

SCHEMA DI CONVENZIONE

.....OMISSIS.....

Articolo 9 Edificazione

L'edificazione deve essere realizzata nel rispetto delle norme speciali di attuazione del P.U.A. La domanda di permesso di costruire potrà essere presentata solo dopo il Collaudo parziale di ultimazione dei lavori e l'avvenuta cessione e vincolo di uso pubblico delle aree e delle opere di cui ai precedenti articoli.

La domanda di agibilità dei fabbricati previsti dal Piano è subordinata alla verifica, da parte del Collaudatore, della regolarità delle opere di urbanizzazione realizzate e la loro fruibilità in sicurezza.

Nel caso di realizzazione di interrati, secondo quanto indicato all'art. 4 delle N.T.A. allegate al P.U.A., la Ditta per sé e successivi aventi causa, si impegna a non richiedere danni all'Amministrazione Comunale ed al gestore (da questo incaricato) della rete acque meteoriche in caso di allagamenti.

.....OMISSIS.....

.....OMISSIS.....

Articolo 9 Edificazione

L'edificazione deve essere realizzata nel rispetto delle norme speciali di attuazione del P.U.A.

I progetti di tutti i fabbricati possono essere presentati contestualmente alla presentazione del progetto delle opere di urbanizzazione, mentre il rilascio del permesso di costruire, di ogni singolo fabbricato, potrà avvenire solo dopo la Determina Dirigenziale di presa d'atto del Collaudo Parziale di Ultimazione dei Lavori e l'avvenuta cessione e/o vincolo di uso pubblico delle aree e delle opere al Comune di cui ai precedenti articoli.

La domanda di agibilità dei fabbricati previsti dal Piano è subordinata alla verifica, da parte del Collaudatore, della regolarità delle opere di urbanizzazione realizzate e la loro fruibilità in sicurezza.

Nel caso di realizzazione di interrati, secondo quanto indicato all'art. 4 delle N.T.A. allegate al P.U.A., la Ditta per sé e successivi aventi causa, si impegna a non richiedere danni all'Amministrazione Comunale ed al gestore (da questo incaricato) della rete acque meteoriche in caso di allagamenti.

.....OMISSIS.....