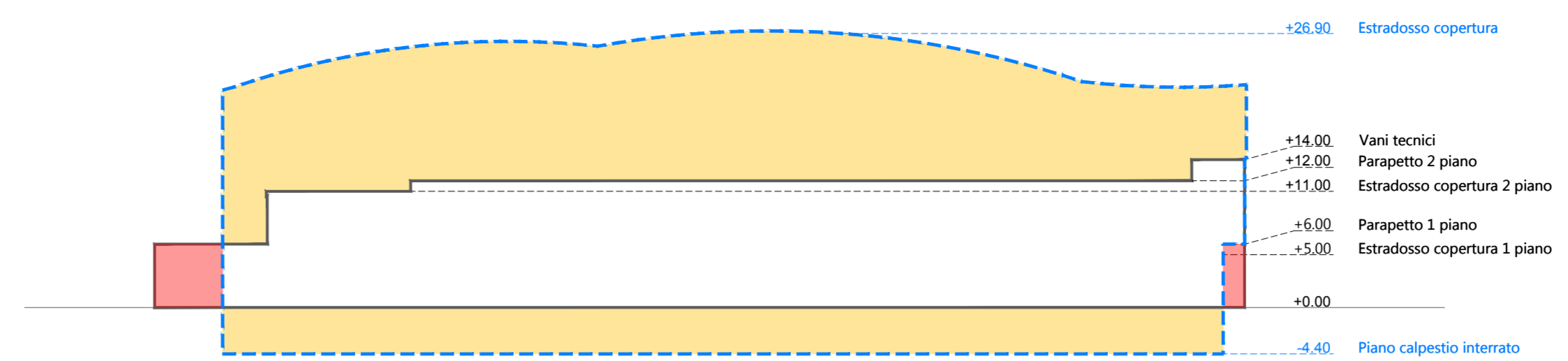
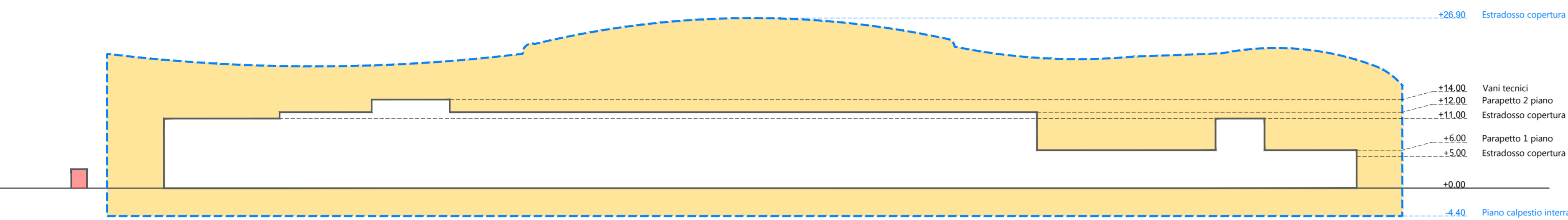


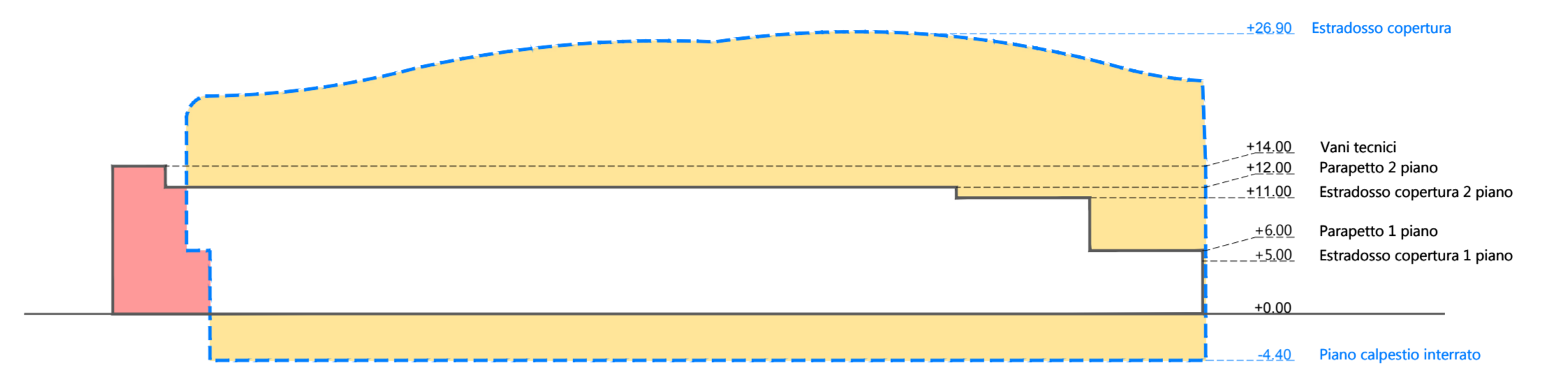
Schema di confronto lato Ovest - Scala 1:500



Schema di confronto lato Sud - Scala 1:500



Schema di confronto lato Est - Scala 1:500

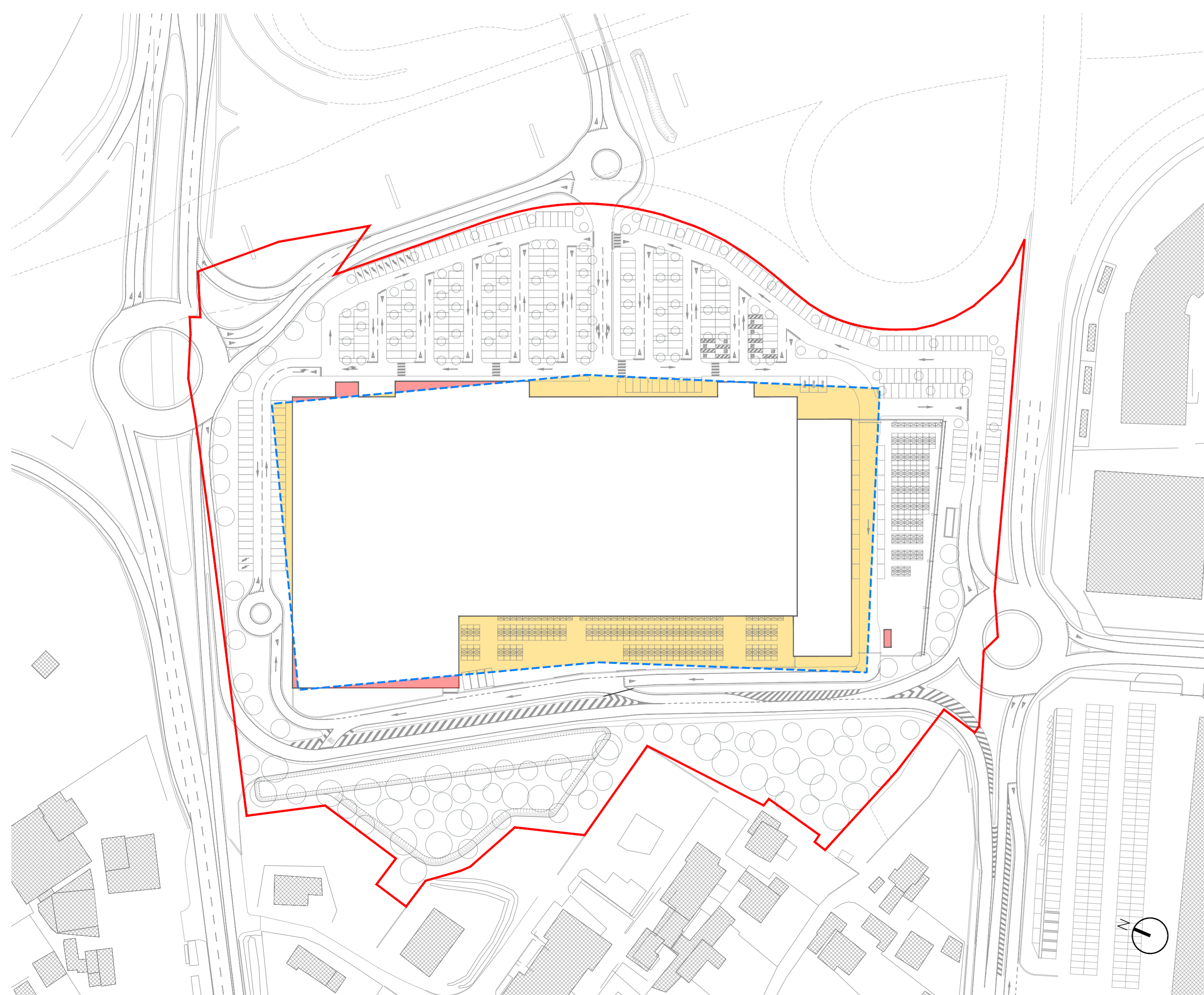


Schema di confronto lato Nord - Scala 1:500

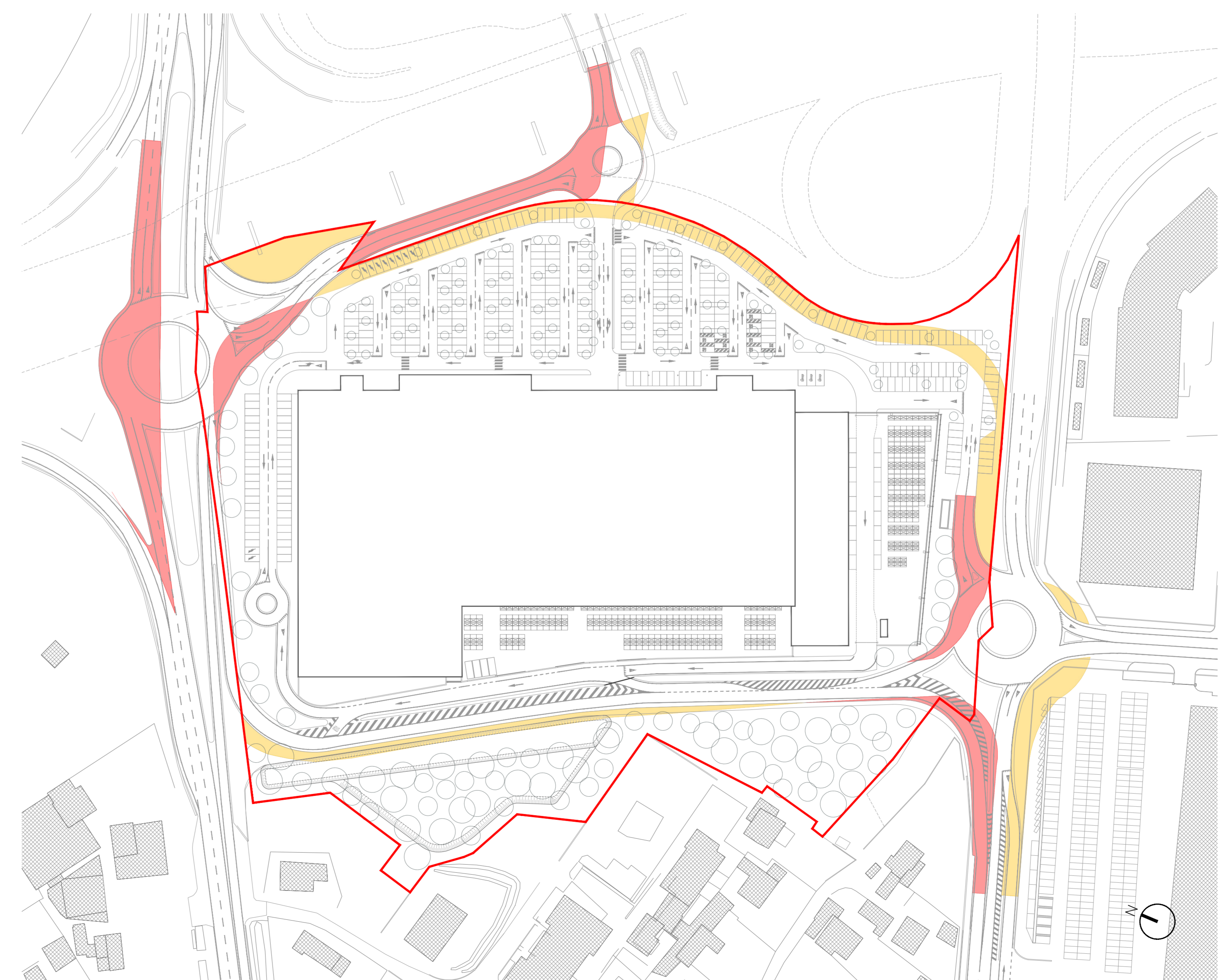
- Legenda**
- Ambito P.U.A.
 - Sagoma edificio PUA Vigente
 - Sagoma edificio PUA Variante
 - Previsioni del PUA Vigente non confermate dalla Variante
 - Nuove previsioni introdotte dalla Variante rispetto al PUA Vigente

Tabella di confronto P.U.A. vigente/ P.U.A. variante

	PUA vigente	PUA variante
CARATTERI EDILIZI		
<i>Unità commerciali</i>	n. 8	n. 2
<i>Superficie coperta</i>	19.300 mq	17.225 mq
<i>Superficie lorda pavimentata</i>	24.785 mq	16.900 mq
Volumetria stimata	339.680 mc (fuori terra)	140.000 mc (fuori terra)
	67.550 mc (interrato)	0 mc (interrato)
	407.230 mc TOTALE	140.000 mc TOTALE
Altezza fabbricato	26.90 m (con copertura)	11 m (con copertura)
Interrato	Presente	Non presente
Piani fuori terra	4	1



Planimetria di confronto consistente edilizie - Scala 1:1.000



Planimetria di confronto sistema viario principale - Scala 1:1.000



COMMESSA DR20170005

Comune di PADOVA

OGGETTO **Variante P.U.A. art. 19 LR 11/2004 "PADOVA EST" area PT2**

COMMITTENTE **BRICOMAN**
BRICOMAN ITALIA srl
Via G. Marconi n° 24
20089 Rozzano (MI)

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO E COORDINAMENTO
Arch. Marco Pagani
Plan. Terr. Marco Carretta

mob-up srl
via Ferrara, 28 - 00197 Roma (RM)
tel. 06/48117000 - fax 06/48117009
info@mob-up.it - www.mob-up.it

TRM Group
via Ferrara, 28 - 00197 Roma (RM)
tel. 06/48117000 - fax 06/48117009
www.trmgroupproject.com

Architetto Roberta Patti
via del Tempio, 3
30123 Rovigo (TV) - Italia
tel. 0427/741278
architetto.roberta.patti@gmail.com

ELABORATO STATO DI PROGETTO

Schemi di confronto tra PUA vigente e variante

08c

EMISIONE	rev.	data	descrizione	redatto	controllato
	02	novembre 2021	Revisione	GC	MP
	01	novembre 2020	Elaborati adeguati alla Richiesta integrazioni CdS	GC	MP
	00	agosto 2020		PB	MP

Il presente documento è di proprietà di d'recta srl. Ogni utilizzo non autorizzato sarà perseguito a norma di legge.
certificato norma UNI EN ISO 9001:2015 n. 17180-1
certificato norma UNI ISO 45001:2018 n. 17180-1