

LUOGO **VIA ARMISTIZIO, PADOVA**

COMMITTENTE **IFRAM S.R.L.**
VIA GERMANIA 23, PADOVA

OGGETTO **VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI VIA ARMISTIZIO**

PROGETTO **MENEGAZZI MICHELON ARCHITETTI ASSOCIATI**
TEL. 049 8549087 E MAIL: mail@menegazzimichelon.it

COOICE **1901**

FASE **PIANO URBANISTICO ATTUATIVO CON PRECISE DISPOSIZIONI**

TAVOLA **VERIFICA DEGLI INDICI ECOLOGICI**

1901-B 08.0

DATA **FEBBRAIO 2020**

SCALA **1:250**

NOTE

FILE **...LAVORI 1901 - VILLA GIUSTI - MORASSUTTI/PIANIFICAZIONE B - PDL - PRECISE DISPOSIZIONI 2020.02.XX - INTEGRAZIONE PRODOTTI DA STUDIO/DESIGN/DWG**



CB- N° 6 ALBERATURE
CARPINUS BETULUS
(CIRCONF. CM 20/25)



APOK- N° 7 ALBERATURE
ACER PLATANOIDES CRIMSON KING
(CIRCONF. CM 20/25)



CCV- N° 18 ALBERATURE
CORNUS CONTRIVERSA VARIEGATA
(ALTEZZA CM 300)



LI- N° 17 ALBERATURE
LAGERSTROEMIA INDICA
(ALTEZZA CM 300)



PSA- N° 12 ALBERATURE
PRUNUS SUBHIRTELLA AUTUMNALIS
(CIRCONF. CM 18/20)



RO- N° 24 ARBUSTI
ROSMARINUM OFFICINALIS
(ALTEZZA CM 300)



LA- N° 32 ARBUSTI
LAVANDULA ANGLUSTIFOLIA
(ALTEZZA CM 200)



JO- N° 24 ARBUSTI
JASMINUM OFFICINALE
(ALTEZZA CM 400)

PERMEABILITA'

| | | | |
|--|------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|
| | SUPERFICIE DELL'AMBITO DI INTERVENTO | MQ | 70040 |
| | DI CUI CON DESTINAZIONE DI ZONA A PEREQUAZIONE INTEGRATA | MQ | 67471 |
| | SUPERFICIE MACROLOTTO | MQ | 9607 |
| | MASSIMA SUPERFICIE EDIFICABILE REALIZZABILE (30% SUP. PEREQUAZIONE INTEGRATA) | MQ | 20241 |
| | SUPERFICIE EDIFICABILE NEL PIANO (Se) | MQ 20241 < | MQ 14307 |
| | SUPERFICIE PERMEABILE MINIMA DA REPERIRE ALL'INTERNO DELLA Se (30% Se) | MQ | 4292 |
| | SUPERFICIE PERMEABILE MINIMA DA REPERIRE ALL'INTERNO DEL LOTTO PRIVATO (30% LOTTO) | MQ | 2882 |

VERIFICA SUPERFICIE PERMEABILE

| | | | |
|--|---------------------------------------------------------|-----------|---------|
| | SUPERFICIE PERMEABILE A VERDE PROFONDO INTERNA ALLA Se | MQ 4292 < | MQ 7261 |
| | SUPERFICIE PERMEABILE A VERDE PROFONDO INTERNA AL LOTTO | MQ 2882 < | MQ 4645 |

VERIFICA ALBERATURE DA PIANTUMARE NELLE AREE PRIVATE (ART. 16.3.2 N.T.A.)

| | | | |
|--|----------------------------------------------------------------|----|------|
| | SUPERFICIE MACROLOTTO (AREA PRIVATA) | MQ | 9607 |
| | NUMERO MINIMO ALBERATURE (60ALBERATURE ETTARO DI AREA PRIVATA) | N° | 60 |
| | NUMERO MINIMO ARBUSTI (80ARBUSTI ETTARO DI AREA PRIVATA) | N° | 80 |

N.B. IN CORSO D'OPERA GLI ARBUSTI POTRANNO ESSERE SOSTITUITI DA ALBERI NELLA QUOTA 2:1 (2 ARBUSTI = 1 ALBERO)

