



COMUNE DI PADOVA

Settore Lavori Pubblici



PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE

AMBITO: **ARCELLA**

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

Riqualificazione edificio ex Coni

Elaborato: PINQUA

RUP: Ing. Nichele Emanuele

Capo Settore: Ing. Nichele Emanuele

Progettisti: Arch. Domenico Lo Bosco



RELAZIONE

Codice intervento n° A2

CUP

importo complessivo: € 4'487'000,00

data: Febbraio 2021

CODICE

A 2

PINQUA CONI

PINQuA

F.1. Lavori e forniture

F.1.1	Lavori e forniture	€	3.150.000,00
F.1.2	Oneri per la sicurezza	€	120.000,00
F.1.3	Spese per imprevisti (massimo 10% di F.1.5)	€	163.500,00
F.1.4	IVA su F.1.1+F.1.2	€	327.000,00
F.1.5	Totale (F.1.1+F.1.2+F.1.3+F.1.4)	€	3.760.500,00

F.2. Acquisti ed espropri

F.2.1	Acquisti ed espropri		
F.2.2	IVA	€	-
F.2.3	Totale (F.2.1+F.2.2)	€	-

F.3. Spese tecniche

F.3.1	Spese tecniche generali	€	416.393,45
F.3.2	Progettazione		
F.3.3	Verifica e validazione		
F.3.4	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		
F.3.5	Direzione dei lavori		
F.3.6	Collaudo		
F.3.7	IVA	€	91.606,55
F.3.8	Totale (F.3.1+F.3.7) e/o (F.3.2+F.3.3+F.3.4+F.3.5+F.3.6+F.3.7)		
	Totale (F.3.1+F.3.7) e/o (F.3.2+F.3.3+F.3.4+F.3.5+F.3.6+F.3.7)	€	508.000,00

F.4. Totale intervento

F.4.1	Lavori e forniture (F.1.5)	€	3.760.500,00
F.4.2	Acquisti ed espropri (F.2.3)	€	-
F.4.3	Spese tecniche (F.3.8)	€	508.000,00
F.4.4	Altre spese non finanziabili (allacciamenti, etc.)	€	218.500,00
F.4.5	Totale (F.4.1+F.4.2+F.4.3+F.4.4)	€	4.487.000,00

NOTE