NOTE E PRESCRIZIONI REALIZZATIVE GENERALI

TUTTI GLI IMPIANTI TECNOLOGICI DOVRANNO ESSERE ESEGUITI IN CONFORMITA' AL D.M. N° 37 DEL 22/01/2008.

LA REALIZZAZIONE, L'ESERCIZIO E LA MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DOVRA' AVVENIRE IN PERFETTA CONFORMITA' ALLA LEGGE N° 10 DEL 09-01-91, AL D.M. 412/93, AL D.Lgs. 192/05, 311/06, 28/2011 E AL DLGS/DECRETO 26/06/2015.

LA DITTA INSTALLATRICE, QUALIFICATA E IN POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI AL D.Lgs. N° 37 DEL 22/01/2008, AVRA' LA RESPONSABILITA' DIRETTA DELL'ESECUZIONE A REGOLA D'ARTE E DELLA CONFORMITA' ALLE PERTETTIVE NORMATIVE IN VIGORE SI TUTTI GLI IMPIANTI ESEGUITI, NONCHE' DEL RISPETTO DEL PROGETTO ESECUTIVO.

LO SPECIFICO MINIMO DELLA COMBINAZIONE TERMICA TRA ALTA E ALLE TUBAZIONI CONVOGLIANTI FLUIDI NON DEVE ESSERE INFERIORE AI VALORI SPECIFICATI DI PRESCRIZIONE CONTENUTI NELLA TABELLA DI CUI ALL'ALLEGATO B° DEL D.P.R. 412/93 (e successive modificazioni).

Tutte le distribuzioni dei circuiti gas refrigerante dovrà essere realizzata in conformità alle prescrizioni tecniche ed esecutive dettate dalla casa costruttrice del sistema a pompa/colonna di refrigerante variabile, in particolare per quanto riguarda lunghezza delle tubazioni, distanze e dislivelli tra le unità interne e quella esterna, diametri delle tubazioni, tipologia e spessore dell'isolamento, tipologia e caratteristiche dei collegamenti tra unità interne e delle unità esterne, carteggio elettrico ed elettronico ecc...

Tutte le operazioni di installazione, messa in funzione, taratura, collaudo delle unità interne e delle unità esterne, così come la consegna tecniche, saranno eseguite dalla ditta fornitrice delle unità di climatizzazione stesse, nonché collaudata e messa in servizio da personale specializzato della stessa.

Tutta l'installazione degli apparecchi e degli impianti, anche per quanto eventualmente non rilevabile dagli elaborati grafici, deve essere valutata in opera di concerto con la DD.LL. ed in conformità con le prescrizioni tecniche di installazione della Casa Costruttrice. Altresì saranno valutate in opera le eventuali modifiche che si rendessero necessarie per l'ottimale funzionalità degli impianti stessi.

Tutta la rete di distribuzione frigorifera degli impianti di progetto sarà realizzata con tubazioni in rame EN 1057 to ex-eventuali giunzioni, ammesse unicamente per la distribuzione primaria principale, saranno realizzate con saldobrasature capillare forte all'argento in atmosfera inerte (ISZOTO).

L'isolamento delle tubazioni sarà realizzato con guaine a polietilene estruso, senza soluzione di continuità, dovrà per circuiti frigoriferi e non, spessore tale da garantire l'efficienza energetica del sistema e l'incondensabilità (superficiale ed intercidiale) delle reti stesse nelle loro condizioni di esercizio più gravose.

Dovranno altresì essere integralmente cuibertati i punti di giunzione e qualsiasi accessorio di linea installato.

Ogni singola unità interna sarà collegata ad un sistema di scarico a gravità delle condense esterno, realizzato con tubazione in polietilene a posto in opera secondo le prescrizioni dettate dalla norma UNI 10200 e dal D.M. 37/2008. Le tubazioni di scarico saranno sarà prima in opera in funzione degli spazi disponibili, con particolare cat tenere del deflusso e strade di attivo per evitare odori in ambiente.
La rete ed i relativi percorsi saranno realizzati in funzione delle disponibilità individuate in opera dei punti di scarico ai quali allacciare.

Particolare attenzione sarà posta alla numerosità interna ed esterna, della macchina installata. Dovrà essere attuato ogni accorgimento a soluzione necessaria a ricondurre il livello sonoro entro i limiti stabiliti dalla vigente normativa, a comunque tale da non arrecare disturbo alla percezione e alla quiete.

La ditta installatrice, qualificata ed in possesso dei requisiti di Legge, avrà la responsabilità diretta dell'esecuzione "a regola d'arte" e in conformità alle specifiche normative in vigore di tutti gli impianti realizzati.

Ogni modifica agli impianti ed alle opere deve essere preventivamente sottoposta a valutazione ed approvazione della DD.LL. e dal progettista da parte della ditta esecutrice di lavori. Nessuna modifica potrà essere accettata in assenza di approvazione scritta da parte della DD.LL.

La realizzazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti di riscaldamento e climatizzazione dovranno avvenire in conformità alla Legge 10/91 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché alle prescrizioni del D.M. 37/2008.

Le saranno inoltre delle coibentazioni terminate poste in opera per tutteo tubazioni convoglianti fluidi caldi e/o refrigerati, nonché per le distribuzioni idrosanitarie fulle, non deve essere inferiore agli spessori minimi di riferimento riportati nell'allegato "B" al D.P.R. 412/93 e successive modificazioni ed integrazioni.

L'impianto di distribuzione acqua fredda e calda potabile, dal punto di consegna dell'azienda erogatrice, dovrà essere essere realizzato secondo le prescrizioni impartite dalla norma UNI EN 806-1-806-2 UNI 9182 ed in 2003 e successive modificazioni ed integrazioni.
Prima della messa in esercizio dello stesso, dovrà essere sottoposto a collaudo con le modalità previste dalla norma UNI 9182.
La rispondenza dell'impianto di scarico alla normativa indicata verrà dichiarata con la redazione della specifica dichiarazione di conformità e corretta posa in opera ai sensi del D.M. 37/2008.

L'impianto di scarico acque a gravità a servizio dell'edificio dovrà essere essere realizzato secondo le prescrizioni dettate dalla norma UNI 10256 ed ne 2001 e UNI EN 12056 ed ne 2002 e successive modificazioni ed integrazioni.
Prima della messa in esercizio dello stesso, dovrà essere sottoposto a collaudo con le modalità previste dalle suddette normative.
La rispondenza dell'impianto di scarico alla normativa indicata verrà dichiarata con la redazione della specifica dichiarazione di conformità e corretta posa in opera ai sensi del D.M. 37/2008.

L'impianto antincendio, dal punto di consegna dell'azienda erogatrice, dovrà essere essere realizzato secondo le prescrizioni impartite dalla norma UNI EN 806-1-806-2 UNI 9182 ed in 2003 e successive modificazioni ed integrazioni.
Prima della messa in esercizio dello stesso, dovrà essere sottoposto a collaudo con le modalità previste dalle suddette normative.
La rispondenza dell'impianto antincendio alla normativa indicata verrà dichiarata con la redazione della specifica dichiarazione di conformità e corretta posa in opera ai sensi del D.M. 37/2008.

Il sistema di presurrizzazione idrica antincendio, composto da riserva idrica antincendio, gruppo pompe pressurizzato e relativo locale dedicato, dovrà essere essere realizzato secondo le prescrizioni impartite dalla norma UNI 10779 ed in 2007 e successive modificazioni ed integrazioni.
Prima della messa in esercizio dello stesso, dovrà essere sottoposto a collaudo con le modalità previste dalle suddette normative.
La rispondenza dell'impianto antincendio alla normativa indicata verrà dichiarata con la redazione della specifica dichiarazione di conformità e corretta posa in opera ai sensi del D.M. 37/2008.

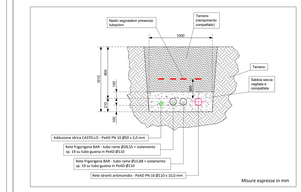
Tutto l'attività sarà dotata della vicenza cartellonistica prescrittiva e di sicurezza espressamente finalizzata alla prevenzione degli infortuni ed alla sicurezza antincendio, in conformità al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..

PRESCRIZIONE ISOLAMENTI TUBAZIONI SECONDO ALLEGATO "B" D.P.R. 412/93 - CONDUTTIVITA' MATERIALE ISOLANTE 0.040 Watt/mq°C

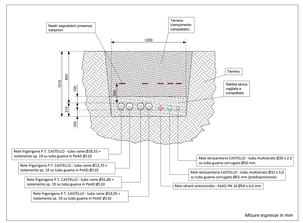
Tutte le tubazioni, indistintamente, devono essere integralmente coibentate senza soluzione di continuità, comprendendo anche gli accessori ed i componenti in linea inseriti, realizzata in materiale espanso a cellule chiuse con conduttività termica (a 40 °C) minore o uguale a 0.040 W/m°K

Diam. Nom.	Spessore isolante [mm]					
	Fluidi caldi			Fluidi freddi		
	1	2	3	4	5	6
10 mm	13	25	38	19	44	63
12 mm	13	25	38	19	44	63
14 mm	13	25	38	19	44	63
16 mm	13	25	38	19	44	63
18 mm	13	25	38	19	44	63
20 mm	13	25	38	19	44	63
22 mm	13	25	38	19	44	63
28 mm	13	25	38	19	44	63
35 mm	13	25	38	19	44	63
42 mm	13	25	38	19	44	63
54 mm	13	25	38	19	44	63
64 mm	13	25	38	19	44	63
76 mm	13	25	38	19	44	63
88 mm	13	25	38	19	44	63
100 mm	13	25	38	19	44	63

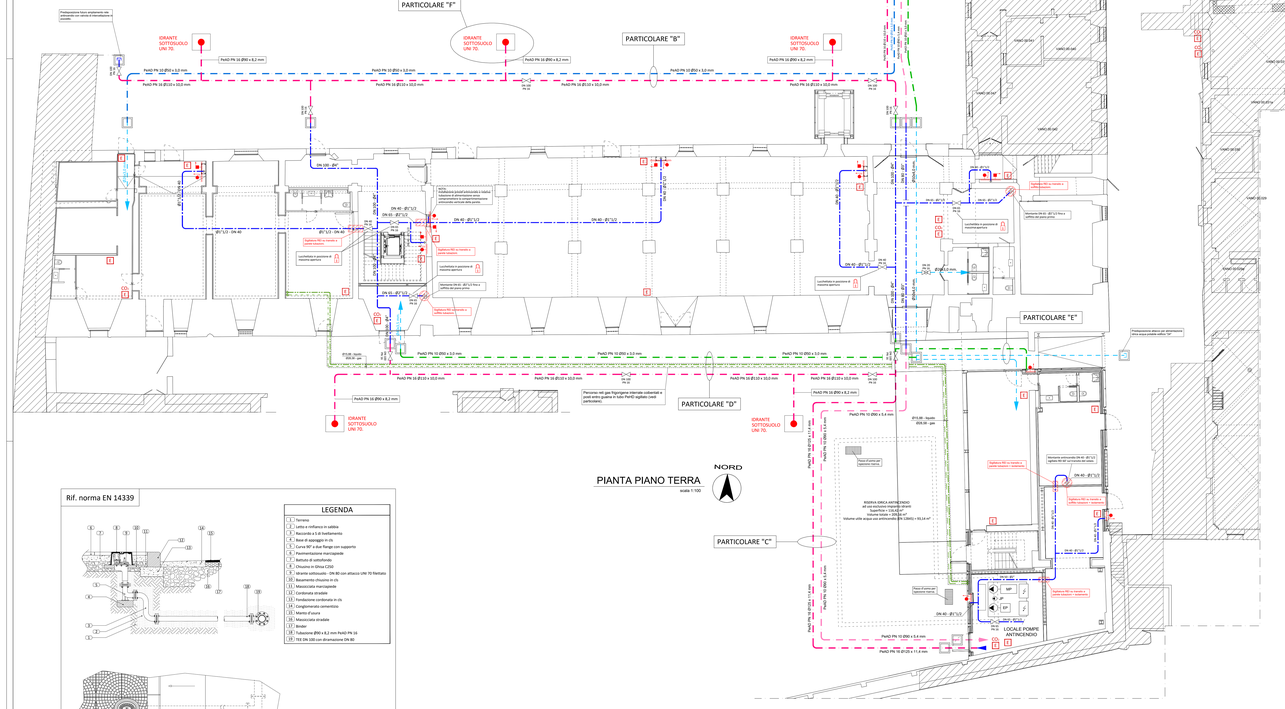
NOTE:
1. The value of conductivity termica ohe dalfaseline differenti da quelli indicati in tabella, 1 valori ritenti dello spessore minimo equivalente alla conduttività termica indicata moltiplicando lo spessore della tabella per il rapporto tra la conduttività termica indicata ed il valore numerico scelto di quella della tabella stessa. Nell'ordine utilizzo, nella misura del fabbricato ed i relativi spessori minimi dell'isolamento che risultano dalla tabella 1 sono moltiplicati per 0,5.
2. Per reti di distribuzione interne ad edifici, per tubazioni correnti in vista o in cavedi, i valori della tabella precedente devono essere moltiplicati per 0,5.
3. Per tubazioni in acciaio inox, per tubazioni con materiali a coefficienti termici convenzionali e comunque con la conduttività dichiarata la conduttività termica del sistema, le modalità di installazione e i limiti di coibentazione sono fissati da norma tecniche UNI 10412-2 per impianti a fluido caldo, UNI 10412-1 relativa a impianti alla temperatura dell'ambiente, dei sistemi e dell'ambiente.
4. I valori della tabella valgono per la climatizzazione invernale posti in ambienti non riscaldati devono essere coibentati con uno spessore pari ai valori della tabella moltiplicati per 0,5 (ad esempio cantine, locali tecnici, ecc.). Per tubazioni correnti all'esterno, interrate o in locali non riscaldati, gli spessori minimi di isolamento non inferiore a 13 mm per tubazioni correnti all'esterno o in locali non riscaldati.



PARTICOLARE "D" - ESEMPLIFICAZIONE TUBAZIONI INTERRATE
scala 1:20



PARTICOLARE "E" - ESEMPLIFICAZIONE TUBAZIONI INTERRATE
scala 1:20


PARTICOLARE "A"
PARTICOLARE "F"
PARTICOLARE "B"
PARTICOLARE "E"
PARTICOLARE "D"
PARTICOLARE "C"
IDRANTE SOTTOSUOLO UNI 70.
PeAD PN 16 Ø50 x 6,2 mm
PeAD PN 10 Ø50 x 3,0 mm
PeAD PN 10 Ø110 x 10,0 mm
Ø125,88 - Spoldo Ø93,30 - gas
Ø110,96 - Spoldo Ø93,30 - gas
Percorso rete gas frigorigene interrato coibentato e posti entro guaina in tubo PeAD rigidito (vedi particolare).
Predisposizione futura ampliamento rete antincendio con valvola di intercettazione a corredo.
Predisposizione futura ampliamento rete antincendio con valvola di intercettazione a corredo.
Predisposizione allaccio per alimentazione idrica acqua potabile edificio "ex".
RISERVA IDRICA ANTINCENDIO ed usi esclusivo impianto idranti - Volume totale = 209,44 m³ - Volume utile acqua uso antincendio (81%/86%) = 93,14 m³
LOCALE POMPE ANTINCENDIO
Vasca di prima pioggia (volume totale)
Vasca di prima pioggia (volume totale)
Vasca di prima pioggia (volume totale)