



## Progetto per il recupero delle aree e degli edifici esistenti dell'ex Foro Boario di Padova in Corso Australia

Realizzazione in "project financing" nell'area dell'ex Foro Boario in Corso Australia di alcune strutture dedicate all'intrattenimento ed eventi culturali, di uno o più pubblici esercizi, di un albergo, di una grande struttura di vendita e di un'ulteriore superficie di vendita, nonché di una viabilità pubblica con affidamento in concessione di gestione (art. 183 D.Lgs. 50/2016).

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO "P.U.A. EX FORO BOARIO CORSO AUSTRALIA"** data: 15 febbraio 2019

# T.05i

PROGETTO URBANISTICO

**STATO DI FATTO**  
Ex fabbricato ingresso  
pianta piano terra

scala 1:100

committenza: **"Nuovo FORO BOARIO - Padova S.P.A."**

progetto: **SA SVILUPPO ARCHITETTURA ed ingegneria srl**

note:

SA SVILUPPO ARCHITETTURA ed ingegneria srl  
 domicilio fiscale: via delle Industrie, 1/a, 35013 Limer (PD) - sede operativa: via Fra Paolo Sarpi 372  
 tel. 0496459810 - cell. 3338120550 mail: sa.sviluppoarchitettura@gmail.com



### LEGENDA

Parti non rilevabili per difficoltà di accesso (i dati dimensionali e funzionali riportati sono desunti dal progetto originario)

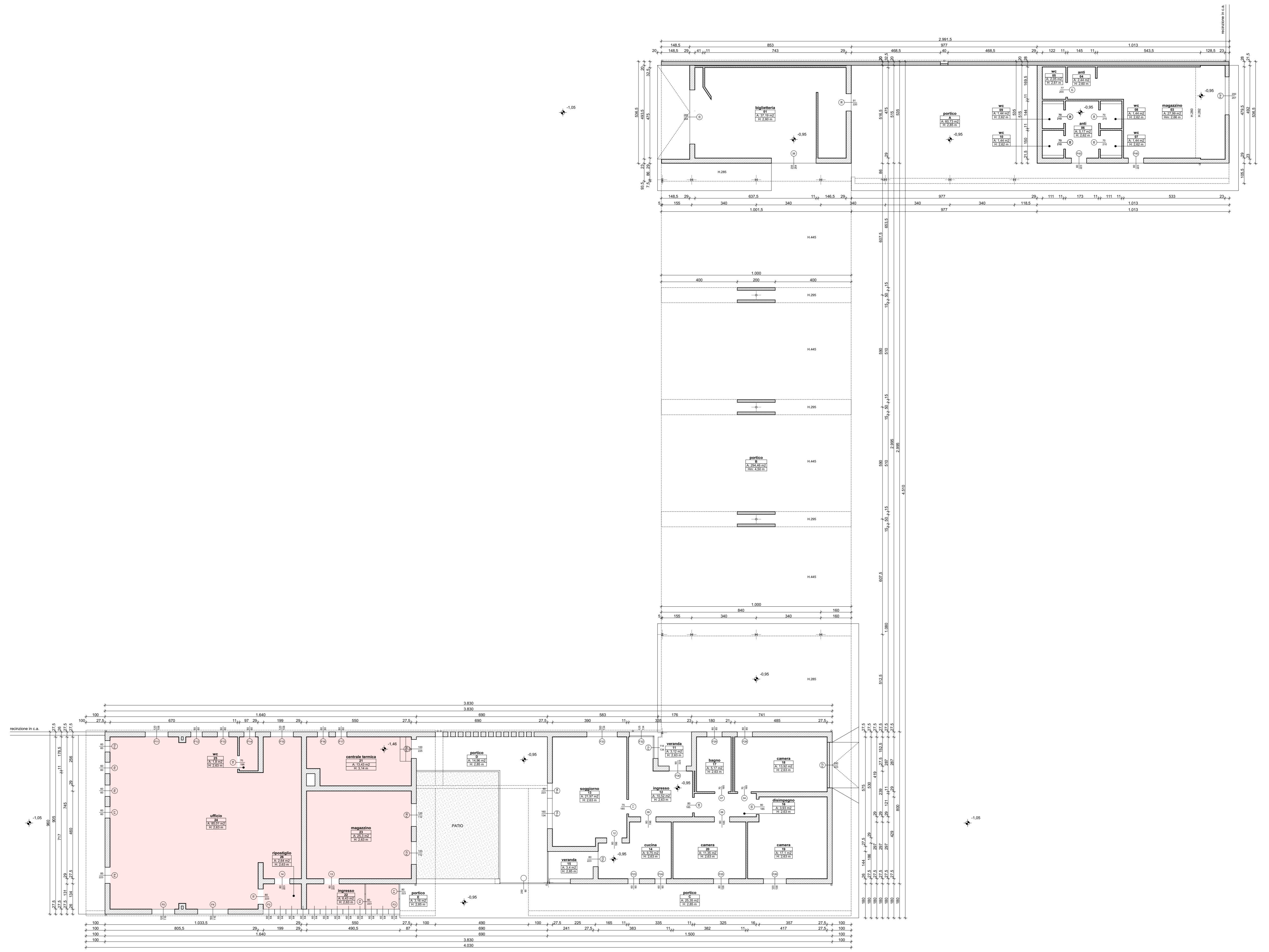
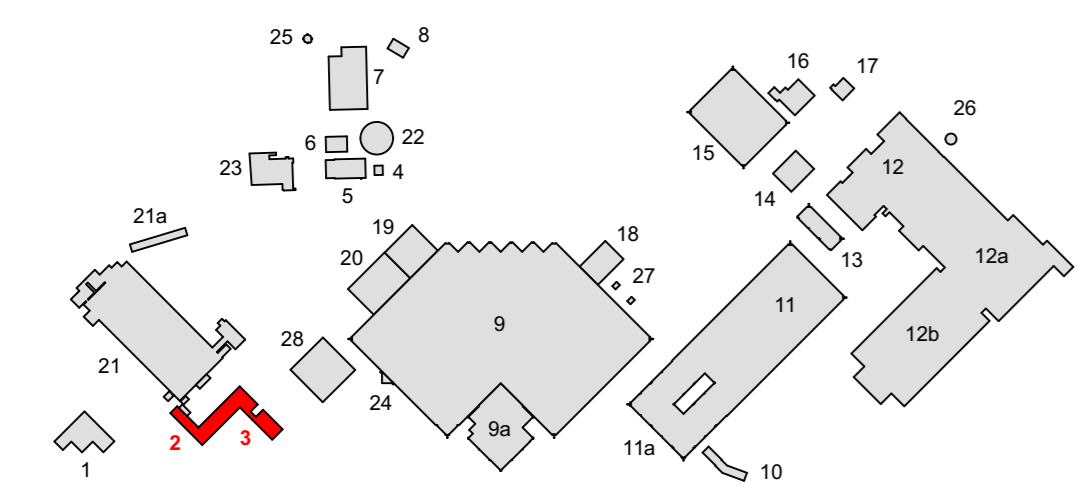
- locale**
- denominazione locale
  - 000 numerazione locale
  - A: 1,09 m<sup>2</sup> A: area netta del locale
  - H: 0,00 m H: altezza netta del locale
  - Hm: altezza media (ponderata)
  - Hst: altezza sotto trave principale di copertura (in assenza di indicazione l'altezza è da intendersi variabile)

### EX FABBRICATO INGRESSO

(vedi key map nn. 2 e 3)

- Dati urbanistici:**
- edificio 2**
- SLP : mq 100,11
  - SLP portici > cm 150 : mq 362,09
  - SLP totale : mq 462,20
  - SC : mq 462,20
- edificio 3**
- SLP : mq 331,20
  - SC : mq 331,20

- Note:**
- Quote altimetriche riferite allo zero di rilievo
  - Destinazioni d'uso:  
originaria: ingresso, alloggio custode, spogliatoi addetti  
attuale: attività commerciale
  - Le destinazioni dei locali indicate nel disegno sono riferite all'uso attuale



**PIANTA PIANO TERRA**  
scala 1:100