



**COMUNE DI PADOVA**  
SETTORE URBANISTICA E SERVIZI CATASTALI



**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO**  
**PIANO DI DETTAGLIO**

P.E.E.P. Nucleo 6 "Via del Commissario"

**MODIFICA PARZIALE**

TAVOLA 8 PLANIVOLUMETRICO

PROGETTAZIONE URBANISTICA

IL CAPO SETTORE (ad interim)  
Arch. Franco Fabris

**LEGENDA**

Perimetro del nucleo 72.700 mq

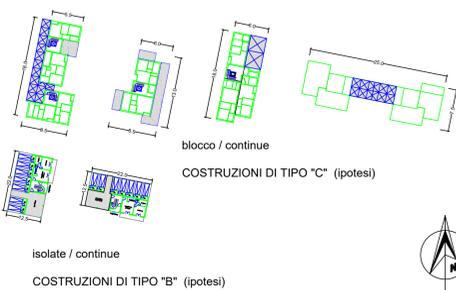
**Aree pubbliche**

- Verde pubblico
- Verde di arredo
- Parcheggi
- Sedi stradali e marciapiedi
- Area per l'istruzione
- Principali percorsi pedonali e ciclabili pubblici e/o di uso pubblico (indicativi)
- Scolo consorziale esistente e biotopo
- Percorso ciclo-pedonale e/o strada a traffico limitato
- Viabilità esistente da attrezzare per verde di arredo e/o per l'accessibilità degli edifici esistenti (via Azzoni)
- Cabina ENEL (localizzazione indicativa)
- Alberature, siepi, ecc

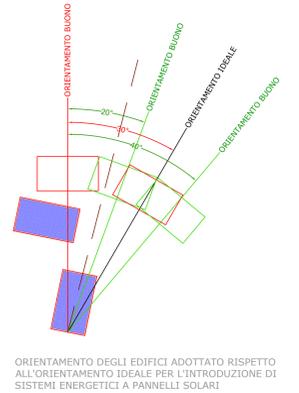
**Aree private**

- Passi carrai
- Rampe carrabili per l'interrato
- Parcheggi privati
- Portici privati e/o privati di uso pubblico
- Verde privato
- Verde privato edifici esistenti
- Verde e percorsi pedonali privati di uso pubblico
- Numero ambito d'intervento edilizio unitario
- Ambito di intervento edilizio unitario
- Altezza ipotesi di progetto
- Altezza max edificazione

**TIPOLOGIA EDILIZIA (ipotesi)**



Scala 1:500



ORIENTAMENTO DEGLI EDIFICI ADOTTATO RISPETTO ALL'ORIENTAMENTO IDEALE PER L'INTRODUZIONE DI SISTEMI ENERGETICI A PANNELLI SOLARI