

COMUNE DI PADOVA

PIANO DI LOTTIZZAZIONE Zona di Perequazione Ambientale n.7 - Isola di Torre

ESTRATTI PLANIMETRICI

N. ELABORATO

01

DATA: agg. gen 2021
SCALA: varie



I proponenti:
La ditta lottizzante

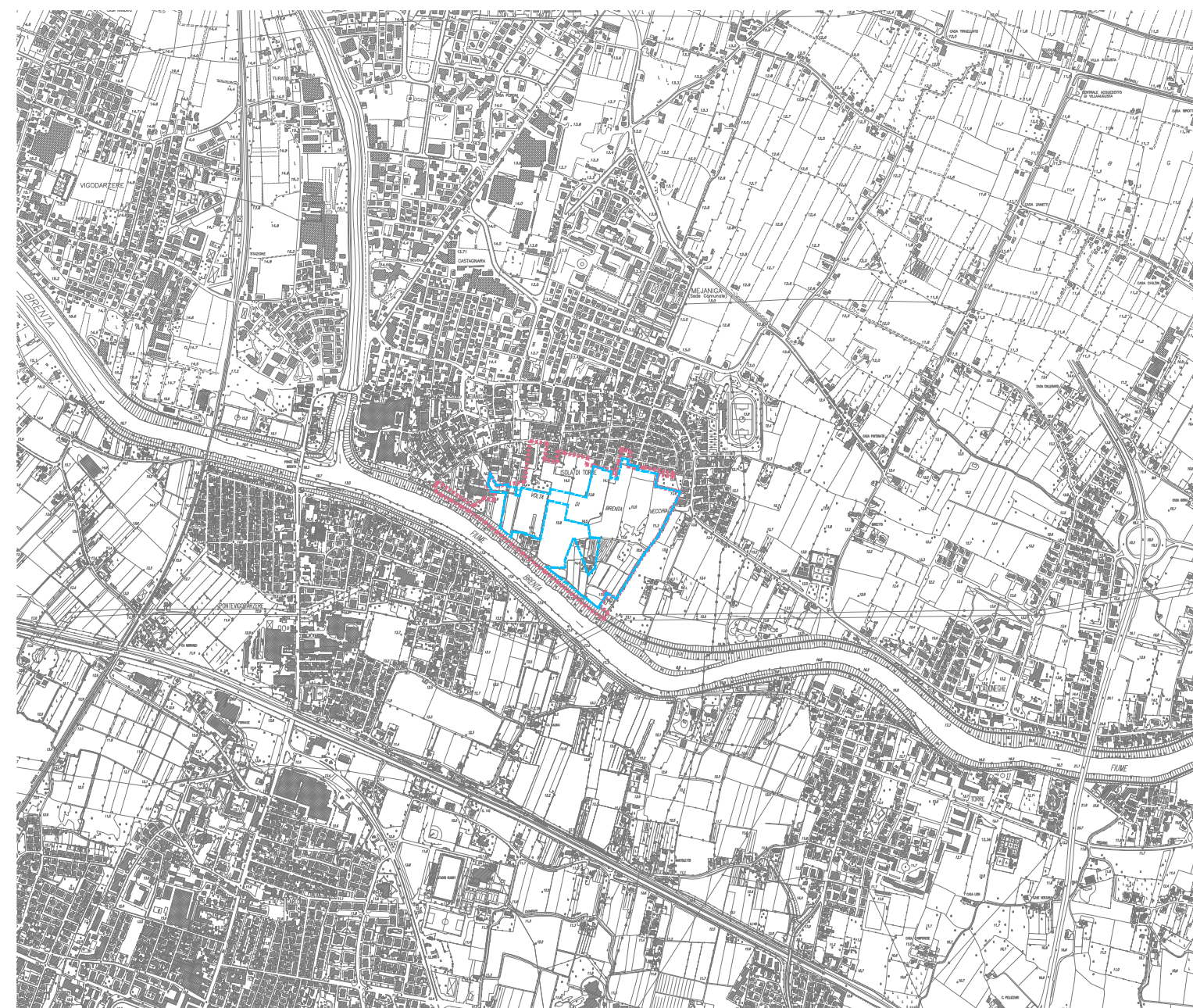
I progettisti:
Arch. Daniele Agnolon
Arch. Matteo Grassi

Via Germania, 7/12 - 35010 VIGONZA (Pd) Tel: (+39) 049.5808019 e-mail: danielle.agnolon@spazioarchiteti.it

COMMESSA	NOME FILE	PERCORSO DIGITALE
0608	0608_SFEST_V00_RS4_INQUADRAMENTO_S2.DWG	c:\06_08_isola di torre\pa_piani_attualiv\pua_apr_2017\agg. marzo 2021_senza intestati

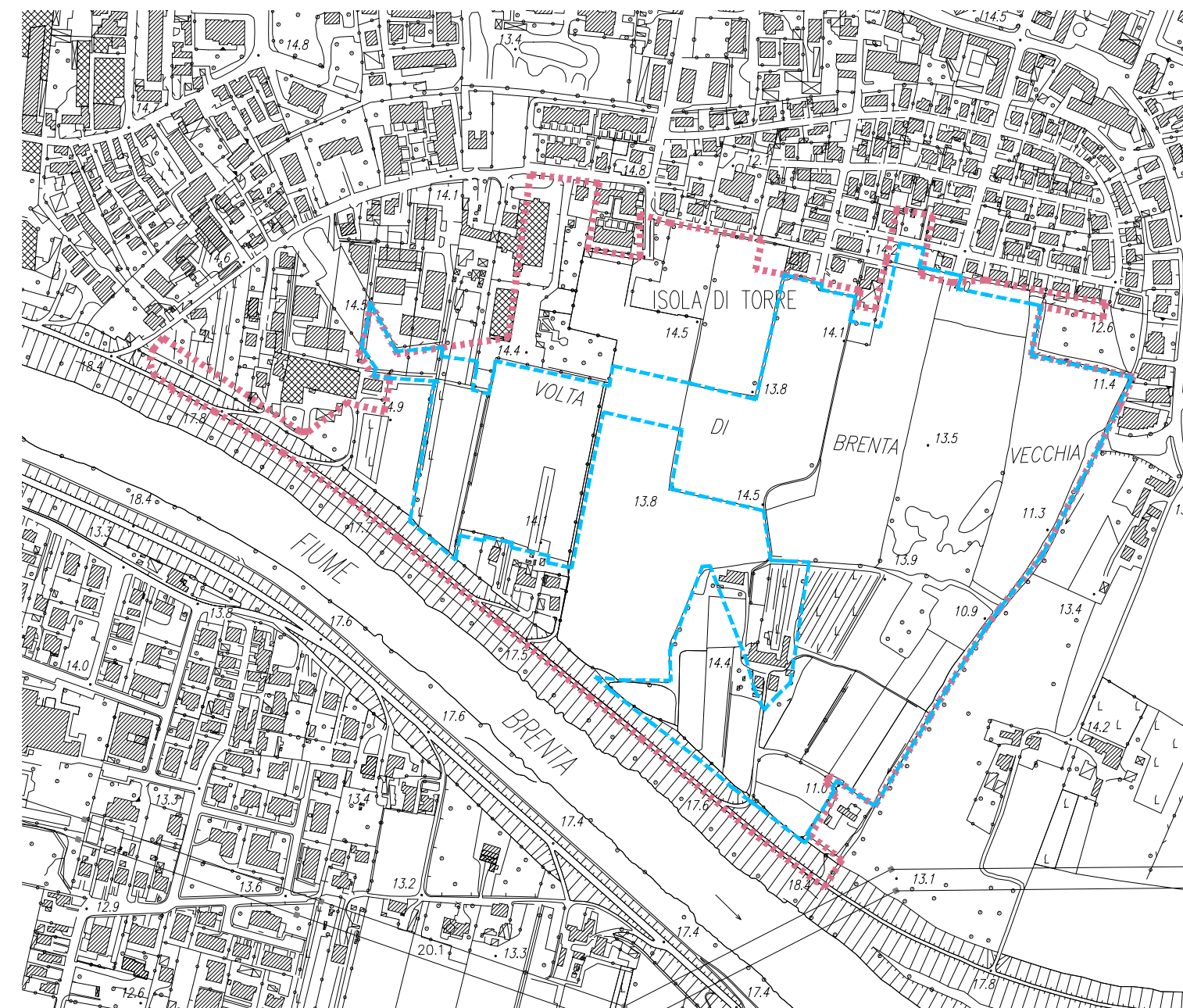
Il presente documento, elaborato per i committenti non può essere riprodotto o comunicato a terzi senza preventiva autorizzazione scritta da parte dei progettisti.

-  Ambito Z.T.O. Perequazione Ambientale
-  Ambito P.U.A.



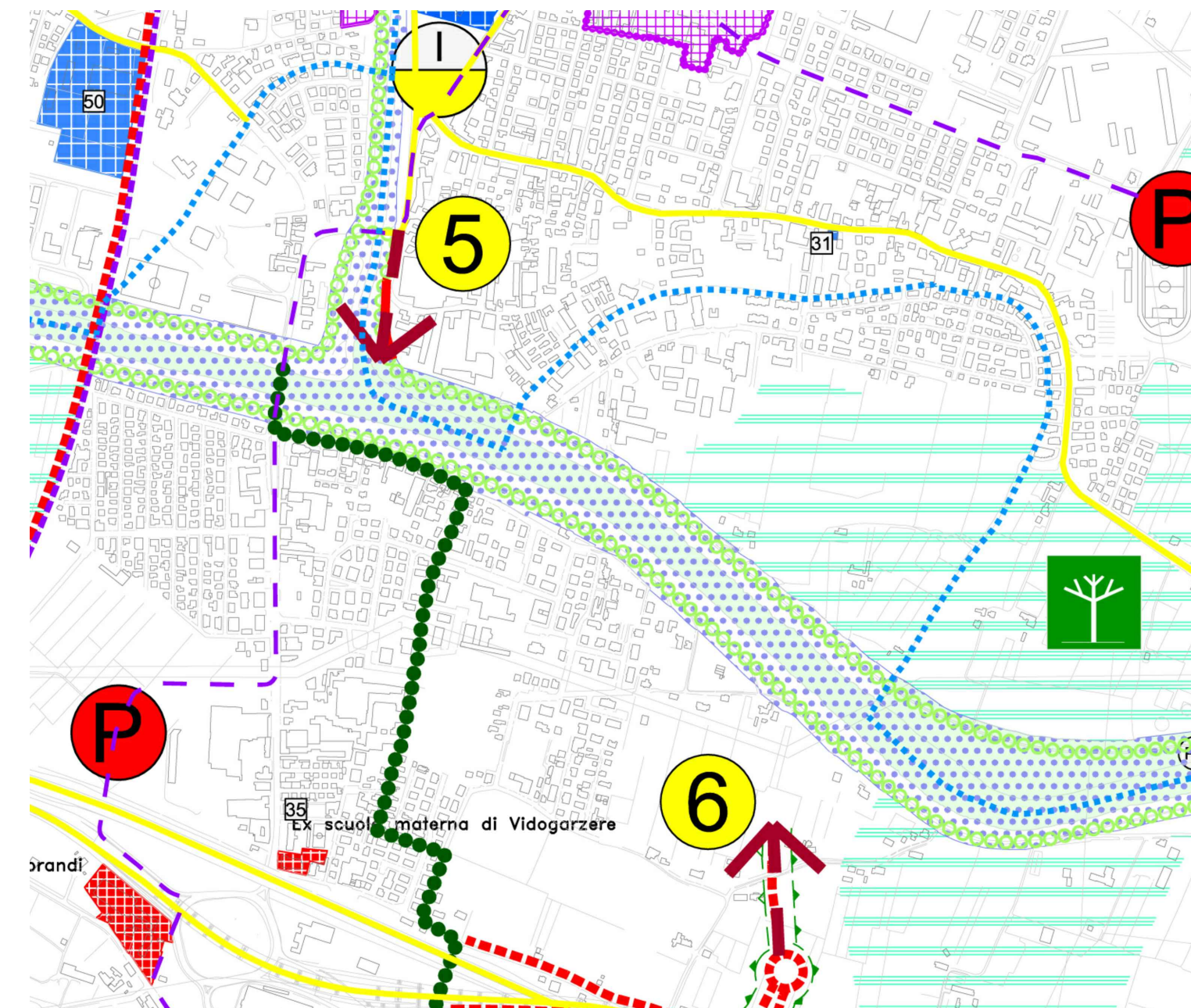
INQUADRAMENTO

scala 1: 20.000






ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO

scala 1: 5.000



ESTRATTO PATI - Carta delle trasformabilità

scala 1: 10.000

-  Confine comunale
-  Ambiti di connessione naturalistica di 2 grado Art. 23.2.2b
-  Percorsi storico-ambientali di interesse sovracomunale di progetto Art. 22



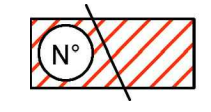


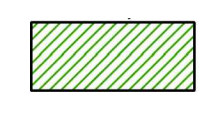
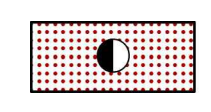




ORTOFOTO

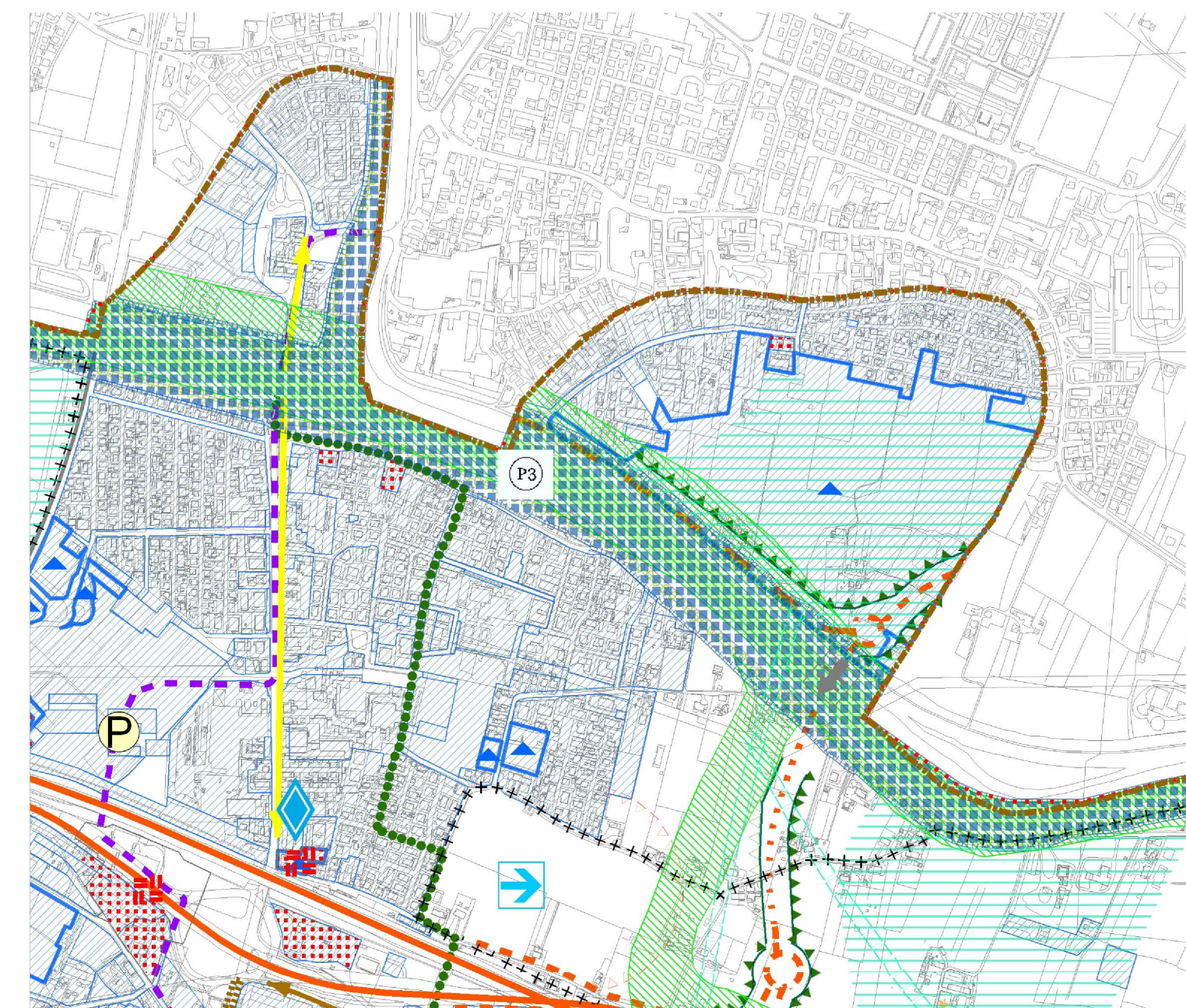
scala 1: 5.000



ESTRATTO P.I. Comune di Padova


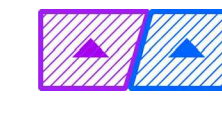

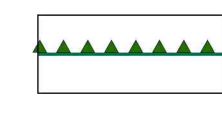


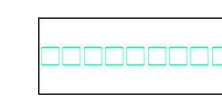
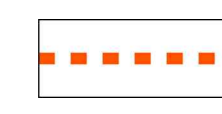

scala 1: 5.000

-  Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
-  Zona di perequazione ambientale - Art. 16
-  Impianti tecnologici
-  PARCHEGGI
-  VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO
-  Area di rispetto - Art. 33
-  Aree per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
-  Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24
-  Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23



ESTRATTO PAT - Carta delle trasformabilità

scala 1: 10.000

-  Aree di urbanizzazione consolidata- Città Consolidata Art. 11.2.1
-  Ambiti di Piano Attuativo del P.R.G. vigente confermati dal P.A.T.- Città Programmata Art. 11.2.2 Art. 12.1
-  Ambiti di connessione naturalistica di 2 grado Art. 17.2.2b
-  Barriere infrastrutturali 1°grado Art. 17.2.3
-  Ambiti dei parchi o per l'istituzione di parchi e riserve naturali di interesse sovracomunale. Art. 17.2.1a
-  Fiume Brenta
-  Corridoio ecologico secondario (greenways) Art. 17.2.2d
-  Viabilità primaria di scala territoriale di progetto Art. 15
-  Barriere infrastrutturali 1°grado-puntuali Art. 17.2.3