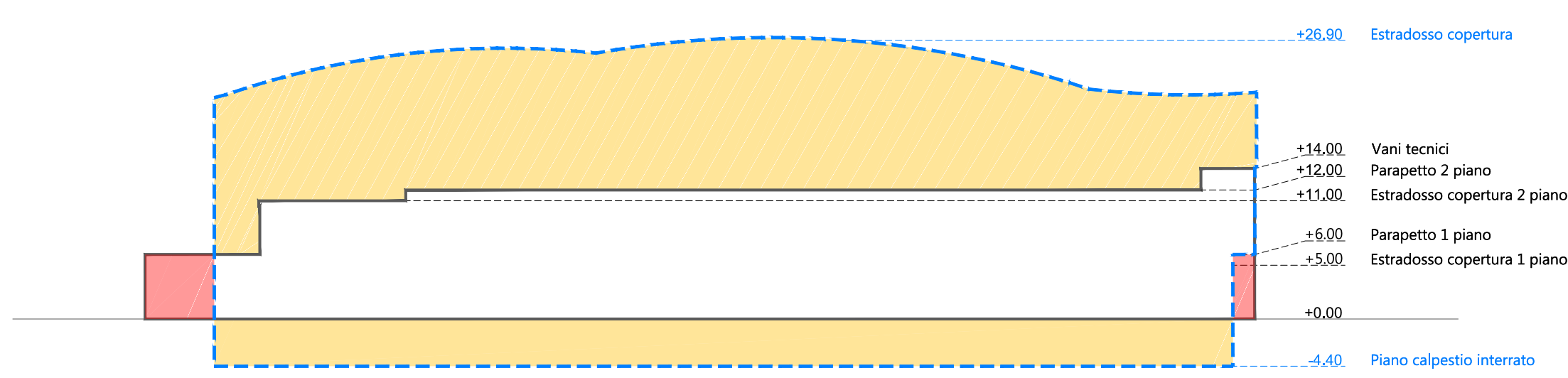
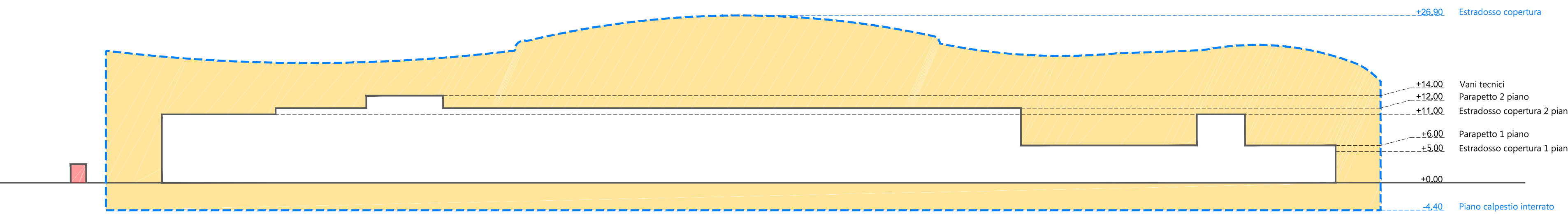


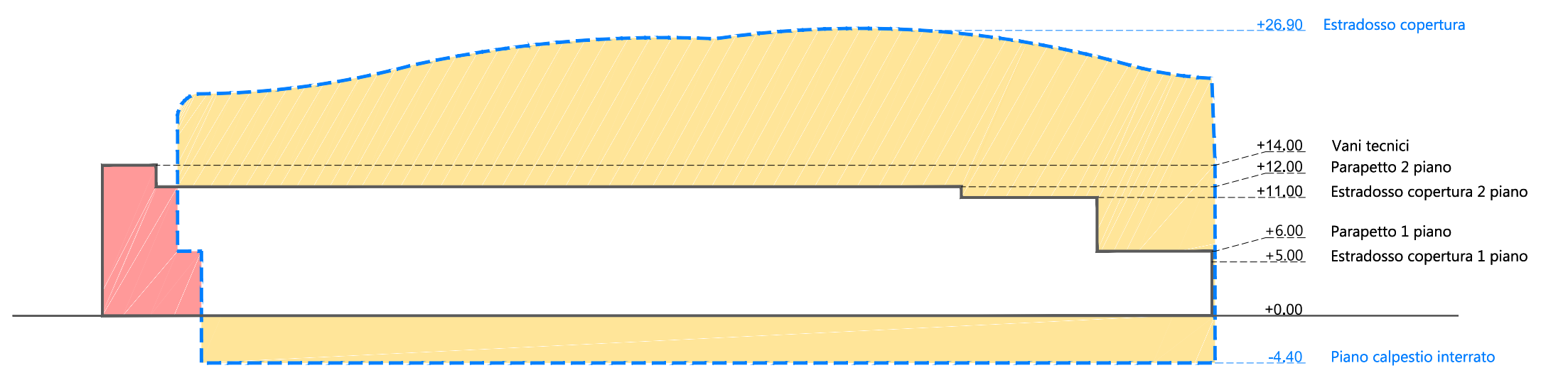
Schema di confronto lato Ovest - Scala 1:500



Schema di confronto lato Sud - Scala 1:500



Schema di confronto lato Est - Scala 1:500

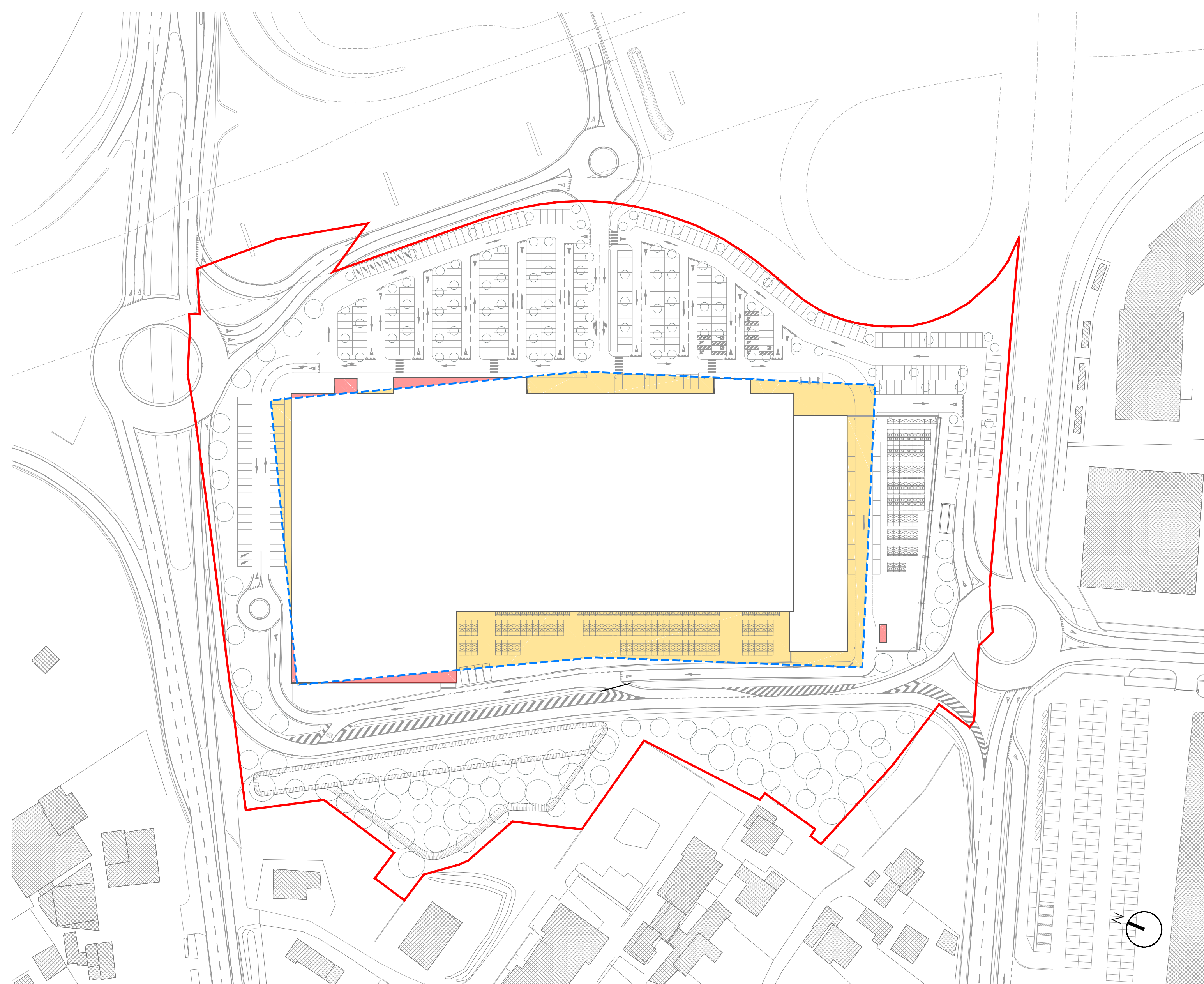


Schema di confronto lato Nord - Scala 1:500

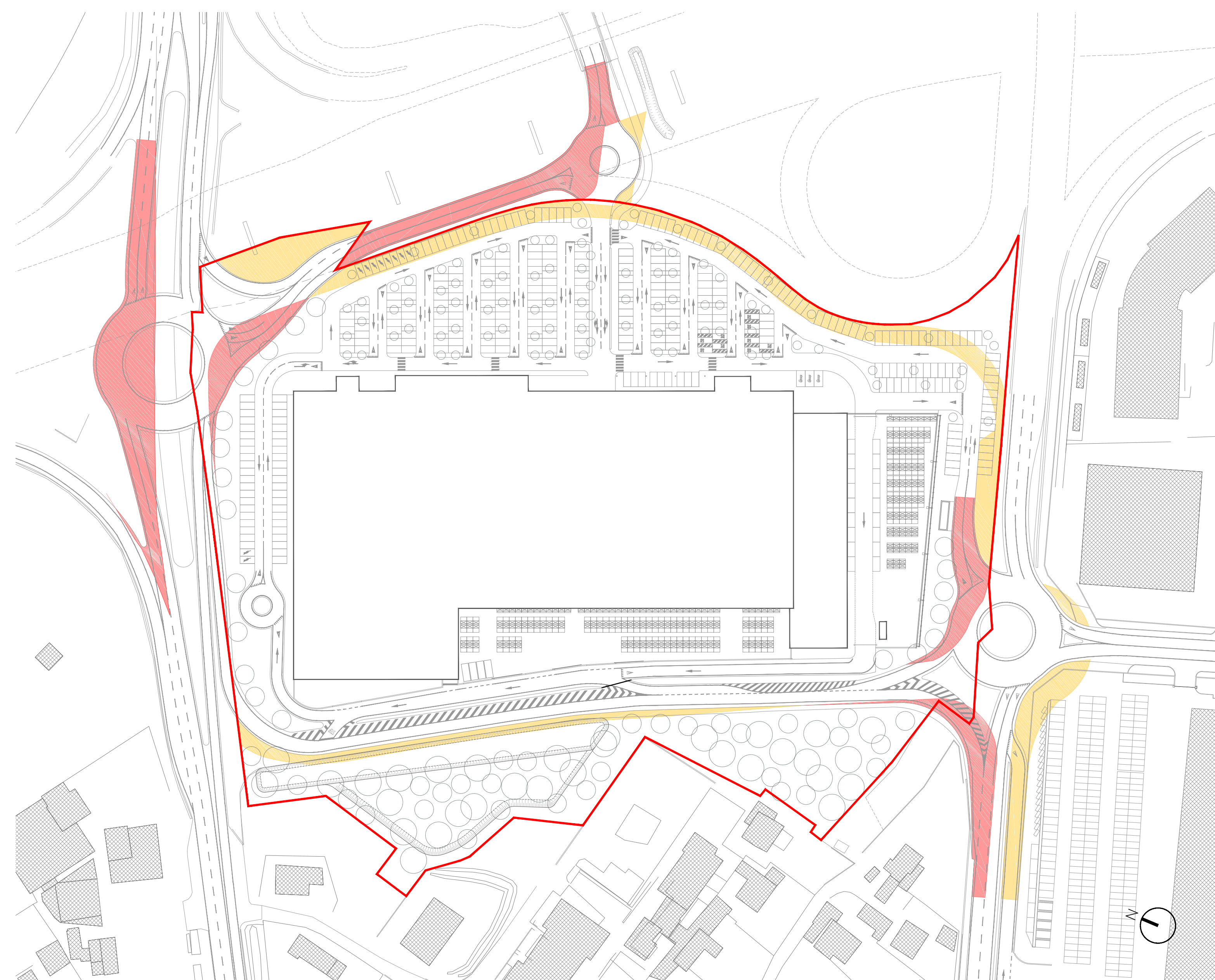
- Legenda**
- Ambito P.U.A.
 - Sagoma edificio PUA Vigente
 - Sagoma edificio PUA Variante
 - Previsioni del PUA Vigente non confermate dalla Variante
 - Nuove previsioni introdotte dalla Variante rispetto al PUA Vigente

Tabella di confronto P.U.A. vigente/ P.U.A. variante

	PUA vigente	PUA variante
CARATTERI EDILIZI		
Unità commerciali	n. 8	n. 2
Superficie coperta	19.300 mq	17.225 mq
Superficie lorda pavimentata	24.785 mq	16.900 mq
Volumetria stimata	339.680 mc (fuori terra)	140.000 mc (fuori terra)
	67.550 mc (interrato)	0 mc (interrato)
	407.230 mc TOTALE	140.000 mc TOTALE
Altezza fabbricato	26,90 m (con copertura)	11 m (con copertura)
Interrato	Presente	Non presente
Piani fuori terra	4	1



Planimetria di confronto consistente edilizie - Scala 1:1.000



Planimetria di confronto sistema viario principale - Scala 1:1.000



COMMESSA DR20170005

Comune di PADOVA

OGGETTO **Variante P.U.A. art. 19 LR 11/2004 "PADOVA EST" area PT2**

COMMITTENTE **BRICOMAN**
BRICOMAN ITALIA srl
Via G. Marconi n° 24
35029 Rozzano (PD)



GRUPPO DI PROGETTAZIONE **d'recta**
d'recta srl
via Ferrara, 28 - 00198 Roma
00198 San Vittorino - Roma
t. 0498.170207 - f. 0498.170209
info@d-recta.it - www.d-recta.it

PROGETTO E COORDINAMENTO
Arch. Marco Pagani
Plan. Terr. Marco Carretta

DIRETTORE TECNICO
Arch. Dino De Zan



mob-up srl
via Ferrara, 28 - 00198 Roma
00198 San Vittorino - Roma
t. 0498.170207 - f. 0498.170209
info@mob-up.it - www.mob-up.it

TRM Group
via Ferrara, 28 - 00198 Roma
00198 San Vittorino - Roma
t. 0498.170207 - f. 0498.170209
info@trmgroup.it - www.trmgroup.it

Architetto Roberta Patt
via del Tempio, 3
35013 Biadene TV - Italia
t. 0422.842228
architetto.roberta.patt@gmail.com

VALUTAZIONE COMPATIBILITA'
DRAULICA
Ing. Davide Fasani
DIRETTORE TECNICO
Ing. Marcello Favalezza

STUDIO VIABILISTICO
Dott. Paolo Galbati
PROGETTO OPERE STRADALI
Ing. Giuseppe Ciccarone

ELABORATO **STATO DI PROGETTO**

Schemi di confronto tra PUA vigente e variante

EMMISSIONE	rev	data	descrizione	redatto	controllato

01 novembre 2020 Elaborati adeguati alla Richiesta integrazioni Cds GC MP
00 agosto 2020 PB MP



Il presente documento è di proprietà di d-recta srl. Ogni utilizzo non autorizzato sarà perseguito a norma di legge.
certificato norma UNI EN ISO 9001:2015 n. 17180-1
certificato norma UNI ISO 45001:2018 n. 17180-1

08c
codice
DR20170005UAD00PM001