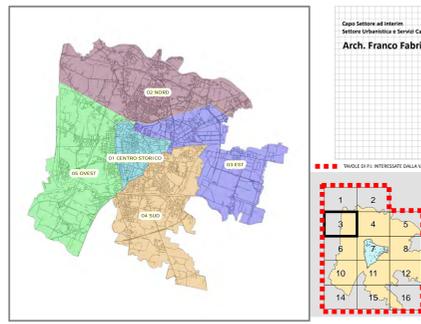


VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME E DIRETTIVE DEL P.A.T. CON PRECISAZIONI DEGLI AMBITI INSEDIATIVI
Ai sensi dell'art. 18 della Legge 23 aprile 2004, n. 11



VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE E CONSIGLIO COMUNALE

| VARIANTE n° | FOGLIO n° | OGGETTO DELLA VARIANTE | DELIBERA DI APPROVAZIONE | EFFICACIA DAL |
|-------------|-----------|--|------------------------------|---------------|
| 24 | 4 | Variante parziale al P.R.G. di riparazione dei vincoli per la realizzazione di una pista ciclopedonale in via Zio - Indeno. | D.C.C. n° 17 del 03-Mar-2014 | 05-Apr-2014 |
| 25 | 6 | Variante parziale al P.R.G. per la realizzazione di una pista ciclopedonale in via Pelosà | D.C.C. n° 16 del 03-Mar-2014 | 05-Apr-2014 |
| 26 | 3 | Variante parziale al P.R.G. per la realizzazione di una pista ciclopedonale in via Zio - Indeno. | D.C.C. n° 41 del 07-Apr-2014 | 09-Mag-2014 |
| 27 | 4-5 | Variante al P.R.G. per la realizzazione nuovo Polo Scolastico a Montebelluna con deviazione urbanistica da area per servizi a zona di perequazione integrata | D.C.C. n° 78 del 03-Ott-2014 | 19-Dic-2014 |
| 28 | 7 | Variante parziale P.R.G. per l'individuazione di una nuova zona di degrado tra le vie Euganea e Moro | D.C.C. n° 77 del 03-Ott-2014 | 19-Dic-2014 |
| 29 | 7 | Piano delle alienazioni immobiliari anno 2014. Variante allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 11 del 16/02/2010 | D.C.C. n° 7 del 23-Feb-2015 | 07-Mar-2015 |
| 30 | 4 | Variante urbanistica provvisoria ai sensi del D.Lgs. 156/2006 e succ. mod. (M. P. - Soc. Coop. So. La.Ra.) | D.C.C. n° 29 del 23-Apr-2015 | 18-Mag-2015 |
| 31 | 12 | Variante al Piano degli interventi per la riforma dell'edificio finalizzata alla realizz. di un bacino di espansione dello scolo Termogeg | D.C.C. n° 61 del 14-Sep-2015 | 02-Ott-2015 |
| 32 | 12 | Variante N.T.A. del Piano degli interventi relativo all'art. 21 "Zona Industriale" ai sensi dell'art. 28 L.R. 11/2004 | D.C.C. n° 62 del 14-Sep-2015 | 02-Ott-2015 |
| 33 | 4-8 | Variante al P.I. ai sensi della L.R. 10/2002 e L.R. 31/2004, per l'adeguamento previsioni del "Piano del Commercio al dettaglio su area privata" | D.C.C. n° 63 del 14-Sep-2015 | 02-Ott-2015 |
| 34 | 6 | Variante al Piano degli interventi per il cambio della destinazione urbanistica della Caserma Romagnoli, ai sensi art. 18 L.R. 11/2004 | D.C.C. n° 64 del 05-Ott-2015 | 22-Ott-2015 |
| 35 | 4 | Variante al P.I. per la realizzazione vincolo, finalizzata alla realizzazione pista ciclopedonale tra via Zio e via A. da Murano | D.C.C. n° 65 del 05-Ott-2015 | 22-Ott-2015 |
| 36 | 16 | Variante al P.I. per la realizzazione di una pista ciclopedonale e pedonale su via da Rio, in accordo con Comune di Montebelluna | D.C.C. n° 66 del 05-Ott-2015 | 22-Ott-2015 |
| 37 | 7 | Variante urbanistica provvisoria ai sensi del D. Lgs. 156/2006 e succ. mod. (M. Pellico - Via Fiburgo AdegasApS&mg SpA) | D.C.C. n° 69 del 05-Ott-2015 | 17-Ott-2015 |

MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE senza variante al P.R.G.

| VARIANTE n° | FOGLIO n° | OGGETTO DELLA MODIFICA | DELIBERA DI APPROVAZIONE | EFFICACIA DAL |
|-------------|-----------|---|------------------------------|---------------|
| 3 | 7 | Modifica parziale della destinazione di un'area per servizi pubblici di quartiere "Area per servizi pubblici ed attrezzature" ad "Area per servizi religiosi ed attrezzature sportive parrocchiali" presso il Pano Melanich | D.C.C. n° 123 del 30-Nov-09 | 16-Dic-2009 |
| 4 | 12 | Modifica della destinazione specifica del P.R.G. ai sensi dell'art. 18 NTA di un'area in area di zona | D.C.C. n° 58 del 12-Lug-10 | 26-Lug-2010 |
| 5 | 4 | Modifica ai sensi art. 52 area in via Jacopo da Ponte | D.C.C. n° 9 del 16-Feb-2014 | 24-Feb-2014 |
| 6 | 6 | Modifica destinazione urbanistica di 2 aree all'interno di un'area per "servizi di interesse generale" da "attrezzature per l'istruzione" ad "attrezzature per igiene e sanità" nel complesso noto come "Corti" | D.C.C. n° 26 del 17-Mar-2014 | 29-Mar-2014 |
| 7 | 11 | Modifica della destinazione urbanistica di un'area da del Comune di Padova | D.C.C. n° 26 del 02-Apr-2015 | 18-Nov-2015 |
| 8 | 7 | Modifica al P.I. per la ridisposizione di un'area da servizi pubblici di quartiere - verde pubblico a parcheggio - TDV PA | D.C.C. n° 10 del 20-lug-2015 | 09-Ago-2015 |

ADEGUAMENTI

| VARIANTE n° | FOGLIO n° | OGGETTO DELLA MODIFICA | DELIBERA DI APPROVAZIONE | EFFICACIA DAL |
|-------------|-----------|--|--|---------------|
| 1 | 3-4-7 | Adeguamento del P.R.G. a seguito dell'approvazione del progetto della nuova linea AV-AC Verona - Padova | D.P.R. n° 54 del 26-Mar-06 (SU n° 273 del 23-Nov-06) | 09-Dic-2006 |
| 2 | 12-13 | Progetto dell'opera "Riduzione A&S-RP - Lavori di ristrutturazione della stazione di Padova zona industriale e interconnessione tra intertrotta A&S e A&S" | Dec. Min. Infra. Transp. N° 2005 del 22-Feb-10 | 22-Feb-2010 |

* La numerazione delle varianti inizia con la variante al P.R.G. per la digitalizzazione delle previsioni urbanistiche, vedi aggiornamento cartografico pubblicato in data 04 Febbraio 2005.



LEGENDA

CENTRO STORICO - PARTE III^a NTA

- Perimetro della zona del centro storico - Art. 41
- Perimetro delle zone di degrado nella zona del centro storico, numero specifico delle aree disciplinate dall'art 49 - prescrizioni particolari.
- Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico, numero specifico delle aree disciplinate dall'art 49 - prescrizioni particolari.
- Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi già attuati e/o approvati nella zona del centro storico - Art. 46
- Ambiti di deroga - Art. 43

Le previsioni di PRG riguardanti le modalità di intervento e le destinazioni d'uso sono rappresentate nelle planimetrie di PRG in scala 1:1000 rispettivamente della serie B1 e della serie B2.

RESIDENZA - Artt. 10 e 11

- Zona residenziale 1 di completamento - Art. 12
- Zona residenziale 2 di completamento - Art. 13
- Zona residenziale 3 di completamento - Art. 14
- Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
- Zona residenziale 4 di espansione - Art. 15
- Zona residenziale 5 di conservazione - Art. 17
- Zona residenziale speciale - Art. 15 bis
- Zona di perequazione ambientale - Art. 16
- Zona di perequazione integrata - Art. 16
- Zona di perequazione urbana - Art. 16
- Zona residenziale compresa nel perimetro della ZIP - Art. 21
- Zona di degrado esterne al Centro Storico - Art. 15 bis
- Zona insediativa periurbana - Art. 19 bis

ZONE AGRICOLE - Art. 20

- Zona agricola - sottozona E2
- Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
- Zona agricola - sottozona E3 di Tutela

EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

- Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica - Art. 18
- Area incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis

DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE

- Area per attrezzature stradali - Art. 27
- Zona direzionale (zona a diverso indice di edificazione) - Art. 19
- Zona industriale - Art. 21
- Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e aree di rispetto - Art. 22 ter
- Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
- Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
- Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
- Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis

TUTELE

- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23
- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 23
- Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24

VERDE

- Area a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
- Area per verde pubblico attrezzato di interesse generale - Art. 29
- Area per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
- Area di rispetto - Art. 33

AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA

- Area per servizi di interesse generale - Art. 25
- Area per servizi pubblici di quartiere - Art. 32

AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE - Art. 32

- ISTRUZIONE (gestione pubblica)
- PARCHEGGI
- SERVIZI CIVICI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
- ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO

SERVIZI DI INTERESSE GENERALE - Art. 25

- Aeroporto
- Attrezzature di interesse generale a servizio dell'aeroporto
- Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale
- Attrezzature assistenziali
- Attrezzature per l'igiene e la sanità
- Attrezzature per l'istruzione
- Attrezzature sociali
- Uffici amministrativi
- Attrezzature sportive e per il tempo libero
- Autosilos
- Azienda trasporto pubblico
- Carceri
- Centri di interesse scientifico
- Cimiteri
- Dogana
- Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
- Impianti anonimi
- Impianti militari
- Impianti tecnologici
- Istituzioni religiose di livello urbano
- Poste e telefoni
- Stazione autolinee
- Università
- Fiera, centro congressi, attrezz. ricettive, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi

INFRASTRUTTURE E VIABILITA'

- Area per impianti ferroviari - Art. 34
- Area per parcheggi principali - Art. 39
- Area di riserva per la realizzazione di percorsi integrativi pedonali - ciclabili - veicolari - Art. 39
- CORRIDOIO TAV (Nuova linea AV-AC - Verona - Padova)
- Perimetri di interesse paesaggistico - Art. 20
- Sedi stradali - Art. 35

PERIMETRI

- Confine del territorio comunale
- Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo - Art. 3
- Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata con L. n° 739 del 02/10/1969, aggiornata con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990 - Art. 21
- Perimetro accordi tra soggetto pubblico e privato - Art. 15.3
- Perimetro delle aree incluse negli accordi di programmi - Art. 36 bis
- Perimetro dei parchi commerciali - Art. 8 bis
- Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
- Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis
- Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
- Area interessata da VARIANTE SUAP
- Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione - Art. 36
- Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione - Art. 36
- Perimetro Varianti Provvisorie (D. Lgs. 156/2006 e s.m.)
- Perimetro ZIP Nord - Art. 21
- Perimetro area intermodale - Art. 25

Rilevo AEROFOTOGRAFICO anno 1997 - Esecuzione RPA S.p.a. - Perugia. Controllo ai sensi della Legge n° 48 del 02/02/1960. Nella foto del 1.6.M. alla diffusione n° 473 del 09/12/1999.