



COMUNE DI PADOVA
SETTORE URBANISTICA E SERVIZI CATASTALI



**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
PIANO DI DETTAGLIO**

P.E.E.P. Nucleo 6 "Via del Commissario"

MODIFICA PARZIALE

TAVOLA 4

PIANO DI DETTAGLIO - VIGENTE E MODIFICA

PROGETTAZIONE URBANISTICA

IL CAPO SETTORE (ad interim)
Arch. Franco Fabris



Piano di dettaglio vigente - Scala 1:5.000

VIGENTE - CONTRODEDOTTO	NUCLEO mq.	72.700,0
VERDE PUBBLICO		27.054,5
SCUOLA		7.617,0
VERDE PRIVATO		2.055,0
PARCHEGGI PUBBLICI		2.312,0
STRADE		10.935,5
ZONE - C		12.812,0
ZONE - B		9.914,0
	NUCLEO mq.	72.700,0

LEGENDA

—●—●—●— PERIMETRO NUCLEO

EDIFICAZIONE

ZONA B per costruzioni isolate o continue

ZONA C SPECIALE per costruzioni a blocco alto isolato e continue

VERDE PRIVATO

AREE PER SERVIZI PUBBLICI

AREA A PARCHEGGIO

AREA A VERDE PUBBLICO

AREA A STRADA E MARCIAPIEDI

PERCORSO CICLOPEDONALE E/O STRADA A TRAFFICO LIMITATO

VIABILITA' ESISTENTE DA ATREZZARE PER VERDE DI ARREDO E/O PER L'ACCESSIBILITA' DEGLI EDIFICI ESISTENTI (VIA AZZONI)

AREA PER L'ISTRUZIONE



Piano di dettaglio modifica - Scala 1:5.000

MODIFICA	NUCLEO mq.	72.700,0	<i>Scostamenti</i>
VERDE PUBBLICO	25.569,0		-1.485,5 -5,49%
SCUOLA	6.791,0		-826,0 -10,84%
VERDE PRIVATO	2.055,0		0,0 0,00%
PARCHEGGI PUBBLICI	3.093,5		781,5 33,80%
STRADE	12.541,5		1.606,0 14,69%
ZONE - C	12.812,0		0,0 0,00%
ZONE - B	9.838,0		-76,0 -0,77%
	NUCLEO mq.	72.700,0	