

**Comune di Padova**

Protocollo:

Quartiere: **4 Sud Est**

Titolo:

**Piano di Lottizzazione "Beatrice"**  
per un area di perequazione integrata  
sita in via Guasti angolo via Verga

Progettista:

**Arch. Davide Ruzza Griggio**



**Arch. Mario Micalizzi**



Committenti:

**Sig. Salmaso Angelo**

Timbro / Firma



Descrizione:

**Computo Metrico**

Tavola:

Data:

**Settembre  
2013**

Sostituisce:

Scala:

A R C H I T E T T I  
**micalizzi & ruzza griggio**  
A S S O C I A T I

via Mortise n.43 - 35129 Padova tlf. 049/610483 Fax. 049/8894615 e - mail: studio.micalizziruzza@mrg.191.it

Collaboratori: **Arch. Claudio Trivellato**

n.	descrizione	u.m.	Numero	Lunghezza	larghezza	profondità	altezza	Qtà Parziale	Qtà Totale	p.unitario	p.totale
<b>CAPITOLO 1 - OPERE DI URBANIZZAZIONE</b>											
1.00	<b>OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA</b>										
01.01.01	Scavo di pulizia generale eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza fino alla profondità di m 0,20, compreso l'estirpazione d'erbe, arbusti e radici, il taglio di alberi di piccole dimensioni, la demolizione e rimozione di recinzioni, delimitazioni e simili. Il trasporto del materiale di risulta fino alla distanza media di m 100 e la sua sistemazione nei siti di deposito, oppure il trasporto fino al sito di carico sui mezzi di trasporto entro gli stessi limiti di distanza.										
	strada di lottizzazione							477,58			
	marciapiede di lottizzazione							174,71			
	marciapiede lungo via Guasti-Verga							181,62			
		al mq							833,91	1,00 €	833,91 €
01.01.02	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, escluso la roccia, per il risecionamento o la costruzione del cassonetto stradale e marciapiedi per una profondità massima di 60 - 70 cm, compreso il picchettamento preliminare e definitivo, il tracciamento delle curve, il trasporto del materiale di risulta a riempimento o in rilevato fino alla distanza media di m 100 e la sua sistemazione nei siti di deposito, oppure il trasporto fino al sito di carico sui mezzi di trasporto entro gli stessi limiti di distanza.										
	strada di lottizzazione			477,58			0,60	286,55			
	marciapiede di lottizzazione			174,71			0,10	17,47			
	marciapiede lungo via Guasti-Verga			181,62			0,10	18,16			
		mc							322,18	8,50 €	2.738,54 €
01.01.03	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, escluso la roccia, per la realizzazione di combinatoria per laminazione per una profondità massima di 100 - 110 cm, compreso il trasporto del materiale di risulta a riempimento o in rilevato fino alla distanza media di m 100 e la sua sistemazione nei siti di deposito, oppure il trasporto fino al sito di carico sui mezzi di trasporto entro gli stessi limiti di distanza.										
	strada di lottizzazione			229,40			1,00	229,40			
		mc							229,40	8,50 €	1.949,90 €
01.01.04	Rivestimento dei drenaggi con telo "non tessuto" in polipropilene o polietilene secondo le caratteristiche e modalità indicate nelle Norme Tecniche, con resistenza a trazione non inferiore a 300 N/5cm										
	strada di lottizzazione							477,58			
	marciapiede di lottizzazione							174,71			
	marciapiede lungo via Guasti-Verga							181,62			
		mq							833,91	1,50 €	1.250,87 €

n.	descrizione	u.m.	Numero	Lunghezza	larghezza	profondità	altezza	q.tà Parziale	q.tà Totale	p.unitario	p.totale
01.01.05	Fornitura e stesa di sabbia e di fiume lavata e vagliata per la formazione della fondazione stradale, di sottofondi, del piano di posa dei tombini, per l'impianto di opere d'arte, escluso l'onere della compattazione e della sagomatura										
	strada di lottizzazione						0,20	95,52			
	riempimento tombotti di laminazione			477,58			1,00	84,15			
		mc						179,67		16,00 €	2.874,66 €
01.01.06	Fornitura e stesa di materiale per la formazione della fondazione stradale proveniente da torrente o da cava appartenenti esclusivamente ai gruppi A1, A2-3, A2-4, A3 della classificazione UNI CNR n. 10006, aventi indici di gruppo uguale 0, compreso l'onere della compattazione										
	Tout venant per sottofondi stradali										
	Tout venant per sottofondi marciapiedi										
	strada di lottizzazione			477,58			0,40	191,03			
	marciapiede di lottizzazione			174,71			0,20	34,94			
	marciapiede lungo via Guasti-Verga			181,62			0,20	36,32			
		mc						262,30		23,50 €	6.164,00 €
01.01.07	Fornitura e stesa di materiale in misto granulare stabilizzato con leganti naturali, compresa la fornitura dei materiali di apporto e la vagliatura per raggiungere l'idonea granulometria, compreso l'onere della compattazione										
	strada di lottizzazione			477,58			0,10	47,76			
		mc						47,76		33,00 €	1.576,01 €
01.01.08	Formazione di massetto dello spessore minimo da cm 10 a cm 15 eseguito in cls con Rck >= 25 N/mm², anche in presenza di rete metallica come da particolari o secondo le indicazioni della D.L., compresi tutti gli oneri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte esclusa la sola rete metallica che sarà remunerata con il relativo prezzo d'elenco										
	marciapiede di lottizzazione			134,41			0,10	13,44			
	marciapiede lungo via Guasti-Verga			156,72			0,10	15,67			
		mc						29,11		120,00 €	3.493,56 €
01.01.09	Fornitura, stesa e costipamento di conglomerato bituminoso per la formazione dello strato di collegamento, binder aperto (tipo B), avente granulometria di mm 0-25 confezionato a caldo e composto da aggregati durissimi ottenuti per frantumazione, opportunamente miscelati con bitume di idonea penetrazione e dosaggio in conformità alle Norme Tecniche vigenti, compreso guardania, segnaletica ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Esclusa la sola eventuale pulizia e successiva spruzzatura del piano d'appoggio. L'Appaltatore potrà utilizzare materiale riciclato (fresato) nella misura massima del 30 % in peso riferito alla miscela degli inerti, previa presentazione di uno studio atto a definire la composizione della miscela e le modalità di confezionamento										

n.	descrizione	u.m.	Numero	Lunghezza	larghezza	profondità	altezza	q.tà Parziale	q.tà Totale	p.unitario	p.totale
	dello spessore compreso di 70 mm										
	strada di lottizzazione	mq		477,58				477,58	477,58	9,50 €	4.537,01 €
<b>01.01.10</b>	Fornitura, stesa e costipamento di conglomerato bituminoso per la formazione dello strato d'usura, tappeto ( tipo C ), avente granulometria di mm D-8 confezionato a caldo e composto da aggregati durissimi ottenuti per frantumazione, opportunamente miscelati con bitume di idonea penetrazione e dosaggio in conformità alle Norme Tecniche vigenti, dello spessore compreso di mm 25 - 30, compreso guardiania, segnaletica ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Esclusa la sola eventuale pulizia e successiva spruzzatura del piano d'appoggio.										
	con aggregati calcarei										
	strada di lottizzazione			477,58				477,58			0,00 €
	marciapiede di lottizzazione			134,41				134,41			0,00 €
	marciapiede lungo via Guasti-Verga	mq		156,72				156,72	768,71	6,80 €	5.227,23 €
<b>01.01.11</b>	Pavimentazione di marciapiede eseguita con masse autobloccanti in decorato a scelta della D.L. spess, mm 60 tipo "Betoneia", posati a secco su uno strato di gettamento di 40-60 mm di pietrisco frantumato ( 3-6 mm) sul sottofondo già predisposto. Le caratteristiche di portata saranno sottoposte a idonee prove a piastra nel numero adeguato richiesto dalla D.L. Le rispondenti ai requisiti minimi richiesti dalle prescrizioni tecniche di progetto. Compreso l'onere di ricavo delle adeguate pendenze trasversali a rifinito con sabbia fine e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, secondo l'uso a cui è destinato										
	Formazione di rampe per disabili										
	marciapiede di lottizzazione			40,30				40,30			
	marciapiede lungo via Guasti-Verga			24,90				24,90			
		mq							65,20	21,00 €	1.369,20 €
<b>01.01.12</b>	Fornitura e posa in opera di cordatura per fascia rampe per disabili su marciapiede asfaltato, rettilineo od in curva, in calcestruzzo avente Rck >= 30 N/mm², in elementi della lunghezza di cm 100, allestiti con malta cementizia compresa l'apposita fondazione delle dimensioni minime di cm 35 x 15 eseguita in calcestruzzo dosato a 200 kg/m³, lo scavo necessario, la stuccatura dei giunti e quanto altro prescritto nelle Norme Tecniche, esclusa l'eventuale armatura d'acciaio o in barre o con rete elettrosaldata che saranno remunerati a parte con relativo prezzo d'elenco.	m									
	Sez. 8 con h = 25 cm										
	Cordonata su marciapiedi da asfaltare				33,00			33,00			
		m							33,00	19,00 €	627,00 €



n.	descrizione	u.m.	Numero	Lunghezza	larghezza	profondità	altezza	q.tà Parziale	q.tà Totale	p.unitario	p.totale
01.01.13	Fornitura e posa in opera di cordatura per fascia spartitraffico, aiuole e simili, rettilinee od in curva, in calcestruzzo avente $R_{ck} > 30$ N/mm <sup>2</sup> , in elementi della lunghezza di cm 100, alettati con malta cementizia composta l'apposita fondazione delle dimensioni minime di cm 35 x 15 eseguita in calcestruzzo dosato a 200 kg/m <sup>3</sup> , lo scavo necessario, la succatura dei giunti e quanto altro prescritto nelle Norme Tecniche, esclusa l'eventuale armatura d'acciaio o in barre o con rete elettrosaldata che saranno remunerati a parte con relativo prezzo d'elenco.	m									
	sez. 12/15 con h = 25 cm										
	Cordonata su rampe in betonella	m		238,53				238,53		21,00 €	5,009,13 €
01.01.14	Formazione di passi carrai in cemento prefabbricati completi di voltafaccia della dimensione minima di cm 30x30x30 e carriera della dimensione minima di cm 30x12x24x50. La fornitura si intende in opera compreso lo scavo, il riatterro, il sottofondo il calcestruzzo, la sigillatura in malta di cemento ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.										
	passi carrai su strada di lottizzazione	m		20,10				20,10		31,00 €	623,10 €
	<b>SOTTOSERVIZI</b>										
02.01.01	Fornitura e posa di tubazioni in calcestruzzo vibrocompresse ad alta resistenza, con incastro a bicchiere, rispondenti alle norme DIN 4032, a sezione circolare con base di appoggio piana. Nel prezzo sono compresi gli oneri della fornitura e posa di anelli di guarnizione in neoprene in grado di garantire la tenuta idraulica secondo le norme DIN 19543, il letto in calcestruzzo avente $R_{ck}$ minimo 15 N/mm <sup>2</sup> e tutti gli oneri per dare il lavoro finito a regola d'arte e secondo le indicazioni della Direzione Lavori, nel rispetto della sezione tipo di posa allegata, resta solo escluso l'onere del trasporto a discarica del materiale di risulta eccedente e della relativa pesantezza di scarica.										
	- di diametro di cm.120 interno			88,00				88,00		125,00 €	11.000,00 €
		m									0,00 €
02.01.02	Fornitura e posa in opera di pozzetti di ispezione compreso lo scavo, gli eventuali aggettamenti, ds, magro di base e raccordo tubazioni in entrata e uscita, comprese prolungh, la piastra carrabile e i chiusini in ghisa e livellamenti alla quota finita, compresi pure i rintorri, le sigillature ed ogni altro onere.										
	Compresso coporchio c/o telaio in ds con chiusura in ghisa rettangolare di 400,										
	a- dim. 120*120*150	cad	4					4		350,00 €	1.400,00 €
	b- dim. 60*60*60	cad	5					5		175,00 €	875,00 €
	G- dim. 60*60*60 prolunga	cad	5					5		155,00 €	775,00 €

n.	descrizione	u.m.	Numero	Lunghezza	larghezza	profondità	altezza	q.tà Parziale	q.tà Totale	p.unitario	p.totale
02.01.03	Fornitura e posa in opera di <b>tubazioni per le acque bianche in PVC</b> rosso serie 303/1 UNI 7447/85 compresi, scavi, e rientri, formazione di sottofondo in sabbia e di calottamento in ds magro, pezzi speciali, braghe, spezzioni con tappo ecc., la formazione delle necessarie pendenze e ogni altro onere. a) dim. Mm 300	m				78,70		78,70	78,70	36,50 €	2.872,55 €
	b) diam. mm.125	m				24,00		24,00	24,00	18,50 €	444,00 €
02.01.04	Fornitura e posa in opera di <b>pozzetti per caditoie stradali</b> tipo PD dim. 45*45*65, compreso lo scavo, ds magro, il rientro la caditoia in ghisa a nido d'ape in quota e l'onere del raccordo del tubo in uscita ed ogni altro onere.		8					8,00	8,00	136,00 €	1.088,00 €
02.01.05	Fornitura trasporto e posa in opera di tubi in <b>ghisa sferoidale per acque nere</b> , conformi alle norme UNI EN 545, di classe K9, prodotti da aziende certificate ISO 9000, con giunto a banchiere di tipo elastico automatico e guarnizioni elastiche di tenuta in EPDM, con rivestimento interno in malta di cemento d'alto forno applicato per centrifugazione ed esterno con uno strato di zinco da 200 g/m2 applicato per metallizzazione e vernice bituminosa di colore nero, compresi i relativi raccordi, sia a banchiere che a flangia ricadenti lungo linea sia nei cavi che dentro i pozzetti, comprese le operazioni di carico e scarico necessarie; lo sfiamante dei tubi lungo i cavi; l'esecuzione dei giunti, prove idrauliche (anche ripetute) alla pressione di prova stabilita dal Capitolato Speciale, lavaggio ed ogni altra operazione ed oneri necessari per costruire la condotta come prescritto. Rete acque nere	m				74,85		74,85	74,85	65,00 €	4.865,25 €
02.01.06	Fornitura e posa in opera di <b>tubazioni per le acque nere in PVC</b> rosso serie 303/1 UNI 7447/85 compresi, scavi, e rientri, formazione di sottofondo in sabbia e di calottamento in ds magro, pezzi speciali, braghe, spezzioni con tappo ecc., la formazione delle necessarie pendenze e ogni altro onere. a) dim. Mm 160	m				10,00		10,00	10,00	25,50 €	255,00 €
02.01.07	Pozzetto fognatura <b>tipo Komplet</b> , avventidimensioni interno diametro 100 cm adatto all'ispezione di reti fognarie, composto da base sagomata per l'imbocco di tubazioni in pvc, pe. gross, ghisa c ds, il manufatto è completo di prolunghe raggiungi quota e coperchi e teali in ghisa classe 400. Il pozzetto è realizzato in calcestruzzo armato e resinato.	cad				3,00		3,00	3,00	850,00 €	2.550,00 €

n.	descrizione	u.m.	Numero	Lunghezza	larghezza	profondità	altezza	Qtà Parziale	Qtà Totale	p.unitario	p.totale
02.01.08	Fornitura e posa in opera di pozzetto d'ispezione <b>tipo Giro</b> in PVC rigido o PP a torze tenuta idraulica Ø600 con coperchio in ghisa classe 400, prodotto mediante stampaggio ad iniezione, il pozzetto si caratterizza per il sistema di connessione ad anello di tenuta, conforme alla norma EN 1401/EN1852*. Le guarnizioni a labbro amovibili sono costruite e certificate conformemente alle norme EN 681-1 e DIN 4060. La base pozzetto è realizzata in modo da garantire la continuità idraulica, è di sezione semicircolare pari al diametro del tubo che si innesta, per non creare interruzione di flusso, garantisce caratteristiche autopulenti, portata, rognatura nera	cad				5,00		5,00	5,00	280,00 €	1.400,00 €
02.01.09	Fornitura e posa in opera di <b>pozzetti di ispezione</b> compreso lo scavo, gli eventuali aggettamenti, ds, magro di base e raccordo tubazioni in entrata e uscita, comprese prolunghe e livellamenti alla quota finita, compresi pure i dinteri ed ogni altro onere. Compresso coperchio e/o telaio in ghisa rettangolare d. 400. a) dim. Cm 60*60*60 rete telecom rete enel		4					4,00			
			4					4,00			
										215,00 €	1.720,00 €
02.01.10	Fornitura e posa in opera di <b>plinti prefabbricati per pali di illuminazione</b> , completi di alloggiamento del palo e di un pozzetto adiacente delle dimensioni interne di circa cm. 40*40, per il passaggio delle tubazioni e dei cavi elettrici, posti in opera secondo le modalità ed i particolari costruttivi previsti nei disegni esecutivi di progetto e secondo le indicazioni fornite all'atto esecutivo della D.L. Nel prezzo sono compresi e compensati lo scavo, il successivo reintero, il massetto di sottofondazione H=cm 15 realizzato in calcestruzzo avente Rck>=a25/mm², l'onere derivante dalla presenza delle tubazioni in PVC e loro sigillatura e quanto altro necessario per dare l'opera compiuta secondo gli allegati particolari di progetto, escluso il chiusura di copertura che sarà remunerato con il relativo prezzo d'elenco	cad	5					5	5,00	225,00 €	1.125,00 €
	con H = a cm 70										
	Fornitura e posa in opera di <b>pozzetto di allacciamento elettrico a piede dei pali</b> di sostegno delle armature stradali in ds prefabbricato, complete di chiusura in ghisa dim. 40*40*40 su sottofondo in ds magro, compreso scavo e reintero e ogni altro onere.		5					5			0,00 €
	illuminazione pubblica	cad							5,00	115,00 €	575,00 €
	Esecuzione di <b>cavidotto in tubo di PVC corrugato</b> per linee elettriche, Compresso lo scavo, il ds di sottofondo e rifianco, reintero e infilaggio di filo fibra.										
	illuminazione pubblica										
	a) diam 70 mm	ml			83,90			83,90		12,50 €	1.048,75 €
	linea telecom										
	linea enel				93,45			93,45			
	b) diam125 mm	ml			10,00			10,00		14,50 €	1.500,03 €

n.	descrizione	u.m.	Numero	Lunghezza	larghezza	profondità	altezza	q.tà Parziale	q.tà Totale	p.unitario	p.totale
	linea end					76,25		76,25			
	c) diam160 mm	m						76,25		15,50 €	1.181,88 €
	linea telecom							6,00			
	d) diam63 mm	m			6,00			6,00		12,00 €	72,00 €
	Fornitura e posa in opera di <b>pali di illuminazione completi di corpo illuminante con portalampe e lampada</b>	cad	4					4,00			
	Pali illuminazione h. 630 mm, con apparecchio Ecoark e braccio da 3,50m		1					1,00			
	porta cartello pedonale bifacciale	n						5,00		2.500,00 €	12.500,00 €
<b>02.01.11</b>	Fornitura e posa in opera di vernice, su superfici stradali, per <b>formazione d'attraversamenti pedonali, strisce d'arresto e zebrature</b> come previsto dagli articoli 144, 145 e 150 del D.P.R. 16,12,1992 n. 495, compreso l'onere del tracciamento (su impianto nuovo), della pulizia e della segnaletica di cantiere										
	Strisce pedonali largh 1,50 m			9,75				9,75			0,00 €
	strisce zebrate			9,85				9,85			0,00 €
		mq						19,60		10,00 €	196,00 €
<b>02.01.12</b>	Fornitura e posa in opera di vernice, su superfici stradali, per <b>formazione posto auto per disabili</b> come previsto dagli articoli 144, 145 e 150 del D.P.R. 16,12,1992 n. 495, compreso l'onere del tracciamento (su impianto nuovo), della pulizia e della segnaletica di cantiere										
	Giallo per posto disabili	mq		6,25				6,25		14,00 €	87,50 €
<b>02.01.13</b>	Fornitura e posa in opera di vernice, su superfici stradali, per formazione di <b>strisce longitudinali continue, discontinue e doppie, della larghezza di cm 12</b> , compreso l'onere del tracciamento (su impianto nuovo), della pulizia e della segnaletica di cantiere										
	Delimitazione parcheggi			22,55				22,55			0,00 €
	Linee continue e discontinue mezziera strade			148,65				148,65			0,00 €
	linea gialla posto disabili			8,25				8,25			0,00 €
		mq						179,45		1,20 €	215,34 €
<b>02.01.14</b>	Fornitura e posa in opera di vernice, su superfici stradali, per formazione d'iscrizione "STOP" delle dimensioni di m 3,00 x 0,50 compreso l'onere del tracciamento (su impianto nuovo), della pulizia e della segnaletica di cantiere										
			3					3			0,00 €
		cad						3,00		38,00 €	114,00 €
<b>02.01.15</b>	cartelli stradali di <b>segnaletica verticale</b> tipo Scotch linee rifrangenti compreso pali zincati e verniciati, il <b>plintino</b> di fondazione, bulloni, fascette e altri oneri:										
	Cartelli Stop, precedenza, indicazione pista, attraversamenti pedonali, posteggio, posteggio handicappati		3					3			0,00 €
	cartello attraversamento pedonale bifacciale	cad	1					1		160,00 €	480,00 €

n.	descrizione	u.m.	Numero	Lunghezza	larghezza	profondità	altezza	q.tà Parziale	q.tà Totale	p.unitario	p.totale
	<b>OPERE A VERDE</b>								<b>1,00</b>	165,00 €	165,00 €
03,01,01	Semina specialistica di prato stabile, compresa la concimazione ed il primo annaffiamento, computato per la larghezza effettiva con un massimo di m. 8,00; nella scelta del miscuglio si dovranno tenere in considerazione le caratteristiche del terreno esistente e la localizzazione geografica dell'intervento.	cad									
	Aree verdi e aiude	mq				90,00		90,00	<b>90,00</b>	3,50 €	315,00 €
03,01,02	Piantumazione e messa a dimora di alberi, h= 4,00-5,00m compreso palo tutore concimazione e garanzia di attecchimento.										
	Aceri campese		10					10,00			
	Carolino nero		5					5,00			
	Frassino Comune		7					7,00			
	Albero di giada		3					3,00			
		n							<b>25,00</b>	190,00 €	4.750,00 €
03,01,03	Piantumazione di specie arboree di bassa altezza anche per cespugli compresa garanzia di attecchimento										
	Viburno		11					11,00			
	Ligustro		12					12,00			
	Osmanthus		15					15,00			
		n							<b>38,00</b>	35,00 €	1.330,00 €
03,01,04	Realizzazioni di area attrezzata a parco giochi per bambini a Norma, comprendente: 1 altalena a due posti, Completo di pavimentazione di sicurezza antiscivolo in ghiaino lavato ed ogni altro onere necessario per le dotazioni antinfortunistiche secondo Normativa.										
		corpo	1					1,00	<b>1,00</b>	3.500,00 €	
	<b>Linea GAS</b>										
04,01,01	<b>REALIZZAZIONE DELLA RETE GAS-METANO</b> Realizzazione della rete di alimentazione gas-metano comprendente l'esecuzione dello scavo in trincea della larghezza massima di cm. 40 e fino alla profondità di mt. 1,00 + 1,20 compreso sabbia, i materiali aridi ed i calcistruzzi, tutto dovrà essere realizzato nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni che saranno fornite dall'ente competente e devono intendersi compresi e compensati nel prezzo unitario offerto.										
	MISURAZIONE: lunghezza effettiva	mt				47,50		47,50	<b>47,50</b>	18,00 €	855,00 €
04,01,02	<b>Linea ACQUEDOTTO</b>										
	<b>REALIZZAZIONE DELLE RETE ACQUEDOTTO</b>										

n.	descrizione	u.m.	Numero	Lunghezza	larghezza	profondità	altezza	q.tà Parziale	q.tà Totale	p.unitario	p.totale
	Realizzazione della rete di acquedotto comprendente l'esecuzione dello scavo in trincea della larghezza massima di cm. 40 e fino alla profondità di mt. 1,00 + 1,20 compreso sabbia, i materiali aridi ed i calcisuzzi, tutto dovrà essere realizzato nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni che saranno fornite dall'ente competente e devono intendersi compresi e compensati nel prezzo unitario offerto.										
	MISURAZIONE: lunghezza effettiva					73,70		73,70			1,326,60 €
		mt								18,00 €	
04.01.03	<b>RETE ENEL</b>										
	<b>REALIZZAZIONE DELLE RETE ENEL</b>										
	Onere di allaccio alla linea Enel esistente compreso l'onere della ricerca del pozzetto di allaccio esistente, il taglio del manto in asfalto esistente con apposito attrezzo, lo scavo eseguito anche in fasi successive, l'acciamento elettrico, il rinterro con sabbia e il ripristino del manto in asfalto esistente, compreso compresi tutti gli oneri per la segnalatica di sicurezza e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, adatto all'uso cui è destinato.										
	Pozzetti e cavidotti computati in sottoservizi	a corpo								1,600,00 €	1,600,00 €
04.01.04	<b>RETE TELECOM</b>										
	<b>REALIZZAZIONE DELLE RETE TELECOM</b>										
	Onere di allaccio alla linea aerea Telecom esistente compreso allaccio al palo Telecom esistente, compresi tutti gli oneri per la segnalatica di sicurezza e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, adatto all'uso cui è destinato.										
	Pozzetti e cavidotti computati in sottoservizi	a corpo								1,600,00 €	1,600,00 €
04.01.05	<b>RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA</b>										
	<b>REALIZZAZIONE DELLE RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA</b>										
	Onere di allaccio alla linea di illuminazione pubblica compreso l'onere della ricerca del pozzetto di allaccio esistente, il taglio del manto in asfalto esistente con apposito attrezzo, lo scavo eseguito anche in fasi successive, l'acciamento elettrico, il rinterro con sabbia e il ripristino del manto in asfalto esistente, compreso compresi tutti gli oneri per la segnalatica di sicurezza e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, adatto all'uso cui è destinato.										
	Pozzetti e cavidotti computati in sottoservizi	a corpo								1,400,00 €	1,400,00 €
<b>TOTALE GENERALE OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERVENTO (esclusa IVA)</b>											<b>99,956,00 €</b>

### ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

Volume: 1595,56 mc

Onere Tabellare: Volume x 8,10 €/mc' = 1595,56 mc. x 8,10 €/mc = 12.924,04 €<sup>A</sup>

1. percorsi e accessi pedonali/carrai = 99.956,00 €  
(da computo metrico estimativo)

2. Area a verde pubblico primario =  
Superficie x 27,43 €/mq = 90 mq. X 27,43 €/mq = 2.468,70 €

3. Area a parcheggio pubblico primario =  
Superficie x 51,80 €/mq = 60 mq. X 51,80 3.108,00 €

**TOTALE OPERE PRIMARIE** 118.456,74 €<sup>B</sup>

Se B > A non c'è conguaglio e l'onere è assolto

Se B < A la quantità A – B va monetizzata

### ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

Volume: 1595,56 mc

Onere Tabellare: Volume x 11,80 €/mc' = 1595,56 mc. x 11,80 €/mc = 18.827,61 €

<sup>1</sup>I valori sono ricavati dalle tabelle presenti su internet in diretta attuazione del P.R.G.