

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO  
CON RECUPERO VOLUMETRICO  
RELATIVO ALL'AREA UBICATA TRA  
VIA ISONZO E VIA SIENA NEL  
COMUNE DI PADOVA**

COMITENTI  
3MAG S.R.L.  
Via C. Galvani, 12  
35131 Padova

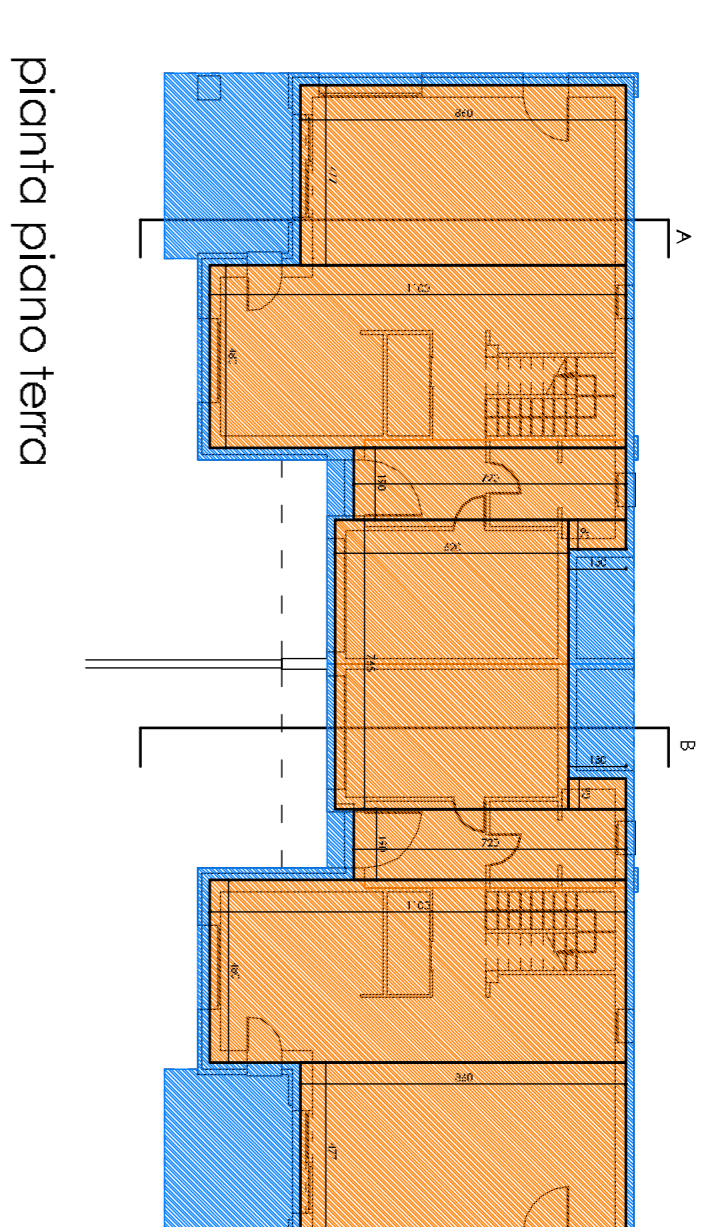
PROGETTAZIONE  
STUDIO  
**ANTONIO VENTURATO - FERRO RECALZIO  
ARCHITETTI**  
Via S. Maria della Pace, 15  
35131 Padova  
tel. 049.8741111  
e-mail: info@avf-arch.com

ELABORATO: CALCOLO VOLUME - LOTTA 1A 4  
SCALA: 1:200  
DATA: AGGIORNAMENTO LUGLIO 2014

FAV 16A

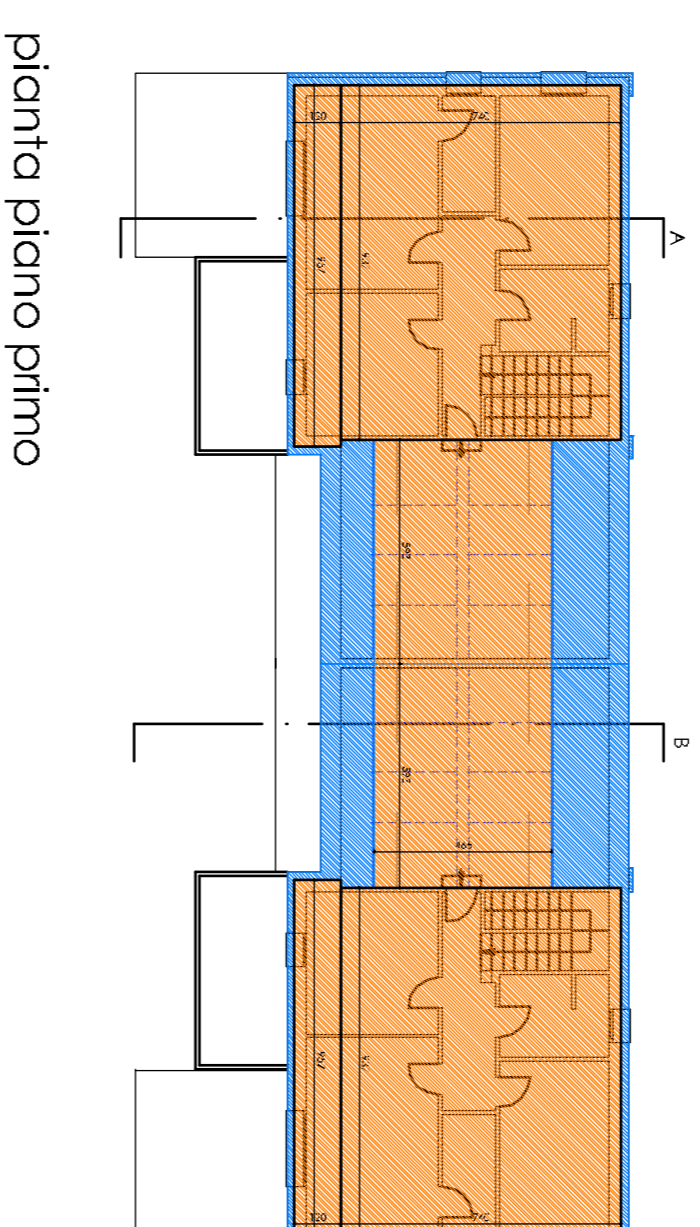
QUESTO DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPRATO, RIPRODOTTO O ALTREMENTI PUBBLICATO IN TUTTO O IN PARTE SENZA IL CONSENSO DEL PROGETTISTA (pag. 22.4.41 n. 633)

**LOTTO 1**

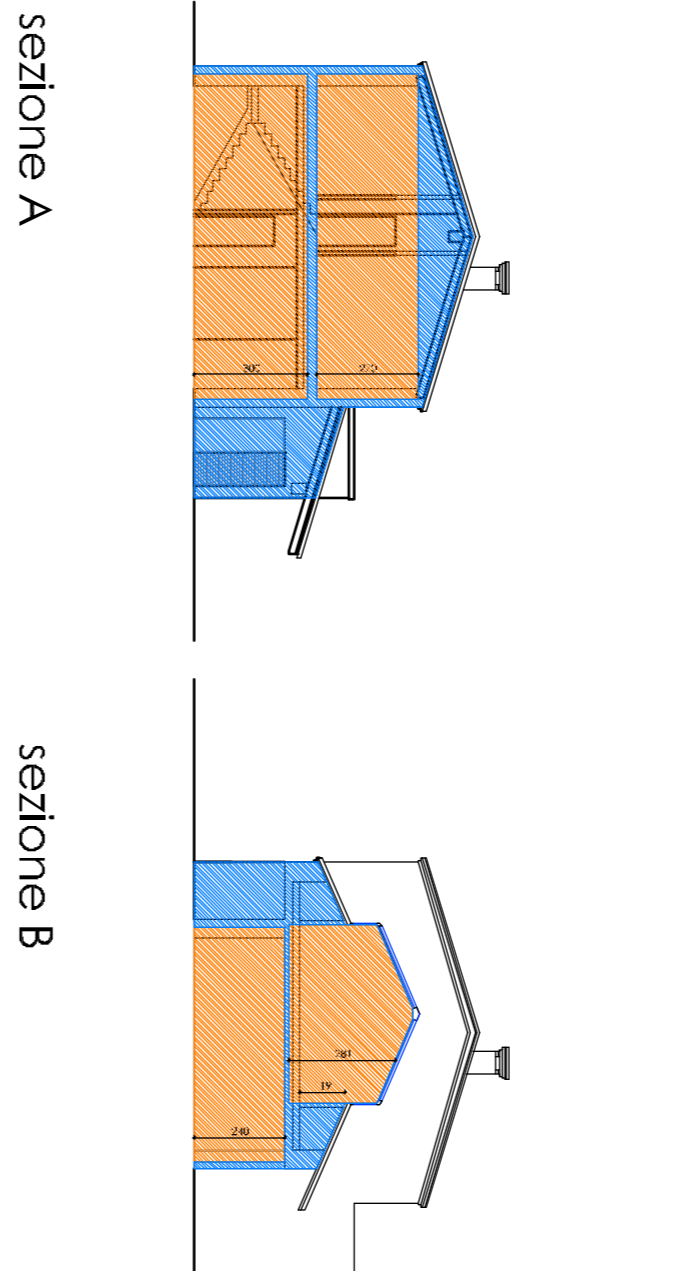


pianta piano terra

LOTTO 1 casa bifamiliare					
PIANO TERRA	80,82	H	3,00 =		242,46
PIANO TERRA	11,62	H	2,70 =		31,37
ACCESSORI	39,98	H	2,40 =		95,95
SERRE	27,62	H	2,81 =		77,60
PIANO PRIMO	80,82	H	2,70 =		218,21
				x2 =	665,60
					<b>1331,20</b>



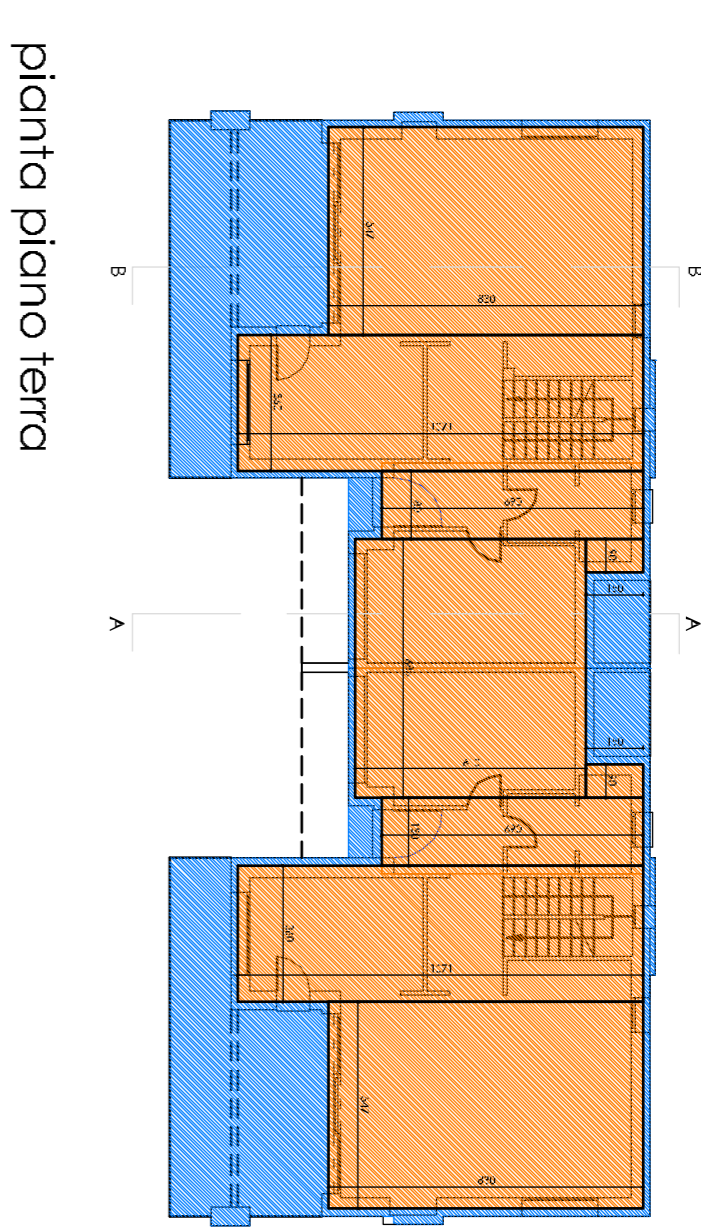
pianta piano primo



sezione A

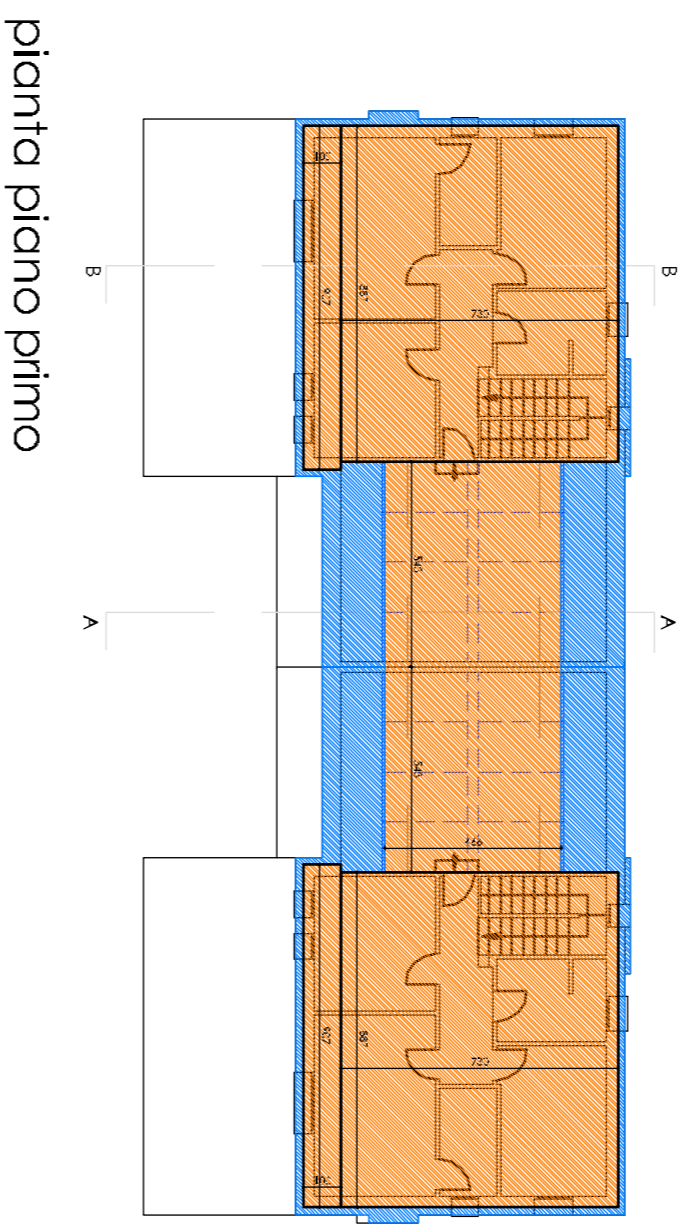
sezione B

**LOTTO 2**

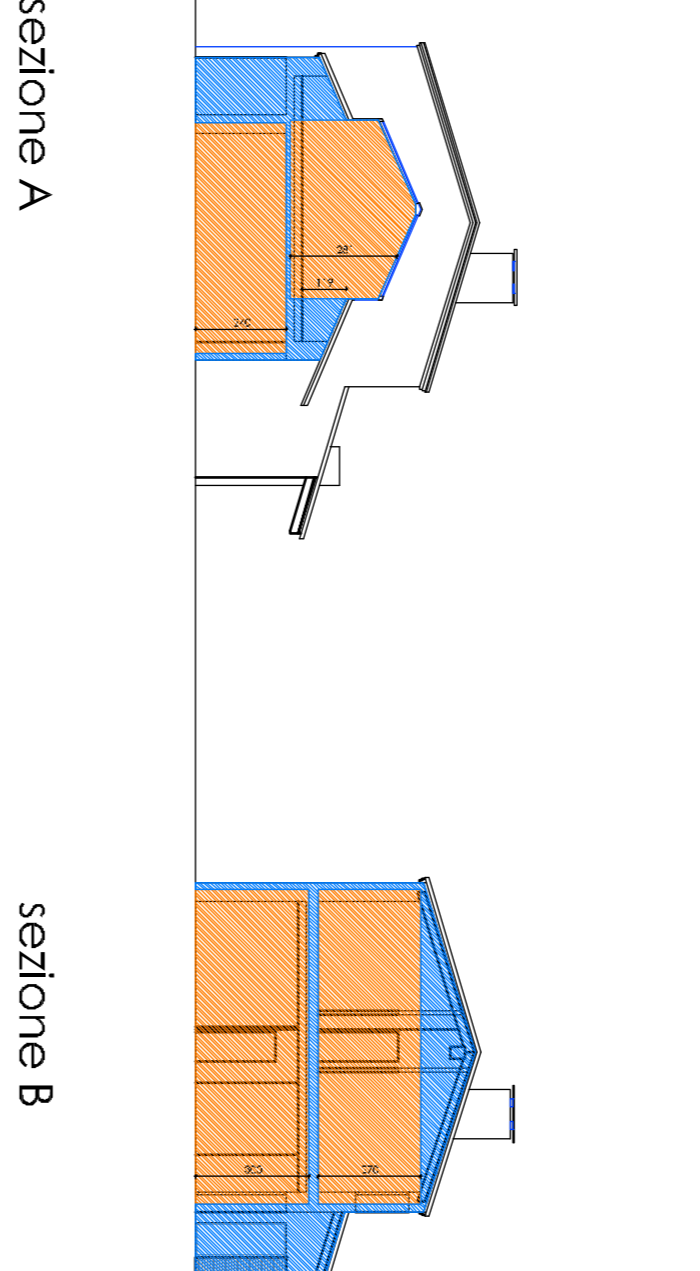


pianta piano terra

LOTTO 2 casa bifamiliare					
PIANO TERRA	73,62	H	3,00 =		221,46
PIANO TERRA	8,75	H	2,70 =		23,43
ACCESSORI	34,04	H	2,40 =		81,50
SERRE	25,29	H	2,81 =		71,05
PIANO PRIMO	73,62	H	2,70 =		199,21
				x2 =	601,25
					<b>1203,87</b>



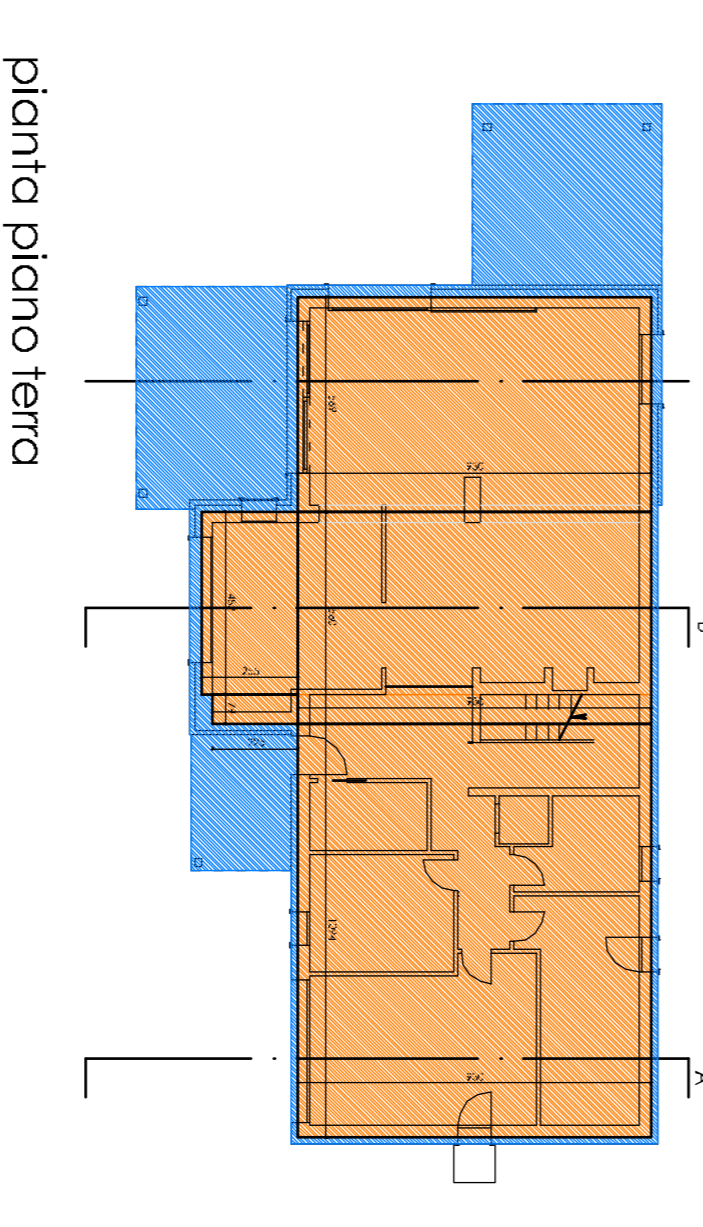
pianta piano primo



sezione A

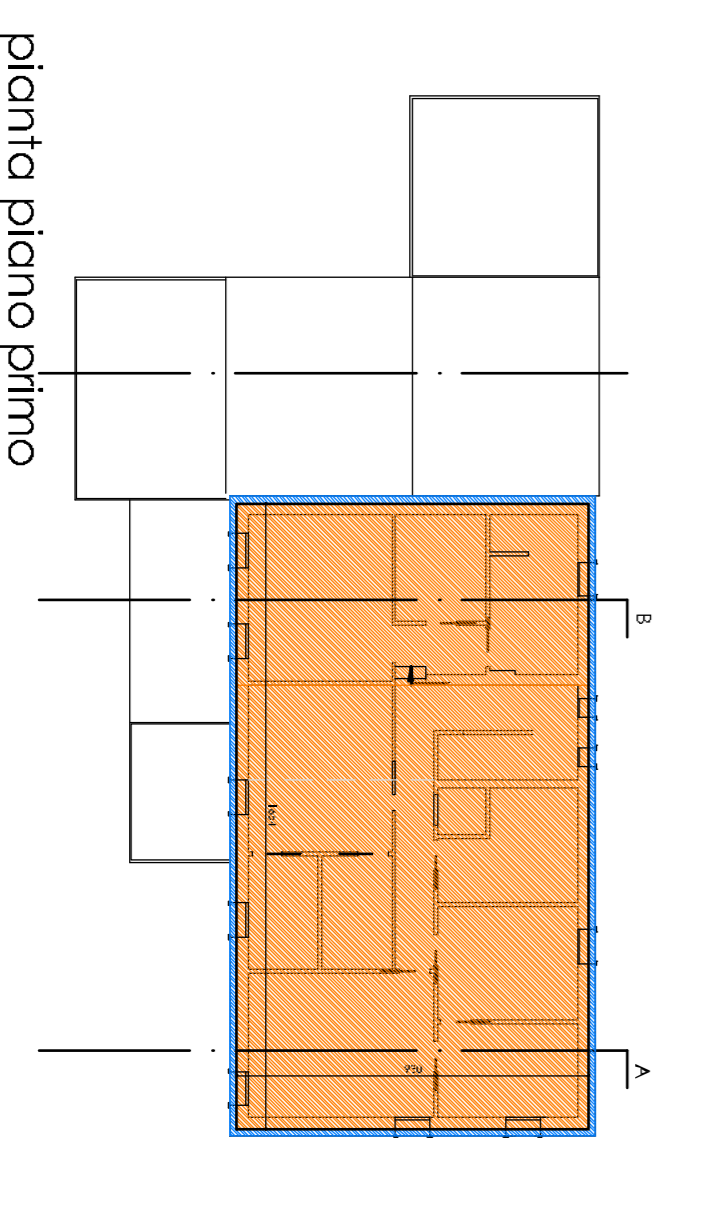
sezione B

**LOTTO 3**

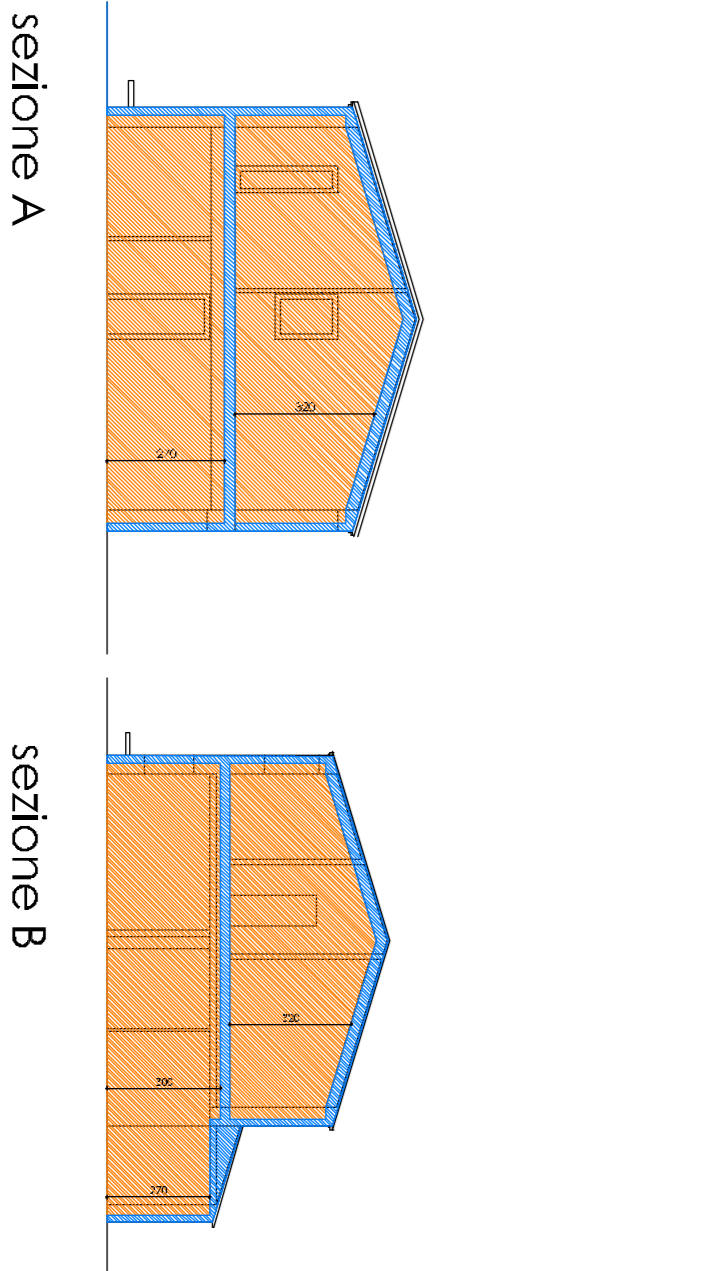


pianta piano terra

LOTTO 3 casa singola					
PIANO TERRA 2H	52,87	H	3,00 =		158,61
PIANO TERRA	57,06	H	3,00 =		171,18
PIANO TERRA	109,00	H	2,70 =		294,30
ACCESSORI	1,76	H	2,40 =		4,22
PIANO PRIMO	153,78	H	3,20 =		492,10
					<b>1120,41</b>



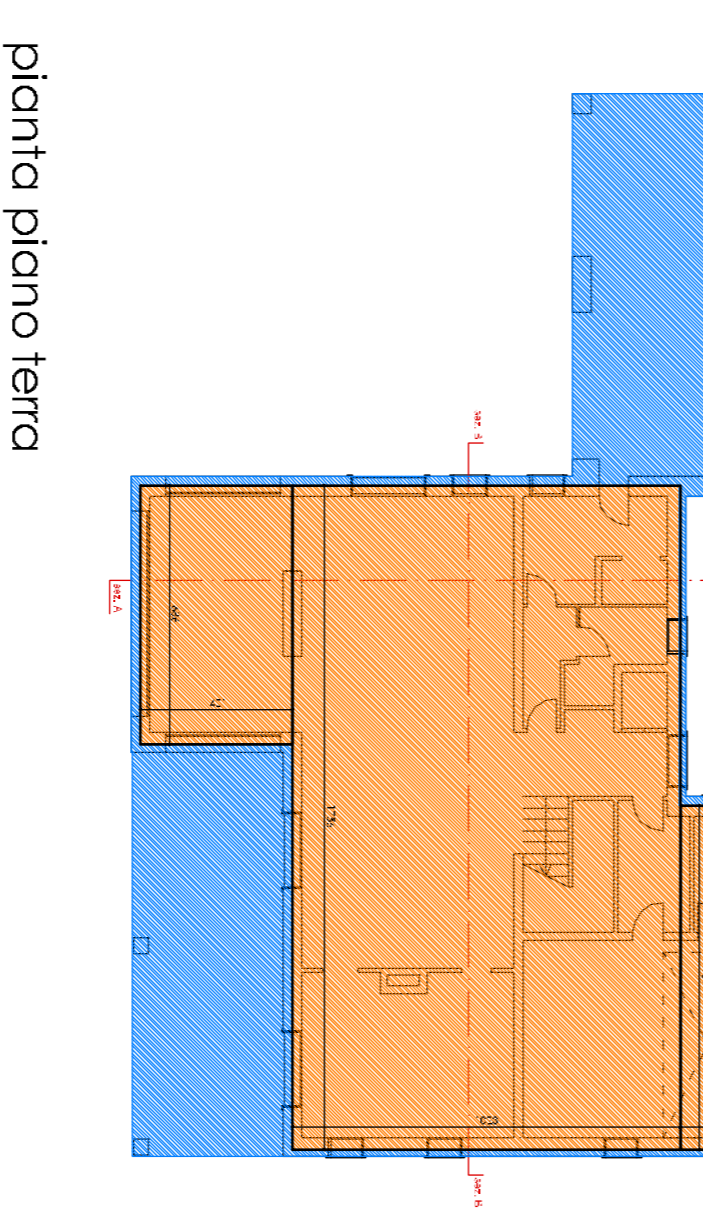
pianta piano primo



sezione A

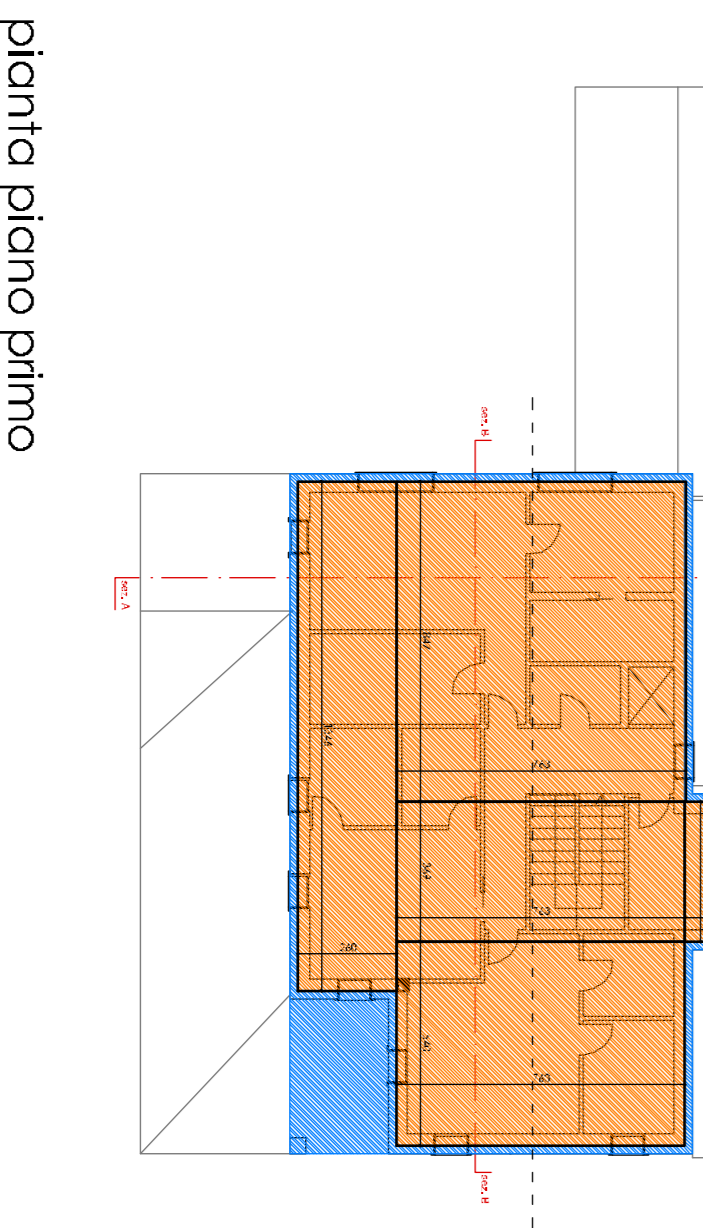
sezione B

**LOTTO 4**

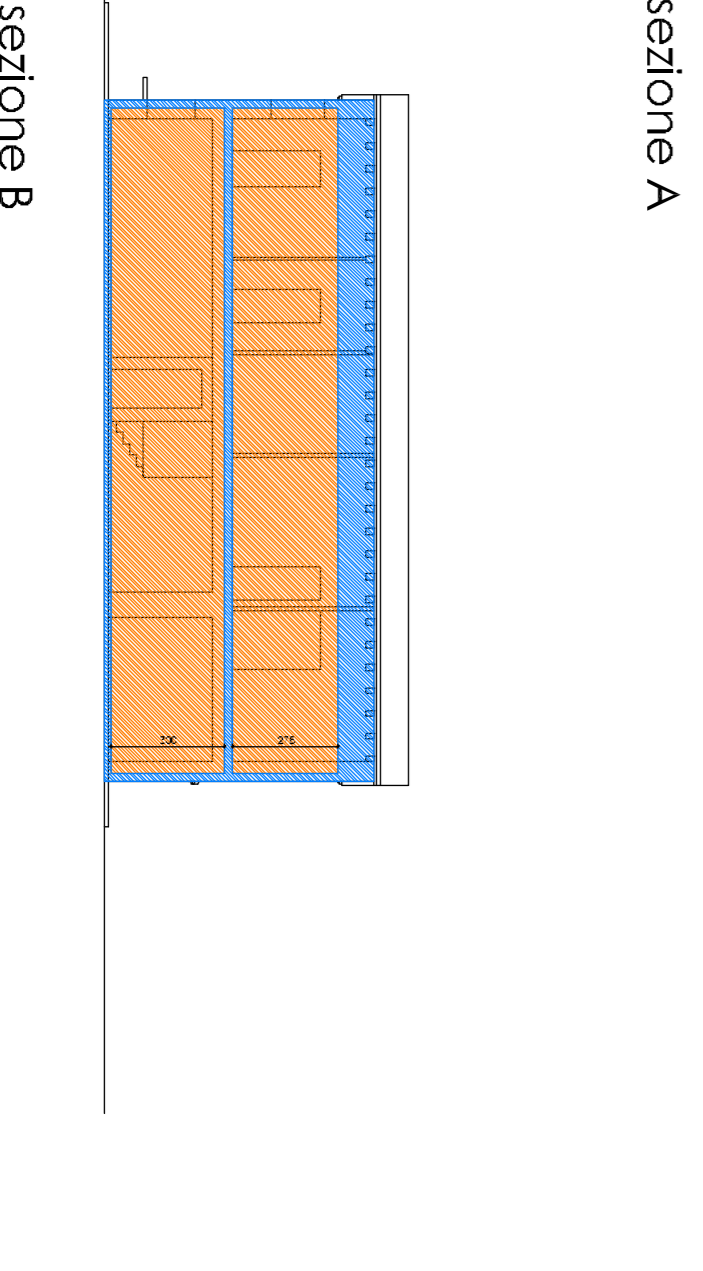


pianta piano terra

LOTTO 4 casa singola					
PIANO TERRA	177,17	H	3,00 =		531,51
PIANO TERRA	50,03	H	2,70 =		135,08
PIANO PRIMO	79,03	H	3,44 =		271,97
PIANO PRIMO	98,11	H	2,78 =		272,75
					<b>1211,31</b>



pianta piano primo



sezione A

sezione B

PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO



RIEPILOGO VOLUMI

LOTTO 1 =	1331,20
LOTTO 2 =	1203,89
LOTTO 3 =	1120,41
LOTTO 4 =	1211,30
LOTTO 5 =	1055,52
LOTTO 6 =	1351,56
LOTTO 7 =	851,14
LOTTO 8 =	1542,31

**VOLUME TOTALE DI PROGETTO = 9647,33**  
VOLUME TOTALE DISPONIBILE = 8895,84

Per la volumetria eccedente per il L.R. n. 32/2013 "Piano Casa"