



Comune di Padova

Codice Fiscale 00644060287

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO (art 36 D.Lgs. 50/16)

LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA E' RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI ABILITATI NEL MEPA ALL'AREA MERCEOLOGICA "Lavori di manutenzione- Edili" cat. OG1 e "Lavori di manutenzione – Opere specializzate" cat. OS6-OS7

OGGETTO: Appalto lavori di manutenzione straordinaria edifici comunali in genere suddiviso in 3 Lotti.

Lotto 1 Manutenzione straordinaria edifici comunali in genere – Opere edili

CODICE INDAGINE: 1683

Codice opera: LLPP EDP 2019/001

CIG (Codice Identificativo Gara) n. 7935902181

CUP (Codice Univoco Progetto) n. H99H19000050004

Progetto validato dal Responsabile del procedimento con atto in data 22 marzo 2019.

Lotto 2 Manutenzione straordinaria edifici comunali in genere – Opere da pittore

CODICE INDAGINE: 1684

Codice opera: LLPP EDP 2019/001-001

CIG (Codice Identificativo Gara) n.7935913A92

CUP (Codice Univoco Progetto) n. H99H19000060004

Progetto validato dal Responsabile del procedimento con atto in data 22 marzo 2019.

Lotto 3 Manutenzione straordinaria edifici comunali in genere – Opere da fabbro e serramentista.

CODICE INDAGINE: 1685

Codice opera: LLPP EDP 2019/001-002

CIG (Codice Identificativo Gara) n. 793592547B

CUP (Codice Univoco Progetto) n. H99H19000070004

Progetto validato dal Responsabile del procedimento con atto in data 22 marzo 2019.

In esecuzione delle determinazioni n. **2019/57/0475** del 11/06/2019, e n. **2019/57/0483** del 19/06/2019 del Settore Lavori Pubblici, si comunica che gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, devono presentare la propria candidatura **esclusivamente** mediante compilazione del modulo di richiesta nel portale **Istanze OnLine** del Comune di Padova <https://istanzeonline.comune.padova.it/>, funzionalità disponibile anche nella sezione del sito internet comunale dedicata agli [Avvisi di indagine di mercato](#).

L'operatore economico dovrà seguire le istruzioni previste nel citato portale per l'autenticazione e per la successiva formulazione ed invio dell'istanza da sottoscrivere con firma digitale.

Si invita ad un'attenta lettura delle sopra citate istruzioni (che formano parte integrante e sostanziale del presente avviso) per un corretto accreditamento ed una regolare formulazione e presentazione della manifestazione di interesse.

La domanda dovrà essere presentata accedendo alla sezione “Bandi Concorsi e Avvisi” e poi alla sotto sezione “Lavori Pubblici • Avvisi di Indagine di Mercato Lavori Pubblici”, del sopra citato portale **Istanze OnLine**. Una volta effettuato l’accesso, cliccando nel campo “**codice indagine**”, si aprirà un menù a tendina: si invita a **selezionare con assoluta esattezza** il codice indagine con relativo oggetto dei lavori in appalto tra quelli proposti; in caso di errore, la manifestazione di interesse non potrà essere acquisita correttamente dal sistema informatico ai fini della formazione dell’elenco degli operatori economici interessati all’indagine di mercato in oggetto e, quindi, non potrà in alcun modo essere considerata ai fini della presente indagine di mercato.

La presentazione dell’istanza richiede, oltre la compilazione della richiesta come sopra descritto, il caricamento dell’attestazione di avvenuto **versamento di € 16,00 per l’assolvimento dell’imposta di bollo** per ciascun avviso di indagine (in caso di più lotti).

L’imposta di bollo (valore vigente euro 16,00) dovrà essere assolta mediante utilizzo del modulo F23 disponibile nel sito dell’Agenzia delle Entrate (codice tributo 456T, codice ufficio TGR). Dovrà essere allegata la prova del versamento effettuato, costituita dal file in formato .pdf dell’attestazione/quietanza di avvenuto pagamento (es. la scansione della ricevuta di pagamento oppure la ricevuta digitalizzata nel caso sia utilizzato il servizio cosiddetto home banking), con la seguente **causale**: “cod. _____ imposta di bollo assolta”.

In alternativa, si potrà eliminare la richiesta di caricamento dell’allegato e procedere, con la consapevolezza che le istanze non in regola con l’imposta di bollo saranno inviate all’Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.

Modalità di assolvimento dell’imposta di bollo diverse da quella sopra indicata (per es. apposizione della marca da bollo annullata sull’istanza) non saranno accettate in quanto non garantiscono l’effettivo adempimento dell’obbligo in relazione alla singola e specifica procedura in oggetto.

Il termine perentorio (da osservarsi a pena di non ammissione) di invio dell’istanza online è il seguente: **09/07/2019**.

Ai fini della tempestiva presentazione della manifestazione di interesse, farà fede la ricevuta di protocollo che sarà fornita automaticamente dal sistema informatico all’operatore economico.

Solo qualora si riscontrassero problemi tecnici di funzionamento del portale **Istanze OnLine**, che rendessero impossibile all’operatore economico il rispetto del termine perentorio di presentazione della manifestazione di interesse (problemi tecnici la cui presenza sarà accertata dalla stazione appaltante), sarà possibile segnalare tale circostanza **esclusivamente** al seguente indirizzo mail proceduresottosoglia@comune.padova.it. A seguito della segnalazione, accertata la fondatezza del problema tecnico evidenziato, sarà cura dell’ufficio competente inoltrare le modalità alternative per la presentazione della manifestazione di interesse anche oltre il termine perentorio di invio dell’istanza online sopra citata.

La successiva fase della procedura (invito e gara) sarà espletata utilizzando la piattaforma di e-procurement Acquisti in rete PA - Mercato Elettronico della P.A. (MEPA) e pertanto, gli operatori economici entro il termine perentorio di presentazione dell’istanza online sopra indicato, dovranno aver conseguito l’abilitazione alla citata piattaforma MEPA.

In conclusione, per poter essere ammesso alla procedura, è necessario che l’operatore economico, entro il termine perentorio sopra indicato, effettui le seguenti due operazioni nei modi sopra descritti:

- 1) invio della manifestazione di interesse attraverso il portale IstanzeOnline del Comune di Padova;
- 2) abilitazione alla piattaforma di e-procurement Acquisti in rete PA – Mercato Elettronico nell’area merceologica Lavori di Manutenzione e, a seconda del lotto, categoria OG1, OS7 e OS6

Il giorno 11/07/2019 presso il Settore lavori Pubblici (via Nicolò Tommaseo, 60 - 35131 Padova

10° piano) –, in seduta pubblica, si procederà al sorteggio tra tutti i candidati, al fine di individuare **15 operatori economici** per ciascun lotto che saranno invitati alle singole procedure negoziate, con le seguenti modalità: il sorteggio per il lotto n.1 alle ore 11.30; di seguito il lotto n. 2 e da ultimo il lotto n. 3.

Qualora il numero di candidature validamente presentate fosse pari o inferiore a 15 candidati per ciascun lotto, ovviamente, non sarà necessario procedere ad alcun sorteggio e le 3 procedure negoziate si svolgeranno tra gli operatori economici che hanno manifestato interesse in risposta al presente avviso.

Gli operatori economici che dichiareranno di ricorrere **all'istituto dell'avvalimento** (art. 89 D.lgs. 50/16) per soddisfare il possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori, saranno presi in considerazione solo nel caso il numero di manifestazioni di interesse pervenute, per ciascun lotto, fosse inferiore al numero previsto di soggetti da invitare.

Qualora si rendesse necessario disporre uno spostamento della data stabilita per l'effettuazione del sorteggio pubblico, sarà data previa notizia mediante pubblicazione di specifico avviso sul sito internet www.padovanet.it.

La seduta sarà presieduta dal Capo Settore Lavori Pubblici o da un suo delegato.

Con riferimento ai lavori in oggetto si precisa quanto segue:

1. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO, SUBAPPALTO:

- **luogo di esecuzione:** Territorio del Comune di Padova;

■ **Lotto 1**

- **descrizione:** i lavori sono descritti negli elaborati progettuali. Codice CPV 45262500-6 Lavori edili e di muratura;
- **importo lavori a base di gara:** € 80.000,00 (IVA esclusa);
- **natura dei lavori:** ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori, i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OG1** Edifici civili e industriali;
- **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 5.991,97
- **importo soggetto a ribasso:** € 74.008,03.

■ **Lotto 2**

- **descrizione:** i lavori sono descritti negli elaborati progettuali. Codice CPV 45440000-3 Lavori di tinteggiatura e posa in opera di vetrate;
- **importo lavori a base di gara:** € 40.000,00 (IVA esclusa);
- **natura dei lavori:** ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori, i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OS7** Finiture di opere generali di natura edile e tecnica;
- **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 1.449,28
- **importo soggetto a ribasso:** € 38.550,72.

■ **Lotto 3**

- **descrizione:** i lavori sono descritti negli elaborati progettuali. Codice CPV 45422000-1 Carpenteria e falegnameria;
- **importo lavori a base di gara:** € 40.000,00 (IVA esclusa);
- **natura dei lavori:** ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori, i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OS 6** Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi;
- **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 1.903,38;

- **importo soggetto a ribasso:** € 38.096,62.
- **criterio di individuazione del miglior offerente:** nella lettera di invito alla procedura negoziata che sarà inviata agli operatori economici come sopra selezionati, sarà previsto il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'Elenco Prezzi Unitari, al netto degli oneri per la sicurezza. Ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse.
- **modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura.
- **subappalto:** è ammesso nel limite massimo del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto (art. 105, c. 2, D.lgs. 50/16).
- **elaborati progettuali:** ai sensi dell'art. 74 D.Lgs. 50/16, tutti gli elaborati progettuali sono liberamente accessibili al seguente percorso internet <http://www.padovanet.it/sindaco-e-amministrazione/bandi-gara-appalti-pubblici/avvisi-di-indagine-di-mercato/lavori>

2. REQUISITI MINIMI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:

- Possesso dei requisiti di ordine generale (assenza motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016; assenza del divieto a contrattare con la pubblica amministrazione, previsto dall'art. 53, comma 16-ter, D.lgs. 165/2001. Con riferimento alla causa di esclusione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, D.lgs. 165/01, a chiarimento del suo contenuto si puntualizza quanto segue: i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Padova, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso operatori economici che svolgono un'attività riguardante i medesimi poteri. Pertanto gli operatori economici che abbiano concluso contratti o conferito incarichi in violazione di quanto sopra specificato incorrono nel divieto a contrattare per i tre anni successivi alla conclusione del contratto o al conferimento dell'incarico).
- Possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 ovvero di attestazione SOA in corso di validità in relazione alle lavorazioni oggetto dell'appalto per ciascun lotto come indicato al precedente punto 1;
- Abilitazione nel MEPA, alla data di scadenza della manifestazione di interesse, per l'area merceologica come di seguito: per il lotto 1 Lavori di manutenzione- Edili cat. OG1; per il lotto 2 Lavori di manutenzione – Opere specializzate” cat. OS7; per il lotto 3 Lavori di manutenzione – Opere specializzate” cat. OS6.

3. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) in caso di Raggruppamenti temporanei, le comunicazioni inerenti la procedura saranno inoltrate all'impresa indicata quale mandataria;
- b) il responsabile del procedimento è l'arch. Diego Giacon, Funzionario tecnico con P.O. del Settore Lavori Pubblici;
- c) per informazioni di ordine tecnico rivolgersi al Settore Lavori Pubblici via N. Tommaseo, 60 - 35131 Padova, *referenti: geom. Sergio Bolgan tel. 0498204311 – mail bolgans@comune.padova.it - arch. Luca Mosole tel. 0498204463 – mail mosolel@comune.padova.it - pec ediliziapubblica@pec.comune.padova.it.*
Per informazioni di ordine amministrativo rivolgersi al Settore Contratti, Appalti e Provveditorato, – Procedure Sotto Soglia, Via Tommaseo, 60, telefono 0498204462, 0498204134, 0498204380, mail proceduresottosoglia@comune.padova.it, pec ediliziapubblica@pec.comune.padova.it;
- d) si evidenzia che qualora a seguito dei controlli svolti dall'Amministrazione (ai sensi del D.P.R. 445/2000) sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese, risultasse la falsità di quanto dichiarato saranno applicate le seguenti sanzioni: decadenza dai benefici eventualmente conseguiti per effetto della dichiarazione mendace, denuncia all'Autorità giudiziaria per falso, denuncia all'A.N.A.C.;
- e) relativamente alla situazione penale (art. 80, c.1, D.lgs. 50/16), si consiglia di acquisire

presso il competente Ufficio del Casellario Giudiziale una "visura" (art.33 D.P.R. 14.11.2002, n. 313) in luogo del certificato del casellario giudiziale, perché in quest'ultimo documento non compaiono tutte le condanne subite, quando è rilasciato a favore di soggetti privati (art.689 c.p.p. e art. 24 D.P.R. 313/2002);

- f) la lettera di invito alla procedura negoziata, sarà trasmessa agli operatori economici come sopra selezionati, a mezzo portale MEPA . In caso di Raggruppamenti temporanei la lettera di invito verrà inviata all'impresa designata quale mandataria;
- g) in base al Regolamento 2016/679/UE s'informa che i dati personali forniti dagli offerenti, obbligatori per le finalità connesse all'espletamento della procedura di cui al presente Avviso, saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle procedure di individuazione del contraente. Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Padova, Via del Municipio 1, 35122 Padova, e-mail risorseumane@comune.padova.it - Pec protocollo.generale@pec.comune.padova.it . Il Responsabile al trattamento dei dati è il Capo Settore Contratti, Appalti e Provveditorato, dott. Paolo Castellani, Via N. Tommaseo, 60 - 35131 Padova, email appalti@comune.padova.it - pec contrattiappalti@pec.comune.padova.it. Il Responsabile della Protezione dei dati è IPSLab srl, Contrà Porti 16, 36100 Vicenza, email info@ipslab.it – Pec pec@pec.ipslab.it . La finalità del trattamento è consentire lo svolgersi dei procedimenti amministrativi oggetto del presente Avviso/Bando pubblico (ai sensi art. 6 del Regolamento 2016/679/UE).

I dati raccolti potranno essere trattati inoltre a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) nonché, in forma aggregata, a fini statistici.

I dati, trattati esclusivamente nel territorio italiano da parte di personale istruito, formato e autorizzato al lecito trattamento dei dati secondo i principi di correttezza, liceità, trasparenza, pertinenza e non eccedenza rispetto alle finalità di raccolta e successivo trattamento, non saranno comunicati a terzi, né diffusi se non nei casi specificatamente previsti dalla vigente normativa nazionale e comunitaria.

La normativa in vigore sulla conservazione della documentazione amministrativa (protocollo e conservazione documentale) determina il periodo in cui i dati dovranno essere conservati per finalità di archiviazione, ai sensi dell'art. 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679 UE.

I diritti dell'interessato sono previsti dal Regolamento 2016/679 UE e, in particolare, l'interessato potrà richiedere l'accesso ai dati personali che lo riguardano, la rettifica, l'integrazione o, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o la limitazione al trattamento, ovvero opporsi al trattamento. Altresì, l'interessato può proporre reclamo (art. 77 del regolamento 2016/679/UE) al Garante per la protezione dei dati personali.

Il conferimento dei dati è obbligatorio per lo svolgimento e la conclusione dei procedimenti amministrativi previsti dal presente Avviso.

La presentazione dell'offerta implica la conoscenza e accettazione, da parte dell'offerente, delle modalità di conferimento, trattamento, raccolta e comunicazione innanzi menzionate.

p. Il Capo Settore Lavori Pubblici
arch. Stefano Benvegnù Funzionario con A.S.
Firmato digitalmente