

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER ASSEGNAZIONE DI N. 4 CAPPELLE PRIVATE IN CONCESSIONE NOVANTANOVENNALE PRESSO IL CIMITERO MAGGIORE, IL CIMITERO DI TORRE E IL CIMITERO DI SAN LAZZARO.

In esecuzione della determinazione n. 2022/77/0001 del 14/01/2022 di approvazione del bando, il giorno 18/02/2022 alle ore 10.00 presso il Servizio Cimiteriale, in via del Cimitero, 10, si procederà mediante esperimento di asta pubblica, con il metodo ad offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara per ogni lotto, con esclusione delle offerte di importo inferiore rispetto alla base di gara, secondo le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76, secondo comma del R.D. 827 del 23/5/1924, all'assegnazione in concessione novantanovenale di n. 4 sepolcreti privati, e precisamente:

- A - Cappellina denominata "Dal Zio" - Zona A del Cimitero Maggiore -
- importo a base d'asta di Euro 158.080,32;
- B - Cappellina denominata "R. Carraro" - Zona E del Cimitero Maggiore -
- importo a base d'asta di Euro 116.649,44;
- C - Cappellina denominata "Tosato Sante" - Cimitero di Torre -
- importo a base d'asta di Euro 126.190,40;
- D - Cappellina denominata "Dario Eli" - Cimitero di San Lazzaro -
- importo a base d'asta di Euro 20.663,68.

La gara è riservata ai soggetti aventi i requisiti elencati nell'art. 5 del bando, a cui si rinvia.

Per prendere parte all'asta gli interessati dovranno far pervenire la propria offerta, in plico sigillato, all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Padova - via del Municipio, 1 - **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 16/02/2022, a pena di esclusione.**

Farà fede il timbro recante la data e ora apposti all'atto del ricevimento dal sopra citato Ufficio.

Il recapito del plico sigillato contenente l'istanza e l'offerta - come di seguito precisato - dovrà essere effettuato entro e non oltre il suddetto termine direttamente a mano o a mezzo posta. E' ammessa anche la consegna tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia. Oltre il termine sopraindicato, non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od integrativa di offerta precedente, ancorché spedita in data anteriore al termine suddetto.

Il recapito del plico entro il termine, rimane ad esclusivo rischio del mittente.

L'Ufficio Protocollo è aperto al pubblico dal lunedì al venerdì, dalle ore 10.30 alle ore 12.30

Il plico sigillato come indicato all'art. 7 del bando, dovrà riportare all'esterno la seguente dicitura: **"Offerta per asta pubblica - assegnazione cappella di famiglia lotto (indicare se "A", "B", "C" o "D") denominata** (indicare denominazione)"

Cognome, nome e data di nascita (Indicare generalità dell'offerente)

Il plico dovrà contenere a sua volta **due buste sigillate** contenenti tutti i documenti richiesti dal bando stesso, e precisamente:

1) la prima busta, anch'essa chiusa e idoneamente sigillata e firmata sui lembi di chiusura, portante all'esterno il nominativo del mittente e la dicitura **"Documenti"**, contenente:

- domanda di partecipazione alla gara, in bollo da € 16,00, redatta secondo il **modello allegato A** al bando, contenente le dichiarazioni rese ai sensi del Testo Unico DPR 445/2000, e corredata da copia fotostatica non autenticata del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità;
- ricevuta di versamento del deposito cauzionale (v. art. 5 lett. f) del Bando) per l'importo di:
 - Euro 15.808,00 per la partecipazione all'asta del lotto A - Cappellina "Dal Zio";
 - Euro 11.664,94 per la partecipazione all'asta del lotto B - Cappellina "R. Carraro";
 - Euro 12.619,00 per la partecipazione all'asta del lotto C - Cappellina "Tosato Sante";
 - Euro 2.066,36 per la partecipazione all'asta del lotto D - Cappellina "Dario Eli".

2) la **seconda busta** anch'essa chiusa e sigillata, con la dicitura “**Offerta economica**” scritta all'esterno della stessa, contenente l'offerta per il lotto per il quale si concorre, redatta conformemente all'**allegato B** del bando e sottoscritta dal concorrente.

L'offerta economica consiste nell'indicazione del prezzo offerto per la concessione novantanovenale del diritto d'uso del manufatto insistente sull'area e comprende il prezzo della concessione per la semplice area cimiteriale. Sono ammesse solo offerte economiche pari o superiori al prezzo a base d'asta stabilito ed indicato nel bando e/o nei suoi allegati.

Gli importi duplici o contenenti condizioni saranno considerati nulli.

Il bando integrale e i suoi allegati, nonché eventuali informazioni aggiuntive sono disponibili sul sito internet del Comune di Padova, www.padovanet.it, oppure presso il Servizio Cimiteriale - via del Cimitero, 10 - tel 049 820 5029.

I manufatti sono liberamente visitabili dall'esterno presso il cimitero Maggiore, il cimitero di Torre e il cimitero di San Lazzaro, negli orari di apertura dei cimiteri, e per gli interni previo appuntamento, da concordarsi rivolgendosi a:

Servizi Cimiteriali, via del Cimitero, 10,
orario 8.15–12.30 dal lunedì al venerdì ed il giovedì pomeriggio, dalle 14,45 alle 16,30
tel. 049/8205029, email: servizicimiteriali@comune.padova.it
pec: servizicimiteriali@pec.comune.padova.it

Per informazioni di carattere tecnico, referente arch. Andrea Ilardi, tel. 331 6066549..
Per informazioni riguardanti la procedura d'asta, d.ssa Arianna Villanova, tel. 049 820 5029.

Il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il Capo Servizio Coordinamento dei Servizi Decentrati – dott. Roberto Bardelle.

Padova, 17/01/2022