

Comune di PADOVA

OGGETTO

**Variante P.U.A. art. 19 LR 11/2004
"PADOVA EST" area PT2**

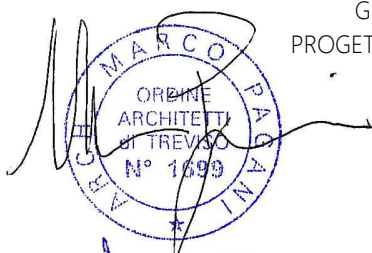
COMMITTENTE



BRICOMAN ITALIA srl

Via G. Marconi n° 24
20089 Rozzano (MI)

GRUPPO DI
PROGETTAZIONE



d-recta srl

via Ferrovia, 28 c/o Villa Liccer
31020 San Fior (TV) - Italia
t. 0438.1710037 - f. 0438.1710109
info@d-recta.it - www.d-recta.it

PROGETTO E COORDINAMENTO

Arch. Marco Pagani
Pian. Terr. Marco Carretta

DIRETTORE TECNICO

Arch. Dino De Zan



mob-up srl

via Ferrovia, 28 c/o Villa Liccer
31020 San Fior (TV) - Italia
t. 0438.1710039 - f. 0438.1710109
info@mob-up.it - www.mob-up.it



TRM Group

via G. Ferrari, 39
20900 Monza (MB) - Italia
t. 039.3900237 - www.trmengineering.it
ufficio.tecnico@trmgroup.org



Architetto Roberta Patt

via dei Tempesta, 3
31023 Resana (TV) - Italia
t. 347.7412298
architetto.robertapatt@gmail.com

VALUTAZIONE COMPATIBILITA'
IDRAULICA

Ing. Davide Fasan

DIRETTORE TECNICO

Ing. Marcello Favalessa

STUDIO VIABILISTICO
Dott. Paolo Galbiati

PROGETTO OPERE STRADALI

Ing. Giuseppe Ciccarone

ANALISI E VALUTAZIONI
AMBIENTALI

ELABORATO

STATO DI PROGETTO

Pareri Enti-Settori e Piani di Manutenzione

scala

-

codice

DR20170005UAR00PE000

47

EMISSIONE

rev	data	descrizione	redatto	controllato
00	febbraio 2021	Integrazioni		



Il presente documento è di proprietà di d-recta srl. Ogni utilizzo non autorizzato sarà perseguito a norma di legge.

certificato norma UNI EN ISO 9001:2015 n. 17180-I
certificato norma UNI ISO 45001:2018 n. 17180-I



COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali
Via Frà Paolo Sarpi, 2

Oggetto: Procedimento approvazione variante al PUA "PADOVA EST - AREA PT2"
VERBALE Conferenza dei servizi decisoria asincrona

Doc: V:\Zotta\Urbanistica Zotta\PUA + pareri\PUA PT2\PT2 Convocazione NUOVA conferenza dei Servizi\PT2 Verbale Conferenza Servizi\100 PT2 Verbale conferenza Servizi.doc

COMUNE DI PADOVA	
Protocollo generale: USCITA	
15798	13/01/2021
Classificazione: 2021 – 6/2/0	
UOR: Settore Urbanistica e Servizi Catastali	

ACEGAS APS AMGA Spa
acegasapsamga_pd@cert.acegasapsamga.it

AIR LIQUIDE ITALIA PRODUZIONE srl
alip.cet@legalmail.it

ARPAV
protocollo@pec.arpav.it

AP Reti Gas Nord Est S.r.l.
apretigasnordest@pec.ascocert.it

C.A.V. Concessionario Autostrade Venete
cav@cert.cavspa.it

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dir. Gen. Vigilanza sulle Concessioni Autostradali – U. T Bologna
uit.bologna@pec.mit.gov.it

CONSORZIO DI BONIFICA BACCHIGLIONE
bonifica@pec.consorziobacchiglione.it

ENEL Distribuzione Spa
Div. Infrastrutture e Reti Macro area Territoriale Nord – Padova
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

GENIO CIVILE di PADOVA
geniocivilepd@pec.regione.veneto.it

Hera Luce srl
segreteriaheraluce@pec.gruppohera.it

OPENFIBER
openfiber@pec.openfiber.it

TELECOM Italia Spa
AOA/NORD EST – Focal Point Lottizzazioni
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

TERNA Rete Italia
Area Operativa Trasmissioni di Padova
aot-padova@pec.terna.it

VENETO STRADE Spa
venetostrade@pec.venetostrade.it

SAFILO Spa e BOLDRIN sas
david.borchia@archiworldpec.it

IKEA ITALIA RETAIL S.R.L.
ikeaitaliaretail@legalmail.it

AUTOSTRADA BRESCIA VERONA VICENZA PADOVA S.P.A.
direzione@pec.autobspd.it

Ai SETTORI:
AMBIENTE e TERRITORIO
LAVORI PUBBLICI ex Infrastrutture
MOBILITA'
SUAP – Edilizia Produttiva
VERDE, PARCHI e AGRICOLTURA URBANA
LLSS

e, p.c.

BRICOMAN ITALIA Srl
sviluppo@pec.bricoman.it

Studio di Progettazione
D-RECTA srl
d-recta@pec.it

Sede via F. Paolo Sarpi n. 2 - Padova – ☎ 049-8204602
INDIRIZZO per CORRISPONDENZA
COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali
UFFICIO POSTALE PADOVA CENTRO
CASELLA POSTALE APERTA
35122 PADOVA

E-MAIL: segreteria.urbanistica@comune.padova.it

PEC: urbanistica@pec.comune.padova.it



COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali
Via Frà Paolo Sarpi, 2

Oggetto: Procedimento approvazione variante al PUA "PADOVA EST - AREA PT2"
VERBALE Conferenza dei servizi decisoria asincrona

Doc: V:\Zotta\Urbanistica Zotta\PUA + pareri\PUA PT2\PT2 Convocazione NUOVA conferenza dei Servizi\PT2 Verbale Conferenza Servizi\00 PT2 Verbale conferenza Servizi.doc

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 116/2006 è stata approvata la delimitazione dell'ambito del PUA – PT2;
- con delibera n. 320 del 13/05/2008 il Consiglio Comunale ha adottato il Piano Urbanistico Attuativo PT2, approvandolo con Delibera di C.C. n. 78 del 07/07/2008;
- in data 08/05/2020 è stata presentata la "Domanda di adozione e approvazione della variante di piano urbanistico attuativo PADOVA EST – Area PT2 compresa fra le Viale delle Grazie e Via San Marco"; a tale domanda è stato assegnato il n° prot. 179246;
- con nota in data 25/05/2020 prot. 0197653 è stato comunicato l'Avvio del Procedimento ai sensi della Legge 07 agosto 1990 n° 241 e s.m.i., con contestuale sospensione dei termini a motivo della richiesta di integrazione della documentazione presentata;
- con PEC prot 0366452; 0366506; 0366509; 0366516; 0366516; 0366521; 0366526; 0366562; 0366571; 0366582; 0366584 del 17/09/2020 e l'integrazione elaborati con PEC prot. 380738 del 28/09/2020 sono stati consegnati gli elaborati completi della variante del PUA "Padova Est – Area PT2" e da quest'ultima data decorrono i termini di cui all'art. 20 c.1 della L.R. 11/2004;
- in data 30/09/2020 con nota PEC prot. 386388 è stata indetta Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c. 2, legge n. 241/1990 e smi., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità **asincrona** ex art. 14-bis, legge n. 241/1990; sono stati invitati alla Conferenza le Amministrazioni, Enti gestori di pubblici servizi, Settori e Servizi del Comune di Padova competenti a vario titolo, oltre alla Ditta richiedente ed ai professionisti progettisti del PUA.
- ai sensi art. 7 c.1 L. 241/90 è stata inoltre data Notizia di Inizio del Procedimento ai seguenti soggetti:
 - prot. 0403163 del 09/10/2020 a SAFILO SpA
 - prot. 0403135 del 09/10/2020 a BOLDRIN MARINO S.A.S.
 - prot. 0403098 del 09/10/2020 a IKEA ITALIA RETAIL S.R.L.
 - prot. 0403144 del 09/10/2020 a AUTOSTRADA BS VR VI PD S.P.A.
- in data 20/10/2020 con nota PEC prot. 421372 sono state trasmesse le richieste di integrazioni/comunicazioni pervenute da parte dei seguenti soggetti:
 - Agenzia Regionale per la Prevenzione e Protezione Ambientale del Veneto
 - C.A.V. Concessionario Autostrade Venete
 - CONSORZIO DI BONIFICA BACCHIGLIONE
 - GENIO CIVILE di PADOVA
 - OPEN FIBER



COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali
Via Frà Paolo Sarpi, 2

Oggetto: Procedimento approvazione variante al PUA "PADOVA EST - AREA PT2"
VERBALE Conferenza dei servizi decisoria asincrona

Doc: V:\Zotta\Urbanistica Zotta\PUA + pareri\PUA PT2\PT2 Convocazione NUOVA conferenza dei Servizi\PT2 Verbale Conferenza Servizi\00 PT2 Verbale conferenza Servizi.doc

- TERNA Rete Italia - Area Operativa Trasmissioni di Padova
- Settore AMBIENTE e TERRITORIO
- Settore LAVORI PUBBLICI ex Infrastrutture
- Settore SUAP – Edilizia Produttiva
- Settore VERDE, PARCHI e AGRICOLTURA URBANA
- Settore MOBILITA'
- Settore URBANISTICA E SERVIZI CATASTALI

e dai seguenti soggetti individuati ai sensi della Legge 241/90:

- Arch. Borchia per Safilo Spa e Boldrin Sas
- in data 17/11/2020 con nota PEC prot. 469660 sono state trasmesse le comunicazioni di:
 - A4 Autostrada Brescia Padova
 - AP Reti Gas Nord Est S.r.l.
- in data 04/12/2020 con nota PEC prot. 0499357 è stata trasmessa la comunicazione di TELECOM Italia Spa - AOA/NORD EST – Focal Point Lottizzazioni
- con PEC assunte in atti in data 02/12/2020 ai prot. 493511, 493514, 493518, 493521, 493523, 493525, 493526 e in data 03/12/2020 ai prot. 0498095, 0498114, 0498123 sono stati trasmessi da parte dei progettisti gli elaborati aggiornati a seguito delle richieste di integrazione/osservazioni;
- in data 04/12/2020 con nota PEC prot. 500413, preso atto di quanto trasmesso, è stata indetta Nuova Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c. 2, legge n. 241/1990 e smi., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità **asincrona** ex art. 14 - bis, legge n. 241/1990 fissando il termine finale per l'espressione dei pareri a seguito della sospensione e ripresa dei termini;
- sono pervenuti i seguenti pareri/comunicazioni:

Partecipante	Prot. documento	Prot. assunzione in atti
ACEGAS APS AMGA Spa	137372 del 28/12/2020	531106 del 28/12/2020
AIR LIQUIDE ITALIA PRODUZIONE srl	Pec del 13/01/2020	13887 del 13/01/2021
ARPAV	90091 del 15/10/2020	414544 del 16/10/2020
AP Reti Gas Nord Est S.r.l.	ING-APN—51 del 16/11/2020	468741 del 17/11/2020
C.A.V. Concessionario Autostrade Venete	15711/2020 del 21/12/2020*	523284 del 21/12/2020

PUA PT2 Verbale Conferenza dei Servizi 13/01/2021



COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali
Via Frà Paolo Sarpi, 2

**Oggetto: Procedimento approvazione variante al PUA "PADOVA EST - AREA PT2"
VERBALE Conferenza dei servizi decisoria asincrona**

Doc: V:\Zotta\Urbanistica Zotta\PUA + pareri\PUA PT2\PT2 Convocazione NUOVA conferenza dei Servizi\PT2 Verbale Conferenza Servizi\100 PT2 Verbale conferenza Servizi.doc

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Direzione Generale per la Vigilanza sulle Concessioni Autostradali Ufficio Territoriale di Bologna	32398 del 23/12/2020	526639 del 23/12/2020
CONSORZIO DI BONIFICA BACCHIGLIONE	2020/172049 del 15/12/2020	513042 del 15/12/2020
GENIO CIVILE di PADOVA	428479 del 08/10/2020	399423 del 08/10/2020
OPENFIBER	0104460 del 16/10/2020	415999 del 19/10/2020
TELECOM Italia Spa AOA/NORD EST – Focal Point Lottizzazioni	662775-P del 19/11/2020	473620 del 19/11/2020
TERNA Rete Italia Area Operativa Trasmissioni di Padova	81770 del 16/12/2020	517302 del 17/12/2020
VENETO STRADE Spa	27640/2020 del 18/12/2020	522425 del 21/12/2020
Settore AMBIENTE e TERRITORIO	10282 del 11/01/2021 524504 del 22/12/2020 510005 del 14/12/2020	10282 del 11/01/2021 524504 del 22/12/2020 510005 del 14/12/2020
Settore LAVORI PUBBLICI ex Infrastrutture	5504 del 07/01/2021	5504 del 07/01/2021
Settore MOBILITA'	522130 del 21/12/2020	522130 del 21/12/2020
Settore SUAP – Edilizia Produttiva	10349 del 11/01/2021	10349 del 11/01/2021
Settore VERDE, PARCHI e AGRICOLTURA URBANA	524968 del 22/12/2020	524968 del 22/12/2020
Ditte SAFILO Spa e BOLDRIN sas	Nota pec del 15/10/2020	414480 del 16/10/2020
Autostrada BS VR VI PD	38862/20 GC/Pass/az del 12/11/2020	464630 del 13/11/2020

note che vengono allegare al presente Verbale per farne parte integrante; **le prescrizioni ivi presenti, qualora non diversamente specificato, dovranno essere ottemperate prima del rilascio dei rispettivi titoli abilitativi.**

- dai seguenti soggetti, pur regolarmente invitati/interessati non è pervenuto alcun riscontro:

IKEA ITALIA RETAIL S.R.L.	Nessun riscontro
ENEL Distribuzione Spa	Nessun riscontro
Hera Luce srl	Nessun riscontro



COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali
Via Frà Paolo Sarpi, 2

**Oggetto: Procedimento approvazione variante al PUA “PADOVA EST - AREA PT2”
VERBALE Conferenza dei servizi decisoria asincrona**

Doc: V:\Zotta\Urbanistica Zotta\PUA + pareri\PUA PT2\PT2 Convocazione NUOVA conferenza dei Servizi\PT2 Verbale Conferenza Servizi\00 PT2 Verbale conferenza Servizi.doc

- In merito al parere positivo con prescrizioni di C.A.V., preso atto della richiesta di adeguare il progetto su Viale delle Grazie nella fase del progetto definitivo, si ritiene opportuno precisare che il progetto della controstrada con innesto su Viale delle Grazie non fa parte della progettualità afferente la presente Variante al PUA PT2 in quanto è già stato accordato un Permesso di costruire n. 5698/2018 e una Variante allo stesso n° 5412/2019 per la realizzazione di nuova controstrada parallela a Via delle Grazie a servizio delle proprietà SAFILO SpA e BOLDRIN MARINO SaS con parere favorevole del 18/09/2019 prot. 22402 da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per la Vigilanza sulle Concessioni Autostradali Ufficio Territoriale di Bologna; nelle successive fasi di progettazione, prima del provvedimento di approvazione della variante al PUA si procederà a risolvere le interferenze in accordo con l'Ente superiore.
- il parere del Settore Urbanistica e Servizi Catastali, è positivo prendendo atto che gli elaborati sono stati adeguati alle richieste; si prescrive:
 - di prevedere in fase di progettazione definitiva una soletta di transizione per ovviare ai cedimenti differenziali alla luce del nuovo posizionamento della vasca di laminazione nell'anello della rotatoria di via San Marco
 - l'elaborato “15 Schema di convenzione” per la sua particolare natura dovrà essere adeguato, tra l'altro, alle risultanze della presente Conferenza dei Servizi prima della Adozione della Variante al PUA PT2.

Preso atto dell'acquisizione dei pareri favorevoli sopra richiamati, alcuni con prescrizioni le quali, qualora non diversamente specificato, dovranno essere ottemperate prima del rilascio dei rispettivi titoli abilitativi;

Visto l'art. 14-bis della L. 241/90 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Procedimento

conclude la conferenza con la determinazione positiva

in merito all'acquisizione dei pareri propedeutici all'adozione e alla successiva approvazione della Variante al Piano Urbanistico Attuativo denominato “PADOVA EST - AREA PT2” da parte dei competenti organi del Comune di Padova.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
Ing. Antonio Zotta

Documento firmato da:
ZOTTA ANTONIO
COMUNE DI PADOVA
13/01/2021



AcegasApsAmga S.p.A.

Sede legale : Via del Teatro 5 34121 Trieste

Tel. 040 7793111 – fax 040 7793427

Info.ts@acegasapsamga.it

www.acegasapsamga.it

AcegasApsAmga S.p.A. a s.u.
Protocollo Generale: Uscita
Nr. 0137372 - 28/12/2020
AOO:INGEGNERIA
002539193

Spett.le COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica, Servizi Catastali e Mobilità
Via Fra Paolo Sarpi,2
35122 - PADOVA
PEC: urbanistica@pec.comune.padova.it

Riferimento: Procedimento di approvazione Variante al PUA PD EST – PT2
Vs nota prot.500413 del 04/12/2020

Oggetto: Parere di competenza.

Si fa seguito alla Vs nota in riferimento per comunicare che, a seguito della verifica della documentazione progettuale relativa alla variante di cui trattasi, per quanto di competenza della scrivente Società esprime il proprio

NULLA OSTA

alle modalità previste dalla sopra citata documentazione per lo smaltimento del volume di acqua attualmente presente nell'area del PUA Pd-EST PT2, ovvero mediante riassorbimento nella falda freatica locale, senza utilizzare allo scopo la rete fognaria in gestione ad AcegasApsAmga S.p.A.

La Scrivente non è infatti competente a esprimere parere su modalità di smaltimento che non interessano le infrastrutture in gestione.

Ulteriori prescrizioni, relative alle opere di urbanizzazione connesse con il Servizio Idrico Integrato e all'adeguatezza delle reti esistenti, potranno essere emesse in fase di approvazione del Progetto Definitivo, a seguito della verifica dei reali fabbisogni della prevista GSV.

Cordiali saluti.

**Il Responsabile
Processi Trasversali Operations
e Sistemi Informativi**

dott. Massimo Buiatti

c/ING_DAC_GTC

Sede legale

Via del Teatro 5 34121 Trieste

tel. 040.7793111 fax 040.7793427

info.ts@acegasapsamga.it

Sede operativa di Padova

Corso Stati Uniti 5/A 35127 Padova

tel. 049.8280511 fax 049.8701541

info.pd@acegasapsamga.it

Sede operativa di Udine

Via del Cottonificio 60 33100 Udine

tel. 0432.093111 fax 0432.093493

info.ud@acegasapsamga.it

Piano Urbanistico Attuativo "PADOVA EST - AREA PT2"**prot. 13887 del 13/01/2021****Da:** alip.cet@legalmail.it<alip.cet@legalmail.it>**A:** <urbanistica@pec.comune.padova.it>**Cc:****Data:** 13/01/2021 09:40:12**Tipo:** Posta Certificata**Allegati:** attach_n_1.asc, attach_n_2.htm, attach_n_3.htm, nulla osta.pdf, daticert.xml, smime.p7s**Buongiorno, Ing. Zotta****Con la presente, Le allega copia nulla osta già comunicato allo studio di progettazione.****Cordiali saluti***Cristiano Maculan*

Air Liquide Italia Produzione
Centro Esercizio Tubazioni
Via Dante - 20096 Limoto (MI)
tel: 02-92913259
tel: 02-9269682
mob: 348-9227393

PUA PT2 Verbale Conferenza dei Servizi 13/01/2021

Data: 19 ottobre 2020, 13:39:10
Da: alip.cet@legalmail.it <alip.cet@legalmail.it>
A: d-recta@pec.it
Oggetto: Piano Urbanistico Attuativo "PADOVA EST - AREA PT2
Allegato: profilo.pdf (493.5 KB)

c. a. Sig. Marco Carretta

Buongiorno,

In riferimento all'incontro avvenuto in data 13/10/2020, Vi confermiamo il nostro accordo per quanto di nostra competenza al progetto in oggetto.

Come richiesto, Vi alleghiamo il profilo altimetrico della tratta di ossigenodotto presente nell'area interessata al progetto.

Come d'accordo, il rilievo più puntuale delle profondità ed il posizionamento di ulteriori cippi di segnalazione, sarà da noi eseguito su Vs. richiesta, alla presenza di un Vs. incaricato e dopo che l'area sarà pulita dalle sterpaglie.

Eventuali ulteriori problematiche ed interferenze, verranno valutate in seguito.

Restiamo in attesa di progetto.

Cordiali saluti

Cristiano Maculan
Air Liquide Italia Produzione
Centro Esercizio Tubazioni
Via Dante - 20096 Limite (MI)
tel: 02-92913259
tel: 02-9269682
mob: 348-9227393

Data: 19 ottobre 2020, 13:39:14
Da: posta-certificata@pec.aruba.it
A: alip.cet@legalmail.it
Tipo: Ricevuta di avvenuta consegna
Oggetto: CONSEGNA: Piano Urbanistico Attuativo "PADOVA EST - AREA PT2"
Allegati: daticert.xml (1.2 KB)
postacert.eml (498.0 KB) **Messaggio di posta elettronica**
smime.p7s (9.1 KB)

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 19/10/2020 alle ore 13:39:14 (+0200) il messaggio "Piano Urbanistico Attuativo "PADOVA EST - AREA PT2" proveniente da "alip.cet@legalmail.it" ed indirizzato a "d-recta@pec.it" è stato consegnato nella casella di destinazione. Identificativo messaggio: 3144AF23.0008BBBF.40A7F8AD.8BCCDE7D.posta-certificata@legalmail.it

Messaggio di posta elettronica allegato : postacert.eml

Data: 19 ottobre 2020, 13:39:10
Da: alip.cet@legalmail.it <alip.cet@legalmail.it>
A: d-recta@pec.it
Tipo: Messaggio originale
Oggetto: Piano Urbanistico Attuativo "PADOVA EST - AREA PT2"
Allegato: profilo.pdf (493.5 KB)

c. a. Sig. Marco Carretta

Buongiorno,
In riferimento all'incontro avvenuto in data 13/10/2020, Vi confermiamo il nostro accordo per quanto di nostra competenza al progetto in oggetto.

Come richiesto, Vi alleghiamo il profilo altimetrico della tratta di ossigenodotto presente nell'area interessata al progetto.
Come d'accordo, il rilievo più puntuale delle profondità ed il posizionamento di ulteriori cippi di segnalazione, sarà da noi eseguito su Vs. richiesta, alla presenza di un Vs. incaricato e dopo che l'area sarà pulita dalle sterpaglie.

Eventuali ulteriori problematiche ed interferenze, verranno valutate in seguito.

Restiamo in attesa di progetto.

Cordiali saluti

Cristiano Maculan



AIR LIQUIDE™

AIR LIQUIDE ITALIA INDUSTRIA
SISTEMA DI GESTIONE
Modulo

Riferimento LI-CET MOD 01
Revisione: 3
Data di diffusione: 9.05.2012
Pagine: 1/1
Proprietà RCC/CET

VERBALE DI PICCHETTAMENTO

Dati identificativi dell'unità esercente AIR LIQUIDE ITALIA PRODUZIONE competente:
CENTRO ESERCIZIO TUBAZIONI

Via Dante - 20090 Limite di Pioliello - MI
Tel. 02-9269682 / 02-92913259 - Fax 02-92161487
Email: cristiano.maculan@airliquide.com

Dati identificativi dell'ossigenodotto:

Tronco: <u>PADOVA VICENZA</u> DN: <u>8"</u>	PN: <u>69 BAR</u>
Comune: <u>PADOVA</u>	Mappali:
Riferimenti geografici: <u>CASULLO PADOVA BST / LAGO</u>	
Società interferente: <u>COMUNO DI PADOVA - Imp. ZOTTA</u> <u>SRAG PADOVA NUOVA BRUGNAN - Imp. OCIA - 8304806</u>	

In data odierna AIR LIQUIDE ITALIA alla presenza di un rappresentante del Richiedente, ha provveduto all'esecuzione del picchettamento del tratto di ossigenodotto in oggetto c/o delle opere ad esso accessorie:

- PICCHETTI SEGNALETICI PLANTICA ROSSI INDICANTI IL TRACCIATO DELL'OSSIGENODOTTO
- PICCHETTI SEGNALETICI DI LEGNO INDICANTI IL TRACCIATO DELL'OSSIGENODOTTO
- SPRAI COLORATO
- SEGNALETICA PRESENTE NELL'AREA

L'ossigenodotto risulta interrato, rispetto alla generatrice superiore, ad una profondità di circa metri.

Posizione e profondità sono state rilevate tramite:

- STRUMENTO CERCA TUBI, QUINDI DA CONSIDERARSI PRESUNTA IN QUANTO L'ESATTA UBICAZIONE DELL'OSSIGENODOTTO E' DETERMINABILE SOLTANTO ATTRAVERSO L'ESECUZIONE DI SCAVI DI SAGGIO DA EFFETTUARSI OBBLIGATORIAMENTE SOTTO LA SORVEGLIANZA DI PERSONALE ALI
- ESECUZIONE DI N° SCAVI SAGGIO CON MESSA A GIORNO DELL'OSSIGENODOTTO ESEGUITO SOTTO LA SORVEGLIANZA DI PERSONALE ALI

Il richiedente, nel prendere atto di quanto sopra, si dichiara consapevole che il presente verbale non costituisce una liberatoria autorizzativa ai lavori / opere, ma solamente una informativa di supporto tecnico per stabilire eventuali interferenze del lavoro / opere con l'ossigenodotto.
Il permesso all'esecuzione dei lavori / opere, potrà essere rilasciato dal CENTRO ESERCIZIO TUBAZIONI solo a seguito di richiesta scritta, corredata da dettagli progettuali.

Posizione e profondità sono state rilevate tramite:

- I PICCHETTI SONO RIMOSSI AL TERMINE DEL PICCHETTAMENTO
 - I PICCHETTI NON SONO RIMOSSI AL TERMINE DEL PICCHETTAMENTO
- Il richiedente si impegna e non rinvuere / spostare i segnali indicatori del tracciato dell'ossigenodotto. Se dovesse accadere per caso fortuito, si impegna a darne tempestiva comunicazione telefonica al Centro Esercizio tubazioni

Data: 19/10/2021 Firma richiedente: [Firma]

Firma operatore: [Firma]

Questo documento non deve essere comunicato a terzi, fa parte della documentazione del Sistema di Gestione che controlla gli elementi principali, riguardanti l'esercizio industriale di AIR LIQUIDE ITALIA INDUSTRIA, non si prevede l'applicazione di questo documento in modo indipendente dalla totalità del Sistema di Gestione e controllata e verificata presso l'archivio del Centro Esercizio Tubazioni.

Il presente documento può essere diffuso a terzi

Dipartimento Provinciale di Padova

Prot. vedi file segnatatura xml allegato protocollo n.0090091 del 15/10/2020

Vs.rif. 386388/2020
Ns.rif. n.84551/2020

Prot. 0414544 del 16/10/2020

Al Responsabile del procedimento
Settore Urbanistica e Servizi Catastali
Ing. Antonio Zotta
Comune di Padova
urbanistica@pec.comune.padova.it

Oggetto: Procedimento per l'approvazione della variante al PUA "PADOVA EST - AREA PT2". Indizione conferenza di servizi decisoria in modalità asincrona

Si riscontra la nota di convocazione in oggetto inviando, in allegato, la comunicazione del Direttore Generale di ARPAV prot. n. 12440 del 08/02/2017 relativa a "Legittimazione e ruolo dell'ARPAV nelle Conferenze di servizi decisorie di cui all'art. 14 e ss. della L. 241/90", nella quale si precisa che "solo laddove disposizioni legislative dispongano in capo ad ARPAV il rilascio di provvedimenti aventi natura determinativa, l'Agenzia parteciperà alle Conferenze di servizi decisorie, pronunciandosi autonomamente in merito".


Si è ritenuto pertanto, allo stato, di non dover partecipare alla conferenza di servizi in oggetto ai fini dell'espressione di un voto, parere o nulla osta, salvo non venga espressamente esplicitata la potestà determinativa decisionale di ARPAV – relativamente al progetto in questione – avente fonte normativa stabilita ex lege.

Si rimane comunque a disposizione per fornire il supporto tecnico scientifico necessario alle attività istruttorie connesse all'approvazione del progetto.

Cordiali saluti.

Il direttore del Dipartimento
Dr. Alessandro Benassi

(firmato digitalmente ex art. 24 del D.Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



BENASSI ALESSANDRO
15.10.2020 09:47:54
UTC

Allegati: n.1

Responsabile del procedimento: dr. Benassi Alessandro
Responsabile dell'istruttoria: Ing. Suman Daniele

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. Se stampato riproduce in copia l'originale informatico conservato negli archivi informatici ARPAV

pag. 1 di 1



ARPAV
Agenzia Regionale
per la Prevenzione e
Protezione Ambientale
del Veneto

arpav

Direzione Generale
Via Ospedale Civile, 24
35121 Padova Italy
Tel. +39 049 8239341 - 54
Fax +39 049 660966
PEC: protocollo@pec.arpav.it



Sistema di gestione certificato
UNI EN ISO 9001:2008

Padova, 08 FEB. 2017

Class.: I.00.00



REGIONE DEL VENETO

- Regione del Veneto**
Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Palazzo Linetti – Calle Priuli Cannaregio, 99
30121 - Venezia
area.tutelasviluppoterritorio@pec.regione.veneto.it
- Regione Veneto**
Area Sviluppo Economico
Palazzo Grandi Stazioni - Fondamenta Santa Lucia
Cannaregio 23 - 30121 Venezia
area.sviluppoeconomico@pec.regione.veneto.it
- Provincia di Belluno**
5, via S. Andrea - 32100 Belluno
provincia.belluno@pecveneto.it
- Provincia di Padova**
Piazza Antenore 3 - 35121 Padova
protocollo@pec.provincia.padova.it
- Provincia di Rovigo**
Via L. Ricchieri detto Celio, 10 - 45100 Rovigo
ufficio.archivio@pec.provincia.rovigo.it
- Provincia di Treviso**
Via Cal di Breda 116 - 31100 Treviso
protocollo.provincia.treviso@pecveneto.it
- Città Metropolitana di Venezia**
Palazzo Ca' Corner, San Marco 2662 - 30124 Venezia
protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it
- Provincia di Verona**
Via Delle Franceschine 10 - 37122 Verona
provincia.verona@cert.ip-veneto.net
- Provincia di Vicenza**
Contrà Gazzolle, 1 - 36100 Vicenza
provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

ANCI Veneto

Via M. Cesarotti n°17 - 35030 Selvazzano Dentro (PD)
anciveneto@pec.it

e, p.c. **Regione Veneto**

Area Sanità e Sociale

Pallazzo Molin

San Polo 2514 - 30125 Venezia

area.sanitasociale@pec.regione.veneto.it

PUA PT2 Verbale Conferenza dei Servizi 13/01/2021

OGGETTO: legittimazione e ruolo dell'Agenzia Regionale di Prevenzione e Protezione Ambientale nelle Conferenze di servizi Conferenze di Servizi decisorie di cui all'art. 14 e ss. della L.241/90.

Recenti evoluzioni della normativa nazionale concernenti lo svolgimento dei procedimenti amministrativi e l'istituzione del sistema nazionale di agenzie per la protezione dell'ambiente comportano la necessità di chiarire, in una ottica di fattiva collaborazione, il ruolo svolto da ARPAV nell'ambito degli iter di autorizzazione di progetti ed attività con implicazioni e ricadute di tipo ambientale.

Tale chiarimento risulta necessario al fine di definire portate e modalità del supporto, per la sua natura di contenuto eminentemente tecnico, che l'Agenzia può fornire alle autorità amministrative impegnate nello svolgimento delle funzioni di istituto e, conseguentemente, nei pronunciamenti di queste ultime sotto forma di atti aventi natura di provvedimento.

In particolare l'entrata in vigore della L. 127/2016 "Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi, in attuazione dell'art.2 della legge 7.8.2015, n.124" ha comportato una serie di modifiche alla disciplina dell'istituto della Conferenza di Servizi, così come regolato dalla L. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni.

Tra di esse vi è quella riguardante la partecipazione di un rappresentante unico delle amministrazioni titolate alla fase decisoria delle conferenze di servizi disciplinata dall'art. 14-bis della L. 241/1990, come novellato nel testo ora vigente.

Sul punto è evidente che il titolo a comparire, con facoltà di esprimere, in termini di assenso o dissenso, la volontà dell'ente rappresentato, è legato al fatto che, in capo a questo ente, sussista una potestà determinativa decisionale avente fonte normativa/stabilita ex lege, con ciò intendendosi le intese, concerti, nulla osta, pareri ed atti comunque denominati ed espressamente previsti dal quadro normativo.

ARPAV è un'amministrazione che riveste natura tecnica, che svolge attività caratterizzata da autonomia tecnico-scientifica. Ne discende che la titolarità in capo ad ARPAV a pronunciarsi nell'ambito di conferenze di servizi di natura espressamente decisoria, svolte in modalità simultanea o semplificata, sincrona o asincrona, è rinvenibile unicamente laddove previsto da disposizioni di legge e non, astrattamente, dalla circostanza che le attività istituzionalmente svolte dall'Agenzia riguardino, a vario titolo, tematiche di natura ambientale.

Rimangono fermi il contributo e le prestazioni che ARPAV svolge quale attività di controllo preventivo e successivo, in quanto espressamente previsto da disposizioni normative e/o di natura convenzionale, così come stabilito dalla L.R. istitutiva n. 32/1996 e s.m.i., e dalla L. 132/2016 "Istituzione del Sistema nazionale a rete per la protezione dell'ambiente e disciplina dell'Istituto superiore per la protezione e la ricerca ambientale", entrata in vigore il 14 gennaio 2017. Trattasi, tuttavia, di attività finalizzate a fornire valutazioni ed accertamenti di natura tecnica, funzionali all'assunzione delle decisioni da parte degli Enti a ciò preposti, nell'ambito dei procedimenti amministrativi di rispettiva competenza.



Pertanto, solo laddove disposizioni legislative, dispongano in capo ad ARPAV il rilascio di provvedimenti aventi natura determinativa, l'Agenzia parteciperà alle Conferenze di servizi decisorie, pronunciandosi autonomamente in merito.

Con l'occasione si porgono distinti saluti.

Il Direttore Generale
Dott. Nicola Dell'Acqua

Rif. ING-APN-51

Padova, 16 novembre 2020

Spett.le

COMUNE DI PADOVA

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

[PEC: urbanistica@pec.comune.padova.it](mailto:urbanistica@pec.comune.padova.it)

OGGETTO: Conferenza di servizi DECISORIA per l'approvazione della variante al PUA "PADOVA EST – AREA PT2", comune di Padova. Parere di competenza.

In riferimento alla vs. comunicazione prot. n. 0386388 del 30/09/2020, sono stati analizzati gli interventi previsti dalla variante di progetto inerenti la realizzazione delle opere di urbanizzazione interne all'area del PUA (parcheggi, viabilità interna, posa di sottoservizi) e di un fabbricato che include due strutture di vendita non alimentari.

Si è riscontrata nelle suddette aree la presenza di elementi facenti parte la rete di distribuzione del gas metano che interferiscono con la realizzazione delle vs. opere. In particolare l'esistenza di una condotta interrata esercita in 6^a Specie (Media Pressione) risulta con tutta probabilità incompatibile con la realizzazione del nuovo sistema viabilistico senza procedere preventivamente allo spostamento di tale condotta previa realizzazione di nuove tratte e/o appositi manufatti per la protezione della stessa.

Si è rilevato inoltre che l'ingombro della vasca di accumulo delle acque meteoriche per uso irriguo in progetto ricade in prossimità di due valvole di linea in corrispondenza della rete gas metano esistente. Risulta necessario pertanto spostare il tratto di rete gas in modo da mantenere il rispetto delle distanze come indicato nelle normative vigenti e per garantire inoltre al personale di AP Reti Gas Nord Est S.r.l. di eseguire le necessarie operazioni di manutenzione e manovra degli apparati.

Il Progetto di spostamento della condotta del gas metano esistente, di posa della nuova rete e dei relativi allacciamenti d'utenza all'interno dell'area sarà redatto da AP Reti Gas Nord Est S.r.l., la quale si riserva di valutare la portata necessaria al momento della richiesta di fornitura per le utenze previste.

La pratica sarà gestita dall'Unità Commerciale della Distribuzione, che, previa richiesta, predisporrà un preventivo di spesa e fornirà ogni informazione utile per la procedura.

È possibile contattare l'Unità Commerciale della Distribuzione telefonando al numero verde 800.714071 (dal lunedì al venerdì dalle ore 08:00 alle 18:00), trasmettendo la richiesta a mezzo fax al numero 0438.964783 o via e-mail all'indirizzo servizi.commerciali@apretigas.it.

Le suddette interferenze dovranno essere disciplinate secondo le disposizioni previste dal D.M. 16 Aprile 2008 "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e dei sistemi di distribuzione e di linee dirette del gas naturale con densità non superiore a 0,8" e della Norma UNI 10576 "Protezione delle tubazioni gas durante i lavori nel sottosuolo" adottata con D.M. 26/03/2004.



**Reti Gas
NordEst**

L'ubicazione della condotta e degli allacciamenti verrà segnalata con apposito sopralluogo da parte del ns. personale tecnico a seguito di vs formale richiesta e successivo sopralluogo congiunto per il picchettamento. Vi invitiamo quindi a concordare di volta in volta, con il nostro ufficio di zona (email di riferimento: zonapadova@apretigasnordest.it), gli opportuni interventi di segnalazione in sito dei nostri impianti al fine di verificare le reali interferenze.

Si ricorda che in qualsiasi caso le segnalazioni della condotta hanno carattere indicativo, pertanto si raccomanda di porre in atto le cautele del caso ricorrendo, se necessario, allo scavo a mano.

Nel caso di danneggiamenti, si raccomanda agli operatori terzi la tempestiva comunicazione al personale di AP Reti Gas Nord Est S.r.l. contattando il Pronto Intervento 800 400505 al fine di consentire i necessari interventi di riparazione sulle tubazioni e/o di ripristino dei rivestimenti di protezione sulle stesse.

Tutto ciò premesso, si trasmette parere favorevole all'esecuzione delle opere segnalate con le prescrizioni sopraindicate.

Si precisa inoltre che le attività previste non devono in alcun modo ostacolare o interrompere il servizio di distribuzione del gas naturale alle utenze.

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

AP Reti Gas Nord Est S.r.l.
Chief Technology Officer
Ing. Antonio Mendraminelli

Visto: Responsabile Ingegneria

Ing. Andrea Collodel

DIREZIONE TECNICA

Venezia, 21/12/2020

Pec: urbanistica@pec.comune.padova.it

Spett.
Comune di Padova
Settore Urbanistica e Servizi Catastali
Via Frà Paolo Sarpi, 2
35122 - Padova

Pec: uit.bologna@pec.mit.gov.it

e, p.c. Spett.
Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Direzione
Generale per la vigilanza
sulle concessionarie autostradali
Ufficio Territoriale di Bologna
Viale Masini 8
40126 BOLOGNA

USC

CONCESSIONI AUTOSTRADALI VENETE SPA - CAV

Protocollo N.0015711/2020 del 21/12/2020
Class.: 8.3.1 «GESTIONE ORDINARIA»

OGGETTO: Procedimento approvazione variante al PUA "PADOVA EST – AREA PT2"; Conferenza dei servizi decisoria asincrona – Nuova Indizione.

In riferimento al Vs. prot. 500413 del 04.12.2020, assunto agli atti con prot. 14804/2020, relativo alla pratica in oggetto appare utile, preliminarmente all'espressione di parere, ripercorrere l'intera vicenda relativa al tratto viario denominato Viale delle Grazie:

- il raccordo denominato viale delle Grazie della lunghezza di circa 1.200 m, con partenza dal vecchio casello di San Lazzaro, costituiva il tratto iniziale dell'Autostrada Venezia-Padova aperta al traffico nel 1933 con una sola carreggiata per i due sensi di marcia;
- in occasione del raddoppio della carreggiata dell'Autostrada Venezia Padova, avvenuta nel 1962, che contemplò anche lo spostamento del casello di San Lazzaro e la realizzazione della rotatoria, del piazzale e del nuovo casello di Padova Est, il tratto autostradale in oggetto fu reso a senso unico con due corsie, e qualificato come raccordo autostradale;
- successivamente alla realizzazione del nuovo casello, su tale raccordo fu innestata la via "Settima Strada" per consentire il collegamento della zona industriale di Padova con la rotatoria prospiciente il casello di Padova Est;
- in data 22.08.1996, in concomitanza con l'apertura al traffico della nuova bretella di collegamento tra via San Marco e Viale delle Grazie, venne sottoscritto un verbale di consegna temporanea che concedeva al Comune di Padova l'uso di un tratto di circa 500 m del raccordo autostradale "Viale delle Grazie" per attivare la circolazione rotatoria a senso unico in attesa del nuovo viadotto di collegamento della SS 307 "Del Santo" con Corso Argentina;
- nella nota n. 4149 del 16.08.1996 allegata al suddetto verbale, l'ANAS S.p.A. - Ufficio Speciale Autostrade di Bologna - precisò che il raccordo autostradale denominato "Viale delle Grazie" non rientra nella classificazione del D.Lgs.30.04.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e s.m.i. nelle strade di Tipo A ma è assimilabile ad una carreggiata di strada di tipo "D";
- nell'anno 2008 sono state completate le opere del nuovo viadotto di collegamento della SS 307 "Del Santo" con Corso Argentina, che hanno completamente modificato la viabilità esterna del casello di Padova Est;
- con nota prot. CDG-010810-P del 21.07.2008, successivamente integrata con nota prot. UBO- 0002553-P del 28.05.2009, l'ANAS S.p.A. - Ispettorato Vigilanza Concessioni Autostradali di Roma, autorizzò la realizzazione di un tratto di controstrada in parallelo all'arteria stradale di cui trattasi e di una rotatoria con l'intersezione con la "settima strada", con la prescrizione alla Società delle Autostrade di Venezia e Padova (al tempo Concessionaria del tratto

PUA PT2 Verbale Conferenza dei Servizi 13/01/2021

autostradale di cui trattasi), di intraprendere le attività di declassificazione e la successiva cessione al Comune di Padova del citato raccordo autostradale "Viale delle Grazie";

- con nota prot. 6340 del 30.06.2009 la suddetta Società delle Autostrade di Venezia e Padova ha quindi presentato istanza al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Dipartimento per i Trasporti Terrestri e il Trasporto Intermodale per la declassificazione e la successiva cessione al Comune di Padova del più volte citato "Viale delle Grazie";
- il 30 novembre 2009, sulla scorta del comma 290 dell'art. 2 della legge 27 dicembre 2007 n. 244 (legge finanziaria 2008) è stata costituita la società partecipata pariteticamente dall'ANAS e dalla Regione del Veneto, Concessioni Autostradali Venete S.p.A., che ha rilevato la concessione sul tratto in questione in precedenza in capo alla Società delle Autostrade di Venezia e Padova S.p.A., giusta convenzione sottoscritta dall'ANAS S.p.A. e da CAV il 30 marzo 2009;
- con una successiva pratica venne espresso parere positivo alla realizzazione di un terzo tratto di strada parallela a Viale delle Grazie. Tale autorizzazione venne espressa sulla base del parere espresso dall'ANAS S.p.A. - Ufficio Speciale Autostrade di Bologna - con nota prot. UBO- 0003958-P del 09.09.2010, che confermava la prescrizione del completamento delle attività di declassificazione e successiva cessione al Comune di Padova di Viale delle Grazie, in quanto lo stesso non presenta più caratteristiche di tipo autostradale essendo a tutti gli effetti inglobato nel tessuto urbano;
- in ottemperanza a quanto sopra CAV Concessioni Autostradali Venete S.p.A. con nota prot. 607 4 del 02.06.2011 indirizzata al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Dipartimento per i Trasporti Terrestri e il Trasporto Intermodale ha quindi reiterato la richiesta di declassificazione;
- con nota prot. 8513 del 03/07/2020 CAV Concessioni Autostradali Venete S.p.A. ha richiesto al Comune di Padova l'inserimento di Viale delle Grazie all'interno del centro abitato;
- con Delibera G.C. n. 409 del 22/09/2020 il Comune di Padova a disposto la declassificazione di Viale delle Grazie da strada di tipo "A" a strada di tipo "D" ai sensi dell'art. 2 co. 2 d.lgs. n. 285/1992 e dell'art. 4 co. 4 del D.P.R. 495/1992;

Si ribadisce inoltre che la scrivente Società gestisce il raccordo "Viale delle Grazie" in regime di concessione da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Direzione Generale per la Vigilanza sulle Concessionarie Autostradali e che la medesima Direzione è titolata ad ogni approvazione in merito alla realizzazione di qualsiasi opera interessante le competenze e le fasce di rispetto, su parere della Scrivente.

Premesso quanto sopra, considerata la situazione in essere nell'area di cui trattasi e le funzioni attualmente assolte dalla arteria stradale denominata Viale delle Grazie, questa Società esprime parere favorevole alla realizzazione dell'opera con le seguenti prescrizioni valide per entrambi gli scenari proposti da recepire nella redazione degli elaborati definitivi:

- eliminazione dell'immissione sia su Viale delle Grazie, che sul ramo di ingresso alla rotonda, della controstrada parallela al citato Viale;
- redazione di una relazione specifica che giustifichi le caratteristiche geometriche adottate per la rotonda su V.le delle Grazie, con riferimento al Decreto 19 aprile 2006 - Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni stradali;
- redazione di una relazione ai sensi dell'articolo 2 del Decreto Ministeriale n. 223 del 18/02/1992, che giustifichi le scelte progettuali in relazione alle barriere di sicurezza nella rotonda e nel tratto di V.le delle Grazie interessato dall'intervento. In particolare, si ritiene che i tratti iniziali di barriera esistenti rientranti all'interno del tratto oggetto di modifica dovranno essere protetti da terminali speciali;
- in relazione alle pavimentazioni stradali dovranno essere utilizzati conglomerati con bitume modificato con polimeri. Rispetto al pacchetto di pavimentazione di progetto, si richiede l'aumento dello strato di misto stabilizzato da 15 cm a 25 cm a scapito della fondazione granulare. Lo strato di misto dovrà essere stabilizzato a cemento.
- valutazione della possibilità di realizzazione di un impianto di illuminazione della rotonda su V.le Delle Grazie costituito da una torre posizionata al centro della stessa;
- integrazione del progetto per lo smaltimento delle acque meteoriche mediante l'inserimento di elaborati dedicati alla gestione delle acque provenienti dalla rotonda tra V.le Delle Grazie e la settima strada;
- redazione del progetto della segnaletica verticale ed orizzontale che preveda la realizzazione di segnaletica indicante la

direzione Autostrada. In particolare, il progetto dovrà sviluppare anche il riposizionamento del portale segnaletico presente su V.le delle Grazie a valle della rotonda proposta;

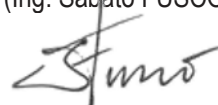
Tutte le soluzioni progettuali di cui alle presenti prescrizioni dovranno essere condivise con gli uffici tecnici di Cav SPA.

Inoltre, tutte le fasi lavorative interessanti le competenze autostradali dovranno essere preventivamente autorizzate dalla Società CAV .

L'inizio dei lavori sarà vincolato alla sottoscrizione di un apposito atto convenzionale regolante gli aspetti gestionali, manutentivi ed esecutivi delle opere, ai sensi del Codice della Strada, del V.le delle Grazie, rotonda di progetto compresa; detto atto dovrà essere sottoposto all'approvazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Dipartimento per le Infrastrutture Direzione Generale per la Vigilanza sulle Concessionarie Autostradali. Al suddetto atto convenzionale dovranno essere allegati gli elaborati progettuali esecutivi dello scenario prescelto rispondenti alle prescrizioni di cui sopra e preventivamente valutati da CAV S.p.a.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE TECNICO
(Ing. Sabato FUSCO)



DT/MS/ MMa



Prot. 526639 del 23/12/2020

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI
DIREZIONE GENERALE PER LA VIGILANZA SULLE CONCESSIONARIE AUTOSTRADALI
UFFICIO TERRITORIALE DI BOLOGNA
Viale Masini, 8 - 40126 Bologna - tel. 051 6089411 - fax 051 243996
uit.bologna@pec.mit.gov.it

DGVCA/UTBo

Spett.le
Comune di Padova
Settore Urbanistica e Servizi Catastali
urbanistica@pec.comune.padova.it

e p.c.: Spett.le
CAV S.p.A.
Via Bottenigo, n° 64/A
30175 Marghera (VE)
cav@cert.cavspa.it

Oggetto: Variante al PUA “Padova est-Area PT2”
Conferenza di servizi decisoria asincrona

Si fa riferimento alla nota n. 415257 del 16.10.2020 con la quale è stato invitato lo scrivente Ufficio alla Conferenza di servizi in oggetto.

Quest’Ufficio, nel rappresentare che il presente parere è relativo alle sole interferenze con le opere autostradali, visto il parere favorevole con prescrizioni espresso dalla Concessionaria CAV con nota n. 15711 del 21.12.2020, per quanto di competenza concorda con lo stesso.

Il Dirigente dell’Ufficio
Domenico Capomolla

Firmato digitalmente da:CAPOMOLLA DOMENICO
Organizzazione:Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Data:23/12/2020 09:43:34

0513042 del 15/12/2020

Spett.le
Comune di PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali
Via Fra Paolo Sarpi, 2
35138 Padova
urbanistica@pec.comune.padova.it

e.p.c Spett.le
Regione del Veneto
Unità Organizzativa Genio Civile
di Padova
geniocivilepd@pec.regione.veneto.it

OGGETTO : Parere Idraulico per la Variante al PUA "Padova est - area PT2" localizzato a Padova fra Viale delle Grazie, Via San Marco, Raccordo Franceschini, Cavalcavia Darwin e aree limitrofe-Fg .n.57 mappali vari. - Ditta BRICOMAN ITALIA Sr.l.- Nuova Conferenza dei Servizi

In riferimento alla documentazione pervenuta il 04/12/2020 con prot. 171249 del 09/012/2020 relativa alla Variante di cui all'oggetto, lo scrivente Consorzio conferma quanto già espresso con il parere idraulico prot. n. 18227 del 07/10/2020 che si allega in copia.

In particolare dovrà essere aggiornata la tavola relativa alla rete idraulica secondo la prescrizione n° 1 dell'allegato parere idraulico

Distinti saluti.

IL DIRETTORE
(ing. Francesco Veronese)
F.to digitalmente

Allegato: parere idraulico prot. n. 18227 del 07/10/2020

PN/gl/tm
Parere n. 590/2020 del 12/12/2020

Spett.le
Comune di PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali
Via Fra Paolo Sarpi, 2
35138 Padova
urbanistica@pec.comune.padova.it

e.p.c Spett.le
Regione del Veneto
Unità Organizzativa Genio Civile
di Padova
geniocivilepd@pec.regione.veneto.it

OGGETTO : Parere Idraulico per la Variante al PUA "Padova est - area PT2" , intervento localizzato a Padova fra Viale delle Grazie, Via San Marco, Raccordo Franceschini, Cavalcavia Darwin e aree limitrofe - Fg .n.57 mappali vari. - Ditta BRICOMAN ITALIA S.r.l.

Il presente Parere Idraulico per quanto di competenza, verte sulla valutazione di compatibilità idraulica della Variante relativa alle opere di cui all'oggetto, ricadente nel comune di Padova, dell'Ing. Fasan Davide, inviata all'Ufficio della REGIONE VENETO *Unità Organizzativa Genio Civile di Padova*, competente per l'istruttoria ai sensi del D.G.R.V. n. 2948 del 06.10.2009 e D.G.R. n. 1841 del 19.06.2007.

A seguito dell'analisi della documentazione trasmessa, vista la metodologia per il dimensionamento degli involucri indicata nella Valutazione di Compatibilità Idraulica, lo scrivente Consorzio di Bonifica, **esprime parere favorevole** alla variante proposta, precisando che gli interventi proposti dovranno essere sottoposti al parere rilasciato da questo ufficio, previa presentazione della relativa pratica corredata da elaborati grafici esaurienti sotto l'aspetto idraulico.

In particolare, dovranno essere completi di dati altimetrici, sia dello stato di fatto che di progetto e d'indicazioni delle direttrici di deflusso delle acque meteoriche, dall'area interessata al recapito nel ricettore consorziale.

Al fine del rilascio del parere idraulico definitivo dovranno inoltre essere recepite le seguenti prescrizioni:

- I due punti di scarico delle acque meteoriche nella fossatura privata presente a sud dell'area d'intervento dovranno essere sostituite da un unico punto di recapito;

- Dovrà essere garantita la continuità idraulica con tubi in cls di diametro non inferiore a cm 80 fra la fossatura privata presente ad ovest dell'area d'intervento e il fosso tombinato presente a sud dell'area d'intervento;
- La fossatura parallela al mappale n. 669 del Fg. N. 57, presente subito a sud del bacino di laminazione previsto a cielo aperto, dovrà essere espurgata o risezionata al fine di garantire lo scarico delle acque provenienti dal vicino quartiere;
- Tutti i tratti a cielo aperto e tombinati della fossatura ad ovest dell'area d'intervento , localizzati all'interno del mappale n. 646 del Fg. N. 57, dovranno essere risezionati o espurgati;
- Dovrà essere effettuata la pulizia di tutto il fosso presente a sud e a est dell'area d'intervento, ricettore delle acque di laminazione, fino alla confluenza nello scolo demaniale "Ponte di Brenta";

Distinti saluti.

IL DIRETTORE
(ing. Francesco Veronese)
F.to digitalmente

PN/gl/tm
Parere n. 454/2020 del 6/10/2020



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

08 OTT. 2020

Data

Protocollo N° 428479

Classif. 420.03.1 Prat. Fasc. Allegati N°

Oggetto: Comune di Padova. Procedimento per l'approvazione della variante al PUA "PADOVA EST - AREA PT2"

Prot. 0399423 del 08/10/2020

Al Comune di Padova

E, p.c. Al Consorzio di Bonifica Bacchiglione

Con riferimento alla nota Inviata da Codesta Amministrazione n. 386388 del 30/09/2020 e acquisita agli atti con n. 418424 del 01/10/2020, si comunica che trattandosi di Piano Urbanisti Attuativo, ai sensi della DGRV 2948/2009, la competenza sulla valutazione delle opere necessarie a garantire l'invarianza idraulica, è in capo al consorzio di bonifica competente per territorio.

Distinti saluti.

Il Direttore

- ing. Rodolfo Borghi -

Referente: *geol. Ilaria Maurizio* 049-8778663

P.O. Opere Idrauliche: *ing. Alessandra Tessarollo*

Responsabile del Procedimento: *ing. Rodolfo Borghi*

Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Difesa del Suolo

Unità Organizzativa Genio Civile di Padova

Corso Milano, 20 – 35139 Padova Tel. 049/8778601-04 – Fax 049/8778624

geniocivilepd@pec.regione.veneto.it

Cod. Fisc. 80007580279

Codice Univoco Ufficio P3DN6W

P.IVA 02392630279

Prot. 0415999 del 19/10/2020

Spett.le
COMUNE PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali
PEC: urbanistica@pec.comune.padova.it

E p.c.

Spett.le
COMUNE PADOVA
Servizio Opere Infrastrutturali
PEC: opereinfrastrutturali@pec.comune.padova.it

Egregio
DIRETTORE LAVORI
Arch. Juris Garofolo
Studio 5 S.r.l.
PEC: studio5srl@pec.it

BRICOMAN ITALIA Srl
PEC: sviluppo@pec.bricoman.it

Studio di Progettazione
D-RECTA srl
PEC: d-recta@pec.it

Padova, 16/10/2020

Oggetto: **Risposta a vs comunicazione PEC prot. 0386388 del 30/09/2020: Procedimento per l'approvazione della variante al PUA "PADOVA EST - AREA PT2" Indizione conferenza di servizi decisoria in modalità asincrona**

In relazione alla PEC di cui l'oggetto, si trasmette planimetria delle infrastrutture di Open Fiber o sottoequipaggiate nelle infrastrutture di illuminazione pubblica (convenzione tra Open Fiber ed il Comune di Padova) nell'area di intervento localizzato a Padova fra Viale delle Grazie, Via San Marco, Raccordo Franceschini, Cavalcavia Darwin e aree limitrofe.

Per qualsiasi informazione, Le chiedo di contattare le seguenti persone:

Direttore Lavori arch. Juris Garofolo
email. garofolo@s5srl.com - cell. 348 760 2066

Responsabile del progetto FTTH di Padova ing. Paolo Giardini
email. paolo.giardini@openfiber.it - cell. 329 847 3666

Cordiali saluti,
ing. Federico Cariali



FEDERICO CARIALI
GRUPPO
ENEL/00811720580
GRUPPO ENEL
16.10.2020 06:56:35
UTC



Operations Area Nord Est
Field Operations Line
FOL VE.D
Via P.Donà n°4
Cap 35129 – Padova

Prot. 0473620 del 19/11/2020

Si prega di citare nella risposta il

N.: **FOL VE. D via P.Donà 4, Padova**

Rif. Pratica n. **AS0155117**

Spett.le

**Comune di Padova - Settore
Urbanistica e Servizi Catastali
Via Frà Paolo Sarpi, 2
35131 PADOVA**

Prot 662775-P del 19/11/2020

urbanistica@pec.comune.padova.it

**Oggetto: Procedimento per l'approvazione della variante al PUA "PADOVA EST- AREA PT2"
Indizione conferenza di servizi decisoria in modalità asincrona. Prot 0386388.**

Il sottoscritto Tiziani Franco, in qualità di Responsabile della Field Operations Line Veneto di TELECOM ITALIA S.p.a., con sede legale in Milano, Via Gaetano Negri, 1, domiciliato per ragioni di carica in Padova via Donà, 4, in riferimento alla Conferenza dei Servizi indicata in oggetto, esprime **PARERE POSITIVO** alla realizzazione dell'opera.

Per una migliore valutazione invia in allegato la documentazione con l'indicazione degli impianti di telecomunicazione presenti nell'area interessata dal progetto.

Vi ricordiamo che per eventuali segnalazioni della presenza degli impianti è necessaria una Vs. comunicazione a:

assistentascavi.veneto@telecomitalia.it

Ricordiamo inoltre che ove si riscontrino interferenze fra le Vs. opere e i ns. impianti che ne richiedano la modifica e/o lo spostamento è necessaria una Vs. comunicazione a:

TELECOM ITALIA s.p.a. FOCAL POINT SPOSTAMENTI

n° verde fax 800.860018 - v. Giovanni Pascoli, 9 - 34139 Trieste (TS)

TIM S.p.A.

Sede legale: Via Gaetano Negri, 1 - 20123 Milano
Capitale Sociale € 11.677.002.855,10 interamente versato
Casella PEC: telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Cod. Fisc./P. IVA e Iscrizione al Registro delle Imprese
di Milano: 00488410010
Iscrizione al Registro A.E.E. IT0802000000799

Per qualsiasi comunicazione e/o chiarimento si rendesse necessaria, vogliate cortesemente fare riferimento al ns. Ufficio Tecnico:

fax 049 842 645

creation_veneto@pec.telecomitalia.it

Cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

All. n. a155117 cartografie

Il Responsabile FOL/Veneto

Ing. Franco Tiziani

PUA PT2 Verbale Conferenza dei Servizi 13/01/2021

TIM S.p.A.

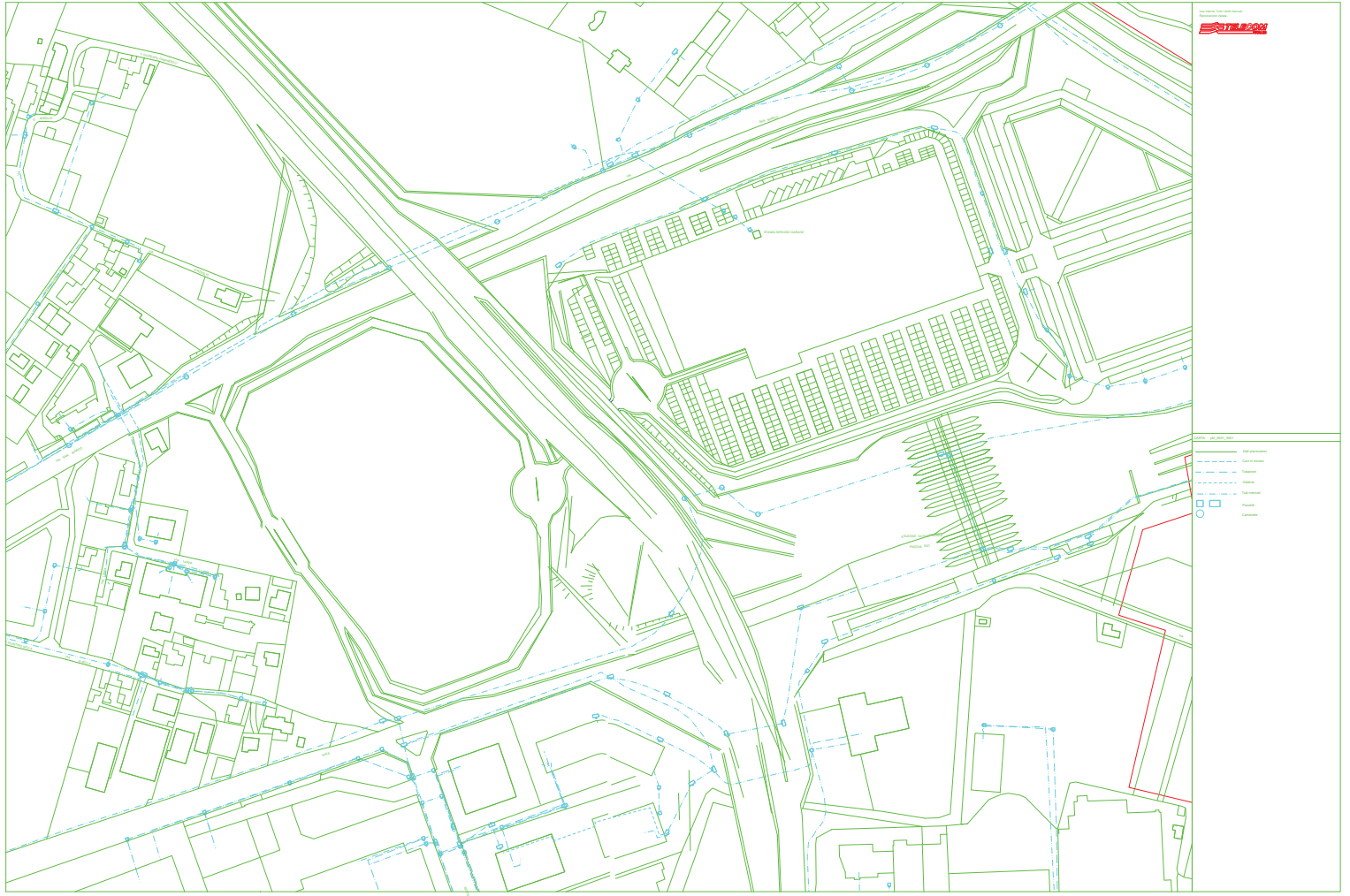
Sede legale: Via Gaetano Negri, 1 - 20123 Milano

Capitale Sociale € 11.677.002.855,10 interamente versato

Casella PEC: telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Cod. Fisc./P. IVA e Iscrizione al Registro delle Imprese
di Milano: 00488410010

Iscrizione al Registro A.E.E. IT08020000000799



STUDIO

- 1.1
- 1.2
- 1.3
- 1.4
- 1.5
- 1.6
- 1.7
- 1.8
- 1.9
- 1.10
- 1.11
- 1.12
- 1.13
- 1.14
- 1.15
- 1.16
- 1.17
- 1.18
- 1.19
- 1.20
- 1.21
- 1.22
- 1.23
- 1.24
- 1.25
- 1.26
- 1.27
- 1.28
- 1.29
- 1.30
- 1.31
- 1.32
- 1.33
- 1.34
- 1.35
- 1.36
- 1.37
- 1.38
- 1.39
- 1.40
- 1.41
- 1.42
- 1.43
- 1.44
- 1.45
- 1.46
- 1.47
- 1.48
- 1.49
- 1.50
- 1.51
- 1.52
- 1.53
- 1.54
- 1.55
- 1.56
- 1.57
- 1.58
- 1.59
- 1.60
- 1.61
- 1.62
- 1.63
- 1.64
- 1.65
- 1.66
- 1.67
- 1.68
- 1.69
- 1.70
- 1.71
- 1.72
- 1.73
- 1.74
- 1.75
- 1.76
- 1.77
- 1.78
- 1.79
- 1.80
- 1.81
- 1.82
- 1.83
- 1.84
- 1.85
- 1.86
- 1.87
- 1.88
- 1.89
- 1.90
- 1.91
- 1.92
- 1.93
- 1.94
- 1.95
- 1.96
- 1.97
- 1.98
- 1.99
- 2.00

0517302 del 17/12/2020

Spett.le

Comune di PADOVA

Settore Urbanistica e Servizi Catastali
Via Frà Paolo Sarpi, n. 2
35138 - Padova (VE)

c.a. *ing. Zotta Antonio*

PEC.: urbanistica@pec.comune.padova.it

Oggetto: PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PUA PADOVA EST - AREA PT2.
NUOVA INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA IN MODALITA' ASINCRONA.

Vista la Vs. nota del 04/12/2020 protocollo n°500413, pari oggetto, inerente all'indizione di una nuova CdS relativa al progetto denominato "Variante PUA art. 19 LR 11/2004 PADOVA EST AREA PT2" da noi analizzato, Vi comuniciamo che all'interno del perimetro dell'intervento non risultano presenti elettrodotti di competenza della scrivente Società; pertanto esprimiamo parere favorevole all'opera senza prescrizioni.

Vi ricordiamo quanto già comunicato nella ns precedente nota del 08/10/2020, per comodità allegata, ovvero la presenza sul lato opposto all'area dell'intervento, per maggiore chiarezza "lato Ikea", di un nostro cavidotto 132kV interrato.

Qualora La Vs impresa intenda procedere con allacci, scavi, perforazioni, sul lato sopra indicato, sarà necessario preventivamente contattare la scrivente per le verifiche di compatibilità con la normativa specifica e il relativo nulla osta di competenza.

V'invitiamo pertanto, in sede di Conferenza di Servizi a segnalare il nostro impianto, fermo restando il rispetto delle precisazioni in essa richiamate.

LA PRESENTE A FAR PARTE INTEGRANTE DEL VERBALE DELLA CDS IN FORMA DECISORIA E MODALITA' ASINCRONA.

In ogni caso si rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento in merito.

Distinti saluti.

Il Responsabile
Unità Impianti Camin - AOT di Padova

Firmato digitalmente da

FABIO TROMBINI

Data e ora della firma: 16/12/2020
16:22:33

All.to.: Lettera del 08/10/2020

UICAM-TPR-A19Bis-2020
Comune di PD – Convocazione Riunione di Coordinamento - Risposta
Copia a UI Camin

Registro: TERNA
Numero di protocollo: 81770
Data protocollazione: 16/12/2020
Seanatura: GRUPPO TERNA/P20200081770-16/12/2020

Spett.le

Comune di PADOVA

Settore Urbanistica e Servizi Catastali
Via Frà Paolo Sarpi, n. 2
35138 - Padova (VE)

c.a. *ing. Zotta Antonio*

PEC.: urbanistica@pec.comune.padova.it

Oggetto: PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PUA PADOVA EST - AREA PT2
+ INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA IN MODALITA' ASINCRONA.

Facciamo seguito alla Sua del 30/09/2020 protocollo n°0386388, pari oggetto, al successivo contatto telefonico intercorso, per informarla che nell'area oggetto del Vs. intervento (evidenziata nella documentazione trasmessa) non ci sono linee elettriche interrato di nostra competenza.

Segnaliamo tuttavia che, sul lato opposto all'area dell'intervento, per maggiore chiarezza lato Ikea, risulta presente un nostro cavidotto 132kV interrato, che attraversa il parcheggio in proprietà Ikea, parallelamente all'asse del ponte, per poi attraversare via San Marco e proseguire in direzione della CP di Enel Distribuzione denominata Padova Fiera.

Qualora La Vs impresa intenda procedere con allacci, scavi, perforazioni, sul lato sopra indicato, sarà necessario preventivamente contattare la scrivente per le verifiche di compatibilità con la normativa specifica e il relativo osta di competenza.

V'invitiamo pertanto in sede di Conferenza di Servizi alla lettura della nostra lettera, fermo restando il rispetto delle precisazioni/prescrizioni in essa richiamate.

LA PRESENTE A FAR PARTE INTEGRANTE DEL VERBALE DELLA CDS IN FORMA DECISORIA E MODALITA' ASINCRONA.

In ogni caso si rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento in merito.

Distinti saluti.

Il Responsabile
Unità Impianti Camin - AOT di Padova

Firmato digitalmente da

FABIO TROMBINI

Data e ora della firma: 08/10/2020 15:19:58

All.to.: ortofoto con l'individuazione del nostro cavo

UICAM-TPR-A19-2020
Comune di PD – Convocazione Riunione di Coordinamento - Risposta
Copia a UI Camin

In colore rosso evidenziato il nostro cavo 132kV.





Riferimento n. 26689/20 (da scrivere sempre nella risposta)



Veneto Strade
S.p.à.
Protocollo generale
27640/2020
18-12-2020
Cl. 07.01.0

Spett.le Comune di Padova
[PEC: urbanistica@pec.comune.padova.it](mailto:urbanistica@pec.comune.padova.it)

**Oggetto: Procedimento di approvazione variante PUA Padova est – Area PT2.
Conferenza di servizi decisoria asincrona**

ATTO DI ASSENSO

PREMESSO

- che, con atto del 04.12.2020, prot. n. 0500413, è stata indetta la Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., per procedimento di approvazione variante PUA Padova est – Area PT2

ESPRIME

sulla base della documentazione presentata e per quanto di competenza, parere favorevole all'intervento di cui in oggetto.
Per quanto riguarda la viabilità, dovrà essere fornito alla scrivente Società uno studio dei flussi di traffico vista la vicinanza della SR 308 "Nuova Strada del Santo" alla zona d'intervento

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE MANUTENZIONE**
Ing. Ivano ZATTONI

firmato digitalmente

Veneto Strade spa
Cap. Soc. € 5.103.200 IVA
Piva - C.F. e Reg. Imp. 03645290284

Direzione Centrale Mestre
Sede Legale Amministrativa
Operativa
Via Basiglio, 5
30174, Mestre (VE)
Tel. (+39)041.2907711
Fax Area Direzione
(+39)041.2907882
Fax Area Manutenzione
(+39)041.2907752
Fax Area Progetti Lavori
(+39)041.2907802
segreteria@venetostrade.it
venetostrade@pec.venetostrade.it

Direzione Operativa Belluno
Via Villa Palt. 1
32036 Selbui (BL)
Tel. (+39)0437868111
Fax (+39)0437852263
segreteria@venetostrade.it
venetostrade@pec.venetostrade.it

www.venetostrade.it





COMUNE DI PADOVA
Settore Ambiente e Territorio



Il numero di protocollo è indicato nel documento xlm allegato

prot. 10282 del 11/01/2021

**OGGETTO: OGGETTO:
INQUINAMENTO ACUSTICO
PUA "Padova Est – Area PT2
"Bricoman"**

Rif. n. 500413/20/CL
PUA-PDEst-PT2_Bricoman_parere_II.odt
11/01/21

Settore Urbanistica e Servizi Catastali
S e d e

In riscontro alla Vs. nota prot. n. 500413 del 04/12/2020, comunico che, per quanto riguarda l'**inquinamento acustico**, dopo le integrazioni inoltrate, prendo atto di quanto valutato dal Tecnico circa la conformità delle opere, degli impianti e dell'attività ai limiti, per entrambi gli scenari ipotizzati. Consiglio comunque verifiche, ad attività avviata.

Distinti saluti.

IL CAPO SETTORE
Ing. Simone Dallai
Documento firmato da:
DALLAI SIMONE
11.01.2021 14:40:51 CET



Struttura Settore Ambiente e Territorio - **Sede** via F. Paolo Sarpi n.2 - Padova
Dirigente: Ing. Simone Dallai

Responsabile del procedimento: Ing. Simone Dallai
Segreteria di Settore Tel. 0498204821

Telefono Ufficio: **Tel.** 0498204763 **C.F.:** 00644060287

mail ambiente@comune.padova.it - PEC ambiente@pec.comune.padova.it

Orario di ricevimento martedì e giovedì ore 9:00 - 13:00 solo su appuntamento
prenotazione on-line alla pagina <https://cup.comune.padova.it/agende/settore-ambiente>

COMUNE DI PADOVA - Settore Ambiente e Territorio
Ufficio Postale Padova Centro - Casella Postale Aperta - 35122 PADOVA



COMUNE DI PADOVA
Settore Ambiente e Territorio



Prot. 0524504 del 22/12/2020

Padova, 21/12/2020

Il numero di protocollo è indicato nel documento xlm allegato

OGGETTO: procedimento per l'approvazione della variante al PUA "PADOVA EST_AREA PT2"- ART. 14-bis legge 241/90-PARERE FINALE

Rif. 0386388-0500413/2020/ET

Spett.le
Settore Urbanistica e Servizi catastali

Vista la nuova indizione della Conferenza dei servizi decisoria asincrona relativa al procedimento indicato in oggetto, registrata a prot. municipale n. 0500413 del 04/12/2020, richiamato quanto riportato nella nota dello scrivente settore avente n. prot. 0403053 del 09/10/2020 e le relative richieste, viste altresì le successive integrazioni presentate dalla ditta, con la presente nota, relativamente agli aspetti riguardanti il procedimento di bonifica regolato dalla Parte IV - Titolo V del Decreto legislativo n. 152/2006 e la gestione dei rifiuti urbani, si esprime **l'assenso** all'approvazione del procedimento citato **purché**:

1. *qualora sia attuata la soluzione 1)* "completo riempimento dell'area con terreno selezionato e successiva costruzione sovrastante" (riportata a pagina 31 dell'Elaborato "Relazione geologica" e richiamata anche a pag. 18 dell'Elaborato "Relazione tecnico-illustrativa"), il materiale riciclato utilizzato per il reinterro **sia conforme** a quanto previsto dall'art. 184 ter del D.Lgs. n. 152/2006 e in particolare dal decreto ministeriale 5 febbraio 1998 e successive modifiche e dalla circolare ministeriale 15 luglio 2005 n.5205. Pertanto, per la migliore tutela dell'interesse pubblico di competenza, dovranno essere presentati al Comune sia gli esiti del test di cessione, che attestino che l'utilizzo del materiale riciclato non porti ad impatti complessivi negativi sull'ambiente e sulla salute umana, sia le prove prestazionali eseguite su tale materiale, che dimostrino il rispetto dei requisiti tecnici per gli scopi specifici e della normativa e degli standard esistenti applicabili ai prodotti. Anche nel caso di deposito di terreno naturale dovranno essere presentati, per la migliore tutela dell'interesse pubblico di competenza, documenti attestanti che il terreno utilizzato rispetta i limiti previsti dalla Tabella 1, Allegato 5 al Titolo 5 della Parte IV del Decreto legislativo 152/2006 e successive modifiche per la destinazione d'uso del sito;
2. a seguito dell'individuazione delle zone in proprietà privata destinate alla realizzazione delle isole ecologiche idonee ad ospitare i contenitori per la raccolta differenziata dei rifiuti prodotti (riportata nella tavola 08.b "Planimetria di progetto descrittiva_rev01"), **sia presentata, contestualmente alla richiesta del rilascio del permesso di costruire, apposita relazione** che riporti, almeno indicativamente, la quantità di metri cubi di rifiuti, suddivisi per ciascuna

frazione, che si presume saranno prodotti dalle attività di vendita, **con l'indicazione** se si intenda avvalersi, per i rifiuti destinati a recupero, del Gestore del servizio pubblico di raccolta o del ricorso al mercato per un periodo non inferiore a cinque anni, ai sensi dell'art. 238, comma 10 del Decreto legislativo n. 152/2006 e successive modifiche.

Si coglie l'occasione per: a) informare che, relativamente all'area individuata dal foglio 57, mappale 638, che dovrà essere ceduta al Comune di Padova, esterna all'ambito PT2, ma comunque interna all'ambito di P.U.A, è stata presentata allo scrivente e acquisita a prot. n. 0505682 del 10/12/2020 la variante al progetto di bonifica per consentire il ripristino dell'area nel rispetto della relativa destinazione d'uso; b) ricordare che i materiali provenienti dagli interventi di scavo potranno essere gestiti come terre e rocce da scavo soltanto nel rispetto di quanto previsto dal DPR n. 120 del 13/06/17 e dalle indicazioni della circolare regionale 353596 del 21/08/2017.

Distinti saluti.

IL CAPO SETTORE
Documento Firmato da:
Ing. Simone Dallai
22.12.2020 11:13:11 CET





COMUNE DI PADOVA
Settore Ambiente e Territorio



RIPORTARE L'ETICHETTA CON N. PROT.

0510005 del 14/12/2020

OGGETTO: OGGETTO:
INQUINAMENTO LUMINOSO
PUA "Padova Est – Area PT2
"Bricoman"

Rif. n. 500413/20/CL
PUA-PDEst-PT2_Bricoman_tr_lineeGuidaArpav.odt
09/12/20

Settore Urbanistica e Servizi Catastali
S e d e

e p.c. ARPAV
Dipartimento Provinciale di Padova
dappd@pec.arpav.it

In riscontro al Vs. invito prot. n. 500413 del 04/12/2020, in relazione all'inquinamento luminoso non si riscontrano nuove versioni della documentazione, pertanto rimane valido quanto comunicato con ns. precedente nota prot. n. 407578 del 13/10/2020.

Riguardo al progetto illuminotecnico relativo all'illuminazione esterna dell'edificio e delle aree esterne, di prossima redazione (in fase di pratica edilizia), allego alla presente i criteri e le linee guida, reperibili anche sul sito dell'ARPAV, a cui il professionista incaricato dovrà attenersi.

Distinti saluti.

IL CAPO SETTORE
Ing. Simone Dallai
Documento firmato da:
DALLAI SIMONE
14.12.2020 10:27:12 CET



Struttura Settore Ambiente e Territorio - **Sede** via F. Paolo Sarpi n.2 - Padova
Dirigente: Ing. Simone Dallai

Responsabile del procedimento: Ing. Simone Dallai
Segreteria di Settore Tel. 0498204821

Telefono Ufficio: Tel. 0498204763 C.F.: 00644060287

mail ambiente@comune.padova.it - PEC ambiente@pec.comune.padova.it

Orario di ricevimento martedì e giovedì ore 9:00 - 13:00 solo su appuntamento
prenotazione on-line alla pagina <https://cup.comune.padova.it/agende/settore-ambiente>

COMUNE DI PADOVA - Settore Ambiente e Territorio
Ufficio Postale Padova Centro - Casella Postale Aperta - 35122 PADOVA

LINEE GUIDA PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE NELLE AREE COMMERCIALI LR Veneto n. 17/09

Il presente documento delinea le linee guida progettuali da applicare a tutti i nuovi progetti di illuminazione esterna delle aree commerciali, compresi il rifacimento di impianti obsoleti e/o non più conformi alla normativa vigente.

Punti fondamentali della Legge Regionale n. 17/09 per impianti nuovi o rifacimento di impianti obsoleti, da documentarsi nel progetto illuminotecnico:

Apparecchi di illuminazione

- Utilizzo di apparecchi stradali o di arredo urbano con emissione nulla verso l'alto, comprovato dalle tabelle fotometriche in formato numerico o in file, certificati e sottoscritti dal responsabile tecnico del laboratorio di misura.
- Utilizzo di torri faro solo se non sia possibile adottare altre tipologie di illuminazione.
- Nel caso dei proiettori devono essere utilizzati proiettori a vetro piano, simmetrici o asimmetrici, montati parallelamente al terreno, con emissione nulla verso l'alto.
- Il rendimento degli apparecchi utilizzati deve essere superiore al 60 %, o l'efficienza delle sorgenti a LED superiore a 90 lm/W.
- A causa dei negativi effetti ambientali dovuti alla componente di luce blu, presente in particolare nelle sorgenti con elevata temperatura di colore, si raccomanda di utilizzare sorgenti con temperatura di colore non superiore a 3000 K.

Modalità di progettazione e valori di illuminamento

- Dichiarazione della norma tecnica utilizzata nella progettazione e delle categorie illuminotecniche di progetto e di esercizio, motivandone le scelte: per l'illuminazione esterna delle aree di parcheggio si deve esaminare inizialmente la classificazione stradale delle strade di accesso, secondo quanto previsto dalla norma UNI 11248:2016 assieme alla UNI 13201-2:2016, per arrivare, tramite il prospetto di comparazione delle categorie illuminotecniche della UNI 11248:2016 "Comparazione di categorie illuminotecniche" alla corretta categoria serie P; nel caso si debba progettare anche l'illuminazione di strade di accesso, incroci, rotatorie si utilizzino le categorie M e le categorie C corrette.
- Per l'illuminazione dell'aree di parcheggio può essere in alternativa utilizzato il prospetto 5.9 della norma 12464-2:2014, selezionando la categoria appropriata, e sempre tenendo conto della miglior armonizzazione possibile con l'illuminazione, esistente o progettata, delle aree circostanti e delle opere viarie di accesso e complementari.
- Nel caso di aree di carico-scarico delle merci da parte dei lavoratori, e di aree adibite a funzioni promiscue, ad esempio parte del parcheggio clienti che può essere adibito in determinati momenti della giornata ad area di carico-scarico merci, può essere utilizzata la norma UNI 12464-2:2014, utilizzando il prospetto 5.7 "Siti industriali e magazzini", selezionando la categoria 5.7.1, limitatamente alle aree interessate e prediligendo comunque una illuminazione *on demand*, da attivare solo quando necessaria tramite appositi interruttori o sensori di presenza.
- Le luminanze o gli illuminamenti medi mantenuti non dovranno essere superiori, entro le tolleranze dell'ordine del 15%, a quelle previste per le categorie illuminotecniche di esercizio, come documentato dai calcoli illuminotecnici, eseguiti con un fattore di manutenzione non inferiore a 0.80, a meno di documentate motivazioni.

PUA PT2 Verbale Conferenza dei Servizi 13/01/2021

- Se possibile e/o necessario, integrare l'illuminazione tradizionale con sistemi passivi di segnalazione, quali catarifrangenti, cat-eyes e similari, o sistemi attivi, quali LED fissi o intermittenti, indicatori di prossimità, linee di luce e similari: tali interventi permettono secondo le norme tecniche di diminuire le categorie illuminotecniche inizialmente previste.

Prospetto riepilogativo

Ambito	Norma tecnica di riferimento	Classificazione illuminotecnica	Illuminamento medio mantenuto	Illuminamento minimo mantenuto/uniformità
Parcheggio clienti	UNI 11248:2016 + UNI 13201-2:2016	P3	7.5 lux	1.5 lux
		P2	10 lux	2 lux
P1		15 lux	3 lux	
	<i>In alternativa</i> UNI 12464-2:2014	5.9.2	10 lux	0.25
		5.9.3	20 lux	0.25
Aree carico-scarico	UNI 12464-2:2014	5.7.1	20 lux	0.25
Viabilità interna	UNI 11248:2016 + UNI 13201-2:2016	C4	10 lux	0.4
		C3	15 lux	0.4
		C2	20 lux	0.4

Gestione dell'illuminazione

Per quanto riguarda la gestione dell'illuminazione in orario notturno, obbligatoria secondo la Legge Regionale 17/09, si segua il seguente prospetto.

Ambito	Orario di apertura pubblico	Orario lavoro personale	Periodo complementare
Parcheggio clienti privato (chiuso in orario notturno)	Illuminazione 100%	Illuminazione: 50 ÷ 100 %	Illuminazione ridotta di sicurezza e/o "on demand": 0 ÷ 25 %
Parcheggio clienti privato ad uso pubblico (accessibile in orario notturno)	Illuminazione 100%	Illuminazione: 50 ÷ 100 %	Illuminazione: 25 ÷ 50 %

Sorgenti di luce artificiale

Criteria per la scelta in base agli ambiti da illuminare ed alla loro classificazione illuminotecnica

La componente di luce blu, presente in particolare nelle sorgenti con elevata temperatura di colore, causa effetti ambientali negativi sia su flora e fauna, sia per quanto riguarda l'inquinamento luminoso del cielo.

Si raccomanda di utilizzare sorgenti con temperatura di colore il più bassa possibile, sempre nel rispetto della Legge Regionale n. 17/09 e delle norme tecniche di settore.

In particolare si forniscono le seguenti indicazioni:

- **Illuminazione stradale, parcheggi, incroci e rotatorie, piazze e piazzali:** utilizzare sorgenti con Temperatura di Colore Correlata (CCT) non superiore a 3000 K, privilegiando ove possibile CCT inferiori.

Eventualmente per le categorie illuminotecniche di progetto M2 ed M1, C2, C1 e C0, P1, possono, se necessario ai fini del rispetto delle normative tecniche, essere utilizzate anche sorgenti con CCT maggiore di 3000 K, ma non superiore a 4000 K.

- **Illuminazione di parchi urbani, giardini, aree residenziali, piste ciclabili:** utilizzare sorgenti con CCT non superiore a 3000 K, privilegiando ove possibile CCT inferiori.
- **Zone di particolare tutela:** utilizzare sorgenti con CCT non superiore a 2200 K.

CRITERI PER LA REDAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA PROGETTUALE AI SENSI DELLA l.r. n. 17/09

Riferimento normativi

La norma per il contenimento dell'inquinamento luminoso, il risparmio energetico nell'illuminazione per esterni e per la tutela dell'ambiente e dell'attività svolta dagli Osservatori astronomici è la **Legge Regionale del Veneto del 7 agosto 2009 n.17** (pubblicata sul B.U.R. n. 65/2009).

Requisiti tecnici fondamentali della norma:

1. Utilizzo di apparecchi con emissione nulla verso l'alto (art. 9, comma 2, lettera a).
2. Utilizzo di apparecchi con rendimento superiore al sessanta per cento (art. 11, comma a) – (solo per impianti stradali).
3. Utilizzo di sorgenti a LED con efficienza non inferiore a 90 lm/W.
4. Rispetto delle luminanze minime previste dalle norme di sicurezza UNI (art. 9, comma 2, lettera c): le luminanze mantenute non dovranno essere superiori, entro le tolleranze (dell'ordine del 15%), a quelle previste dalle norme UNI.
5. Presenza di controllo di flusso e riduzione del flusso almeno del 30% dopo le ore 24.00 (art. 9, comma 2, lettera d).
6. Rapporto tra interdistanza/altezza delle sorgenti luminose non inferiore al valore di 3.7 (art. 11, comma a) – (ove applicabile).

RELAZIONE TECNICA PROGETTUALE AI SENSI LR 17/09

- Certificazione del progettista di rispondenza dell'impianto ai requisiti della L.R. 17/09.
- Dichiarazione che gli apparecchi utilizzati hanno emissione nulla verso l'alto, comprovata allegando le tabelle fotometriche numeriche ed il file eulumdat, certificati e sottoscritti dal responsabile tecnico del laboratorio di misura.
- Dichiarazione del rendimento degli apparecchi utilizzati.
- Dichiarazione dell'efficienza delle sorgenti utilizzate (lm/W) e della loro temperatura di colore.
- Dichiarazione della norma tecnica UNI utilizzata nella progettazione e delle categorie illuminotecniche di progetto e di esercizio, motivandone le scelte.
- Dichiarazione documentata dai calcoli illuminotecnici che le luminanze o gli illuminamenti mantenuti non saranno superiori, entro le tolleranze dell'ordine del 15%, a quelle previste per le categorie illuminotecniche di esercizio.
- Dichiarazione del fattore di manutenzione utilizzato nei calcoli illuminotecnici.
- Dichiarazione dello spegnimento dell'impianto o della percentuale di riduzione di flusso dopo un orario stabilito.
- Dichiarazione di rispetto del rapporto interdistanza/altezza non inferiore a 3.7 nel caso di impianti stradali, o richiesta di deroga giustificata nei casi previsti.
- Ogni altra specifica tecnica utile a dimostrare il rispetto della LR nei casi particolari (illuminazione di edifici artistici o monumentali, impianti sportivi, insegne, impianti pubblicitari).
- Planimetrie delle installazioni oggetto dell'intervento.

Aprile 2018



Comune di Padova

Codice Fiscale 00644060287

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio Infrastrutture

Via Tommaseo 60 – 35131 Padova

☎ 0498204133 - fax 0498204150

Spazio riservato al Prot. Generale

prot. 5504 del 07/01/2021

Al Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Attenzione dott. Danilo Guardi

e ing. Antonio Zotta

S E D E

Oggetto: Trasmissione parere su Variante PUA “Padova Est” area PT2.

Rif. prot. n.500413 del 04/12/2020

Con riferimento alla Vs. richiesta, considerato che le nostre prescrizioni sono state recepite nella nuova revisione del progetto, si esprime **parere favorevole**.

Prima dell’inizio dei lavori su suolo pubblico, dovrà essere richiesta l’Autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico al servizio manutenzione del Comune, con il quale si dovranno concordare materiali e modalità di posa.

Saluti.

Il Dirigente Servizio Infrastrutture

Ing. Massimo Benvenuti



BENVENUTI
MASSIMO
COMUNE DI
PADOVA
07.01.2021
11:43:12
UTC

*Il fascicolo atti e le informazioni inerenti l'argomento sono reperibili presso:
Ing. Massimo Benvenuti (Dirigente Servizio Infrastrutture) ☎. 049.8204131
- Arch. Ing. Pietro Farinati (Funzionario Tecnico Settore Lavori Pubblici) - ☎. 049.8204121*



SETTORE MOBILITA'

Via Fra' Paolo Sarpi, 2 – 35138 Padova
☎ 0498204814

Numero e data protocollo
in file di segnatura pdf

Protocollo Generale Interno
n. 522130 del 21.12.2020

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

urbanistica@pec.comune.padova.it

Rif. n.

Oggetto: Variante PUA “Padova Est – Area PT2”. Secondo parere.

Con riferimento alla Vs. nota con oggetto “procedimento approvazione variante al PUA “PADOVA EST – AREA PT2” Conferenza dei servizi decisoria asincrona – nuova indizione”, pervenuta il 4/12/2020 con il prot. n. 500413 si esprime per quanto di competenza parere favorevole.

A ciò si è arrivati tenendo conto:

- del ns. precedente parere sul PUA, prot. n. 419094 del 19/10/2020;
- della ns. richiesta di aggiornamento dello studio viabilistico, prot. n. 477113 del 20/11/2020;
- della documentazione aggiornata prodotta dalla Ditta, pervenuta il 3/12/2020 con prot. n. 498123.

Si deve evidenziare, tuttavia, che lo studio viabilistico appartenente alla suddetta documentazione aggiornata è stato valutato positivamente esclusivamente in relazione alle informazioni effettivamente procurabili e conoscibili all'atto della redazione del medesimo.

Eventuali future condizioni attualmente non previste (ad esempio, l'utilizzo di via San Marco da parte del SIR2 in esclusiva anziché in promiscuo, in direzione Ponte Di Brenta), potranno incidere consistentemente quantomeno su una parte della viabilità indagata nello “scenario di intervento” (nella fattispecie: viale Delle Grazie e raccordo Franceschini).

Distinti saluti.

Il funzionario tecnico

ing. Luca Coin

Firmato digitalmente

Documento firmato da:
COIN LUCA
COMUNE DI PADOVA
18/12/2020



Comune di Padova

SUAP E ATTIVITA' ECONOMICHE



Numero e data di protocollo in file di segnatura.pdf

Oggetto: SUAP – PARERE AL PUA DENOMINATO BRICOMAN ITALIA S.R.L

Localizzazione: Via SAN MARCO,

Prot. n.:

ID Pratica:

Prot. 10349 del 11/01/2021

Settore Urbanistica e
Servizi Catastali
SEDE

A seguito della Vostra richiesta di indizione di conferenza dei servizi pervenuta in data 30/09/2020 Prot. 386388, e alle successive integrazioni pervenute, in merito al Piano Urbanistico Attuativo in variante a quello attualmente vigente, per la realizzazione di un parco commerciale costituito da due grandi strutture di vendita rispettivamente di mq 8.500,00 di cui mq. 3.000,00 esterni e mq 4.000,00, per un totale di mq 12.500 si comunica quanto segue:

Verificata la documentazione prodotta si esprime per quanto di rispettiva competenza parere favorevole, fermo restando una maggiore puntualizzazione a seguito della presentazione del progetto edilizio definitivo allegato al corrispondente titolo edilizio, precisando che il rilascio dell'autorizzazione commerciale è condizione necessaria per il rilascio del medesimo titolo edilizio, i cui presupposti sono verificati in sede di conferenza di servizi di cui al comma 5 della legge regionale 50/2012 e alle seguenti condizioni:

1) prima della presentazione del titolo edilizio (permesso di costruire) dovrà essere determinata la quota di riferimento 0.00; dell'ambito di progetto;

2) risulta necessario, fermo restando la valutazione puntuale dell'intervento in sede di presentazione della richiesta dell'atto abilitativo, garantire almeno un punto di connessione, arrotondato all'unità superiore, ogni otto stalli di parcheggio, di infrastrutture elettriche per la ricarica dei veicoli ai sensi dell'art. 68.1 comma 2 lettera a) del Regolamento Edilizio vigente;

3) Si ribadisce che agli atti del Settore sono depositate n. 5 fideiussioni:

1. Polizza fideiussoria ITAS MUTUA n. D2/M12825644 del 27/12/2018 a garanzia dell'adempimento dei seguenti oneri ed obblighi: **collaudo delle opere** - somma garantita pari a Euro 20,000;
2. Polizza fideiussoria ITAS MUTUA n. D2/M12825677 del 27/12/2018 a garanzia dell'adempimento dei seguenti oneri ed obblighi: **corretta esecuzione opere di urbanizzazione** - somma garantita pari a Euro 950.348,73;

3. Polizza fideiussoria ITAS MUTUA n. D2/M12825694 del 27/12/2018 a garanzia dell'adempimento dei seguenti oneri ed obblighi: **versamento del contributo sul costo di costruzione** - somma garantita pari a Euro 2.424.364,91;
4. Polizza fideiussoria ITAS MUTUA n. D2/M12824726 del 27/12/2018 a garanzia dell'adempimento dei seguenti oneri ed obblighi: **realizzazione delle opere di urbanizzazione e consegna delle aree** - somma garantita pari a Euro 605.000,00;
5. Polizza fideiussoria ITAS MUTUA n. D2/M12825531 del 27/12/2018 a garanzia dell'adempimento dei seguenti oneri ed obblighi: **realizzazione rotatoria extra ambito PT2 via delle Grazie** - somma garantita pari a Euro 185.839,00.

Le polizze fideiussorie derivano, dagli obblighi previsti dalla convenzione sottoscritta in data 01/07/2009 rep. n. 93474, notaio Roberto Franco di Padova, e a seguito della stipula del 17/10/2019, presso lo studio del Notaio Luca Bollini in Milano, Bricoman Italia s.r.l. ha sottoscritto con Lazzaro Immobiliare srl un contratto di compravendita di tutte le aree oggetto della convenzione, subentrando a tutti gli effetti agli impegni e obblighi derivanti dalla stessa.

Si ribadisce la necessità di una rivalutazione degli importi garantiti, in funzione delle nuove opere previste nel nuovo PUA, da inserire negli obblighi della nuova convenzione in sostituzione di quella precedente.

Distinti Saluti

Il Responsabile del Procedimento con P.O.
Arch. Mauro Geron
firmato digitalmente



Comune di Padova

SETTORE VERDE, PARCHI E AGRICOLTURA URBANA

Via N. Tommaseo, 60 - 35131 - Padova

tel. 049.8204475 - fax 049.8207126

Codice Fiscale 00644060287

Prot. 524968 del 22/12/2020

Al Settore

URBANISTICA E SERVIZI CATASTALI

**Oggetto: Procedimento per l'approvazione della variante al PUA "PADOVA EST - AREA PT2"
Riscontro parere per la conferenza di servizi decisoria asincrona**

La presente fa seguito alla convocazione della conferenza di servizi decisoria in modalità asincrona del 04/12/2020 prot. 500413.

Per quanto di competenza del Settore Verde, Parchi e Agricoltura Urbana si esprime parere a condizione che, in sede di presentazione del Permesso a Costruire per la realizzazione delle opere di urbanizzazione e della nuova costruzione la documentazione progettuale sia aggiornata e integrata secondo le seguenti indicazioni:

- il bacino di laminazione a cielo aperto previsto nell'area a verde ambientale dovrà essere realizzato riducendone il più possibile la dimensione e la profondità al fine di agevolare le operazioni di manutenzione ed evitare, vista la quota di falda, la persistenza di ristagno d'acqua. Particolare attenzione dovrà essere posta alla profondità del bacino dato che, secondo la relazione geologica allegata al PAT, nella zona la falda freatica, in situazione normale, dovrebbe avere una quota di m. 1,00/1,50;
- la manutenzione dei sistemi di laminazione dovrà essere curata dalla ditta proponente e a sue spese;
- le acque bianche provenienti dai parcheggi, prima di confluire nei bacini di laminazione realizzati all'interno delle aree a verde, dovranno essere trattate come acque di prima pioggia;
- all'interno delle tre nuove rotatorie dovrà essere previsto e attivato un punto di fornitura dell'acqua collegato alla rete idrica pubblica con posa di un pozzetto, di adeguata grandezza, in cui installare i contatori. Gli allacciamenti e attivazione dei tre contatori alla rete idrica saranno a carico della ditta e i relativi contratti ceduti all'amministrazione con l'atto di trasferimento delle aree;
- all'interno della rotatoria da realizzare in via S. Marco è da chiarire lo schema del sistema di laminazione e valutare la possibilità di realizzare la vasca e il disoleatore all'esterno della rotonda al fine di facilitare la sua futura sistemazione a verde;
- la sistemazione delle nuove aiuole lungo via San Marco e via Delle Grazie dovrà essere estesa a quelle pubbliche confinanti già esistenti e la loro manutenzione ordinaria sarà a cura e spese della ditta proponente il piano. Nella sistemazione dell'aiuola su via delle Grazie dovrà essere prevista la messa a dimora di un filare di alberi;
- valutare la possibilità di estendere le finiture con pareti verdi anche all'angolo a sud - est dell'edificio (zona vendita all'aperto con scaffali) e ad alcuni tratti della parete a nord verso via S. Marco;

PUA PT2 Verbale Conferenza dei Servizi 13/01/2021

- gli alberi inseriti nelle aiuole ricavate all'interno degli stalli a parcheggio dovranno essere conformati da un'area a verde permeabile, non pavimentata, avente larghezza al netto dei cordoli maggiore di m. 1,50;
- nella sistemazione dei parcheggi sulla copertura dell'edificio si suggerisce di valutare l'inserimento di zone a verde/fioriere con piante che favoriscano la biodiversità e con uno spessore di terreno non inferiore a cm 50;
- i terreni di coltivazione delle aree a verde dovranno avere uno spessore non inferiore a cm 40, certificati da analisi finale che ne attestino l'idoneità alla coltivazione. Il terreno relativo alle zone interessate dalle buche degli alberi dovrà presentare una composizione adatta (terreno strutturato composto da lapillo, ghiaia e terreno di coltivazione secondo le indicazioni del Settore Verde, per almeno mc. 2 per ciascun albero). Il terreno vegetale dovrà provenire dallo strato colturale attivo privo di radici, erbe infestanti, di ciottoli e sassi;
- gli eventuali movimenti di terreno per il livellamento delle aree a verde deve riguardare solo il terreno agrario del primo strato di coltivo (30/40 cm) e lo scavo al di sotto di tale quota va smaltito in discarica in conformità alla normativa vigente relativa alle terre e rocce da scavo;
- il materiale vivaistico dovrà essere valutato dall'Ufficio del Settore prima della messa a dimora, anche tramite invio di fotografie digitali. Si precisa che tutto il materiale vivaistico dovrà essere di prima qualità. Gli alberi dovranno rispettare le specifiche tecniche fornite dal Settore e le dimensioni minime di circonferenza del fusto di cm 18-20 per le specie di 2a grandezza e cm 25-30 per quelle di 1a grandezza evitando l'utilizzo di piantine forestali. Le alberature dovranno avere garanzia di attecchimento di anni 3 dalla data del collaudo; gli arbusti di anni 1 dalla data medesima;
- è necessario aggiornare la voce 236 del computo metrico in quanto il prezzo a corpo è incoerente con la quantità di arbusti forniti e posti in opera e loro costo medio;
- la relazione idraulica deve essere aggiornata sulla scorta dei nuovi dati metrici;
- è necessario specificare le modalità di riempimento della vasca di accumulo delle acque meteoriche ad uso irriguo;
- nelle zone contermini alla viabilità e ai passaggi pedonali dovranno essere piantati arbusti privi di spine;
- nella sistemazione a verde dovrà essere evitata la collocazione di arbusti Crataegus monogyna (biancospino), come riportato nella relazione opere di mitigazione a verde, in quanto specie che può ospitare il batterio Erwinia Amylovora responsabile del colpo di fuoco;
- i prati al collaudo dovranno essere perfettamente formati, chiusi e privi di infestanti;
- deve essere previsto l'impianto di irrigazione per le alberature e per gli eventuali arbusti da piantare nell'area ad uso pubblico con esclusione di quella occupata dal bacino di laminazione. L'impianto di irrigazione deve essere conforme agli standard adottati dal Settore, del tipo a goccia per le piante, siepi ed arbusti, comandati da centraline ad automatismo del tipo in uso. Gli allacciamenti dei contatori alla rete idrica saranno a carico della ditta. Si dovranno fornire prima dell'esecuzione lavori le tavole di dettaglio con i tracciati ed i collegamenti degli impianti. Tutti i percorsi delle tubazioni dell'impianto di irrigazione devono essere intercettabili e pertanto non andranno posizionati sotto il manto stradale. Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere sottoposto all'approvazione da parte del Settore Verde un dettagliato progetto di cantiere relativo all'impianto di irrigazione;
- la manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree a verde e a verde ambientale da cedere al Comune di Padova resterà a totale carico della ditta proponente. La manutenzione straordinaria dovrà essere eseguita secondo le indicazioni impartite preventivamente dai tecnici del Settore Verde;

- durante i lavori di esecuzione delle opere di urbanizzazione dovranno essere previsti sopralluoghi congiunti con il personale di questo Settore per la verifica del regolare andamento dei lavori e per fornire indicazioni specifiche; saranno inoltre richiesti specifici elaborati di dettaglio degli impianti e delle sistemazioni;
- tutte le condutture dei sottoservizi dovranno essere collocate al di fuori delle zone sistemate a verde pubblico e verde ambientale;
- prima del collaudo dovranno essere forniti i dataset georeferenziati, in formato shp, delle alberature piantate sull'area, degli arredi installati, dell'area a verde e del perimetro dell'invaso di laminazione;

Distinti saluti.

Il Capo Settore
Verde, Parchi e Agricoltura Urbana
Dott. Ciro Degl'Innocenti

Prot. 0414480 del 16/10/2020

Al Comune di Padova
Settore Urbanistica e Servizi Catastali
Via Frà Paolo Sarpi, 2
PEC urbanistica@pec.comune.padova.it

Padova, 15/10/2020

Oggetto: **Domanda di adozione e approvazione di Variante PUA
"Padova Est-Area PT2"**

Con riferimento alla notizia di Inizio del procedimento art. 7 c.1 L. 241/90 pervenuta alle società Safilo s.p.a. e Boldrin Marino s.a.s. in data 9/10/2020 il sottoscritto Arch. David Borchia, quale tecnico incaricato dalle proprietà interessate, visionati sommariamente gli elaborati progettuali allegati alla domanda di approvazione in oggetto, comunica quanto segue:

- Le società Safilo s.p.a. e Boldrin Marino s.a.s. stanno realizzando una nuova controstrada parallela a Viale delle Grazie come da permesso di costruire n° 5698/2018 del 6/12/2018 e successive varianti provvedimento n° 5414/2019 del 16/10/2019 e SCIA n° 105077 del 9/07/2020.
- Il progetto di variante al PUA presentato dalla ditta Bricoman, con riferimento alla nuova rotatoria prevista tra Viale delle Grazie, Settima Strada e Raccordo Franceschini non tiene conto del realizzando progetto sopra richiamato.

Lo scrivente professionista è disponibile a fornire ai tecnici della ditta Bricoman gli elaborati del progetto della controstrada in fase di completamento per lo stralcio 1 prospettante la proprietà Boldrin Marino s.a.s e concordare con gli stessi l'adeguamento del progetto della nuova rotatoria alla realizzanda controstrada.

Cordiali saluti



RECAPITO PER COMUNICAZIONI:

STUDIO ARCHITETTI BORCHIA ASSOCIATI - ARCH DAVID BORCHIA

VIA P.F. CALVI 1 35122 PADOVA – TEL. 049.657430 – EMAIL david@studioborchia.it

Prot. n° 38862/20 GC/Pass/az
Funzione Costruzioni Autostradali
Sviluppo Realizzazione Opere e Patrimonio

Spett.le
Comune di Padova
Settore Urbanistica e Servizi Catastali
Via Frà Paolo Sarpi, 2
35138 – Padova
Pec: urbanistica@pec.comune.padova.it

Verona, 12 Novembre 2020

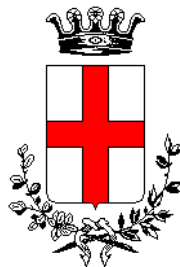
OGGETTO: Domanda di Bricoman S.p.A. di adozione di Variante PUA "Padova Est – Area PT2".
Notizia di inizio del procedimento art. 7 c. 1 Legge 241/1990.
Vs nota prot. . 043144 di data 09/10/2020.

Si riscontra la nota di codesta Amministrazione relativa a quanto in oggetto indicato, per comunicare che la scrivente Società, esaminata la documentazione di progetto resa disponibile in consultazione, valutato il contesto futuro in essa rappresentato, per quanto di competenza, ovvero per la propria modesta consistenza patrimoniale coinvolta con mere operazioni di asfaltatura e raccordo planoaltimetrico, comunica di non avere eccezioni da sollevare alla adozione di variante in parola.

Distinti saluti.

ef costantini

Ing. Gabriella Costantini
Responsabile Funzione Costruzioni Autostradali



BENVENUTI
MASSIMO
COMUNE DI
PADOVA
09.02.2021
17:51:14
UTC

COMUNE DI PADOVA SETTORE LAVORI PUBBLICI

**Variante P.U.A. "PADOVA EST Area PT2 " in via S. Marco,
Via Franceschini, Viale delle Grazie.**

Piano manutenzione ordinaria e straordinaria opere viarie

Il piano di manutenzione per le opere di viabilità identificate nell'elaborato 9b "Regime delle aree" come di proprietà del Comune di Padova ma in gestione e manutenzione perpetua da parte della Ditta Attuatrice prevede:

- 1) sorveglianza e controllo su cedimenti e deformazioni in genere del piano viabile e loro sistemazione;
- 2) rifacimento del tappeto di usura in conglomerato bituminoso modificato ogni 8-10 anni e comunque secondo necessità;
- 3) mantenimento della segnaletica orizzontale con rifacimento ogni 2 anni;
- 4) mantenimento in buono stato della segnaletica verticale e delle barriere laterali metalliche di sicurezza e di eventuali manufatti spartitraffico;
- 5) taglio dell'erba sulle banchine stradali, aiuole e aree verdi qualora l'altezza superi i 30 cm.



COMUNE DI PADOVA

SETTORE VERDE, PARCHI E AGRICOLTURA URBANA

Variante P.U.A. art. 19 LR 11/2004 "PADOVA EST"

Area PT2 in via S. Marco, Franceschini, delle Grazie

<p>N° Progetto</p> <p>Nome File</p> <p>Data Febbraio 2021</p>		<p>Elaborato</p> <p>Piano manutenzione ordinaria e straordinaria opere a verde asservite ad uso pubblico e ambientale</p>	
<p>PROGETTISTI</p>	<p>R.U.P.</p>	<p>CAPO SETTORE</p> <p>Dott. Ciro Degl'Innocenti</p> <p>DEGL'INNOCENTI CIRO COMUNE DI PADOVA 08.02.2021 14:53:47 UTC</p> 	<p>CAPO AREA</p>

Il servizio di manutenzione delle aree verdi pubbliche e/o destinate ad uso pubblico, prevede tutte quelle attività necessarie per mantenere in efficienza tali aree pubbliche, sia sotto il profilo tecnico agronomico, che sotto il profilo della sicurezza, della funzionalità, dell'igiene, della fruizione e del decoro estetico.

All'interno del Piano Attuativo si rilevano diverse tipologie di verde che conseguentemente differiscono per la tipologia di manutenzione e fruizione.



La manutenzione è formata da un insieme di operazioni che sono applicate in quantità e qualità diverse in base ai vari elementi vegetali e alla loro collocazione.

La combinazione di questi fattori determina di fatto una tipologia di manutenzione variabile da area ad area secondo le esigenze di utilizzazione e posizione.

I principali interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria per le **aree verdi asservite ad uso pubblico** contermini all'edificio e ai parcheggi sono:

- prima di ogni sfalcio raccolta dei rifiuti al fine di evitare la rottura dei mezzi meccanici e il cosiddetto "effetto coriandolo" con la carta sminuzzata;
- taglio del manto erboso con raccolta e/o con sminuzzamento e rilascio in sito. Il manto erboso dovrà essere mantenuto con una altezza massima di cm. 20;
- raccolta delle foglie;
- cura delle piante, secondo le indicazioni impartite dai tecnici del Settore Verde, Parchi e Agricoltura Urbana;
- abbattimento di alberature ritenute pericolose;
- nuove piantumazioni in sostituzione e/o integrazione di quelle esistenti;
- potatura delle siepi;

- potatura degli arbusti;
- diserbo manuale delle aiuole ed alla base delle siepi e degli arbusti;
- pulizia del tronco degli alberi dai polloni;
- concimazione degli alberi;
- controllo dei tutori degli alberi;
- controlli del funzionamento degli impianti di irrigazione;
- vangatura e concimazione dei rampicanti;
- pulizia dei cigli stradali e innesti/incroci;
- manutenzione dei vasi e delle fioriere presenti in ambito;
- trattamenti antiparassitari;
- verifica Statica Visiva delle alberature.

I principali interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria per le **aree verdi ambientali** sono:

- prima di ogni sfalcio raccolta dei rifiuti al fine di evitare la rottura dei mezzi meccanici e il cosiddetto “effetto coriandolo” con la carta sminuzzata;
- taglio del manto erboso con sminuzzamento e rilascio in sito. Il manto erboso dovrà essere mantenuto con una altezza massima di cm. 50. Particolare cura dovrà essere posta nella manutenzione delle zone confinanti con le aree residenziali ed eventuali sfalci straordinari dovranno essere previsti in caso di richiesta da parte dei residenti;
- cura delle piante, secondo le indicazioni impartite dai tecnici del Settore Verde, Parchi e Agricoltura Urbana;
- abbattimento di alberature ritenute pericolose;
- nuove piantumazioni in sostituzione e/o integrazione di quelle esistenti;
- potatura delle siepi;
- potatura degli arbusti;
- pulizia dei cigli stradali e innesti/incroci;
- verifica Statica Visiva delle alberature.

Il Capo Settore Verde, Parchi e
Agricoltura Urbana
Dott. Degl'Innocenti Ciro