

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:720628-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Padova: Lavori di restauro
2023/S 229-720628**

Bando di gara

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Comune di Padova

Numero di identificazione nazionale: 00644060287

Indirizzo postale: Via del Municipio

Città: Padova

Codice NUTS: ITH36 Padova

Codice postale: 35122

Paese: Italia

Persona di contatto: arch. Domenico Lo Bosco

E-mail: appalti@comune.padova.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.padovanet.it

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.padovanet.it>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.padovanet.it/sindaco-e-amministrazione/bandi-di-lavori>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate al seguente indirizzo:

Denominazione ufficiale: [https:// www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/retrieveAuctionMarkets.do](https://www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/retrieveAuctionMarkets.do)

Indirizzo postale: Via del Municipio

Città: Padova

Codice postale: 35122

Paese: Italia

E-mail: appalti@comune.padova.it

Codice NUTS: ITH36 Padova

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.padovanet.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

- II.1.1) **Denominazione:**
Restauro e riqualificazione del complesso denominato ex Configliachi in via Guido Reni - NGEU PNRR M5C2I2.3 - PINQUA A.3 - CAM (DM 23 06.22 EDILIZIA).
Numero di riferimento: A0279ADDD0
- II.1.2) **Codice CPV principale**
45454100 Lavori di restauro
- II.1.3) **Tipo di appalto**
Lavori
- II.1.4) **Breve descrizione:**
Restauro e riqualificazione del complesso denominato ex Configliachi, come dettagliatamente descritto negli elaborati progettuali.
- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 6 451 335.70 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITH36 Padova
Luogo principale di esecuzione:
Comune di Padova
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Si rinvia agli elaborati progettuali.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 5 376 113.08 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 540
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto. L'importo di cui al precedente punto II.1.5) è l'importo comprensivo dell'eventuale quinto in aumento.
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì
Numero o riferimento del progetto:
L'intervento è finanziato in parte dall'Unione europea - Next Generation EU nell'ambito del PNRR, NGEU PNRR M5C2I2.3 - PINQUA A2. In data 3/03/2022 è stata stipulata la convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e

della Mobilità sostenibili e il Comune di Padova quale soggetto beneficiario PINQUA (Decreto del MIMS n. 383 del 7/10/2021).

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 18/01/2024

Ora locale: 17:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 19/01/2024

Ora locale: 09:00

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Non sono previste sedute pubbliche.

La data di cui sopra relativa all'estrazione delle domande di partecipazione è meramente indicativa, pertanto potrà variare in base ad esigenze organizzative.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) **Informazioni complementari:**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative al presente bando e facente parte integrante dello stesso è disponibile agli indirizzi indicati alla precedente sezione I.3. Determinazione a contrattare del Settore Lavori Pubblici n. 2023/57/637 del 21/11/2023.

Responsabile unico del progetto arch. Domenico Lo Bosco dirigente del Settore Lavori Pubblici.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale
Indirizzo postale: Cannaregio 2277/2278
Città: Venezia
Codice postale: 30122
Paese: Italia
Tel.: +39 0412403911
Fax: +39 0412403940-41
Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Denominazione ufficiale: n.a.
Città: n.a.
Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
Secondo quanto previsto dal Codice del Processo Amministrativo

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Segreteria Tribunale Amministrativo Regionale
Città: Venezia
Paese: Italia
Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

23/11/2023