

**VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE  
"IMMOBILIARE BRONZETTI S.R.L."**

P.U.A. approvato con delibera C.C. n° 2008/0128 esecutiva dal 03.01.2009

**DATI DIMENSIONALI DELL'AREA**

superficie coperta	mq.	4.445,00
viabilità principale	mq.	1.493,00
verde pubblico (790+1605)	mq.	2.295,00
parcheggi scoperti (1017+1605+400)	mq.	3.022,00
area Carico-Scarico	mq.	730,00
area già ceduta per nuovo sottopass	mq.	1.900,00
porzione strada privata	mq.	100,00
<b>TOTALE</b>	<b>MQ.</b>	<b>13.985,00</b>

**DATI EDIFICATORI**

Superficie reale dell'area (mq. 13.885+100 porz. strada)	mq.	13.985,00
Indice di edificabilità fondiaria concesso	mc.	2/1 mq.
Volume edificabile lordo (13.985 x 2)	mc.	27.970,00
Superficie lorda di pavimento Commerciale	mq.	5.290,00
Superficie netta di vendita alimentare	mq.	2.500,00
Volume Commerciale	mc.	27.970,00
Altezza massima edifici di progetto	mt.	12,80

**PLANIVOLUMETRICO**

Richiedente  
**Immobiliare Bronzetti s.r.l.**  
Treviso (TV), via Fonderia, 31

File  
ImmB-BronzettiPDL\_Varianti 2019  
Fax: 049 656134  
File di stampa: Bronzetti PDL.cad  
Scala: 2:1

Scala  
1: 500

Progettista  
**Architetto Francesco Bovo**  
**Architetto Piero Bovo**  
Padova, via Morgagni, 12  
tel. 049 656134 fax 049 656259  
e-mail: francesco\_bovo@virgilio.it

Data  
Aprile 2013

Elaborato N°

**6**

**LEGENDA**

-  Perimetrazione P.D.L.
-  Superficie coperta e massimo inviluppo commerciale
-  Limite fascia di rispetto
-  Viabilità carrabile
-  Viabilità pedonale
-  Viabilità ciclabile
-  Rampa di accesso all'area C/S
-  Parcheggi pubblici
-  Verde pubblico
-  Cabina ENEL

