780000%
Impredil Srl Unipersonale	-20,768000%
Sicea Srl a socio unico	-19,199000%
ITER S.r.l.	-19,014000%
ELECTRO TEAM SRL	-17,780000%

## Elenco delle ditte escluse

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
Giesse Impianti srl	-27,341000%
NIGRO IMPIANTI SRL	-24,910000%
EDIL COMMERCIO S.r.l.	-22,780000%
Impredil Srl Unipersonale	-20,768000%

## Graduatoria

<u>Posiz.</u>	<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
1	Sicea Srl a socio unico	-19,199000%
2	ITER S.r.l.	-19,014000%
3	ELECTRO TEAM SRL	-17,780000%
4	Cognolato Srl	-16,585580%
5	T.S.B. S.R.L.	-15,550000%
6	Imprenet Consorzio Stabile	-14,651000%
7	Milan Luigi srl	-13,969000%
8	DE MARCHI SRL	-13,130000%
9	Consorzio Stabile Costruendo Srl	-8,770000%
10	Crea.Mi Srl	-8,603000%

Documento firmato da:  
**ANDREA FERRARI**  
**COMUNE DI PADOVA/00644060287**  
**12/02/2019**