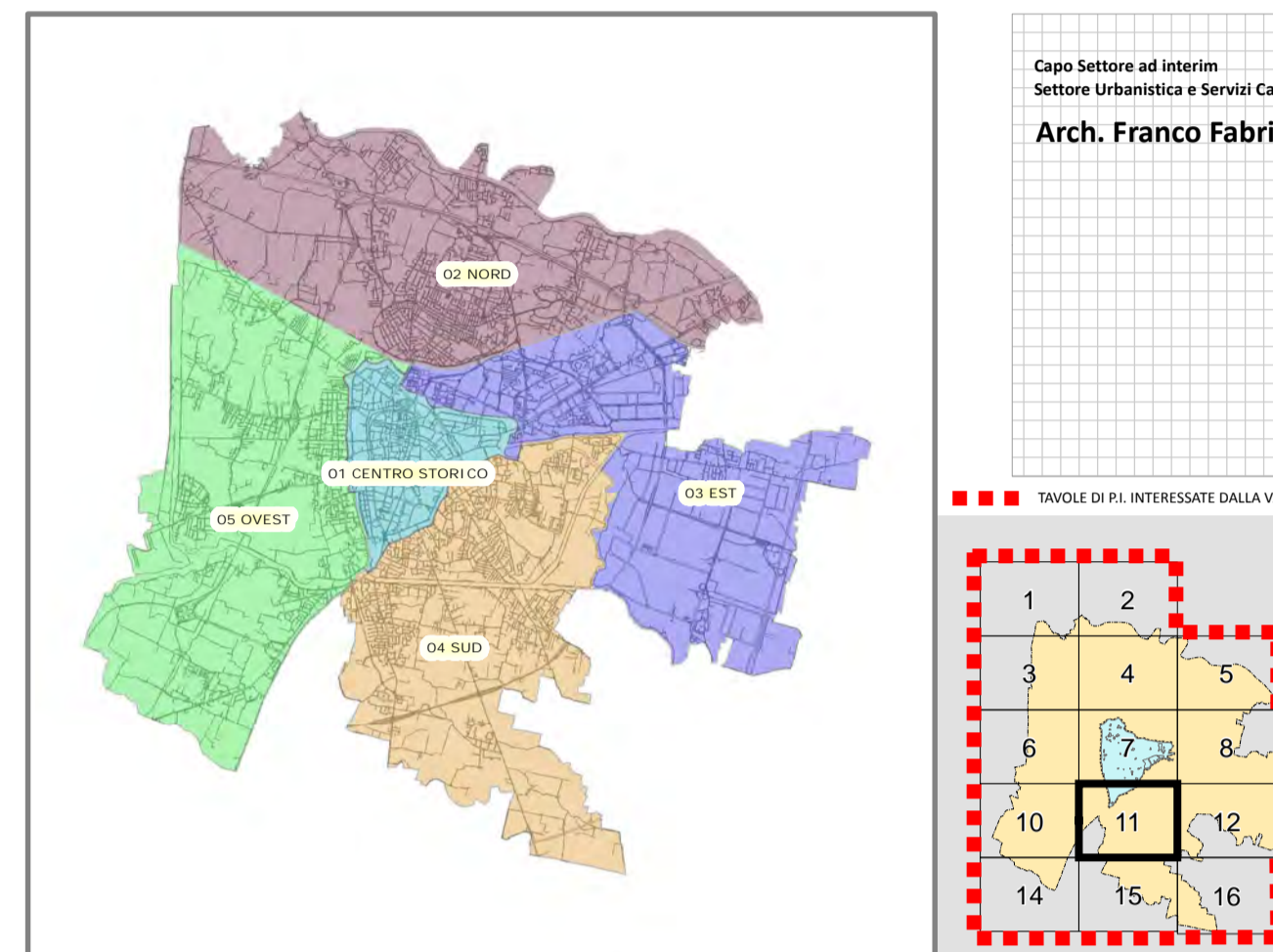
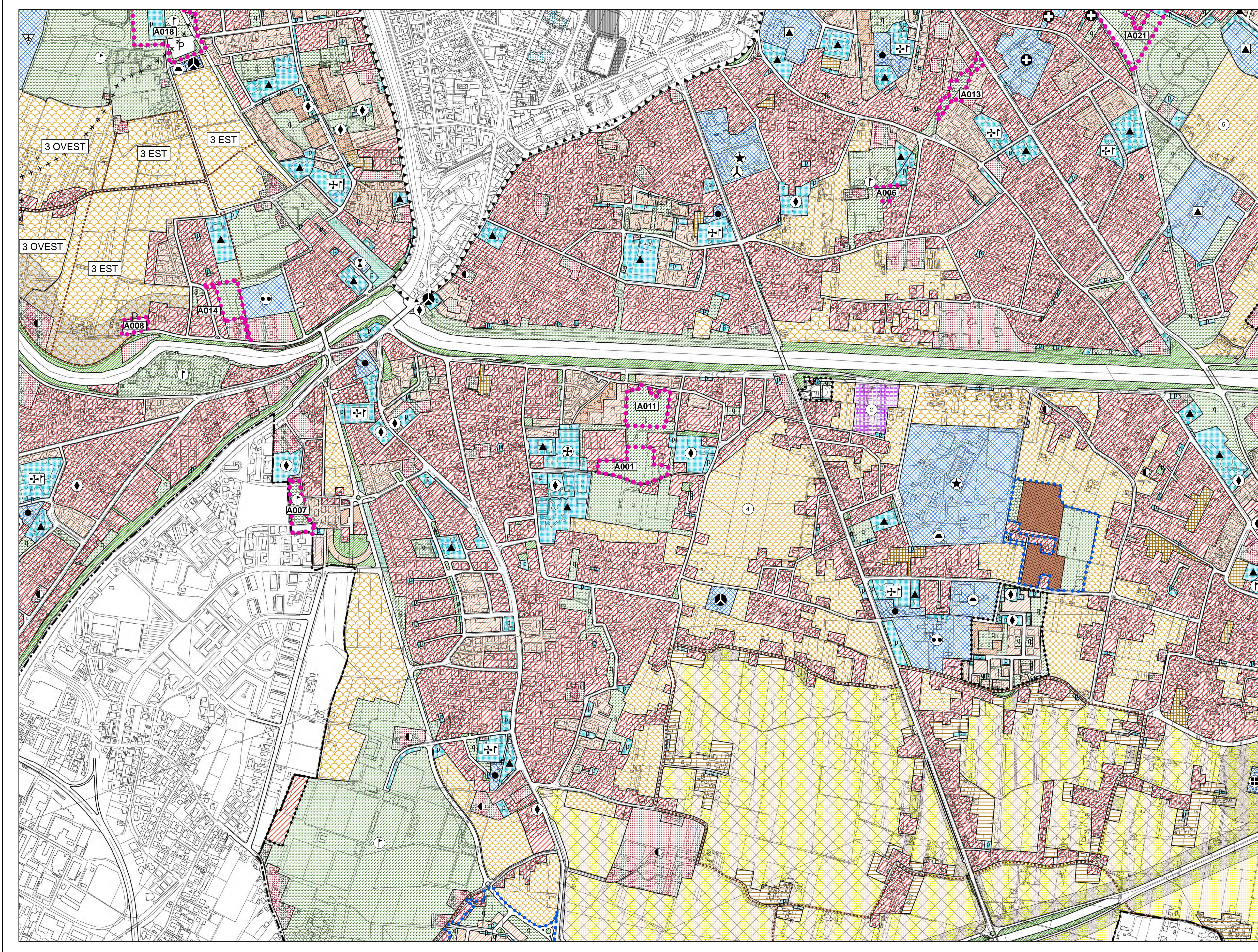


VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME E DIRETTIVE DEL P.A.T. CON PRECISAZIONI DEGLI AMBITI INSEDIATIVI
Ai sensi dell'art. 18 della Legge 23 aprile 2004, n. 11



VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE E CONSIGLIO COMUNALE				
VARIANTE n°	FOGLIO n°	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL
24	4	Variante parziale al P.R.G. di riqualificazione dei vicoli per la realizzazione di una pista ciclopedonale in via Zio - Indroio.	D.C.C. n° 17 del 03-Mar-2014	05-Apr-2014
25	6	Variante parziale al P.R.G. per la realizzazione di una pista ciclopedonale in via Pelosa	D.C.C. n° 16 del 03-Mar-2014	05-Apr-2014
26	3	Variante parziale al P.R.G. per la realizzazione di una pista ciclopedonale in via della Busca	D.C.C. n° 41 del 07-Apr-2014	09-Mag-2014
27	4-5	Variante al P.R.G. per la realizzazione nuovo Polo Scolastico a Montebelluna con destinazione urbanistica da area per servizi a zona di perequazione integrata	D.C.C. n° 78 del 03-Dic-2014	19-Dic-2014
28	7	Variante parziale P.R.G. per l'individuazione di una nuova zona di degrado tra le vie Euganea e Moro	D.C.C. n° 77 del 03-Dic-2014	19-Dic-2014
29	7	Piano delle alienazioni immobiliari anno 2014. Variante allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 11 del 16/02/2002	D.C.C. n° 7 del 23-Feb-2015	07-Mar-2015
30	4	Variante urbanistica provvisoria ai sensi dell'art. 156/2006 e succ. mod. (M. P. - Soc. Coop. So. La.Ra.)	D.C.C. n° 29 del 29-Apr-2015	18-Mag-2015
31	12	Variante al Piano degli interventi per la riforma dell'edificio finalizzata alla realizzazione di un bacino di espansione dello scolo Termogegia	D.C.C. n° 61 del 14-Sep-2015	02-Ott-2015
32	12	Variante N.T.A. del Piano degli interventi relativo all'art. 21 "Zona Industriale", ai sensi dell'art. 38 L.R. 11/2004	D.C.C. n° 62 del 14-Sep-2015	02-Ott-2015
33	4-8	Variante al P.I. ai sensi della L.R. 10/2002 e L.R. 11/2004, per l'adeguamento previsioni del "Piano del Commercio al dettaglio su area privata"	D.C.C. n° 63 del 14-Sep-2015	02-Ott-2015
34	6	Variante al Piano degli interventi per il cambio della destinazione urbanistica della Caserma Romagnoli, ai sensi art. 18 L.R. 11/2004	D.C.C. n° 64 del 05-Ott-2015	22-Ott-2015
35	4	Variante al P.I. per la riqualificazione vinicola, finalizzata alla realizzazione della ciclopedonale tra via Zio e via A. da Murano	D.C.C. n° 65 del 05-Ott-2015	22-Ott-2015
36	16	Variante al P.I. per la realizzazione di una pista ciclopedonale e pedonale su via da Rio, in accordo con Comune di Montebelluna	D.C.C. n° 66 del 05-Ott-2015	22-Ott-2015
37	7	Variante urbanistica provvisoria ai sensi del D. Lgs. 156/2006 e succ. mod. (M. Pellico - Via Fiburgo AdegasAgungia SpA)	D.C.C. n° 69 del 05-Ott-2015	17-Ott-2015
MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE senza variante al P.R.G.				
VARIANTE n°	FOGLIO n°	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL
3	7	Modifica parziale della destinazione di un'area per servizi pubblici di quartiere - "zona per servizi pubblici ed attrezzature" ad "area per servizi religiosi ed attrezzature sportive parrocchiali" presso il P.le Michelotti	D.C.C. n° 123 del 30-Nov-09	18-Dic-2009
4	12	Modifica della destinazione specifica del P.R.G. ai sensi dell'art. 18 N.T.A. di una area in area Giove	D.C.C. n° 58 del 12-Lug-10	26-Lug-2010
5	4	Modifica ai sensi art. 52 area in via Jacopo da Ponte	D.C.C. n° 9 del 10-Feb-2014	24-Feb-2014
6	6	Modifica destinazione urbanistica di 2 aree all'interno di un'area per "servizi di interesse generale" da "attrezzature per l'istruzione" ad "attrezzature per igiene e sanità" nel complesso insediativo di Codi	D.C.C. n° 26 del 17-Mar-2014	29-Mar-2014
7	11	Modifica della destinazione urbanistica di un'area wa del Comune	D.C.C. n° 26 del 02-Apr-2015	18-Nov-2015
8	7	Modifica al P.I. per la riqualificazione di un'area da servizi pubblici di quartiere - verde pubblico a parcheggio - 10V PA	D.C.C. n° 10 del 30-Lug-2015	09-Ago-2015
ADEGUAMENTI				
VARIANTE n°	FOGLIO n°	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL
1	3-4-7	Adeguamento del P.R.G. a seguito dell'approvazione del progetto della nuova linea AV-AC Verona - Padova	D.P.R. n° 14 del 26-Mar-06	09-Dic-2006
2	12-13	Progetto dell'opera "Riduzione del rischio di inondazione della stazione di Padova zona industriale e intercomune con Montebelluna A e B"	Dec. Min. Infrastr. e Trasp. n° 2005 del 22-Feb-10	22-Feb-2010

* La numerazione delle varianti inizia con la variante al P.R.G. per la digitalizzazione delle previsioni urbanistiche, vedi aggiornamento cartografico pubblicato in data 04 Febbraio 2005.



LEGENDA

- CENTRO STORICO - PARTE III^a NTA**
- Perimetro della zona del centro storico - Art. 41
 - Perimetro delle zone di degrado nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
 - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
 - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi già attuati e/o approvati nella zona del centro storico - Art. 46
 - Ambiti di deroga - Art. 43

Le previsioni di PRG riguardanti le modalità di intervento e le destinazioni d'uso sono rappresentate nelle planimetrie di PRG in scala 1:3000 rispettivamente della serie B1 e della serie B2.

- RESIDENZA - Art. 10 e 11**
- Zona residenziale 1 di completamento - Art. 12
 - Zona residenziale 2 di completamento - Art. 13
 - Zona residenziale 3 di completamento - Art. 14
 - Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
 - Zona residenziale 4 di espansione - Art. 15
 - Zona residenziale 5 di conservazione - Art. 17
 - Zona residenziale speciale - Art. 15 bis
 - Zona di perequazione ambientale - Art. 16
 - Zona di perequazione integrata - Art. 16
 - Zona di perequazione urbana - Art. 16
 - Zona residenziale compresa nel perimetro della ZIP - Art. 21
 - Zona di degrado esterne al Centro Storico - Art. 15 bis
 - Zona insediativa periurbana - Art. 19 bis

- ZONE AGRICOLE - Art. 20**
- Zona agricola - sottozona E2
 - Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
 - Zona agricola - sottozona E3 di Tutela

- EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE**
- Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica - Art. 18
 - Area inclusa nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis

- DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE**
- Area per attrezzature stradali - Art. 27
 - Zona direzionale (zona a diverso indice di edificazione) - Art. 19
 - Zona industriale - Art. 21
 - Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e aree di rispetto - Art. 22 ter
 - Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
 - Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
 - Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
 - Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis

- TUTELE**
- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23
 - Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 23
 - Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24

- VERDE**
- Area a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
 - Area per verde pubblico attrezzato di interesse generale - Art. 29
 - Area per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
 - Area di rispetto - Art. 33

- AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA**
- Area per servizi di interesse generale - Art. 25
 - Area per servizi pubblici di quartiere - Art. 32
- AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE - Art. 32**
- ISTRUZIONE (gestione pubblica)
 - PARCHeggi
 - SERVIZI CIVICI (interesse comune)
 - SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
 - ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
 - SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
 - VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO
- SERVIZI DI INTERESSE GENERALE - Art. 25**
- Aeroporto
 - Attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto
 - Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale
 - Attrezzature assistenziali
 - Attrezzature per l'igiene e la sanità
 - Attrezzature per l'istruzione
 - Attrezzature sociali
 - Uffici amministrativi
 - Attrezzature sportive e per il tempo libero
 - Autosilos
 - Azienda trasporto pubblico
 - Carceri
 - Centri di interesse scientifico
 - Cimiteri
 - Dogana
 - Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
 - Impianti anonari
 - Impianti militari
 - Impianti tecnologici
 - Istituzioni religiose di livello urbano
 - Poste e telefoni
 - Stazione autolinee
 - Università
 - Fiera, centro congressi, attrezz. ricettive, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi

- INFRASTRUTTURE E VIABILITA'**
- Area per impianti ferroviari - Art. 34
 - Area per parcheggi principali - Art. 35
 - Area di riserva per la realizzazione di percorsi integrativi pedonali - ciclabili - veicolari - Art. 39
 - CORRIDOIO TAV (Nuova linea AV-AC Verona - Padova)
 - Perimetri di interesse paesaggistico - Art. 20
 - Sedi stradali - Art. 35

- PERIMETRI**
- Confine del territorio comunale
 - Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo - Art. 3
 - Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata con L. n° 739 del 02/10/1969, aggiornata con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990 - Art. 21
 - Perimetro accordi tra soggetto pubblico e privato - Art. 15.3
 - Perimetro delle aree incluse negli accordi di programmi - Art. 36 bis
 - Perimetro dei parchi commerciali - Art. 8 bis
 - Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
 - Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis
 - Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
 - Area interessata da VARIANTE SUAP
 - Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione - Art. 36
 - Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione - Art. 36
 - Perimetro Varianti Provvisorie (D. Lgs. 156/2006 e s.m.)
 - Perimetro ZIP Nord - Art. 21
 - Perimetro area intermodale - Art. 25