

LEGENDA:

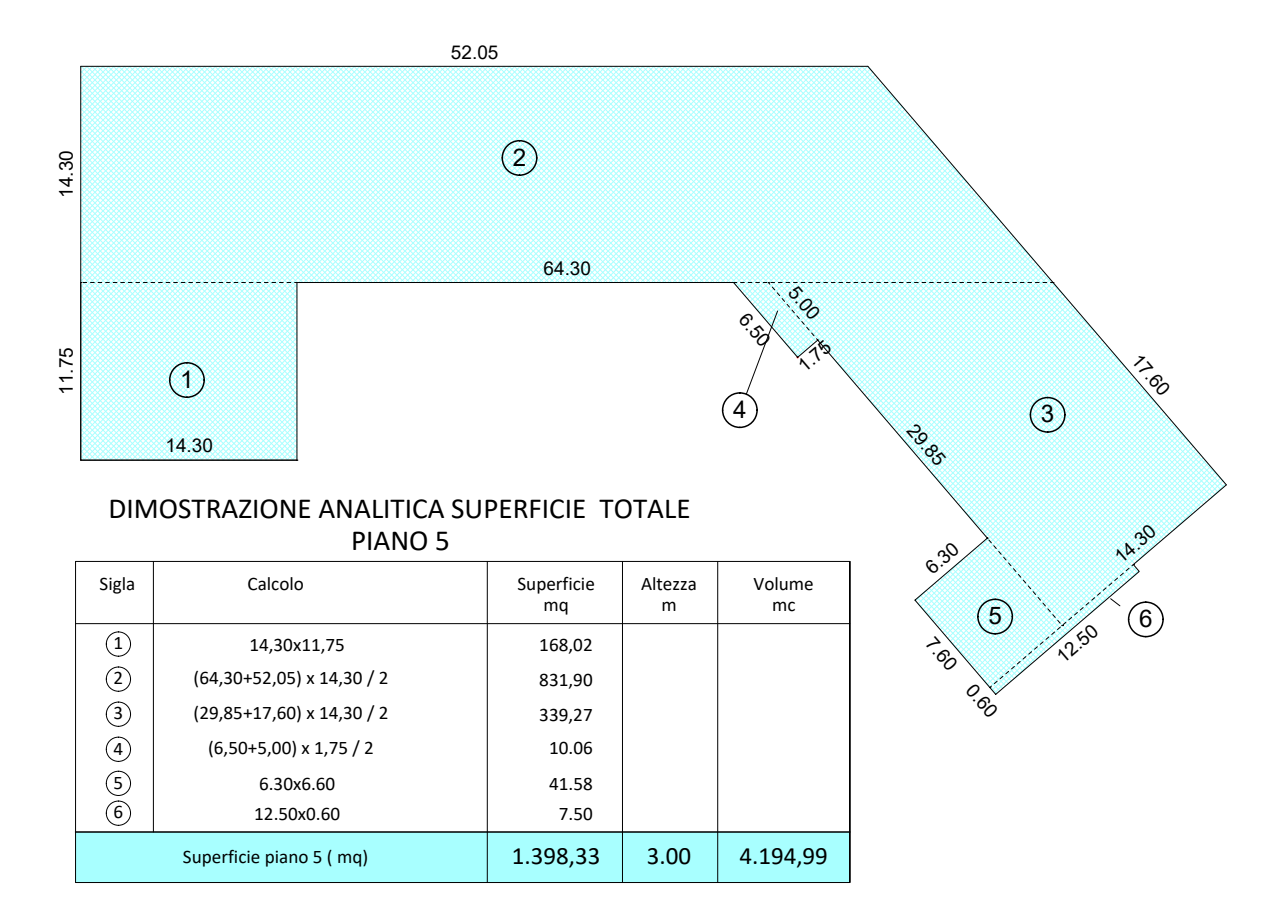
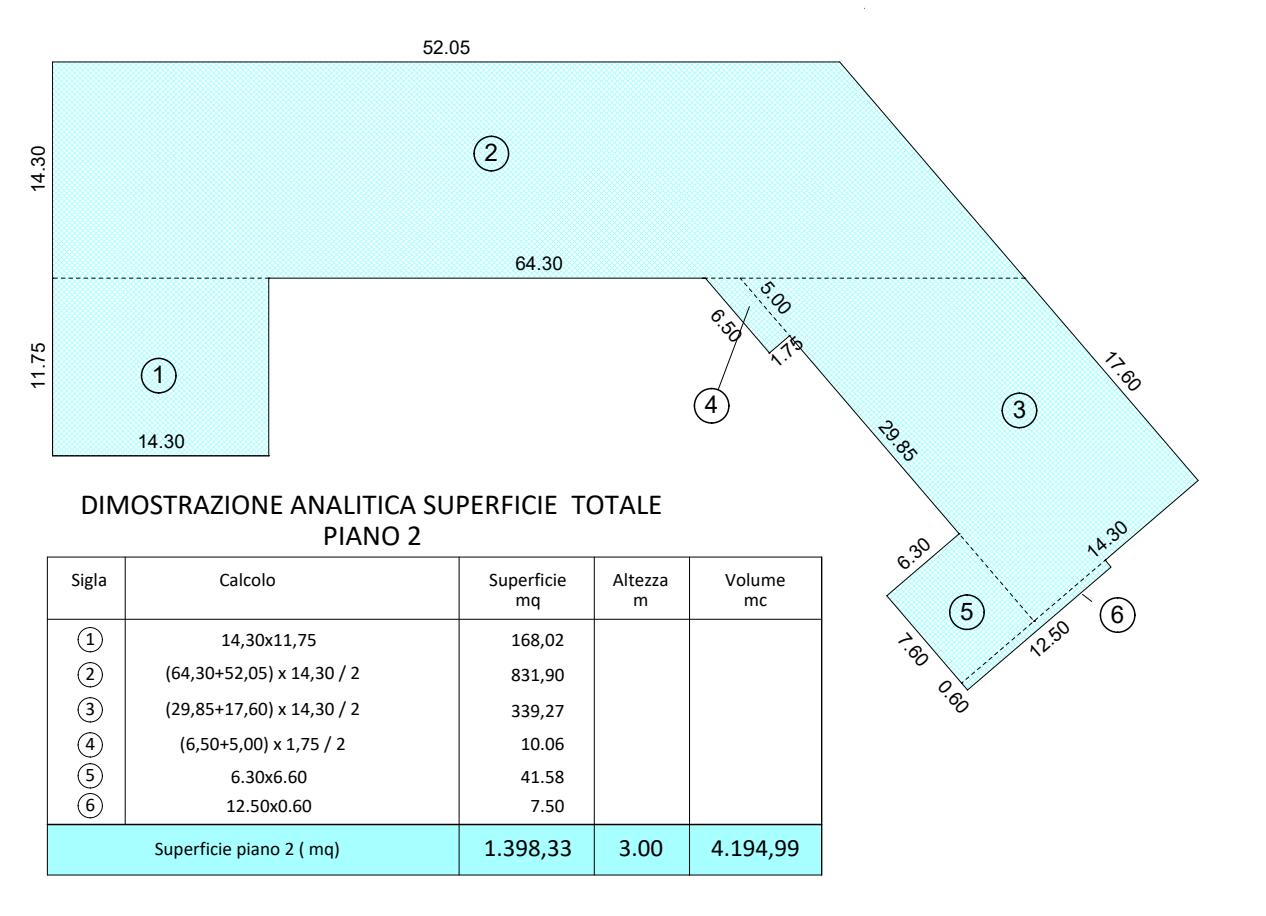
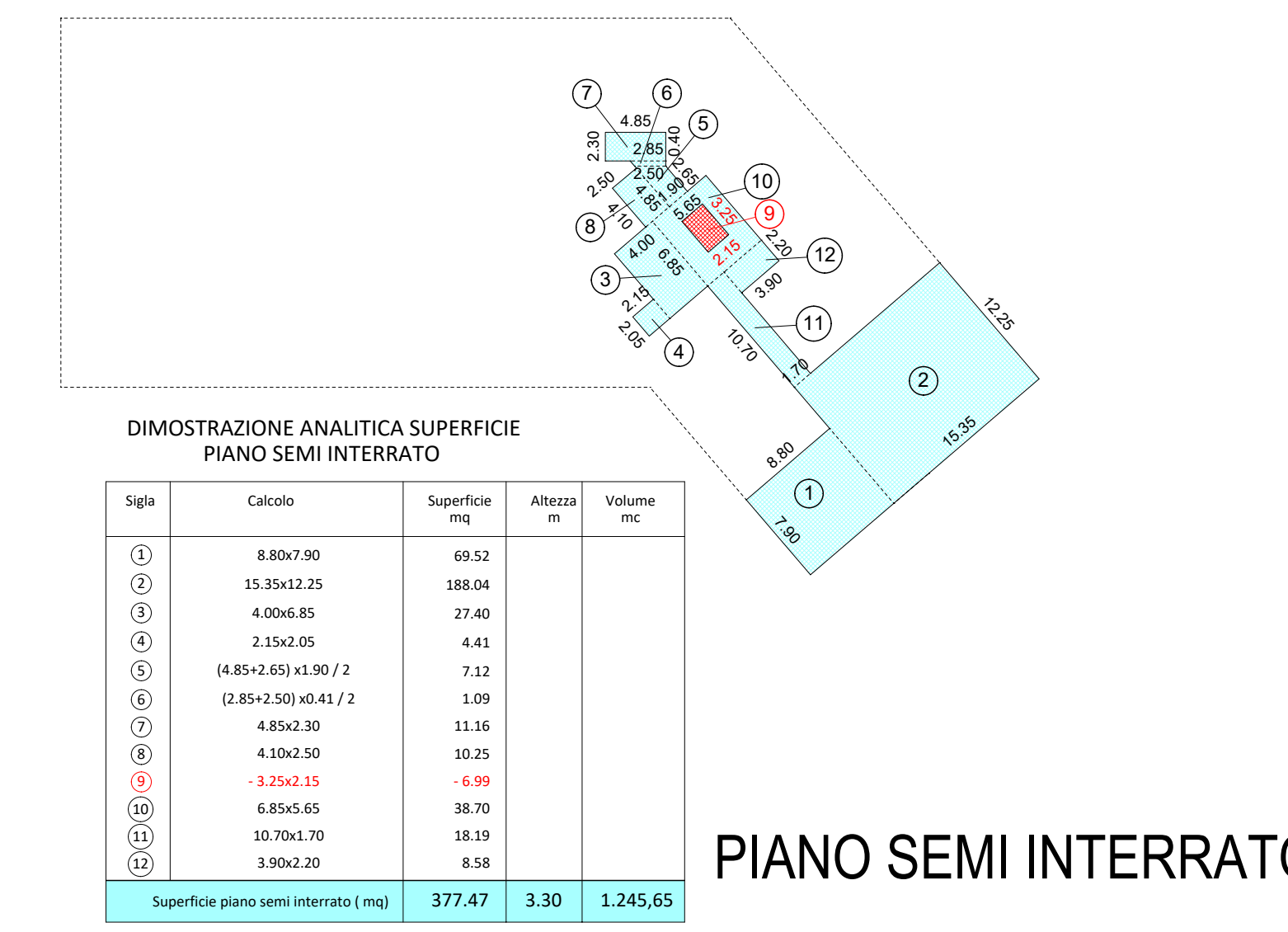
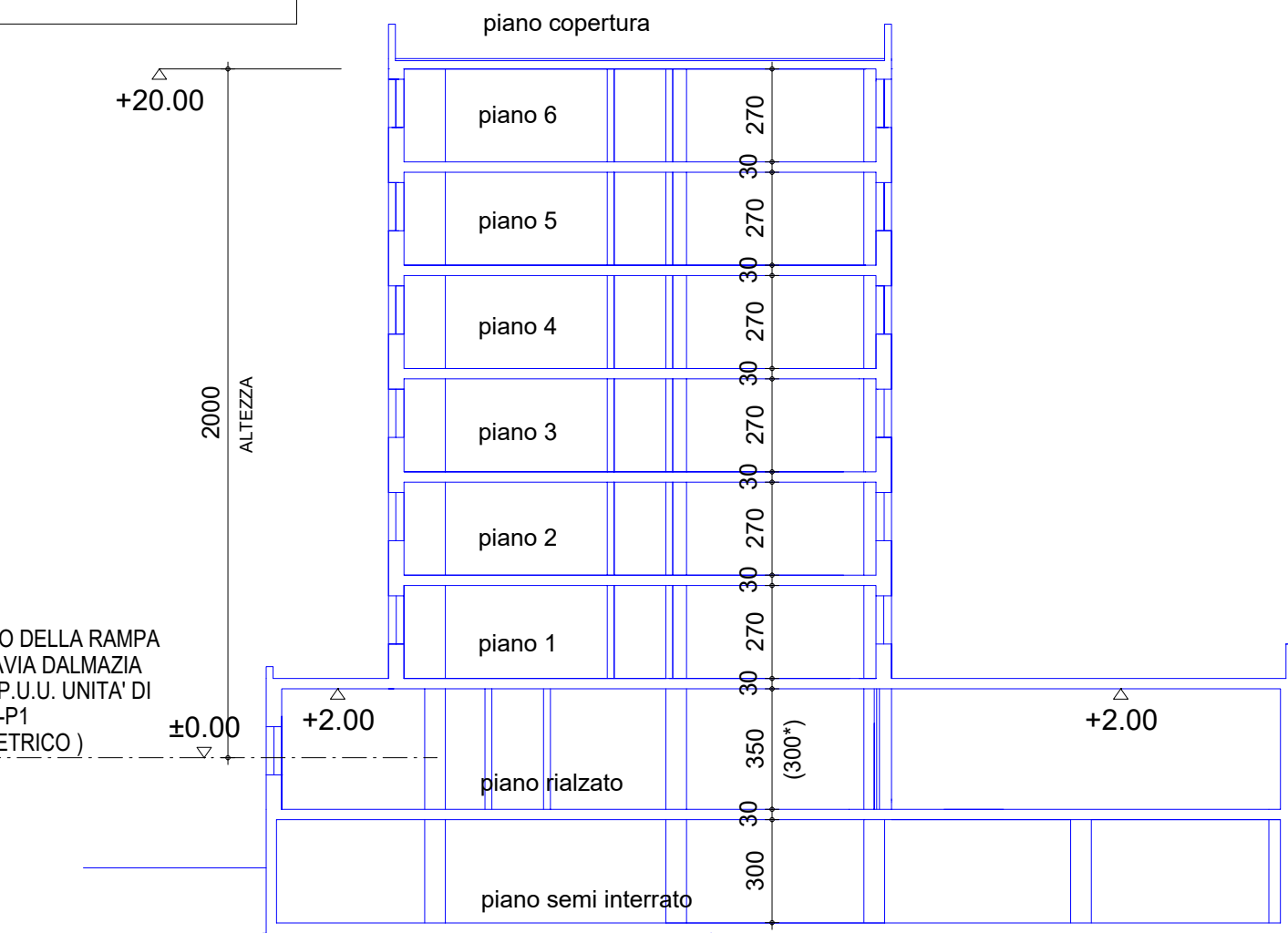
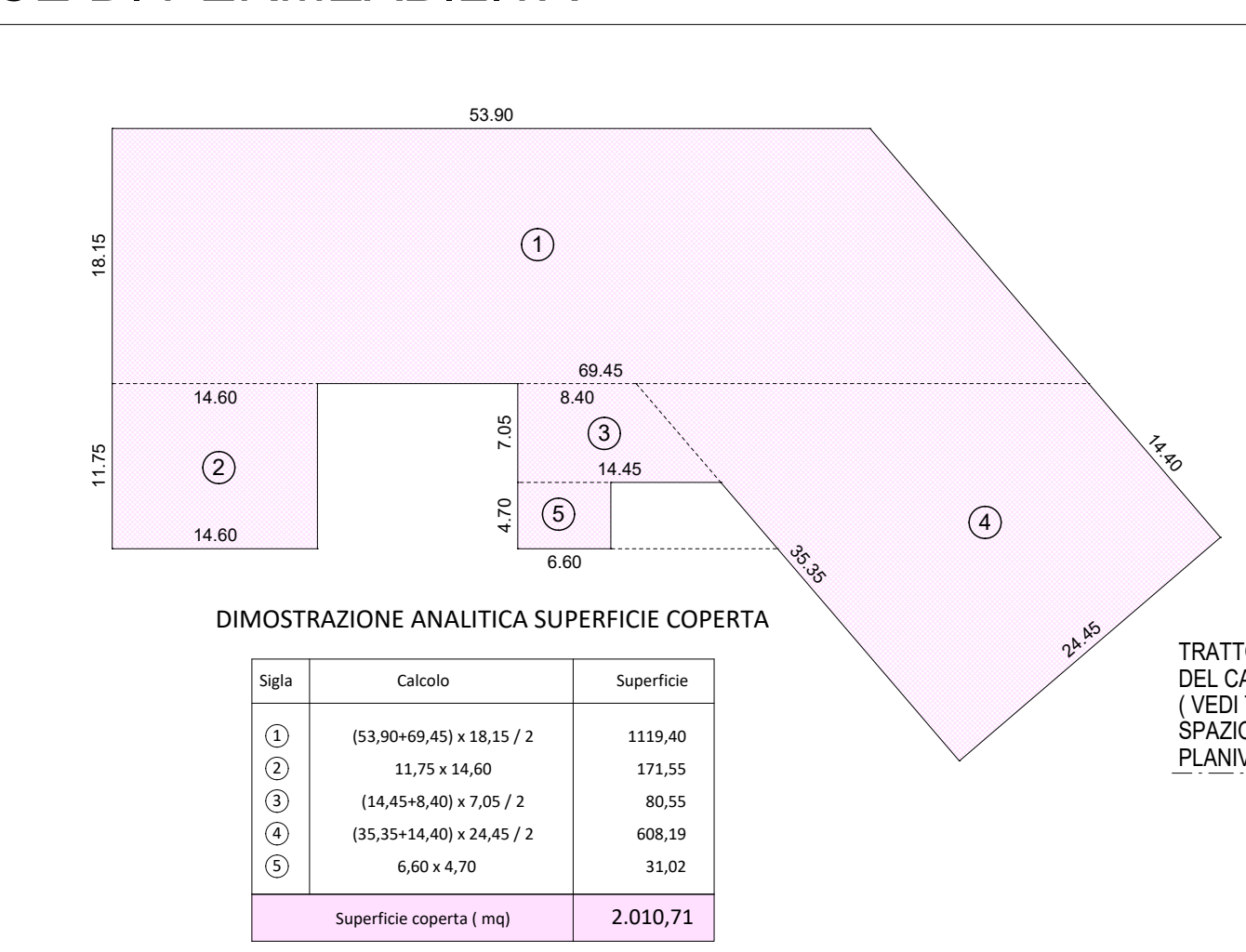
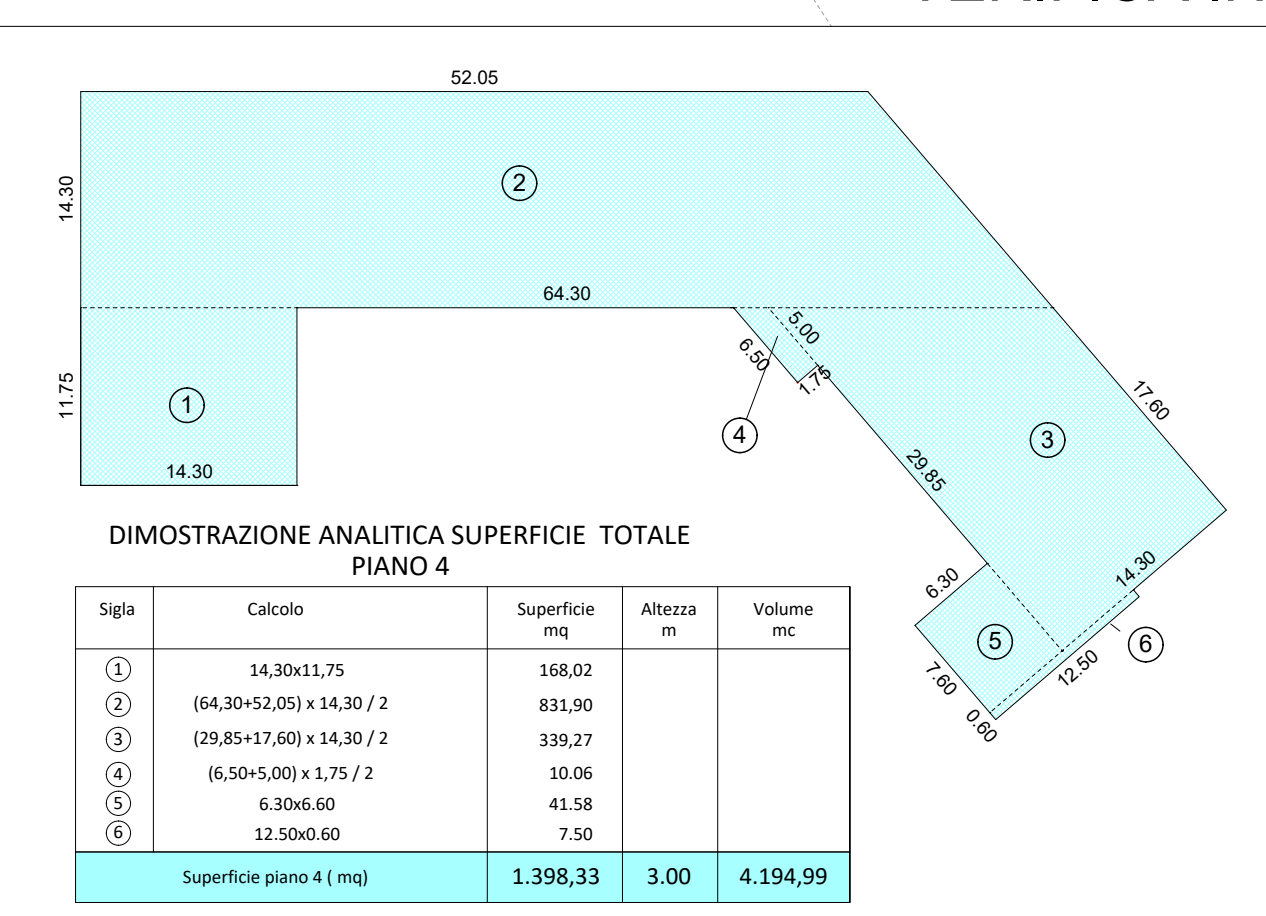
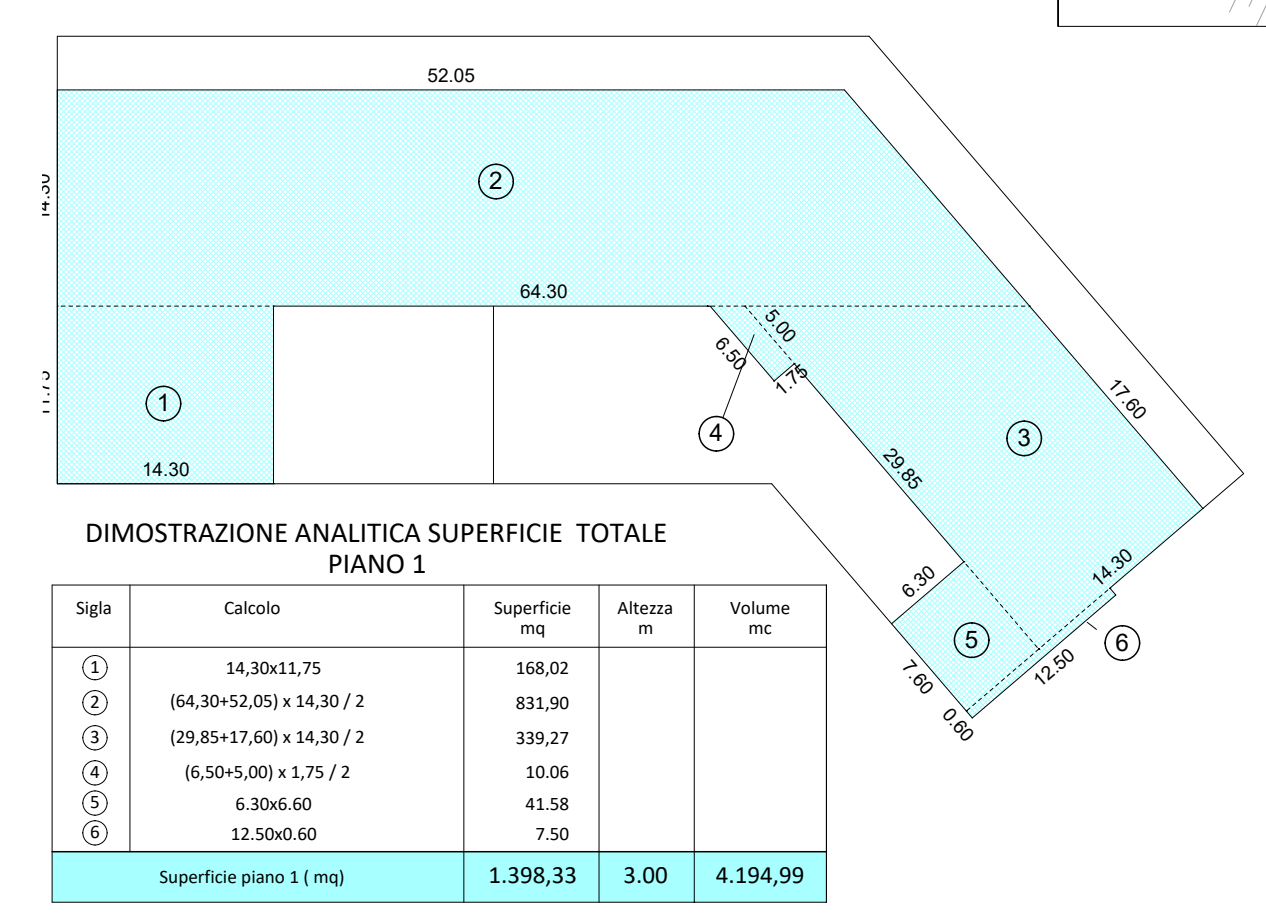
- Ambito LOTTO
- Area di copertura edificio
- Area copertura con tetto verde
- Area con pavimentazione in asfalto impermeabile
- Area realizzata con betonelle drenanti
- Area sistemata a verde

TIPOLOGIA pavimentazione	Superficie (mq)	% superficie computabile	Superficie computabile (mq)
superficie impermeabile di copertura edificio	1088,95 m ²	0%	0,00 m ²
superficie copertura tetto verde	3488,42 m ²	40%	1395,37 m ²
superficie impermeabile in asfalto	866,17 m ²	0%	0,00 m ²
superficie in betonelle drenanti	249,96 m ²	50%	124,98 m ²
superficie a verde naturalmente permeabile	1409,32 m ²	100%	1409,32 m ²
totale	7102,82 m²		2929,67 m²

INDICE DI PERMEABILITA' = $2929,67 / 7102,82 = 41,2\%$



VERIFICA PARCHEGGI PER EVENTUALE RICETTIVITA' ALBERGHIERA ai sensi dell'art. 25 comma 5 del D.L. del 23/09/2022 n.144
 $739,64 \text{ mq} \times 0,40 = 295,81 \text{ mq}$
 $431,02 \text{ mq} > 295,81 \text{ mq}$ **VERIFICATO**



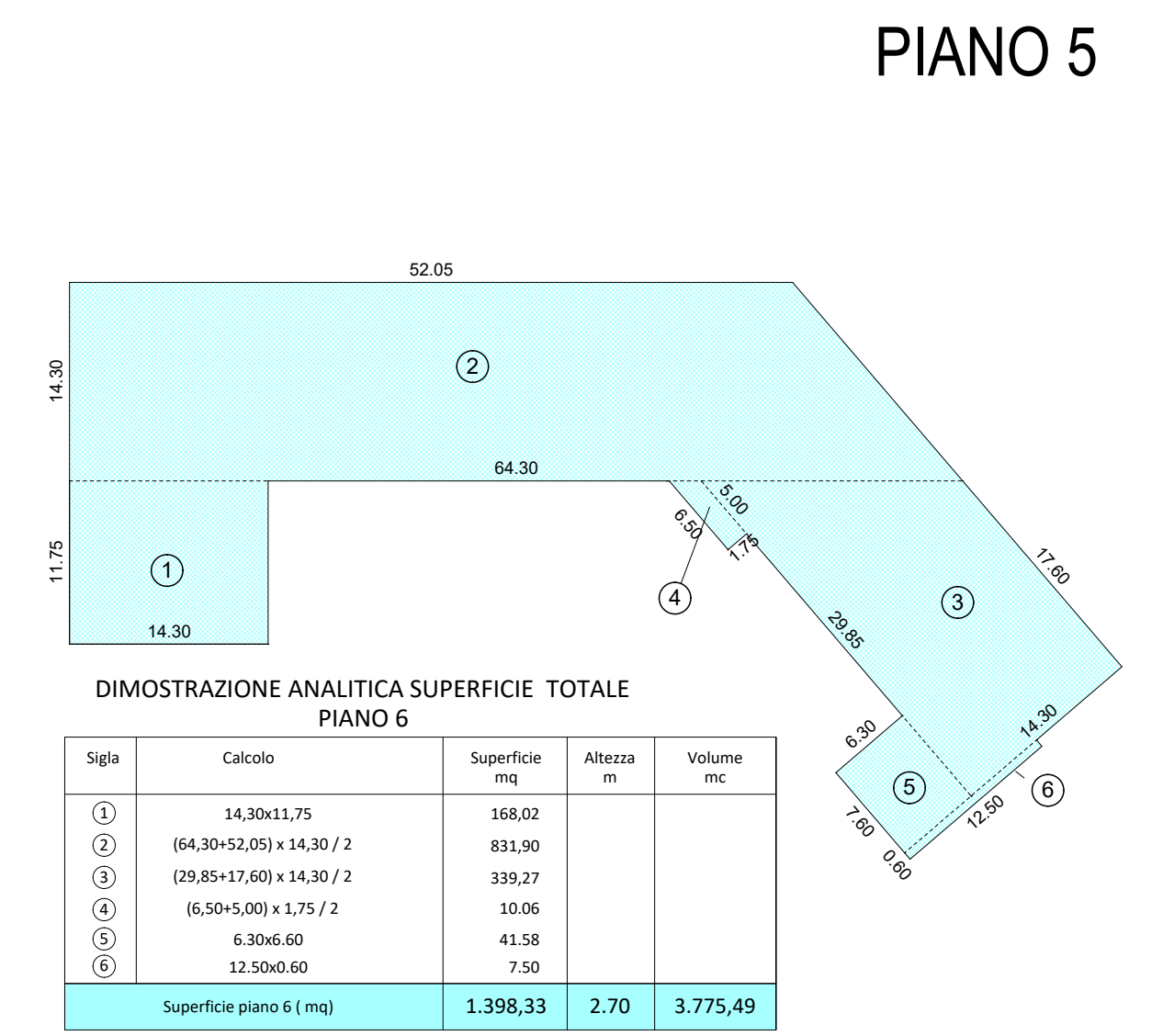
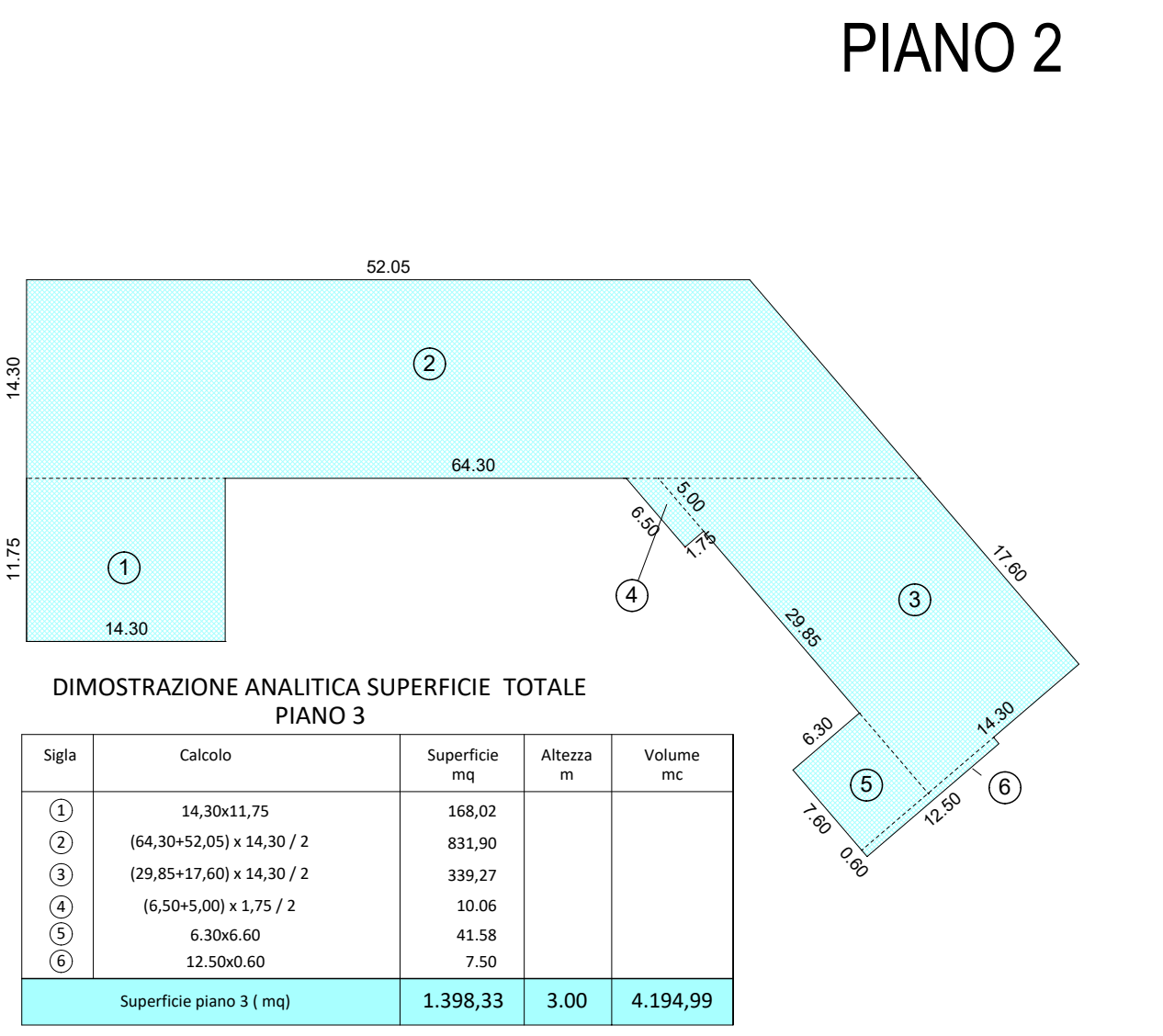
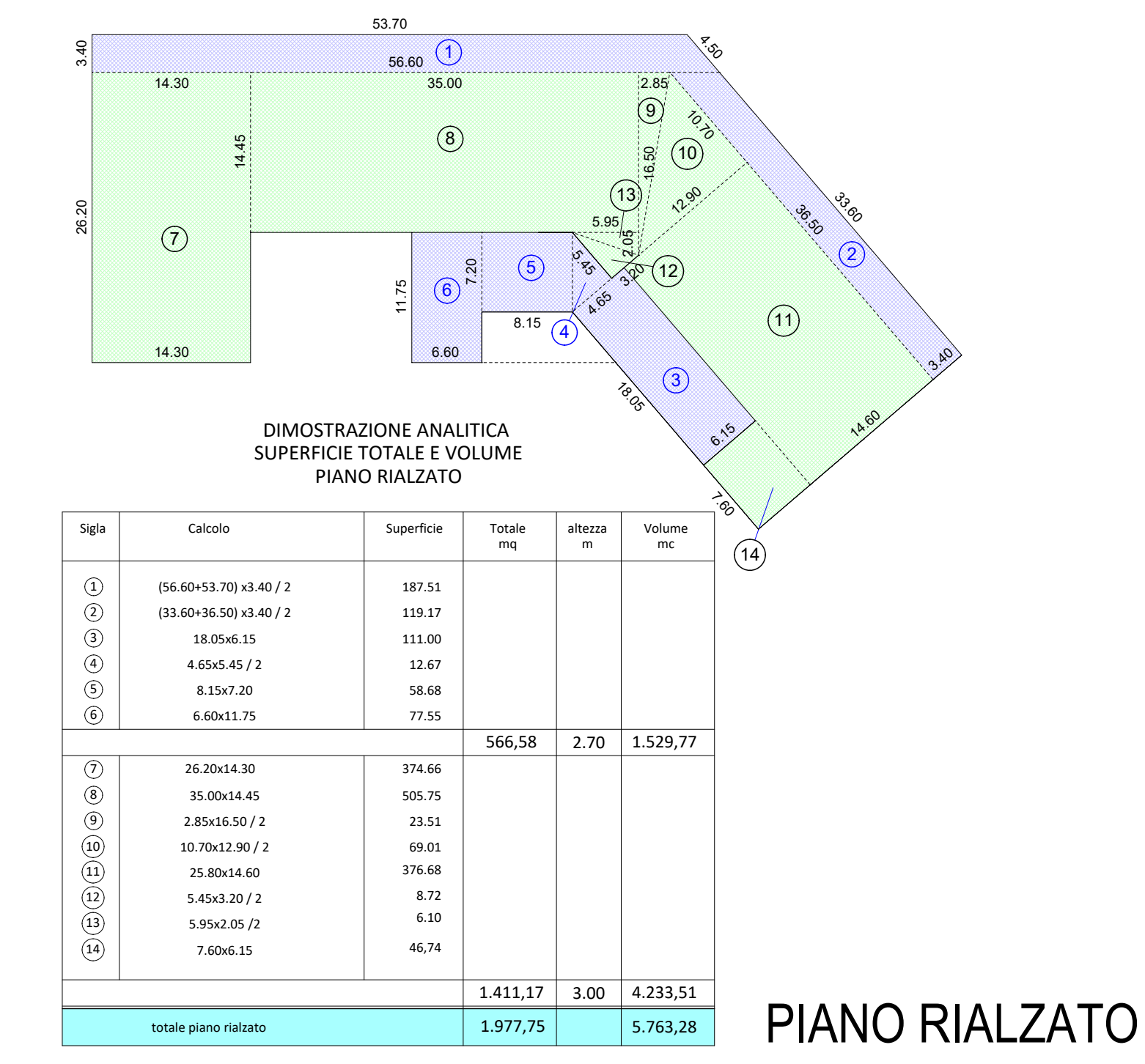
DIMOSTRAZIONE ANALITICA SUPERFICIE EDIFICIO_B

Sigla	Superficie (mq)
PIANO SEMI INT.	377,47
PIANO RIALZATO	1.977,75
PIANO 1	1.398,33
PIANO 2	1.398,33
PIANO 3	1.398,33
PIANO 4	1.398,33
PIANO 5	1.398,33
PIANO 6	1.398,33
TOTALE	10.745,2

DIMOSTRAZIONE ANALITICA VOLUME EDIFICIO_B

Sigla	Volume (mc)
PIANO SEMI INT.	1.245,65
PIANO RIALZATO	5.763,28
PIANO 1	4.194,99
PIANO 2	4.194,99
PIANO 3	4.194,99
PIANO 4	4.194,99
PIANO 5	4.194,99
PIANO 6	3.775,49
TOTALE	31.759,37

DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE e VOLUME



VOLUME EDILIZIO REALIZZABILE

VOLUME URBANISTICO (vedi Relazione urbanistica Allegata alla Variante parziale al P.i. del U.d.s. T7) **31.324,00 mc**
INCREMENTO VOLUMETRICO PARI AL 5% del volume urbanistico **1.566,20 mc**
 (ai sensi art. 12 D.lgs 28/2011 e ss.mm.ii.)

TOTALE VOLUME EDILIZIO REALIZZABILE **32.890,20 mc**

VERIFICA DEL VOLUME EDILIZIO

VOLUME EDILIZIO DI PROGETTO **31.759,37 mc < 32.890,20 mc** **VERIFICATO**

COMUNE DI PADOVA

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA P.R.U. "IL SUPERAMENTO DEI MARGINI"

D.M. 21/12/94
 Approvato con Accordo di Programma del 23/12/1998 tra Ministero del LLPP - Regione Veneto - Comune di Padova - Ater di Padova
 D.G.R. n. 214 del 15/02/1999, pubblicato nel B.U.R.V. n. 22 del 12/03/1999

COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO AD USO STUDENTATO DENOMINATO "EDIFICIO B" NELL'UNITA' DI SPAZIO T7

COMITENTE AGRIFUTURA S.r.l. Via dell'Economia, 84 - 36100 Vicenza	PROGETTISTA OPERE ARCHITETTONICHE Dott. Arch. Gaetano Ingui Via dell'Economia, 90 36100 Vicenza (VI)	PROGETTISTA OPERE ARCHITETTONICHE Dott. Arch. Davide Tombolan Via Luigi Pellizzo, 39 35128 Padova (PD)
--	---	---

TITOLO SCHEDE TECNICHE PER DIMOSTRAZIONE DEGLI INDICI EDILIZI

CODICE PROGETTO	NOME FILE	TAV	SCALA
X: COMMESSE \ 2021_05_LIDS_T7_EDIF_B_PADOVA \ ENTI AUTORIZZAZIONI \ PROGETTO \ PROGETTO DEFINITIVO \ Progetto Ottobre 2023	tav 20 a Schede tecniche		
	CODICE ELAB.	20 a	1_500
	DATA		01.07.2023

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
2	Aggiornamento generale a seguito osservazioni ULSS6	14.11.2023	Tretto - Rosoni	L. Tanello	G. Ingui
1	Aggiornamento generale a seguito osservazioni conferenza dei servizi	27.10.2023	Tretto - Rosoni	L. Tanello	G. Ingui