



Progetto per il recupero delle aree e degli edifici esistenti dell'ex Foro Boario di Padova in Corso Australia

Realizzazione in "project financing" nell'area dell'ex Foro Boario in C.so Australia di alcune strutture dedicate all'intrattenimento ed eventi culturali, di un planetario, di uno o più pubblici esercizi, di un albergo, di una grande struttura di vendita e di un'ulteriore superficie di vendita, nonché di una viabilità pubblica con affidamento in concessione di gestione (art. 183 D.Lgs. 50/2016).

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO  
"P.U.A. EX FORO BOARIO CORSO AUSTRALIA"

data: 15 febbraio 2019

T.05b

PROGETTO URBANISTICO

STATO DI FATTO  
Ex stalla di sosta  
pianta piano terra

scala 1:200

committenza: "Nuovo FORO BOARIO - Padova S.P.A."



progetto: SA SVILUPPO ARCHITETTURA ed ingegneria srl

SA SVILUPPO ARCHITETTURA ed ingegneria srl

note:

SA SVILUPPO ARCHITETTURA ed ingegneria srl  
domicilio fiscale: via della Industria 13, 35051, Zivada (PD) - sede operativa: via F.lli Pavese - Barzi 372  
tel. 0498409610 - cell. 3338120050 - mail: sa.sviluppoarchitettura@gmail.com

LEGENDA

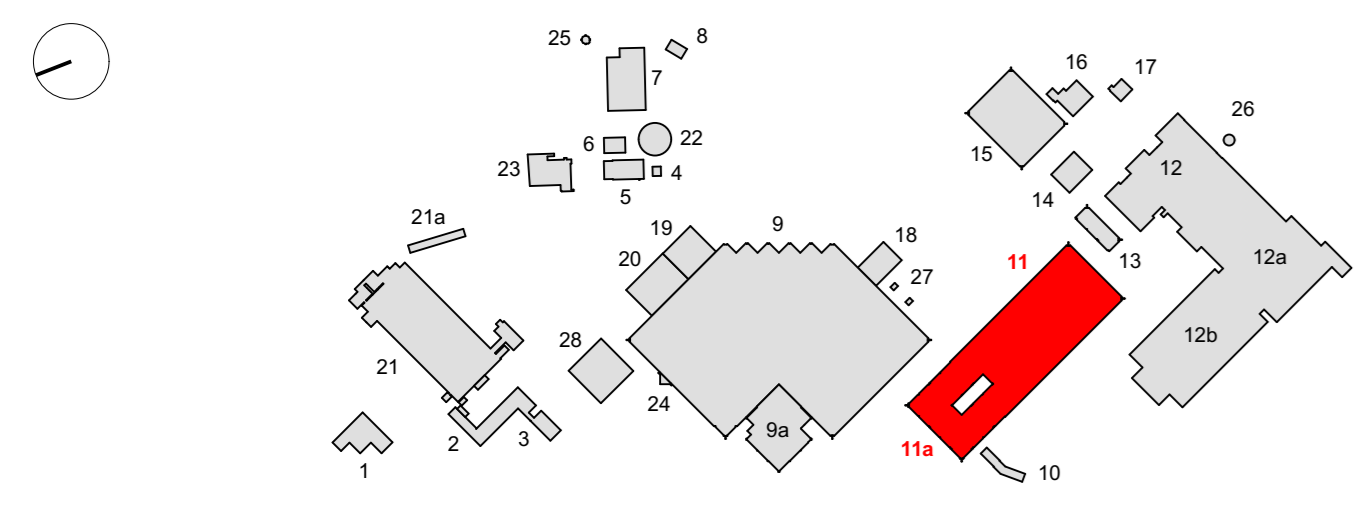
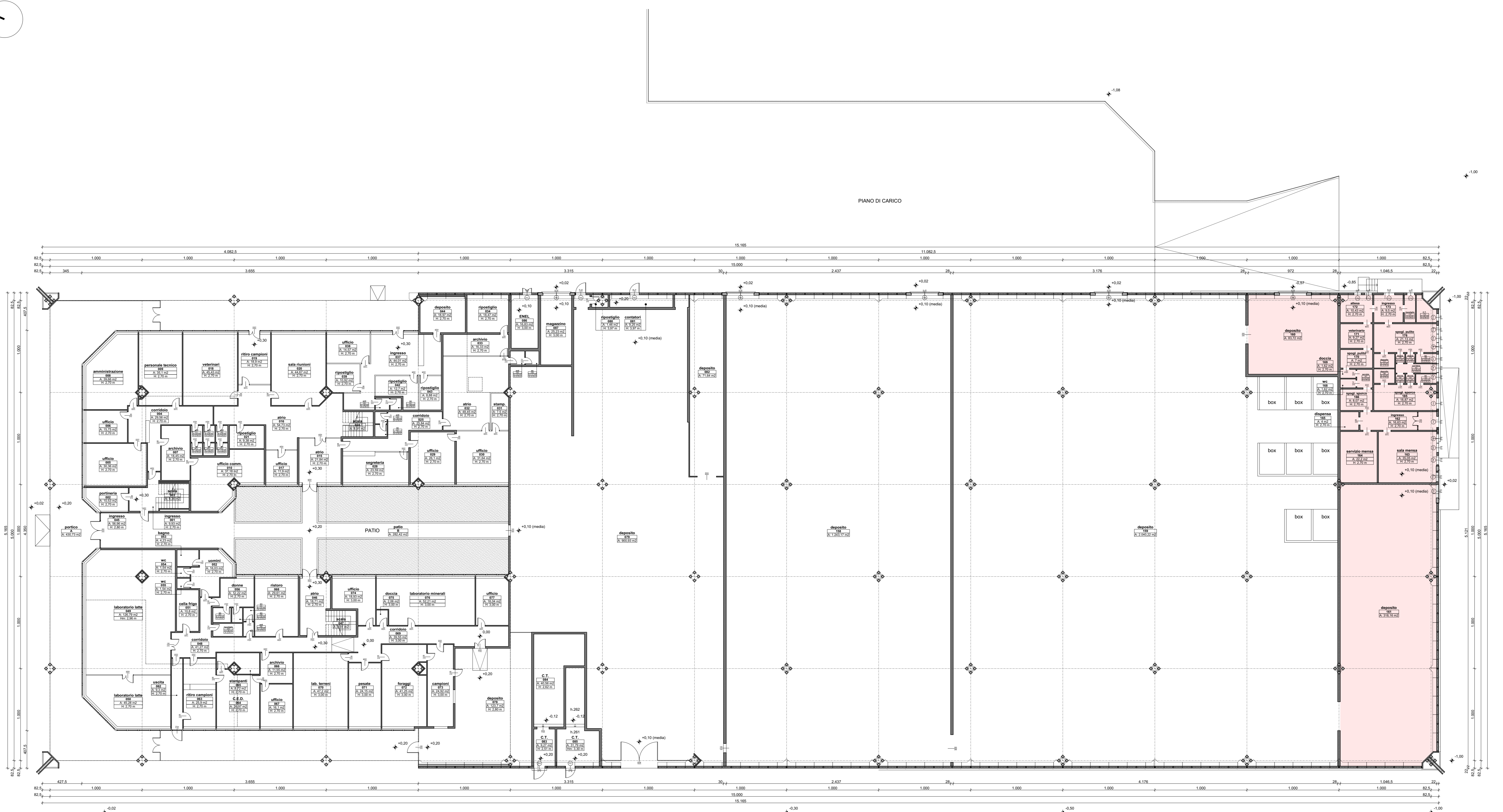
Parti non rilevabili per difficoltà di accesso  
(i dati dimensionali e funzionali riportati sono desunti dal progetto originario)

- locale**
- denominazione locale
  - numerazione locale
  - A: area netta del locale
  - H: altezza netta del locale
  - Hm: altezza media (ponderata)
  - Hst: altezza sotto trave principale di copertura (in assenza di indicazione l'altezza è da intendersi variabile)

EX STALLA DI SOSTA  
(vedi key map nn.11 e 11a)

**Dati urbanistici:**  
**edificio 11**  
SLP : mq 4000,42  
SC : mq 4000,42  
**edificio 11a**  
SLP : mq 4391,61  
SLP portici > cm 150: mq 492,19  
SLP totale : mq 4883,80  
SC : mq 3476,59

- Note:**
- 1) Quote altimetriche riferite allo zero di rilievo
  - 2) Destinazioni d'uso:  
originaria: stalla di sosta  
attuale: uffici Intermezio SpA (porzione nord)  
magazzino infrastrutture comunali (porzioni centrali)  
in disuso (porzione sud)
  - 3) Le destinazioni dei locali indicate nel disegno sono riferite all'uso attuale ad eccezione delle porzioni non rilevate che riportano l'uso originario



PIANTA PIANO TERRA  
scala 1:200