

Piano di Lottizzazione di iniziativa privata

"degli Artisti" via degli artisti 48 - 35136 Padova



**MASMA**  
 Stefano Liccardo massimo stello manuali zanon  
 via Savonarola 24/5a 35137 Padova c.f./p.iva 03734690286  
 tel. 049 8717398 fax 049 8562253 e-mail studio@masma.com

**STEFANO LICCARDO**  
 arch. Stefano Liccardo

**Oscar srl**  
 via degli artisti 42 int. 10  
 35136 Padova  
 p.iva 03543560282  
 tel. 049 8089013  
 e-mail leguglie@gmail.it  
 sig. Franco Busca

**Immobiliare Oscar srl**  
 via degli artisti 42 int. 10  
 35136 Padova  
 p.iva 04120070281  
 tel. 049 8089013  
 e-mail leguglie@gmail.it  
 sig. Franco Busca

PIANTA INTERRATO E COPERTURA

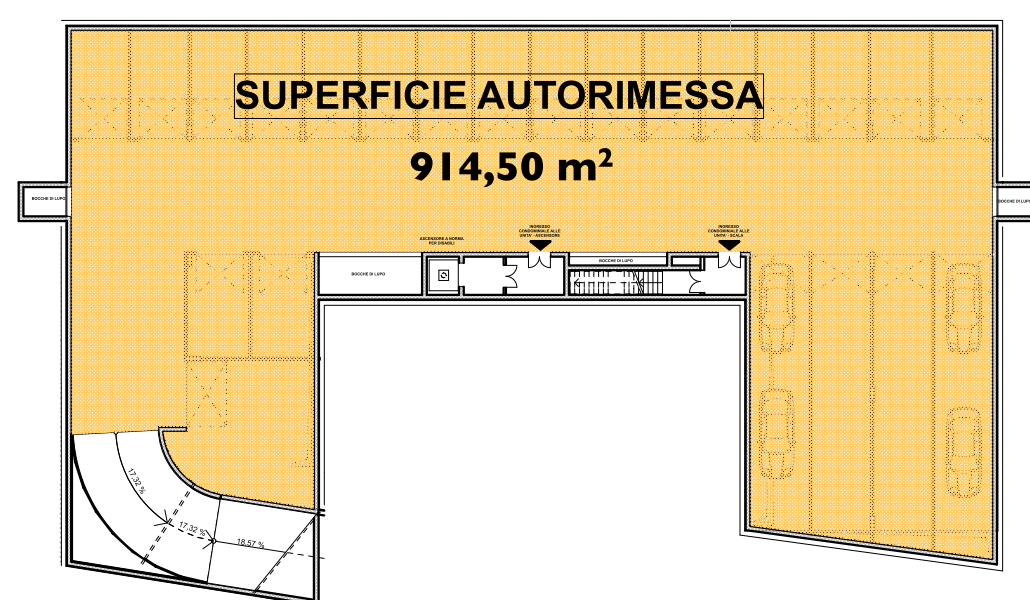
verifica superfici di aerazione autonomia  
 verifica rispondenza progetto alla L.122/89  
 riempio superfici SNR  
 verifica superfici permeabili

15

SCALA  
 1:100

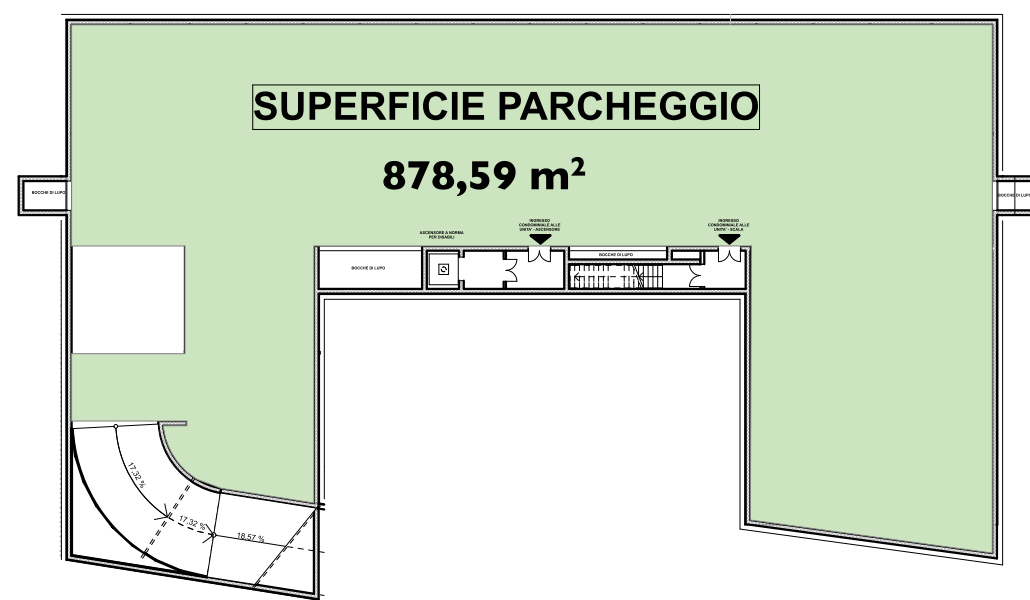
DIM.	CODICE	FILE	DESIGNATO	STAMPATO	DATA
105 x 59,4	OSC2 PDL	MASMA	MASMA	16/10/13	

SUPERFICI DI AERAZIONE AUTORIMESSA



Superficie autorimessa = 914,50 mq  
 Superficie aerazione minima = 1/25 di 914,50 mq  
 = 36,58 mq  
 Superficie aerazione progetto = 37,98 mq  
 37,98 mq > 36,58 mq

VERIFICA RISPONDENZA DEL PROGETTO ALLA LEGGE 122/89



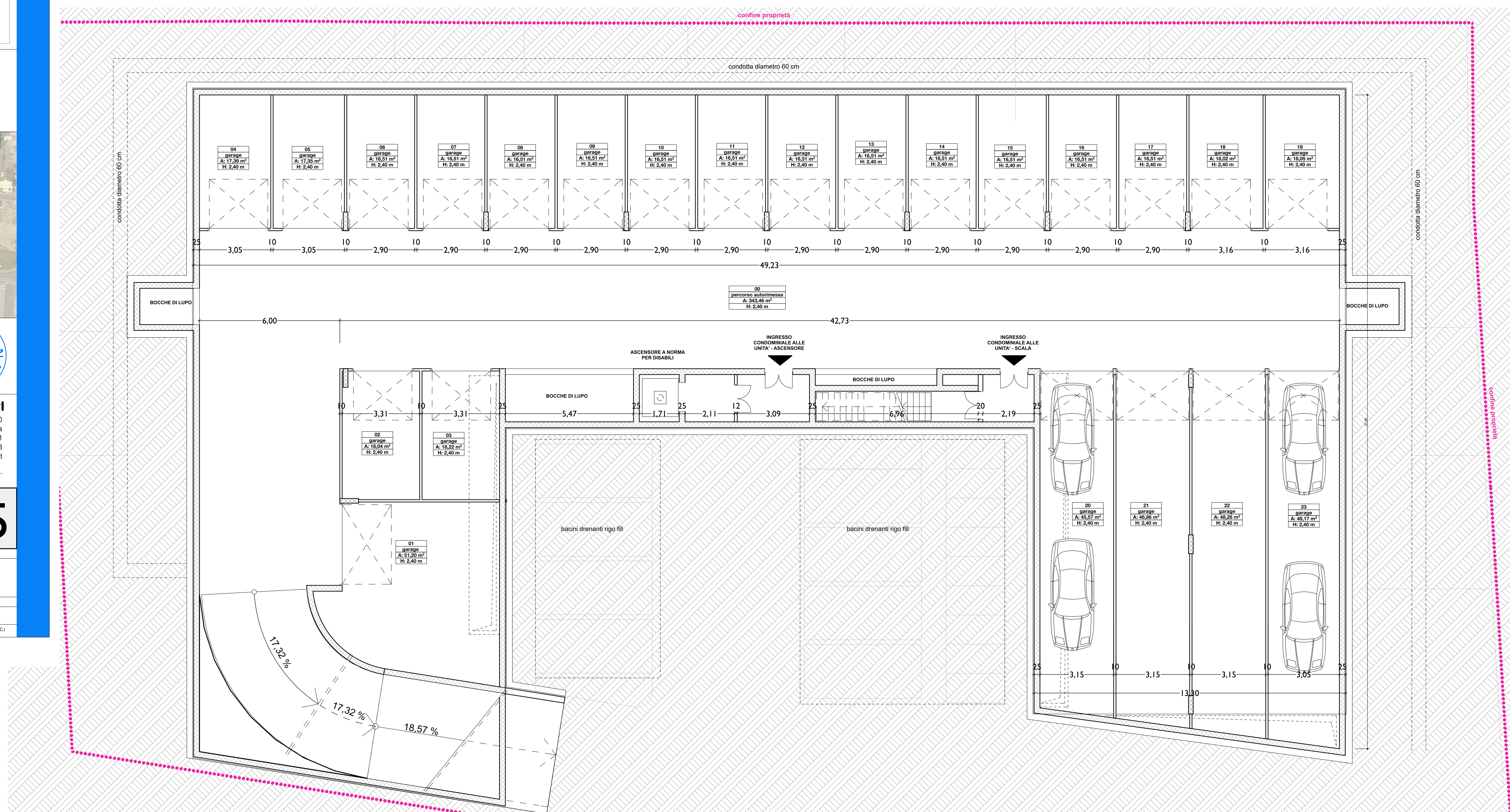
Superficie parcheggio a standard ai sensi della L.122/89 = 331,5 mq  
 Superficie parcheggio privato di progetto = 878,59 mq  
 878,59 mq > 331,50 mq

Lista superfici SNR			
locale	Livello	Superficie	
00	percorso autorimessa	interrato	343,46
01	garage	interrato	51,20
02	garage	interrato	18,04
03	garage	interrato	18,22
04	garage	interrato	17,39
05	garage	interrato	17,35
06	garage	interrato	16,51
07	garage	interrato	16,51
08	garage	interrato	16,51
09	garage	interrato	16,51
10	garage	interrato	16,51
11	garage	interrato	16,51
12	garage	interrato	16,51
13	garage	interrato	16,51
14	garage	interrato	16,51
15	garage	interrato	16,51
16	garage	interrato	16,51
17	garage	interrato	16,51
18	garage	interrato	18,02
19	garage	interrato	18,05
20	garage	interrato	45,57
20	locale contatori	Piano Terra	4,64
21	garage	interrato	46,86
22	garage	interrato	48,26
23	garage	interrato	48,17
			893,35 m2

VERIFICA SUPERFICI PERMEABILI

Superficie area 2410,40 mq  
 Superficie permeabile minima = 1/25 di 2410,40 mq = 602,60 mq  
 Superfici a verde = 371,22 mq indice di perm. 100%  
 Superfici in betonelle = 697,62 mq indice di perm. 50%  
 totale superfici perm.progetto 720,03 mq > 602,60 mq

PIANO INTERRATO



PLANIMETRIA COPERTURE

