



# Comune di Padova

Codice Fiscale 00644060287

## **AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO**

**LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA È RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI ABILITATI NEL MEPA AL SERVIZIO DENOMINATO “SERVIZI AGLI IMPIANTI – MANUTENZIONE E RIPARAZIONE IMPIANTI ELEVATORI”.**

**OGGETTO:** Appalto per l'affidamento del servizio denominato “Immobili comunali e impianti sportivi. Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori: ascensori, montacarichi e montascale”.

CIG (Codice Identificativo Gara) n. 80911471BB.

La presente procedura è riservata agli operatori economici abilitati alla data di scadenza della manifestazione di interesse nel MEPA alla categoria “SERVIZI: Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione – Impianti elevatori”.

In esecuzione della determinazione n. 2019/57/0899, in corso di esecutività, del Settore Lavori Pubblici, gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto possono presentare la propria candidatura, **facendo pervenire via pec all'indirizzo [ediliziapubblica@pec.comune.padova.it](mailto:ediliziapubblica@pec.comune.padova.it) entro il giorno 27.11.2019 (TERMINE PERENTORIO da osservarsi a pena di non ammissione)**, la propria manifestazione di interesse e connessa dichiarazione redatta preferibilmente secondo il modello **allegato 1** (facente parte integrante del presente avviso) e contenente quanto previsto nel modello stesso, sottoscritta con firma digitale.

Il giorno 28.11.2019 alle ore 11.00 presso il Settore Lavori Pubblici (via Nicolò Tommaseo, 60 - 35131 Padova) – 11° piano, in seduta pubblica, si procederà al sorteggio tra tutti i candidati, al fine di individuare 15 operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata (qualora si rendesse necessario disporre uno spostamento della data stabilita per l'effettuazione del sorteggio pubblico, sarà data notizia previa mediante pubblicazione di specifico avviso sul sito internet [www.padovanet.it](http://www.padovanet.it)).

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse pari o inferiore a 15, non si procederà al sorteggio e la procedura negoziata si svolgerà tra gli operatori economici che hanno manifestato interesse in risposta all'avviso.

Si precisa che sarà applicato il principio di rotazione negli inviti con riferimento alle indicazioni contenute nelle linee guida Anac n. 4 aggiornate in data 1/3/2018.

La presentazione dell'istanza richiede, oltre la compilazione della richiesta come sopra descritto, il caricamento dell'attestazione di avvenuto versamento di € 16,00 per l'assolvimento dell'**imposta di bollo** per ciascun avviso di indagine.

L'imposta di bollo dovrà essere assolta mediante utilizzo del modulo F23 disponibile nel sito dell'Agenzia delle Entrate (codice tributo 456T, codice ufficio T5U). Dovrà essere allegata la prova del versamento effettuato, costituita dal file in formato .pdf dell'attestazione/quietanza di avvenuto pagamento (es. la scansione della ricevuta di pagamento oppure la ricevuta digitalizzata nel caso sia utilizzato il servizio cosiddetto home banking), con la seguente causale: “cod. 1806 imposta di bollo assolta” OPPURE “cod. 1807 imposta di bollo assolta”.

Le istanze non in regola con l'imposta di bollo saranno inviate all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.

Modalità di assolvimento dell'imposta di bollo diverse da quella sopra indicata (per es. apposizione della marca da bollo annullata sull'istanza) non saranno accettate in quanto non garantiscono l'effettivo adempimento dell'obbligo in relazione alla singola e specifica procedura in oggetto.

### **1. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO, DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO, SUBAPPALTO:**

- **luogo di esecuzione: Territorio del Comune di Padova;**
- **descrizione:** il servizio riguarda la manutenzione ordinaria degli impianti elevatori (ascensori, montacarichi e montascale) degli immobili e impianti sportivi del Comune. Per ulteriori informazioni di ordine tecnico sullo svolgimento del servizio, rivolgersi al Settore Lavori Pubblici, ai recapiti indicati al successivo punto 3.
- **Codice CPV: 50750000-7** Servizi di manutenzione ascensori;
- **importo complessivo del servizio posto a base di gara:** € 113.700,00 (IVA esclusa);
- **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 1.700,00;
- **importo soggetto a ribasso:** € 112.000,00;
- **criterio di individuazione del miglior offerente:** nella lettera di invito alla procedura negoziata che sarà inviata agli operatori economici come sopra selezionati, sarà previsto il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'Elenco Prezzi Unitari, al netto degli oneri per la sicurezza. Ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse.
- **modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura;
- **elaborati progettuali:** ai sensi dell'art. 74 D.Lgs. 50/16, tutti gli elaborati progettuali sono liberamente accessibili al seguente indirizzo internet <http://www.padovanet.it/sindaco-e-amministrazione/lavori-indagine-di-mercato>

### **2. REQUISITI MINIMI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:**

- a) possesso dei requisiti di ordine generale (assenza motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016); assenza del divieto a contrattare con la pubblica amministrazione, previsto dall'art. 53, comma 16-ter, D.lgs. 165/2001. Con riferimento alla causa di esclusione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, D.lgs. 165/01, a chiarimento del suo contenuto si puntualizza quanto segue: i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Padova, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso operatori economici che svolgono un'attività riguardante i medesimi poteri. Pertanto gli operatori economici che abbiano concluso contratti o conferito incarichi in violazione di quanto sopra specificato incorrono nel divieto a contrattare per i tre anni successivi alla conclusione del contratto o al conferimento dell'incarico).
- b) essere abilitati nel MEPA, alla data di scadenza della manifestazione di interesse, al servizio denominato "Servizi agli impianti – manutenzione riparazione";
- c) essere iscritti al registro delle imprese presso la Camera di Commercio nello specifico settore oggetto del presente appalto;
- d) aver eseguito nell'ultimo triennio antecedente la data di scadenza per la presentazione dell'offerta interventi manutentivi analoghi a quelli oggetto del presente appalto per un importo complessivo pari almeno a quello del presente appalto. Il servizio dovrà essere stato svolto senza contestazioni formali.

### **3. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) in caso di Raggruppamenti temporanei, le comunicazioni inerenti la procedura saranno inoltrate all'impresa indicata quale mandataria;
- b) il responsabile del procedimento è l'ing. Giorgio Pizzeghello Funzionario con P.O. del Settore Lavori Pubblici;
- c) per informazioni di ordine tecnico rivolgersi al Settore Lavori Pubblici, via N. Tommaseo, 60 - 35131 Padova, ing. Giorgio Pizzeghello tel. 0498204344, pec: [ediliziapubblica@pec.comune.padova.it](mailto:ediliziapubblica@pec.comune.padova.it)
- d) per informazioni di ordine amministrativo rivolgersi al Settore Contratti, Appalti e

Provveditorato – Procedure sotto soglia - telefono 0498204380, 0498204462, 0498204134;

e) si evidenzia che qualora a seguito dei controlli svolti dall'Amministrazione (ai sensi del D.P.R. 445/2000) sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese, risultasse la falsità di quanto dichiarato saranno applicate le seguenti sanzioni: decadenza dai benefici eventualmente conseguiti per effetto della dichiarazione mendace, denuncia all'Autorità giudiziaria per falso, denuncia all'A.N.A.C.;

f) relativamente alla situazione penale (art. 80, c.1, D.lgs. 50/16), si consiglia di acquisire presso il competente Ufficio del Casellario Giudiziale una "visura" (art.33 D.P.R. 14.11.2002, n. 313) in luogo del certificato del casellario giudiziale, perché in quest'ultimo documento non compaiono tutte le condanne subite, quando è rilasciato a favore di soggetti privati (art.689 c.p.p. e art. 24 D.P.R. 313/2002);

g) l'invito alla procedura negoziata sarà spedito tramite piattaforma MEPA agli operatori economici come sopra selezionati;

h) In base al Regolamento 2016/679/UE s'informa che i dati personali forniti dagli offerenti, obbligatori per le finalità connesse all'espletamento della procedura di cui al presente Avviso, saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle procedure di individuazione del contraente. Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Padova, Via del Municipio 1, 35122 Padova, e-mail [risorseumane@comune.padova.it](mailto:risorseumane@comune.padova.it) - Pec [protocollo.generale@pec.comune.padova.it](mailto:protocollo.generale@pec.comune.padova.it) . Il Responsabile al trattamento dei dati è il Capo Settore Contratti, Appalti e Provveditorato, dott. Paolo Castellani, Via N. Tommaseo, 60 - 35131 Padova, email [appalti@comune.padova.it](mailto:appalti@comune.padova.it) – pec [contrattiappalti@pec.comune.padova.it](mailto:contrattiappalti@pec.comune.padova.it). Il Responsabile della Protezione dei dati è IPSLab srl, Contrà Porti 16, 36100 Vicenza, email [info@ipslab.it](mailto:info@ipslab.it) – Pec [pec@pec.ipslab.it](mailto:pec@pec.ipslab.it) . La finalità del trattamento è consentire lo svolgersi dei procedimenti amministrativi oggetto del presente Avviso/Bando pubblico (ai sensi art. 6 del Regolamento 2016/679/UE).

I dati raccolti potranno essere trattati inoltre a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) nonché, in forma aggregata, a fini statistici.

I dati, trattati esclusivamente nel territorio italiano da parte di personale istruito, formato e autorizzato al lecito trattamento dei dati secondo i principi di correttezza, liceità, trasparenza, pertinenza e non eccedenza rispetto alle finalità di raccolta e successivo trattamento, non saranno comunicati a terzi, né diffusi se non nei casi specificatamente previsti dalla vigente normativa nazionale e comunitaria.

La normativa in vigore sulla conservazione della documentazione amministrativa (protocollo e conservazione documentale) determina il periodo in cui i dati dovranno essere conservati per finalità di archiviazione, ai sensi dell'art. 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679 UE.

I diritti dell'interessato sono previsti dal Regolamento 2016/679 UE e, in particolare, l'interessato potrà richiedere l'accesso ai dati personali che lo riguardano, la rettifica, l'integrazione o, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o la limitazione al trattamento, ovvero opporsi al trattamento. Altresì, l'interessato può proporre reclamo (art. 77 del regolamento 2016/679/UE) al Garante per la protezione dei dati personali.

Il conferimento dei dati è obbligatorio per lo svolgimento e la conclusione dei procedimenti amministrativi previsti dal presente Avviso.

La presentazione dell'offerta implica la conoscenza e accettazione, da parte dell'offerente, delle modalità di conferimento, trattamento, raccolta e comunicazione innanzi menzionate.

Il Funzionario Tecnico con P.O.  
del Settore Lavori Pubblici  
**Ing. Giorgio Pizzeghello**  
FIRMATO DIGITALMENTE

**Allegato 1**

Modello manifestazione di interesse e connessa dichiarazione

**AL COMUNE DI PADOVA**

**OGGETTO:** Affidamento appalto del Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori: ascensori, montacarichi e montascale degli immobili comunali e impianti sportivi.

CIG (Codice Identificativo Gara) n.**80911471BB**.

*Manifestazione di interesse a procedura negoziata e connessa dichiarazione.*

Il sottoscritto .....  
nato il..... a .....  
in qualità di .....  
dell'impresa .....  
con sede in.....  
con codice fiscale n.....  
con partita IVA n.....  
telefono n.....  
fax n. ....  
e-mail .....  
PEC .....  
n. di iscrizione all'INPS (matricola) .....  
n. di iscrizione all'INAIL (codice cliente e posizione assicurativa territoriale)  
.....

*se del caso indicare i motivi di mancata iscrizione*

candidato singolo

**o in alternativa:**

mandatario di un costituendo Raggruppamento temporaneo

**o in alternativa:**

mandante di un costituendo Raggruppamento temporaneo

**o in alternativa:**

- componente di un costituendo Consorzio ordinario

## **D I C H I A R A**

### ***il proprio interesse per la partecipazione alla procedura negoziata in oggetto e a tal fine***

*ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e delle conseguenze previste dall'art. 75 del citato D.P.R. 445/2000, per il caso di dichiarazioni mendaci :*

### **D I C H I A R A, inoltre**

- a) di essere abilitato ad impegnare l'impresa;
- b) il possesso dei requisiti di ordine generale (assenza motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016; assenza del divieto a contrattare con la pubblica amministrazione, previsto dall'art. 53, comma 16-ter, D.lgs. 165/2001) e di idoneità professionale indicati nell'avviso di indagine di mercato, precisando, inoltre, che l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, c. 1, D.lgs. 50/2016 è riferita al sottoscritto e ai soggetti di cui al comma 3 del citato art. 80, precisamente individuati per nominativo e qualifica ricoperta, nel certificato storico di iscrizione al Registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A..  
Si precisa che, come previsto dal Consiglio di Stato, Adunanza plenaria, sentenze nn. 10/12 e 21/12, in caso di cessione di azienda o di un suo ramo (comprese le ipotesi di trasformazione, fusione, scissione, affitto), avvenuta nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, nell'ambito dei soggetti cessati dalla carica di cui all'art. 80, c. 3, D.lgs. 50/2016, sono compresi anche quelli che hanno operato presso l'impresa acquisita (anche per effetto di trasformazione, fusione, scissione, affitto) nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando ovvero che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo presso l'impresa acquisita, precisamente individuati per nominativo e qualifica ricoperta, nel rispettivo certificato storico di iscrizione al Registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A..  
***(attenzione! in ogni caso si fa presente che qualora l'impresa abbia provveduto alla completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata eventualmente commessa da un soggetto cessato dalla carica di cui al citato art. 80, c. 3, D.lgs. 50/16, ha l'onere di allegare alla presente dichiarazione, la documentazione probatoria a dimostrazione della dissociazione compiuta);***
- c) il possesso dei requisiti specifici indicati al **punto 2** del presente avviso.

Data

**FIRMA**

### **N.B.:**

1. la dichiarazione dovrà essere sottoscritta digitalmente dal titolare/legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico;
2. in caso di Raggruppamento temporaneo, di Consorzio ordinario, sia già formalmente costituiti con atto notarile sia non ancora formalmente costituiti, o di GEIE, la dichiarazione di cui al presente modello dovrà essere resa da ciascun componente il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE;
3. si richiama quanto prescritto nella parte 2, punto 2 della determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 4 del 10.10.12 (Bandi tipo), quanto alle modalità di sottoscrizione.

***Si evidenzia che qualora a seguito dei controlli svolti dall'Amministrazione (ai sensi del D.P.R. 445/2000) sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese, risultasse la falsità di quanto dichiarato saranno applicate le seguenti sanzioni: decadenza dai benefici eventualmente conseguiti per effetto della dichiarazione mendace, denuncia all'Autorità giudiziaria per falso, denuncia all'A.N.A.C.***

*In adempimento al Regolamento 2016/679/UE, per quanto riguarda il trattamento dei dati personali forniti, si rinvia a quanto specificato nell'avviso di indagine – Altre informazioni.*

**Al fine di semplificare la procedura si invita a:**

**1) riportare nell'oggetto della pec il CIG n. 80911471BB, onde evitare la dispersione delle candidature;**

**2) presentare solamente il presente modello (corredato dalla prova del versamento dell'imposta di bollo); ogni altra documentazione risulta superflua per la presente indagine di mercato;**

**3) in caso di Raggruppamenti o Consorzi ordinari: inviare un'unica pec (da parte dell'operatore economico mandatario o di una consorziata) con le dichiarazioni di tutti i componenti il Raggruppamento o il Consorzio.**