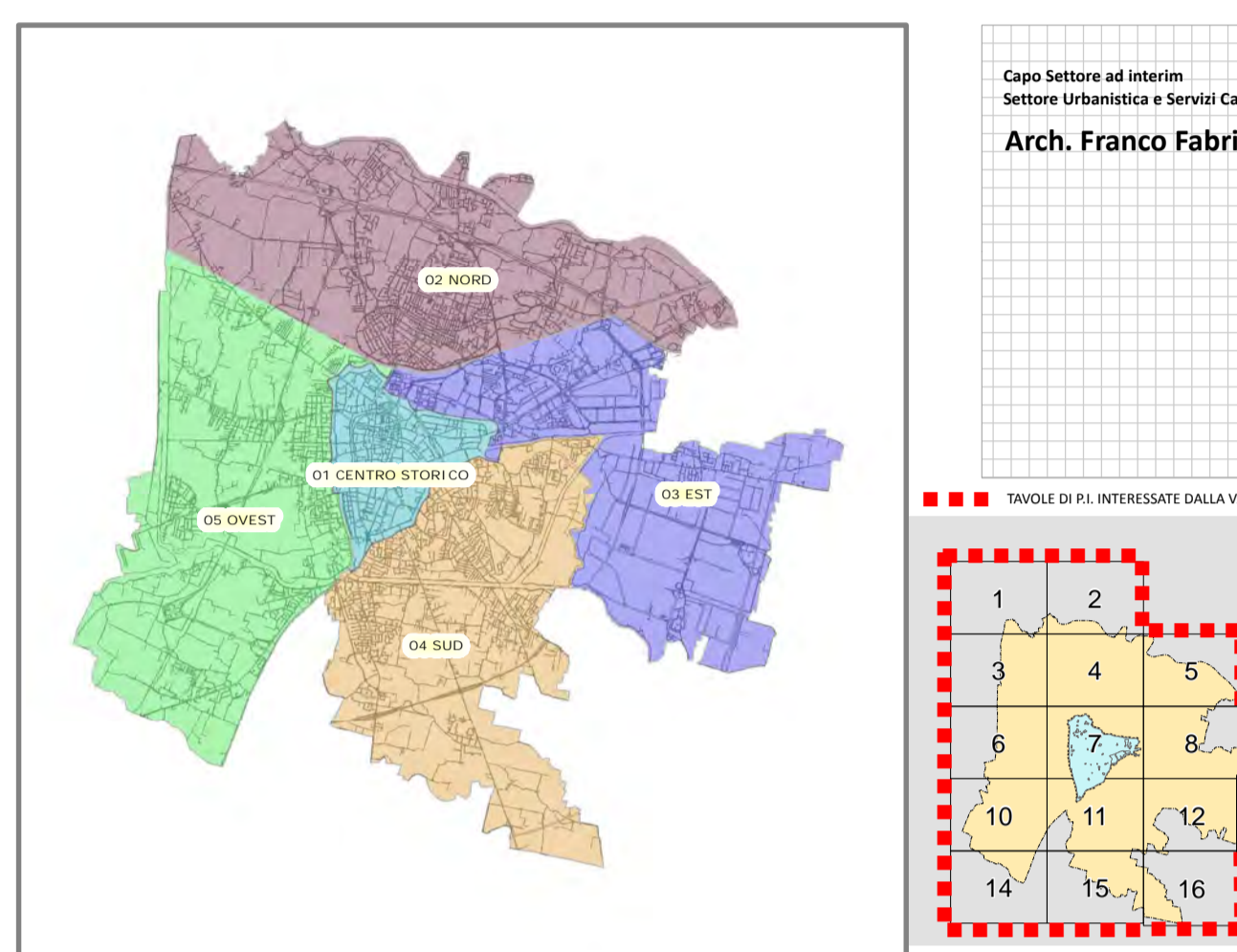


**VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME E DIRETTIVE DEL P.A.T. CON PRECISAZIONI DEGLI AMBITI INSEDIATIVI**  
Ai sensi dell'art. 18 della Legge 23 aprile 2004, n. 11



**VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE E CONSIGLIO COMUNALE**

VARIANTE n°	FOGLIO n°	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL
24	4	Variante parziale al P.R.G. di restituzione dei vincoli per la realizzazione di una pista ciclopeditale in via Zini - Indeno.	D.C.C. n° 17 del 03-Mar-2014	05-Apr-2014
25	6	Variante parziale al P.R.G. per la realizzazione di una pista ciclopeditale in via Pelosa	D.C.C. n° 16 del 03-Mar-2014	05-Apr-2014
26	3	Variante parziale al P.R.G. per la restituzione vincoli finalizzata alla realizzazione di un plesso scolastico in via della Busca	D.C.C. n° 41 del 07-Apr-2014	09-Mag-2014
27	4-5	Variante al P.R.G. per la realizzazione nuovo Polo Scolastico a Montebelluna con deviazione urbanistica da area per servizi a zona di perequazione integrata	D.C.C. n° 78 del 03-Ott-2014	19-Dic-2014
28	7	Variante parziale P.R.G. per l'individuazione di una nuova zona di degrado tra le vie Euganea e Moro	D.C.C. n° 77 del 03-Ott-2014	19-Dic-2014
29	7	Piano delle alienazioni immobiliari anno 2014. Variante all'ordinamento urbanistico generale ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 11 del 16/02/2002	D.C.C. n° 7 del 23-Feb-2015	07-Mar-2015
30	4	Variante urbanistica proposita ai sensi del D. Lgs. 156/2008 e succ. mod. (M.P. - Soc. Coop. So. La.Ra.)	D.C.C. n° 29 del 23-Apr-2015	18-Mag-2015
31	12	Variante al Piano degli interventi per la riforma dell'edificio finalizzata alla realizzazione di un barocco di espansione dello scolo Torreggiana	D.C.C. n° 61 del 14-Sep-2015	02-Ott-2015
32	12	Variante N.5.A. del Piano degli interventi relativo all'art. 21 "Zona Industriale" ai sensi dell'art. 18 L.R. 11/2004	D.C.C. n° 62 del 14-Sep-2015	02-Ott-2015
33	4-8	Variante al P.I. ai sensi della L.R. 30/2002 e L.R. 31/2004, per l'adeguamento previsioni del "Piano del Commercio al dettaglio su area urbana"	D.C.C. n° 63 del 14-Sep-2015	02-Ott-2015
34	6	Variante al Piano degli interventi per il cambio della destinazione urbanistica della Caserma Romagnoli, ai sensi art. 18 L.R. 11/2004	D.C.C. n° 64 del 05-Ott-2015	22-Ott-2015
35	4	Variante al P.I. per la restituzione vincoli, finalizzata alla realizzazione pista ciclopeditale tra via Zini e via A. da Murano	D.C.C. n° 65 del 05-Ott-2015	22-Ott-2015
36	16	Variante al P.I. per la realizzazione di una pista ciclopeditale e pedonale su via de' Mio, in accordo con Comune di Montebelluna	D.C.C. n° 66 del 05-Ott-2015	22-Ott-2015
37	7	Variante urbanistica proposita ai sensi del D. Lgs. 156/2008 e succ. mod. (M.P. Pelliccia - via Fiburgo AdegasAgungia SpA)	D.C.C. n° 69 del 05-Ott-2015	17-Ott-2015

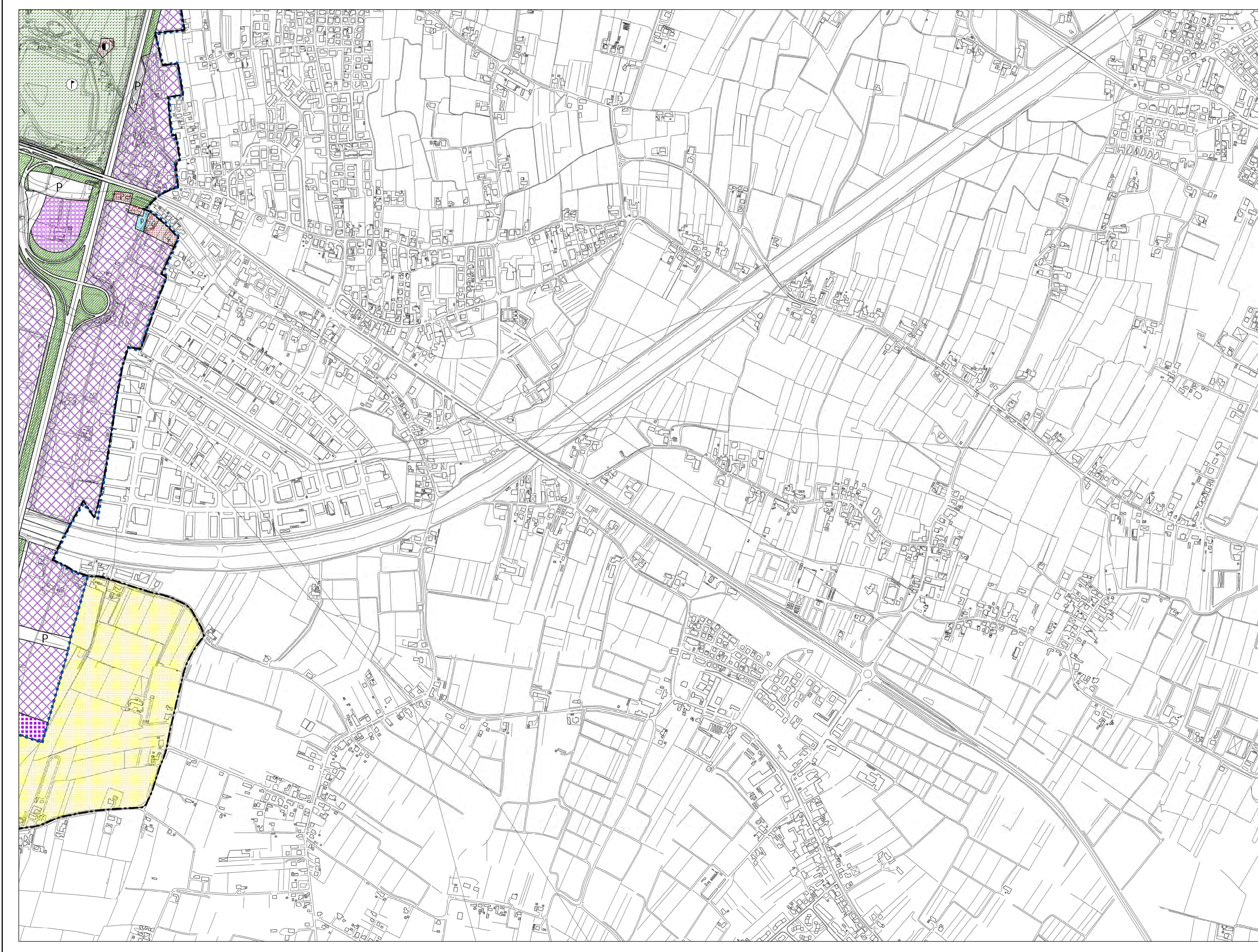
**MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE senza variante al P.R.G.**

VARIANTE n°	FOGLIO n°	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL
3	7	Modifica parziale della destinazione di un'area per servizi pubblici di quartiere da "area per verde pubblico ed attrezzato" ad "area per servizi religiosi ed attrezzature sportive parrocchiali" presso il Plesso Melanich	D.C.C. n° 123 del 30-Nov-09	18-Dic-2009
4	12	Modifica della destinazione specifica del P.R.G. ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004	D.C.C. n° 58 del 12-lug-10	26-lug-2010
5	4	Modifica ai sensi art. 52 area in via Jacopo da Ponte	D.C.C. n° 9 del 11-Feb-2014	24-Feb-2014
6	6	Modifica destinazione urbanistica di 2 aree all'interno di un'area di "zona di interesse generale" da "attrezzatura per istruzione" ad "attrezzatura per igiene e sanità" nel complesso scolastico di Coss	D.C.C. n° 26 del 17-Mar-2014	29-Mar-2014
7	11	Modifica della destinazione urbanistica di un'area da del Comune	D.C.C. n° 26 del 02-Apr-2015	18-Nov-2015
8	7	Modifica al P.I. per la ridisposizione di un'area da servizi pubblici di quartiere - verde pubblico e parcheggio - DV PA	D.C.C. n° 10 del 20-lug-2015	09-Ago-2015

**AGGIORNAMENTI**

VARIANTE n°	FOGLIO n°	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL
1	3-4-7	Adeguamento del P.R.G. a seguito dell'approvazione del progetto della nuova linea AV-AC Verona - Padova	D.C.P. n° 34 del 26-Mar-06	09-Dic-2006
2	12-13	Progetto dell'opera "Riduzione della capacità di stazione della stazione di Padova zona industriale e intersezione tra viale della A4 e A33"	Dec. Min. Infra. Transp. N° 2005 del 22-Feb-10	22-Feb-2010

\* La numerazione delle varianti inizia con la variante al P.R.G. per la digitalizzazione delle previsioni urbanistiche, vedi aggiornamento cartografico pubblicato in data 04 Febbraio 2005.



**LEGENDA**

- CENTRO STORICO - PARTE II<sup>a</sup> NTA**
- Perimetro della zona del centro storico - Art. 41
  - Perimetro delle zone di degrado nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art 49 - prescrizioni particolari.
  - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art 49 - prescrizioni particolari.
  - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi già attuati e/o approvati nella zona del centro storico - Art. 46
  - Ambiti di deroga - Art. 43

Le previsioni di PRG riguardanti le modalità di intervento e le destinazioni d'uso sono rappresentate nelle planimetrie di PRG in scala 1:3000 rispettivamente della serie B1 e della serie B2.

- RESIDENZA - Artt. 10 e 11**
- Zona residenziale 1 di completamento - Art. 12
  - Zona residenziale 2 di completamento - Art. 13
  - Zona residenziale 3 di completamento - Art. 14
  - Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
  - Zona residenziale 4 di espansione - Art. 15
  - Zona residenziale 5 di conservazione - Art. 17
  - Zona residenziale speciale - Art. 15 bis
  - Zona di perequazione ambientale - Art. 16
  - Zona di perequazione integrata - Art. 16
  - Zona di perequazione urbana - Art. 16
  - Zona residenziale compresa nel perimetro della ZIP - Art. 21
  - Zona di degrado esterne al Centro Storico - Art. 15 bis
  - Zona insediativa periurbana - Art. 19 bis

- ZONE AGRICOLE - Art. 20**
- Zona agricola - sottozona E2
  - Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
  - Zona agricola - sottozona E3 di Tutela

- EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE**
- Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica - Art. 18
  - Area inclusa nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis

- DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE**
- Area per attrezzature stradali - Art. 27
  - Zona direzionale (zona a diverso indice di edificazione) - Art. 19
  - Zona industriale - Art. 21
  - Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e aree di rispetto - Art. 22 ter
  - Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
  - Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
  - Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
  - Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis

- TUTELE**
- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23
  - Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 23
  - Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24

- VERDE**
- Area a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
  - Area per verde pubblico attrezzato di interesse generale - Art. 29
  - Area per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
  - Area di rispetto - Art. 33

- AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA**
- Area per servizi di interesse generale - Art. 25
  - Area per servizi pubblici di quartiere - Art. 32
- AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE - Art. 32**
- ISTRUZIONE (gestione pubblica)
  - PARCHEGGI
  - SERVIZI CIVICI (interesse comune)
  - SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
  - ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
  - SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
  - VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO
- SERVIZI DI INTERESSE GENERALE - Art. 25**
- Aeroporto
  - Attrezzature di interesse generale a servizio dell'aeroporto
  - Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale
  - Attrezzature assistenziali
  - Attrezzature per l'igiene e la sanità
  - Attrezzature per l'istruzione
  - Attrezzature sociali
  - Uffici amministrativi
  - Attrezzature sportive e per il tempo libero
  - Autosilos
  - Azienda trasporto pubblico
  - Carceri
  - Centri di interesse scientifico
  - Cimiteri
  - Dogana
  - Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
  - Impianti anonimi
  - Impianti militari
  - Impianti tecnologici
  - Istituzioni religiose di livello urbano
  - Poste e telefoni
  - Stazione autolinee
  - Università
  - Fiera, centro congressi, attrezz. ricettive, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi

- INFRASTRUTTURE E VIABILITA'**
- Area per impianti ferroviari - Art. 34
  - Area per parcheggi principali - Art. 39
  - Area di riserva per la realizzazione di percorsi integrativi pedonali - ciclabili - veicolari - Art. 39
  - CORRIDOIO TVV (Nuova linea AV-AC Verona - Padova)
  - Perimetri di interesse paesaggistico - Art. 20
  - Sedi stradali - Art. 35

- PERIMETRI**
- Confine del territorio comunale
  - Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo - Art. 3
  - Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata con L. n° 739 del 01/10/1969, aggiornata con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990 - Art. 21
  - Perimetro accordi tra soggetto pubblico e privato - Art. 15.3
  - Perimetro delle aree incluse negli accordi di programmi - Art. 36 bis
  - Perimetro dei parchi commerciali - Art. 8 bis
  - Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
  - Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis
  - Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
  - Area interessata da VARIANTE SUAP
  - Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione - Art. 36
  - Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione - Art. 36
  - Perimetro Varianti Provvisorie (D. Lgs. 156/2006 e s.m.)
  - Perimetro ZIP Nord - Art. 21
  - Perimetro area intermodale - Art. 25