

PIANO DI LOTTIZZAZIONE
DELL'AREA IN VIA PELOSA E VIA NACCARI
- VARIANTE -

AL P.U.A. CONVENZIONATO IN DATA 17/12/2010 (Not. N. Cassano
 Rep. n.182392) MEDIANTE APPLICAZIONE DELLA L.R. N. 14 DEL
 08/07/2009 E DELLA L.R. N. 13 DEL 08/07/2011 VAR. N. 1

COMMITTENTE

**SOCIETA' VENETA EDIL COSTRUZIONI S.p.A.**

VIA CARLO CERATO n. 14 - 35122 PADOVA
 TEL. 049 654 111 FAX. 049 654 283
 email: info@svecspa.it

S.V.E.C. S.p.A.

ALLEGATO

N

ESTRATTI AUTENTICI DI MAPPA

SCALA:

FILE:

DATA: APRILE 2013

agg.

agg.

agg.

agg.

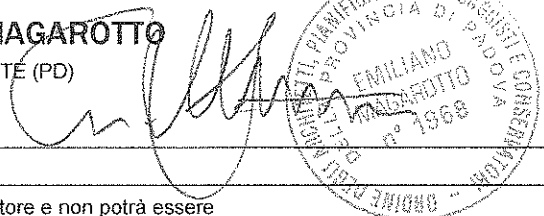
agg.

agg.

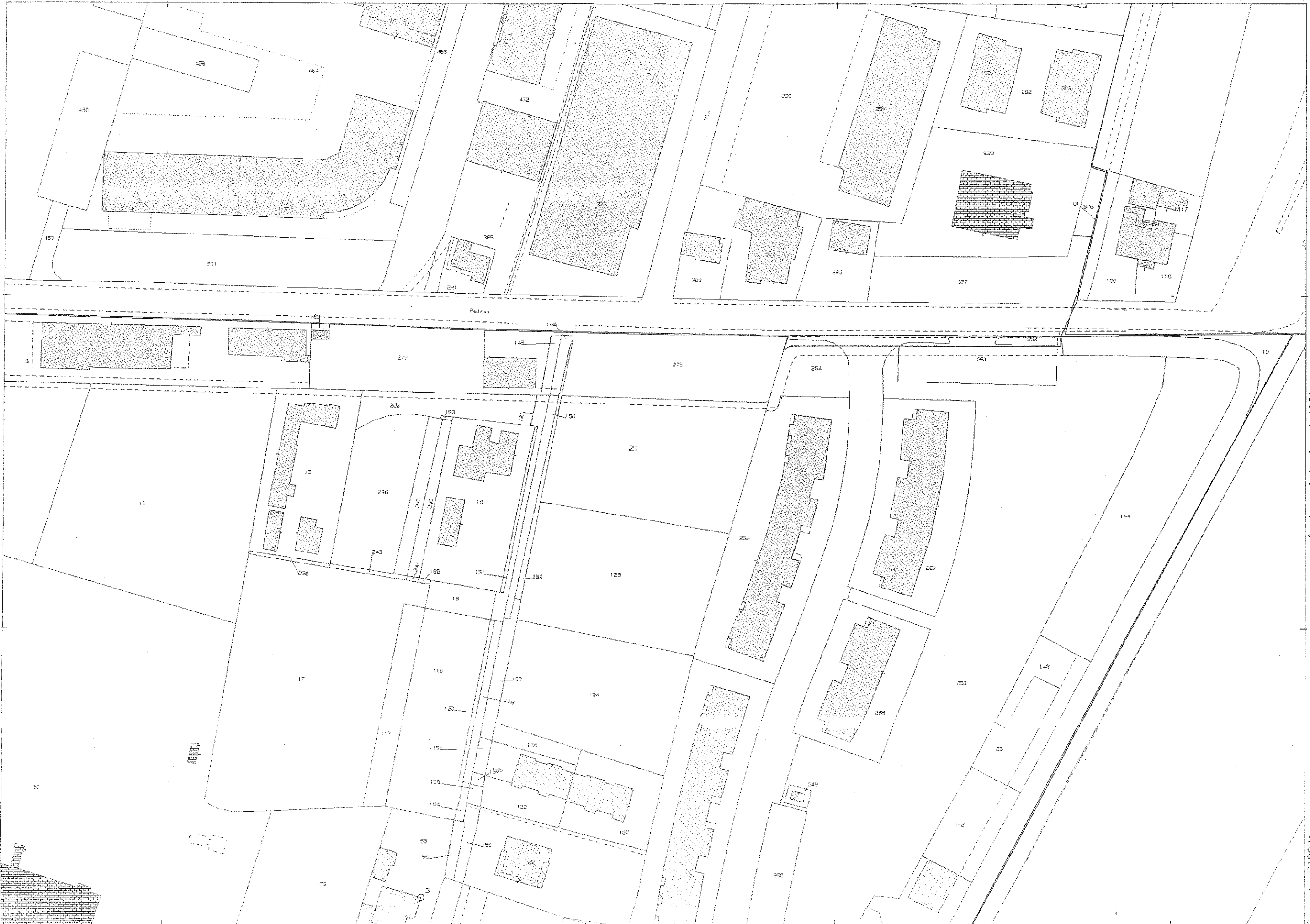
PROGETTISTA

ARCHITETTO EMILIANO MAGAROTTO

VIA Pescheria Vecchia n. 4 - 35042, ESTE (PD)
 TEL. 0429 601315 FAX. 0429 651792
 email: emagarotto@hotmail.com

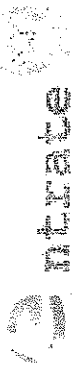


Il presente elaborato è di proprietà esclusiva dell'autore e non potrà essere
 ne riprodotto ne utilizzato in alcun modo senza autorizzazione dello stesso.



N=5032100

Comune: PADOVA
 Foglio: 98
 Richiedente: PIZZO
 Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri
 Scala originale: 1:1000
 4-Apr-2013 9:00
 Prot. n. PD0076894/2013



Ufficio Provinciale di Padova - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/04/2013 - Ora: 09.01.17
Visura n.: PD0076698 Pag: 1

Fine

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/04/2013

Dati della richiesta
Comune di PADOVA (Codice: G224)
Provincia di PADOVA
Foglio: 98 Particella: 273

Catasto Terreni

Accessorio comune ad ente rurale ed urbano

N	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz		Reddito		
1	98	273		-	ACCESSORIO	ha are ca 09 80			Dominicale	Agrario	VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/01/2012 n. 1444 1/2012 in atti dal 20/01/2012 (protocollo n. PD0018212) ALLINEAMENTO CENSUARIO CARTOGRAFICO - BONIFICA INCOERENZE
Notifica				Partita		2					
Annotazioni											

di stadio: bonifica incoerenze enti urbani

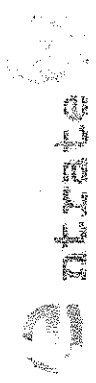
Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 17412

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: PIZZO



Ufficio Provinciale di Padova - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/04/2013 - Ora: 09.01.33
Visura n.: PD0076701 Pag: 1

Fine

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/04/2013

Dati della richiesta
 Comune di PADOVA (Codice: G224)
 Provincia di PADOVA
Catasto Terreni
 Foglio: 98 Particella: 275

Accessorio comune ad ente rurale ed urbano

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	98	275		-	ACCESSORIO	12 65		Dominicale Agrario	VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/01/2012 n. 1445 1/2012 in atti dal 20/01/2012 (protocollo n. PD0018218) ALLINEAMENTO CENSUARIO CARTOGRAFICO - BONIFICA INCOERENZE
Notifica				Partita		2			
di studio: bonifica incoerenze enti urbani									

Unità immobiliari n. 1 Ricevuta n. 17412 Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria Richiedente: PIZZO

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/04/2013

Ufficio Provinciale di Padova - Territorio
Servizi Catastali

Dati della richiesta	Codice fiscale: 00205950280
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di PADOVA (Codice: G224) Provincia di PADOVA VENETA EDIL COSTRUZIONI S.V.E.C. S.P.A. con sede in PADOVA C.F.: 00205950280

1. Unità Immobiliari site nel Comune di PADOVA (Codice G224) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	B	15	1613					area urbana		980 m ²		VIA PELOSA; DEMOLIZIONE TOTALE del 23/05/2011 n. 78428 1/2011 in atti dal 23/05/2011 (protocollo n. PD0205347) DEMOLIZIONE TOTALE	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VENETA EDIL COSTRUZIONI S.V.E.C. S.P.A. con sede in PADOVA	00205950280	(1) Proprietà per 1/1

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/04/2013

Ufficio Provinciale di Padova - Territorio
Servizi Catastali

2. Unità Immobiliari site nel Comune di PADOVA(Codice G224) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	B	15	1614				area urbana		1265 m ²		VIA PELOSA; DEMOLIZIONE TOTALE del 23/05/2011 n. 78430 .1/2011 in atti dal 23/05/2011 (protocollo n. PD0205351) DEMOLIZIONE TOTALE	

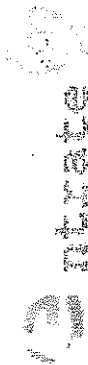
Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	VENETA EDIL COSTRUZIONI S.V.E.C. S.P.A. con sede in PADOVA	00205950280		
1				(1) Proprietà per 1/1

3. Immobili siti nel Comune di PADOVA(Codice G224) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	98	21		-	SEMIN ARBOR 3	20	55 A1; A16	Dominicale Euro 15,05 L. 29.145	Agrario Euro 10,08 L. 19.523	FRAZIONAMENTO del 17/01/1983 n. 171 in atti dal 28/02/1985	
2	98	123		-	SEMIN ARBOR 3	20	40 A1; A16	Euro 14,94 L. 28.932	Euro 10,01 L. 19.389	FRAZIONAMENTO del 17/01/1983 n. 171 in atti dal 28/02/1985	
3	98	124		-	SEMIN ARBOR 3	18	16 A1; A16	Euro 13,30 L. 25.755	Euro 8,91 L. 17.252	FRAZIONAMENTO del 28/10/1985 n. 228 in atti dal 30/12/1986	

Totale: Superficie 59.11 Redditi: Dominicale Euro 43,29 Agrario Euro 29,00



Ufficio Provinciale di Padova - Territorio
 Servizi Catastali

Data: 04/04/2013 - Ora: 09.03.44
 Fine
 Visura n.: PD00176707 Pag: 3

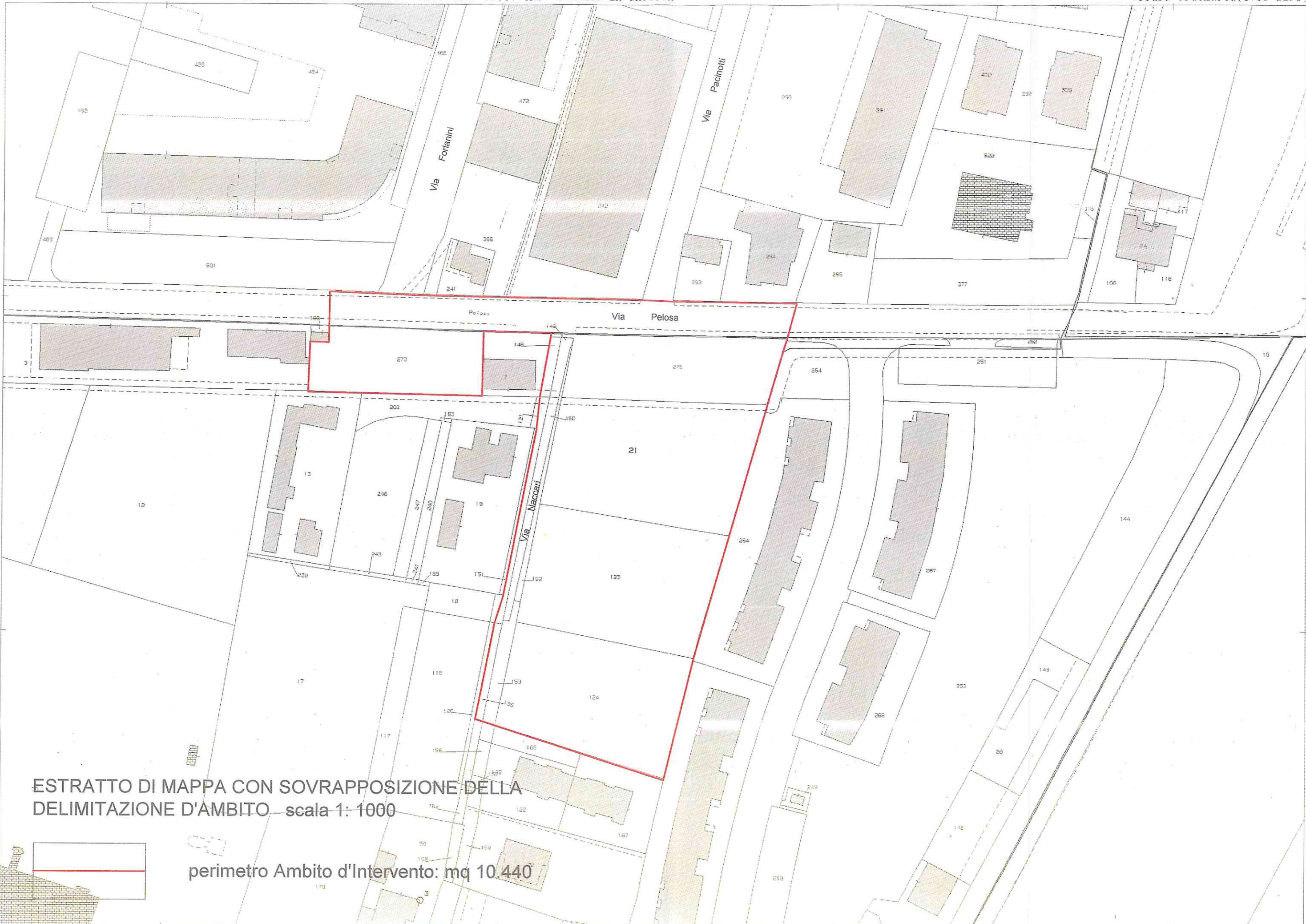
Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/04/2013

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VENETA EDIL COSTRUZIONI S.V.E.C. S.P.A. con sede in PADOVA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/02/2009 Nota presentata con Modello Unico n. 4558.1/2009 in atti dal 05/03/2009 Repertorio n. : 178734 Rogante: CASSANO NICOLA Sede: PADOVA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA	00205950280	(1) Proprieta' per 1/1

Totale Generale: m² 2245 **Rendita:**
Totale Generale: Superficie Euro 43,29 **Redditi:** Dominicale Euro 29,00 Agrario Euro 29,00
 Unità immobiliari n. 5 Ricevuta n. 17412 Tributi erariali: Euro 1,00
 Visura ordinaria Richiedente: PIZZO



ESTRATTO DI MAPPA CON SOVRAPPOSIZIONE DELLA DELIMITAZIONE D'AMBITO scala 1: 1000

perimetro Ambito d'Intervento: mq 10.440

N=5032100

E=1722800

1 Particella. 21

4-Apr-2013 9:00
Prot. n. PD0078694/2013

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

Comune: PADOVA
Foglio: 98
Richiedente: PIZZO