

Signori Consiglieri,

Con deliberazione consiliare n. 2013/0072 del 16/12/2013, esecutiva, è stata adottata la variante parziale al P.R.G. per la realizzazione di una pista ciclopedonale in via Pelosa, utilizzando la più veloce procedura di variante consentita dalla Legge Regionale 27/6/1985, n.61, art.50, comma 4, lett. g), la cui applicazione è stata prorogata con L.R. 2/12/2005, n.23.

Si ricorda che la variante permetterà la realizzazione di un nuovo tracciato di pista ciclopedonale in via Pelosa, a servizio delle attrezzature sportive e del polo scolastico esistenti, in prosecuzione della pista già esistente che collega via Sette Martiri e, attraverso la passerella sul canale Brentella, Caselle di Selvazzano. Precisato che il Piano Regolatore, nella rappresentazione grafica delle previsioni, e propriamente nel caso generale delle previsioni viarie, di solito non distingue le destinazioni a strada da quelle a pista ciclabile, pertanto la realizzazione della viabilità ciclabile avviene su aree da classificare a "sedi stradali".

Nel caso specifico, pertanto, si è resa necessaria una specifica variante che stabilisca la classificazione come "sede stradale" delle aree interessate dalla pista ciclopedonale e renda il progetto previsto dal Settore Infrastrutture compatibile con le destinazioni dello strumento urbanistico generale.

Pertanto, è stata adottata specifica variante per il cambio di destinazione urbanistica, da: parte "zona a destinazione privata soggetta alla tutela dello stato di fatto", parte "zona a tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico", ad: area per "sede stradale".

Ai sensi dell'art.50, comma 6 della Legge Regionale 27 giugno 1985, n.61, la suddetta variante è stata depositata a disposizione del pubblico presso la Segreteria Generale del Comune e presso la Segreteria della Provincia per la durata di dieci giorni, e precisamente dal 7/1/2014 al 17/1/2014. Dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo del Comune e della Provincia e mediante affissione di manifesti.

Il termine di legge per la presentazione delle osservazioni scadeva il 20° giorno successivo all'ultimo di deposito, e precisamente il 7/2/2014. Entro tale data non risultano essere state presentate osservazioni.

In data 25/10/2013 è stata trasmessa, al Genio Civile di Padova ed al Consorzio di Bonifica Bacchiglione, la proposta di variante unitamente alla Valutazione di compatibilità idraulica, redatta dall'ing. Franco Pavan del Comune.

Il Consorzio di Bonifica Bacchiglione ha espresso parere favorevole, con alcune condizioni, alla variante, con nota del 12/11/2013, prot. 10068, acquisita agli atti del Comune in data 19/11/2013, prot. gen.300661. Il Genio Civile di Padova, con nota del 13/12/2013, prot. 548461, acquisita agli atti del Comune in data 16/12/2013, prot. gen.329077, ha espresso parere favorevole con prescrizioni, che andranno assolte in fase di attuazione del progetto.

Il Consiglio di Quartiere n.6 Ovest, ha espresso parere contrario alla variante con deliberazione n.24 del 17/12/2013. In merito a tale parere contrario, peraltro pervenuto tardivamente rispetto alla richiesta di parere inviata dal Settore Pianificazione Urbanistica con nota in data 25/10/2013 prot. gen. 278536, ha controdedotto il competente Settore Infrastrutture e Impianti Sportivi con nota del 15/1/2014, prot. gen.10534.

Si evidenzia, inoltre che è pervenuta un'ulteriore osservazione alla comunicazione di avvio del procedimento inviata ai soggetti intestatari dei beni immobili interessati dalla variante ed al procedimento espropriativo (notificato con lettera raccomandata prot. gen.274957 del 22/10/2013). Tale osservazione, pervenuta fuori termine, e cioè ben oltre i 30 giorni dal ricevimento della suddetta raccomandata, presentata da Cosma

Andrea in data 6/12/2013, prot. gen.319959, è stata controdedotta dal Settore Infrastrutture ed Impianti Sportivi con nota in data 11/12/2013, prot. gen.324439.

Tutto ciò premesso, si sottopone alla Vostra approvazione il seguente ordine del giorno

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il P.R.G. vigente;

VISTO l'art.50 della L.R. 27/6/1985, n.61;

VISTA la L.R. 2/12/2005 n.23;

VISTA la L.R. 23/4/2004, n.11;

PRESO atto dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art.49 e dell'art.97 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n.267;

D E L I B E R A

1. di prendere atto che, fuori termine, è stata presentata un'ulteriore osservazione da Cosma Andrea in data 6/12/2013, prot. gen.319959 (oltre alle altre 2 già controdedotte con la deliberazione di adozione della variante) in ordine alla comunicazione di avvio del procedimento urbanistico ed espropriativo, inviata con lettera raccomandata R. R. prot. gen. 274957 del 22/10/2013. In merito alla stessa ha risposto il competente Settore Infrastrutture e Impianti Sportivi con nota in data 11/12/2013, di prot. gen. 324439, precisando che le richieste formulate dal richiedente sono già state considerate nella stesura del progetto esecutivo;
2. di controdedurre al parere contrario alla variante, espresso dal Consiglio di Quartiere n.6 Ovest con deliberazione n.24 del 17/12/2013, come da considerazioni espresse con nota del competente Settore Infrastrutture ed Impianti Sportivi del 15/1/2014, prot. gen.10534;
3. di prendere atto che, in merito alla procedura urbanistica, avverso la variante in oggetto non sono state presentate osservazioni;
4. di approvare la variante parziale al P.R.G. per la realizzazione di una pista ciclopedonale in via Pelosa, come illustrato negli elaborati, allegati alla deliberazione consiliare di adozione n. 2013/0072 del 16/12/2013, elaborati che vengono ora assunti come parte integrante e sostanziale anche del presente provvedimento;
5. il competente Capo Settore provvederà all'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art.107 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n.267.