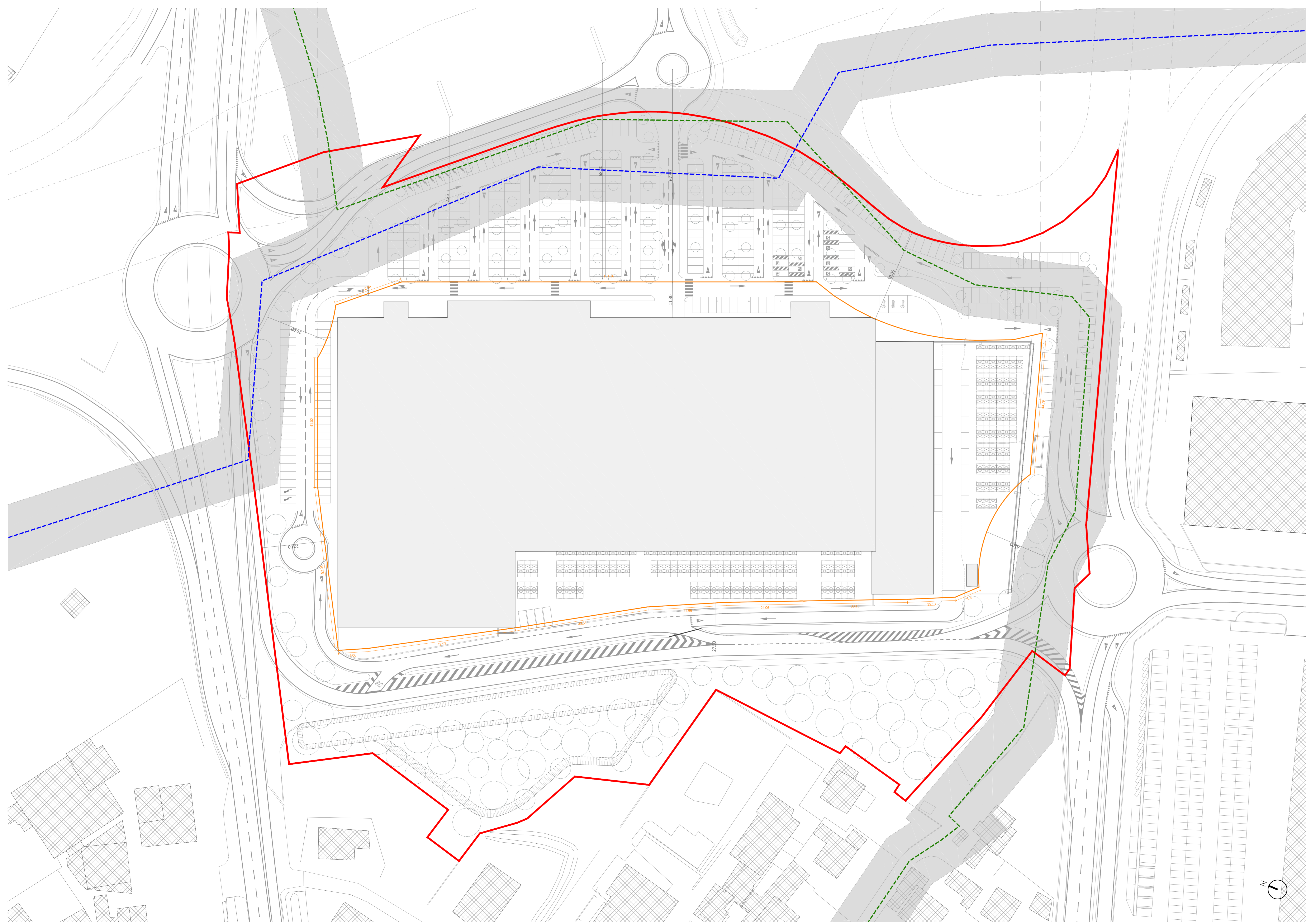


Schema ingombro massimo su prospetto Est



- Legenda**
- Ambito P.U.A.
  - Limite ingombro massimo
  - Fascia di rispetto ossigenodotto - 10 m per lato
  - Fascia di rispetto rete gas metano - 10 m per lato

+15,00 limite ingombro massimo volumi tecnici, impianti pubblicitari e mascherature  
 +12,00 limite ingombro massimo  
 -0,28 Imposta edificio  
 +0,00 Caposaldo presente sul parcheggio linea adiacente alla rotatoria su via Sergio Fracalanza

Caratteri edilizi	
Unità commerciali	n. 2
Superficie coperta	17.225 mq
Superficie lorda pavimentata	16.900 mq
Volumetria stimata	140.000 mc
Altezza fabbricato (copertura compresa)	11.00 m
Altezza complessiva (comprensiva di mascherature, impianti pubblicitari e volumi tecnici)	15.00 m

**d'recta** urban management COMMESSA DR20170005

**Comune di PADOVA**

OGGETTO **Variante P.U.A. art. 19 LR 11/2004 "PADOVA EST" area PT2**

COMMITTENTE **BRICOMAN**  
 BRICOMAN ITALIA srl  
 Via G. Marconi 17/24  
 30089 Rozzano (MI)

GRUPPO DI PROGETTAZIONE  
  
 ARCHITETTO  
 ING. MARCO PAGANO  
 ING. DINO DE ZAN  
 ING. DAVIDE FASAN  
 ING. MARCO FAVALESSA

**d'recta**  
 PROGETTO E COORDINAMENTO  
 Arch. Marco Pagano  
 Plan. Terr. Marco Carretta  
**d-recta srl**  
 via Venezia, 28 - 30138 Padova  
 049.8742111 - 049.8742112  
 info@d-recta.it - www.d-recta.it

**mob-up srl**  
 via Venezia, 28 - 30138 Padova  
 049.8742111 - 049.8742112  
 info@mob-up.it - www.mob-up.it  
**STUDIO VIALISTICO**  
 ING. FABIO GILBERTI  
 ING. DAVIDE FASAN  
 DIRETTORE TECNICO  
 ING. MARCO FAVALESSA

**TRM Group**  
 via Venezia, 28 - 30138 Padova  
 049.8742111 - 049.8742112  
 info@trmgroup.it - www.trmgroup.it  
**STUDIO VIALISTICO**  
 ING. FABIO GILBERTI  
 ING. DAVIDE FASAN  
 DIRETTORE TECNICO  
 ING. MARCO FAVALESSA  
**Architetto Roberta Patt**  
 via Venezia, 28 - 30138 Padova  
 049.8742111 - 049.8742112  
 info@robertapatt.it - www.robertapatt.it  
**ANALISI E VALUTAZIONI AMBIENTALI**

ELABORATO **STATO DI PROGETTO**

**Planimetria prescrittiva**  
 scala 1:500 **08a**  
 codice **DR20170005UAD00P001**

EMISSIONE	rev	data	descrizione	redatto	controllato
	01	novembre 2020	Elaborati adeguati alla Richiesta integrazioni CdS	GC	MP
	00	agosto 2020		PB	MP

Il presente documento è di proprietà di d'recta srl. Ogni utilizzo non autorizzato sarà perseguito a norma di legge.  
 certificato norma UNI EN ISO 9001:2015 n. 17180-1  
 certificato norma UNI ISO 45001:2018 n. 17180-1