



COMUNE DI PADOVA

Quartiere n. 3 Est Brenta - Venezia, Forcellini, Camin

Committente:

Menegazzo Vanda procura a Borgato Ivano

Menegazzo Adriana

Borgato Fabio

Borgato Ivano

Borgato Ennio

TITOLO:

Area di Perequazione Integrata - via delle Granze

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO "Green Village"

Data: giugno 2012

Agg:

TAV. **1**

Elaborato: **PLANIMETRIE DI INQUADRAMENTO: ESTRATTI DI MAPPA, DI PRG E A.F.G., MOSAICO DELLE PROPRIETÀ'**

scala 1:1000 - 1:2000

Timbro e firma:

STUDIO MOCELLINI

tel/fax 049 774305 mail studiomoCELLINI@libero.it

Mocellini Geom. Stefano - via Vigonovese n. 25 Padova

Mocellini Ing Marco - via Giacosa n. 5 Padova

A norma delle vigenti leggi sui diritti d'autore il presente disegno non può essere riprodotto né divulgato a terzi senza il nostro consenso

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

scala 1:2000



Comune di Padova
Foglio 147

Estratto aggiornato al 06/04/2011

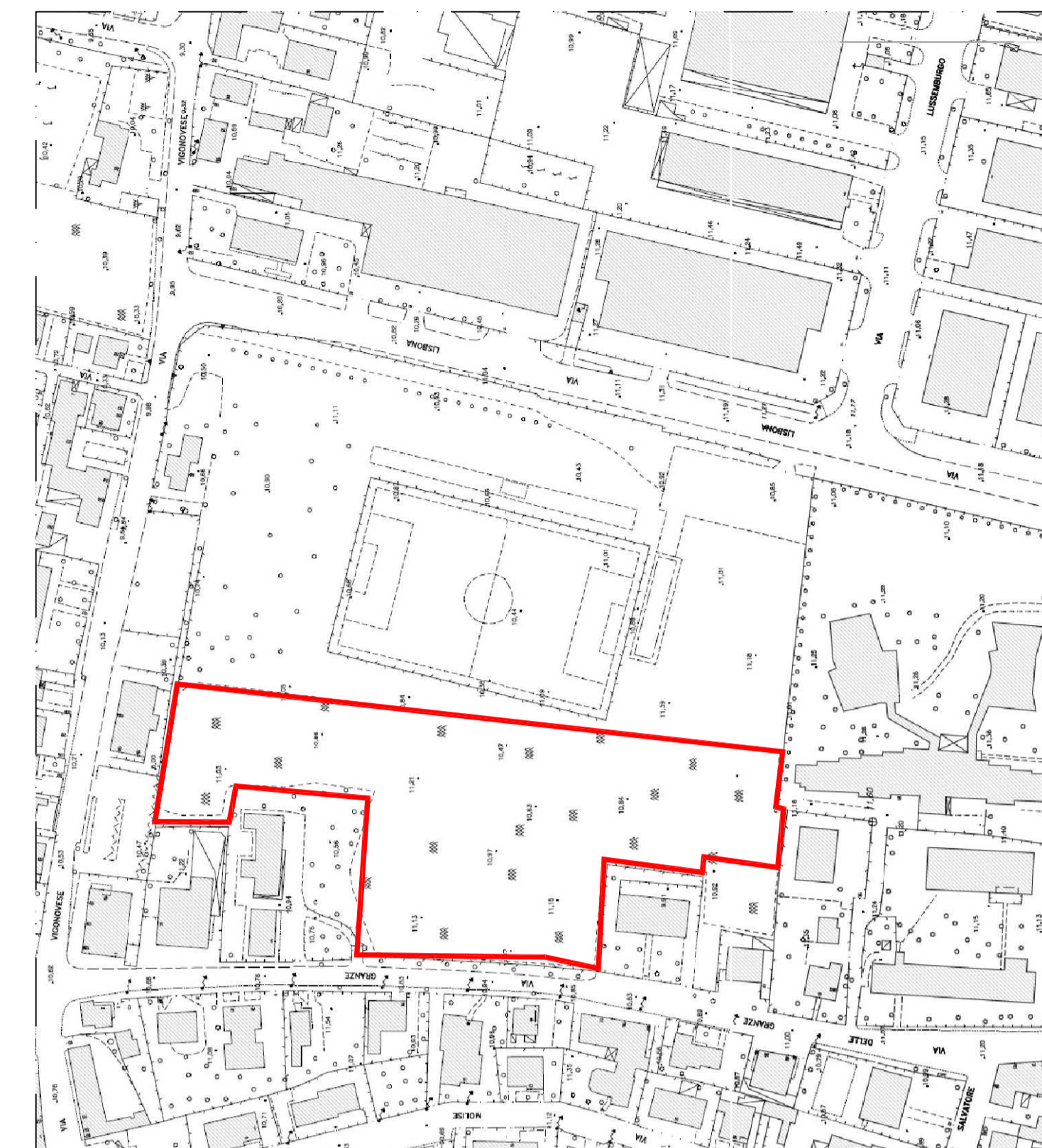
ORTOFOTO



Ambito di intervento - mappale 862

ESTRATTO DI AEROFOTOGRAMMETRICO

scala 1:2000



ELENCO PROPRIETÀ' ADERENTI AL PIANO

Mappale 862: Menegazzo Vanda e Adriana, Borgato Fabio, Ivano e Ennio

MOSAICO DELLE PROPRIETÀ'

scala 1:1000

LEGENDA

- Limite zona di perequazione determinato dal Comune in seguito alla domanda di definizione grafica delle previsioni di PRG presentata il 11/09/08 prot. n. 240257
- Limite zone PRG determinato dal Comune in seguito alla domanda di definizione grafica delle previsioni di PRG presentata il 11/09/08 prot. n. 240257
- Linea di confine come da frazionamento
- Delimitazione ambito di intervento P.U.A.

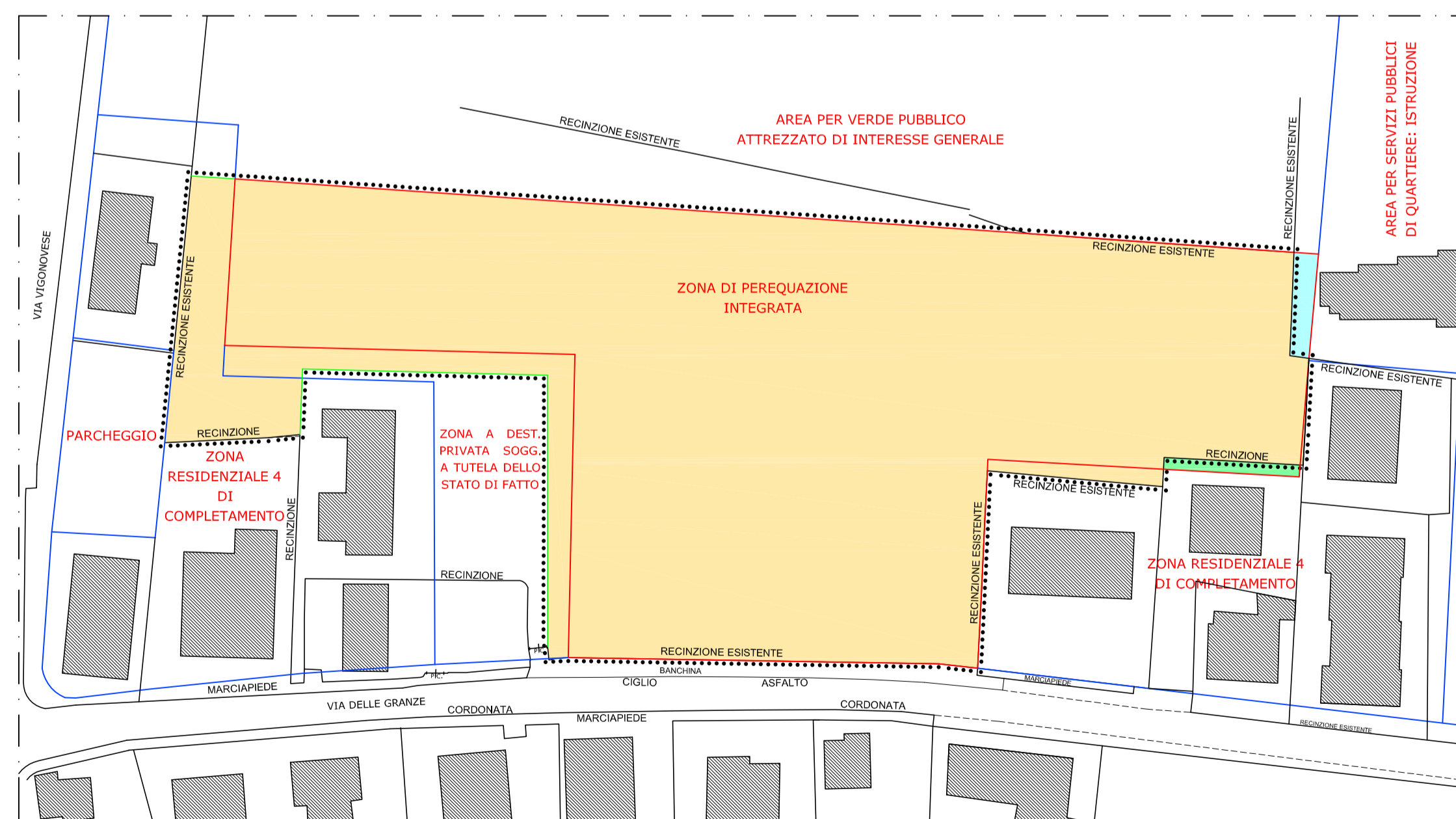
MOSAICO DELLE PROPRIETÀ'

ADERENTI AL PIANO

DITTA	Foglio	Mappale	Sup. Cat.	Sup. Ambito
Sig.ri Menegazzo Vanda, Menegazzo Adriana, Borgato Fabio, Borgato Ivano, Borgato Ennio	147	862	14263 mq	14153 mq

NON ADERENTI AL PIANO

DITTA	Foglio	Mappale	Sup. Cat.	Sup. Ambito
Sig.ri Fabris Simone e Pegoraro Silvia, Panizzolo Luigina, Ferrato Matteo, Hyrat Riccardo	147	735/porz	67.20 mq	67.20 mq
Consorzio per la Zona Industriale e Porto Fluviale di Padova (ZIP)	147	338/porz	94.27 mq	94.27 mq



RESIDENZA

- Zona residenziale di completamento 1
- Zona residenziale di completamento 2
- Zona residenziale di completamento 3
- Zona residenziale di completamento 4
- Zona residenziale speciale
- Zona residenziale di conservazione 5
- Zona residenziale di espansione 4
- Zona di perequazione ambientale
- Zona di perequazione integrata
- Zona di perequazione urbana
- Zona residenziale compresa nel perimetro della ZIP
- Zona di degrado esterne al Centro Storico
- Zona insediativa periurbana
- Zona insediativa periurbana approvata con D.G.R. n° 2373 del 05.09.2009

TUTELE

- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto
- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale
- Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico

VERDE

- Area a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale
- Area per verde pubblico attrezzato di interesse generale
- Area per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico

AREE DI RISPETTO

- Area di rispetto

AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA

- Area per servizi di interesse generale
- Area per servizi pubblici di quartiere

AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE

- ISTRUZIONE (gestione pubblica)
- PARCHEGGI
- SERVIZI CIVICI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
- ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO

ESTRATTO DI P.R.G. VIGENTE

scala 1:2000

