

# COMUNE DI PADOVA

## SETTORE LAVORI PUBBLICI

---



### ADEGUAMENTO ENERGETICO TENSOSTRUTTURE "NATIVITAS" E "BETTINI"

### PROGETTO ESECUTIVO

GRUPPO PROGETTAZIONE:

Geom. Sandro Cecchinato  
Ing. Mauro Ferrarese (consulente esterno)

CODICE OPERA		DATA
LLPP EDP 2017/099		Ottobre 2018
DESCRIZIONE ELABORATO		NUMERO
RELAZIONE TECNICA - ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO		1
IL PROGETTISTA	IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	IL CAPO SETTORE
Ing. Claudio Rossi	Arch. Stefano Benvegnù	Ing. Massimo Benvenuti



## ADEGUAMENTO ENERGETICO TENSOSTRUTTURE “NATIVITAS” E “BETTINI”

EDP 2017/099

PROGETTO ESECUTIVO

### Note tecnico – illustrative

L'intervento di progetto verte principalmente sull'adeguamento energetico delle seguenti due arcostrutture di proprietà del Comune di Padova:

- a) arcostruttura “Nativitas” sita in Via P. Bronzetti 10 all'interno delle strutture della Parrocchia Natività della B.V. Maria;
- b) arcostruttura “Bettini” sita in Via Bettini 14/16 e destinata ad attività di pattinaggio, pallavolo, sociali e ricreative.

Le due arcostrutture, realizzate oltre 10 anni con archi in legno lamellare e membrana in p.v.c., necessitano della sostituzione del manto di copertura ormai deteriorato in conformità alle recenti normative per il contenimento energetico degli edifici.

Si ritiene opportuno adeguare tali impianti sportivi prevedendo la sostituzione delle membrane in p.v.c. con un nuovo manto isolante e fonoassorbente in modo da ridurre sensibilmente il consumo energetico per il riscaldamento del volume coperto. Inoltre è prevista la costruzione di una muratura perimetrale di tamponamento e la formazione delle testate con elementi di legno lamellare e pannelli isolanti (in policarbonato alveolare per le zone orientate a Nord, in pannello sandwich per le zone orientate a Sud).

### Disponibilità delle aree

I lavori interessano edifici sportivi di proprietà Comunale; pertanto non si rende necessaria l'attivazione di procedure di esproprio. Inoltre tutti gli interventi sono conformi allo strumento urbanistico vigente o adottato.

### Aspetti ambientali

Gli effetti positivi prevedibili sull'ambiente e sulla salute pubblica sono il miglioramento delle condizioni di confort (temperature interne minori nel periodo estivo e minore dispersione di calore durante il periodo invernale) per tutti gli utenti degli impianti sportivi abbinato a minori emissioni inquinanti da apparecchi a gas metano considerando la riduzione di utilizzo dell'impianto per il riscaldamento.

Per ciò che riguarda i lavori, la scelta dei fornitori dei materiali da cui approvvigionarsi di norma è data all'appaltatore, attraverso i propri circuiti fiduciari.

Gli interventi che si andranno a realizzare non provocano impatto ambientale; piuttosto, in alcuni casi, si renderà necessario un confronto con altri Settori del Comune di Padova e/o con i gestori degli impianti per concordare scelte funzionali su materiali e modalità di lavoro che assicurino al contesto sportivo una migliore durata, riparabilità e manutenzione.



COMUNE DI PADOVA  
SETTORE LAVORI PUBBLICI

**ADEGUAMENTO ENERGETICO  
TENSOSTRUTTURE "NATIVITAS" E "BETTINI"**

EDP 2017/099

PROGETTO ESECUTIVO

**Documentazione fotografica arcostruttura "Nativitas"**



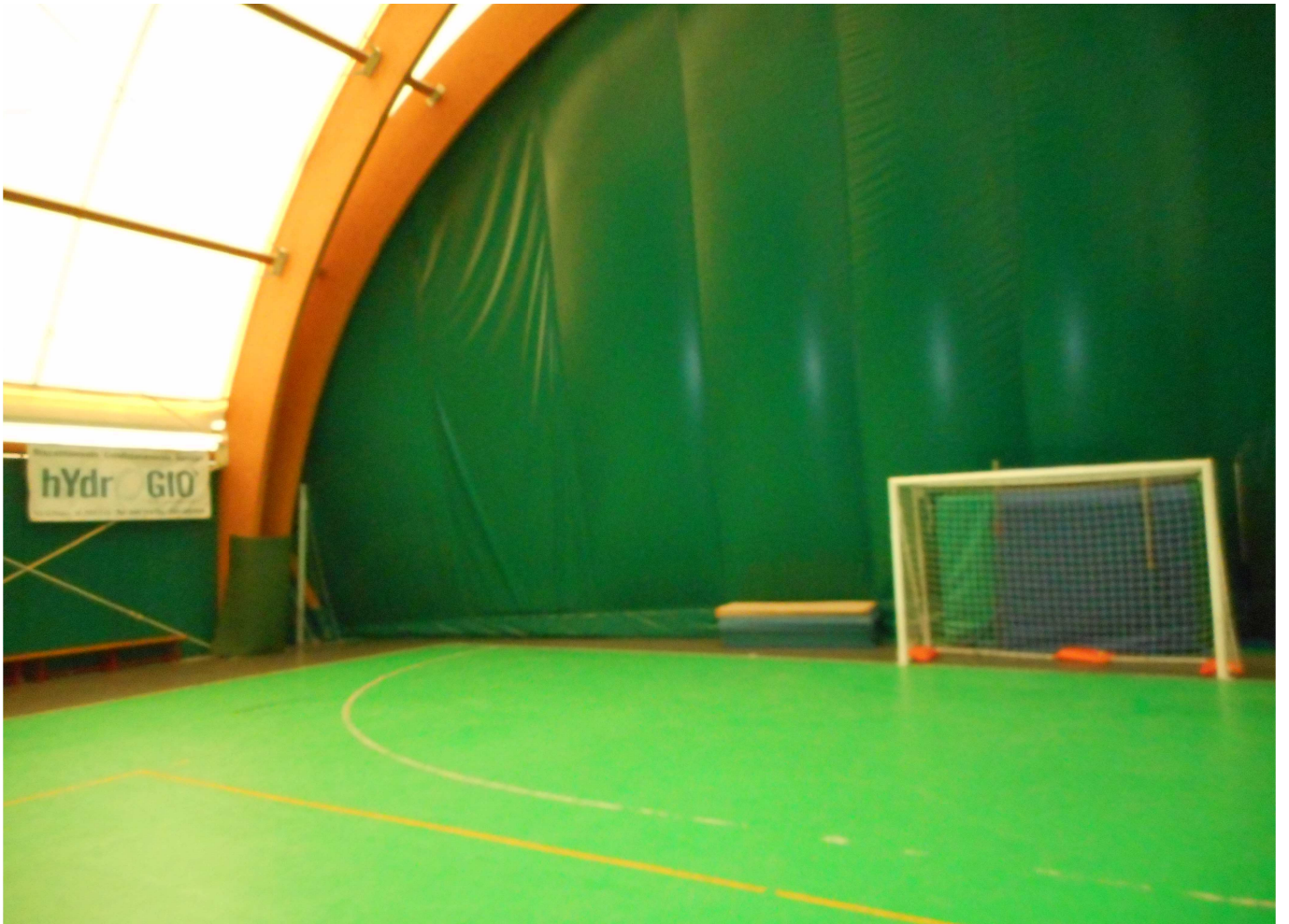














COMUNE DI PADOVA  
SETTORE LAVORI PUBBLICI

**ADEGUAMENTO ENERGETICO  
TENSOSTRUTTURE “NATIVITAS” E “BETTINI”**

EDP 2017/099

PROGETTO ESECUTIVO

**Documentazione fotografica arcostruttura “Bettini”**





















**ADEGUAMENTO ENERGETICO  
TENSOSTRUTTURE “NATIVITAS” E “BETTINI”**

EDP 2017/099

PROGETTO ESECUTIVO

**Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti relativi alla sicurezza**

In fase esecutiva dei lavori previsti dal progetto, deve essere ridotta al massimo l'interferenza con gli utenti delle altre strutture sportive.

Considerato il tipo di intervento, il contesto ambientale e le lavorazioni, si ritiene non necessaria la realizzazione del Piano di Sicurezza e di Coordinamento, come previsto dalla normativa vigente Decreto Legislativo 9/04/2008 n° 81, in quanto si presume la presenza di un'unica impresa esecutrice.

Nel caso in cui siano autorizzati subappalti si renderà invece necessaria la nomina di un Coordinatore per la Sicurezza, il quale sarà incaricato di redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento facendo riferimento a quanto segue.

Le aree oggetto di intervento sono inserite all'interno di complessi sportivo/ricreativo con attività in corso.

È pertanto necessario provvedere alla opportuna compartimentazione dello spazio di lavoro in modo da evitare agli utenti delle strutture l'esposizione al rischio presentato dalle lavorazioni eseguite dai mezzi d'opera.

Le operazioni per la compartimentazione e, comunque, per le segnalazioni dei lavori interferenti sono quelle di usuale esecuzione (tramite apposizione di recinzioni mobili, segnaletica verticale opportuna, utilizzo di movieri).

È inoltre evidente che nelle fasi lavorative il personale dovrà essere sempre munito degli usuali e necessari dispositivi di protezione individuale.

Per gran parte dello sviluppo temporale del cantiere le uniche interferenze con l'ambiente circostante saranno del seguente tipo:

- Accesso di mezzi per forniture di materiali al cantiere, con interferenze col traffico interno del complesso sportivo/ricreativo e con quello delle vie pubbliche;
- Creazione di polvere;
- Emissione di rumore in taluni periodi per particolari lavorazioni.



**ADEGUAMENTO ENERGETICO  
TENSOSTRUTTURE “NATIVITAS” E “BETTINI”**

EDP 2017/099

PROGETTO ESECUTIVO

**Quadro economico**

Si riassumono di seguito le principali caratteristiche economiche dell'opera:

<b>IMPORTO LAVORI</b>	
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	<b>€ 375.000,00</b>
ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	<b>€ 15.000,00</b>
<b><u>TOTALE LAVORI</u></b>	<b>€ 390.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA (22%)	<b>€ 85.800,00</b>
INCENTIVO (2%)	<b>€ 7.800,00</b>
FONDO PER ACCORDI BONARI (3%)	<b>€ 11.700,00</b>
IMPREVISTI E CONTRIBUTO ANAC	<b>€ 4.700,00</b>
<b><u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>	<b>€ 110.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 500.000,00</b>

**Il Progettista**  
Ing. Claudio Rossi