

DATI PDL - RIPARTIZIONE FUNZIONALETRASPOSIZIONE DELLE ZONE
E VERIFICA**RIPARTIZIONE FUNZIONALE**

Superficie ambito	mq 522
di cui:	
Superficie per perequazione integrata (Sz)	mq 522
Superficie da cedere (Sc) (non inferiore al 70% di Sz)	mq 365
Area edificabile (Se) (non superiore al 30% di Sz)	mq 157

**VERIFICA DELLA RIPARTIZIONE FUNZIONALE
E DELLA TRASPOSIZIONE DELLE ZONE**

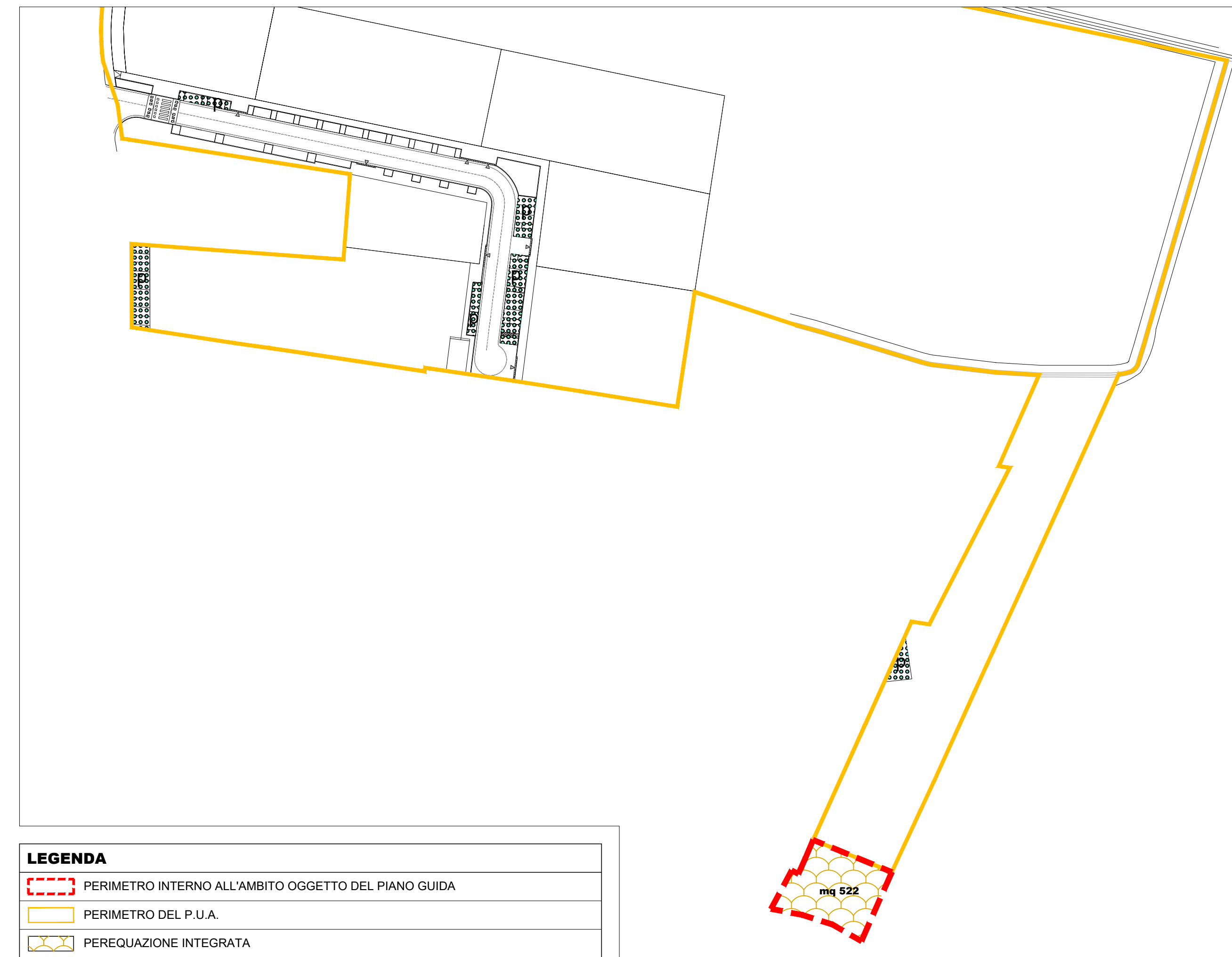
Superficie da cedere (Sc)	mq 366 (> di 365 mq)
Superficie edificabile (Se)	mq 156 (< di 157 mq)

VERIFICA DEGLI INDICI ECOLOGICI

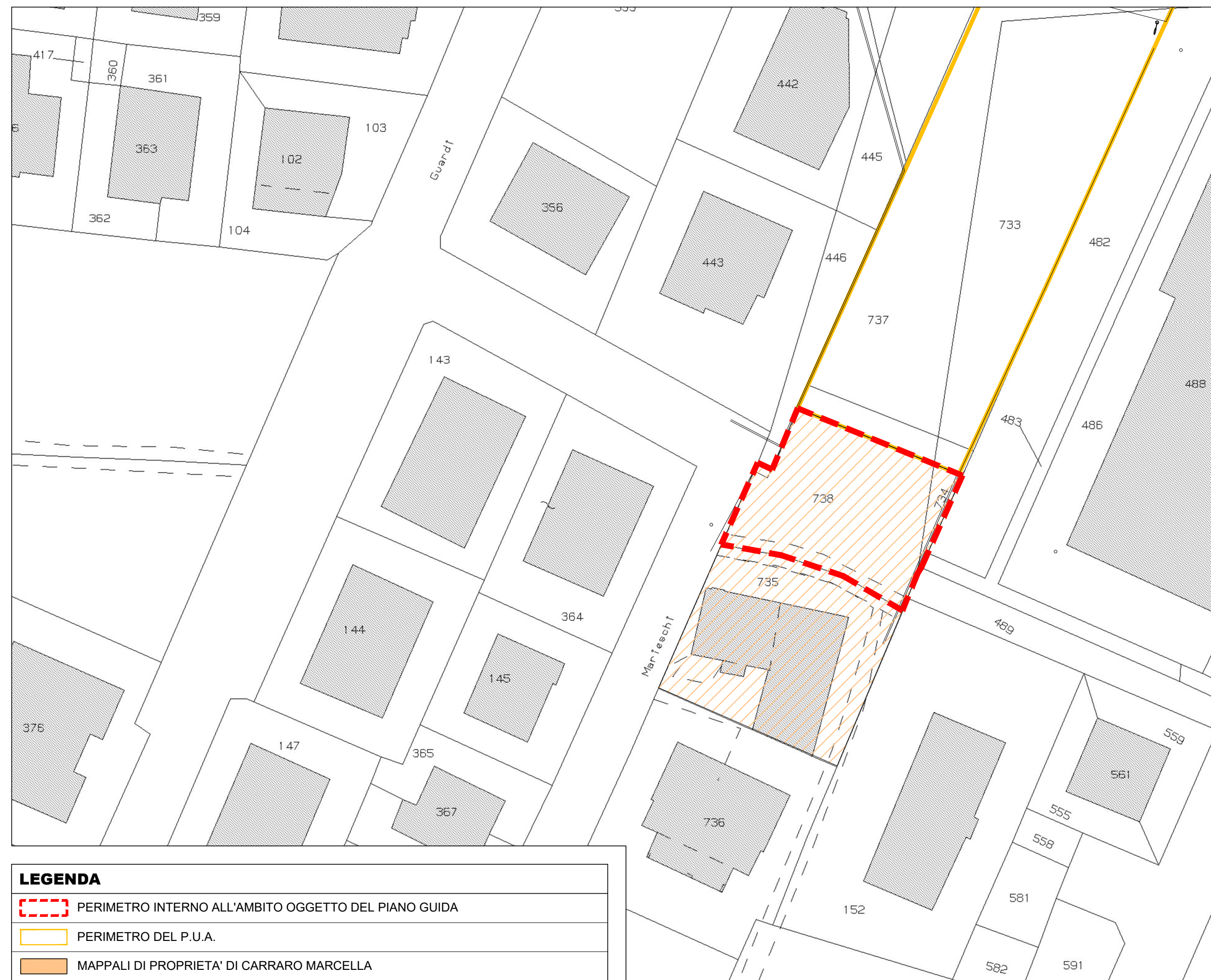
Indice ecologico per alberature (40 alberature * Ettaro = 40 x 0.05 H)	n° 2
Indice ecologico - superficie permeabile (30% della superficie edificabile Se) da reperire all'interno dei lotti privati con le modalità di calcolo indicate all'art. 93 del R.E. del comune di Padova	mq 47

DATI METRICI GENERALI

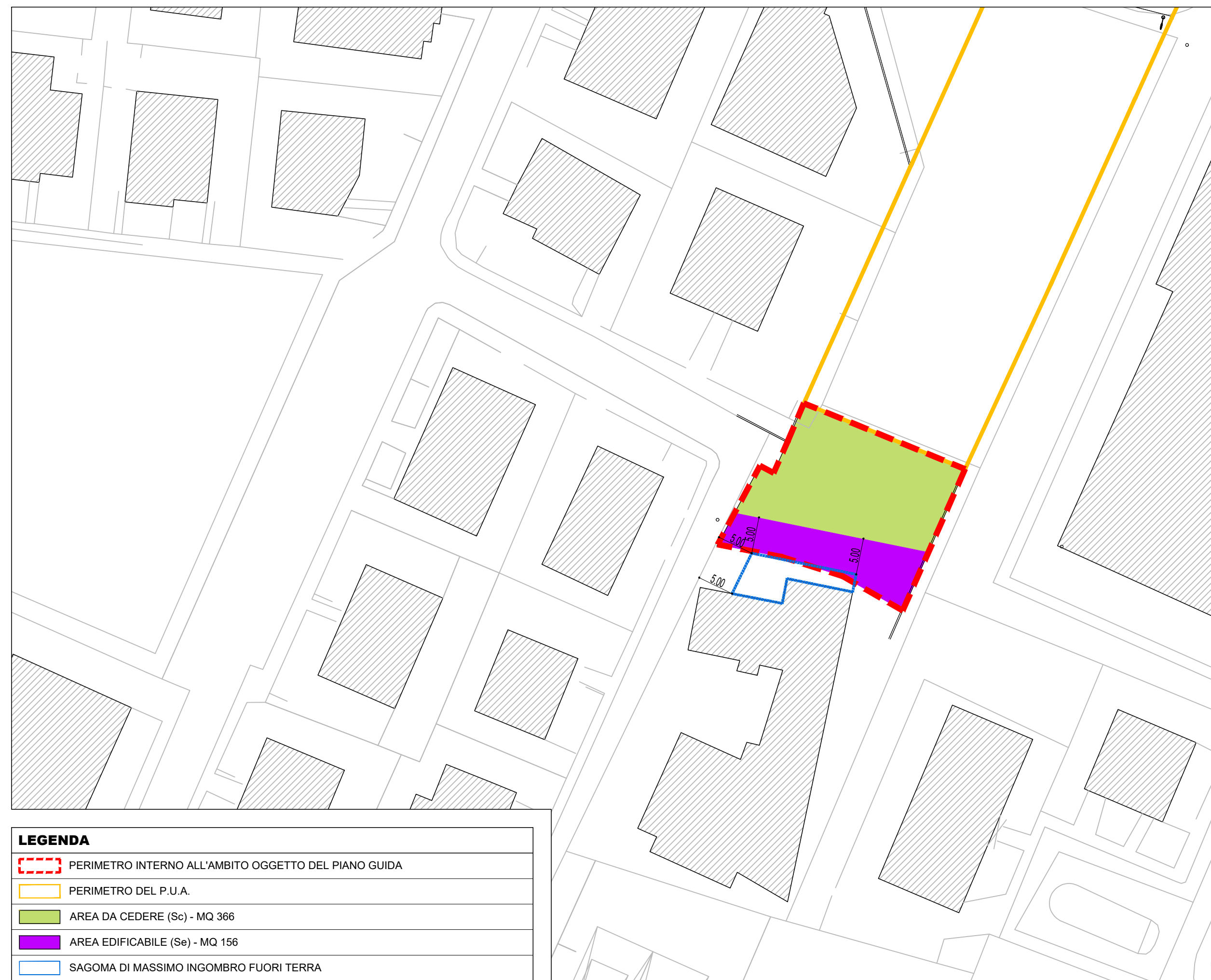
Volume LIBERO consentito nell'area di perequazione integrata (0.25 mc/mq = 522 mq x 0.25) Da ripartire tra i lottizzanti come da percentuali	mc 130
Volume DA LOCARE consentito nell'area di perequazione integrata (0.05 mc/mq = 522 mq x 0.05)	mc 26
Volume COMPLESSIVO consentito nell'area di perequazione integrata da realizzare in aderenza con il fabbricato esistente inserito all'interno del mappale 735 foglio 28	mc 156



LEGGENDA	
	PERIMETRO INTERNO ALL'AMBITO OGGETTO DEL PIANO GUIDA
	PERIMETRO DEL P.U.A.
	PEREQUAZIONE INTEGRATA

LETTURA DEL PRG
SCALA 1:1000

LEGGENDA	
	PERIMETRO INTERNO ALL'AMBITO OGGETTO DEL PIANO GUIDA
	PERIMETRO DEL P.U.A.
	MAPPALI DI PROPRIETA' DI CARRARO MARCELLA

IDENTIFICAZIONE DEGLI STANDARD URBANISTICI
SCALA 1:500

LEGGENDA	
	PERIMETRO INTERNO ALL'AMBITO OGGETTO DEL PIANO GUIDA
	PERIMETRO DEL P.U.A.
	AREA DA CEDERE (Sc) - MQ 366
	AREA EDIFICABILE (Se) - MQ 156
	SAGOMA DI MASSIMO INGOMBRO FUORI TERRA

PRESCRIZIONI EDILIZIE
SCALA 1:500REGIONE VENETO
PROVINCIA DI PADOVA
COMUNE DI PADOVAP.D.L. VIA DEL GIGLIO
VIA DEL GIGLIO

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

CONGREGAZIONE DEI PADRI ROGAZIONISTI DEL SACRO CUORE DI GESU'
CARRARO MICHELA
CARRARO NICOLO'
CARRARO STEFANO
ZASIO MATILDE

N.C.T.R. FG. 28 MAPP. 346, 352, 741, 733, 737, 1503, 1504, 1507, 1508, 1509

- MARZO 2014
- GENNAIO 2015
- MARZO 2018

NOTE

PIANO GUIDA AREE ENTRO AMBITO

MENEAGAZZI MICHELON ARCHITETTI ASSOCIATI

SCALA
1:500
1:1000
P08.1MENEAGAZZI MICHELON ARCHITETTI ASSOCIATI
VIA FORNACE MORANDI 18/4 35133 PADOVA
TEL. 049 8644026 FAX 049 8640600
E MAIL mail@menegazzimichelon.it

IL PRESENTE DISEGNO E' DI PROPRIETA' DI MENEAGAZZI E MICHELON ARCHITETTI ASSOCIATI ED E' SOTTO LA PROTEZIONE DELLA LEGGE SULLA PROPRIETA' LETTERARIA. NE E' QUINDI VIETATA PER QUALSIASI MOTIVO LA RIPRODUZIONE E LA CONSEGNA A TERZI.