



**COMUNE DI PADOVA**  
SETTORE URBANISTICA E SERVIZI CATASTALI

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO**  
**PIANO DI DETTAGLIO**

P.E.E.P. Nucleo 6 "Via del Commissario"

**MODIFICA PARZIALE**

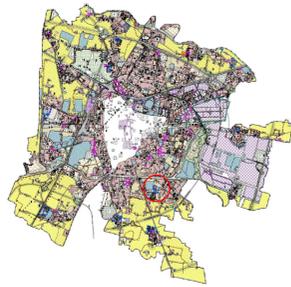
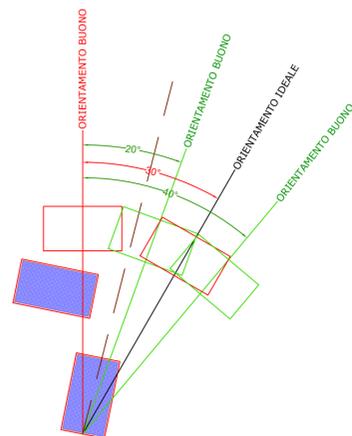


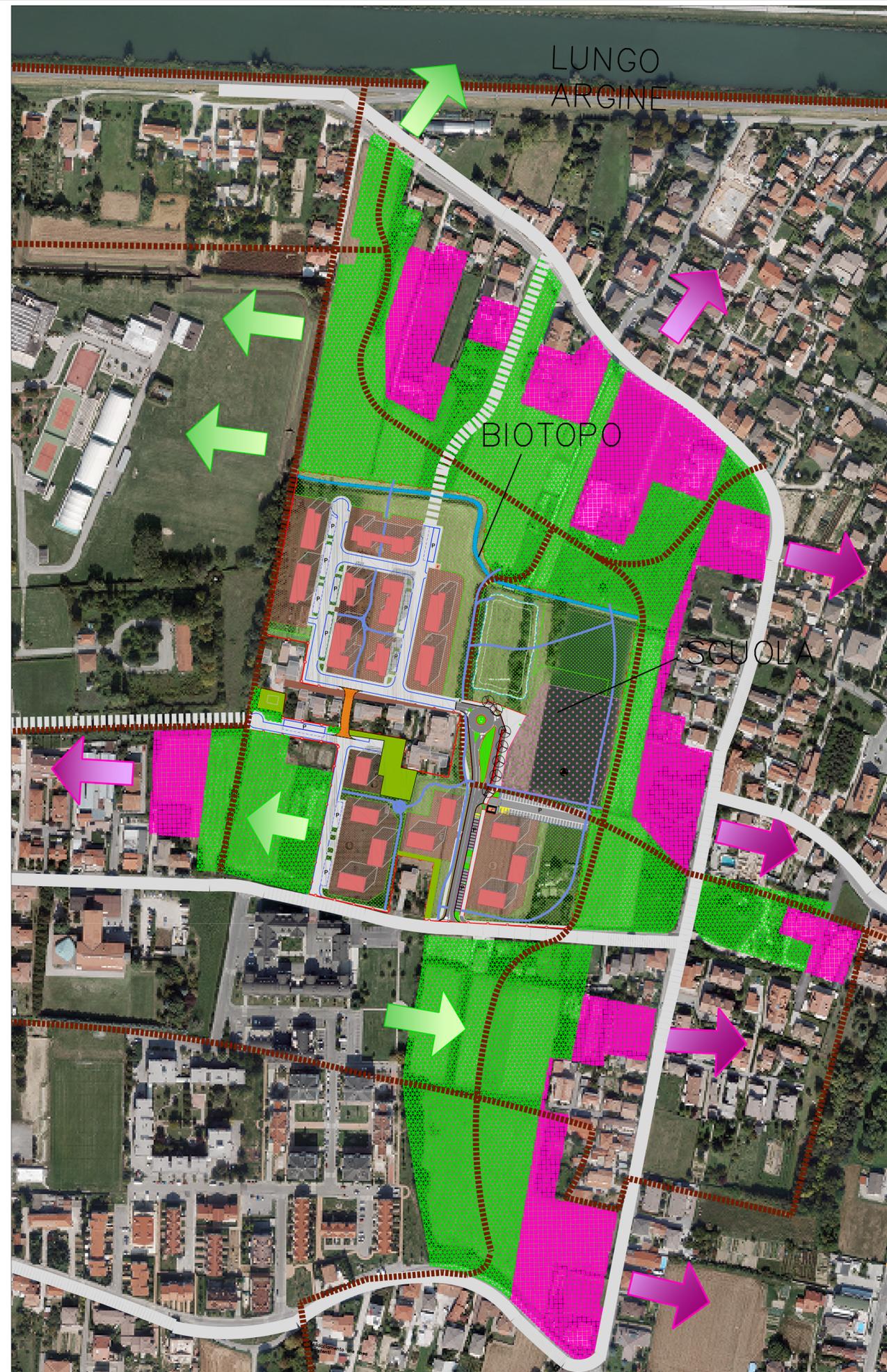
TAVOLA 5 CRITERI INFORMATIVI DELLE TRASFORMAZIONI TERRITORIALI

PROGETTAZIONE URBANISTICA

IL CAPO SETTORE *(ad interim)*  
Arch. Franco Fabris



ORIENTAMENTO DEGLI EDIFICI ADOTTATO RISPETTO ALL'ORIENTAMENTO IDEALE PER L'INTRODUZIONE DI SISTEMI ENERGETICI A PANNELLI SOLARI



LEGENDA

- Perimetro del nucleo 72.700 mq
- Parcheggi
- Area per l'istruzione
- Principali percorsi pedonali e ciclabili pubblici e/o di uso pubblico (indicativi)
- Scolo consorziale esistente e biotopo
- Biotopo "Salvaguardia - BUFO VIRDIS" - (localizzazione indicativa)
- Percorso ciclo-pedonale e/o strada a traffico limitato
- Viabilità esistente da attrezzare per verde di arredo e/o per l'accessibilità degli edifici esistenti (via Azzoni)
- Verde privato
- Edificazione P.E.E.P.
  
- Area di concentrazione del volume dalle zone di perequazione
- Area a verde pubblico derivante dal piano PEEP e dalla perequazione
- Percorsi ciclo- pedonali
- Viabilità esistente e/o di progetto
- Ipotesi di nuovi collegamenti viari
  
- Linee preferenziali di integrazione con il tessuto esistente
- Linee preferenziali di integrazione con il verde esistente

Scala 1:2000