Firmato da:
VANZETTO MARIO ALESSANDRO
Motivo:

Data: 12/01/2017 12:21:51

COMUNE di PADOVA

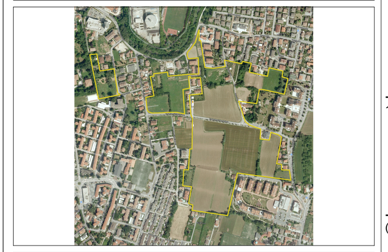
quartiere N°3 EST

Piano Urbanistico Attuativo "MARGHERITA"

PROGETTISTA - ARCH. MARIO ALESSANDRO VANZETTO

COLLABORATORI - ARCH. ERMANNO ASTORI

032-01_ DICEMBRE 2016



DOMANDA DI ADOZIONE E APPROVAZIONE DI UN PIANO URBANISTICO ATTUATIVO AI SENSI DELL'ART.20 DELLA L.R. N°11 DEL 23 APRILE 2004

08-A 1:500

CONSORZIO URBANISTICO MARGHERITA: N.C.T. fg. 107 mapp. 1373 (porzione) - 1269 (porzione) - 1271 - 384 - 416 (porzione) - 423 - 693 - 1250 (porzione) - 356 - 467 (porzione) - 481 - 482 (porzione) - 483 - 1262 (porzione) - 1264 - 1290 (porzione) - 1292 - 1387 - 1389 - 1390 - 1392 - 1394. N.C.T. fg.131 mapp.145 - 146 - 147 - 148 - 149 - 287 - 136 - 137 - 138 - 141 - 139 - 140 - 143 - 144

- **CONDOMINIO "IL GATTAMELATA"** - VIA GATTAMELATA 180/b - PADOVA: N.C.T. fg. 107 mapp. 1374

- **PIOVAN STEFANO - VECCHIATO INES:** N.C.T. fg. 107 mapp. 1301 - 1304

- **PIAZZA DANIELE**: N.C.T. fg. 131 mapp. 132 - 133 (porzione)

- **ROSSETTO MATTEO:** N.C.T. fg. 107 mapp. 387

OPERE DI URBANIZZAZIONE (ZONA NORD): STRADE, PARCHEGGI, PIAZZOLE ECOLOGICHE, SEGNALETICA, VERDE PUBBL.E ATTREZ.

STUDIO D'ARCHITETTURA VANZETTO MARIO ALESSANDRO
VIA ESTE 27, 35142 PADOVA, TEL. 049. 875.97.67 - FAX. 049. 821.08.01
studiovanzetto@tin.it; ALESf00c@vanzettopadova.191.it

Il presente disegno è di nostra proprietà e non può essere riprodotto nè consegnato a terzi senza NS. autorizzazione scritta Legge 22 Aprile 1941 n° 633

AREA INTERESSATA DAL PIANO GUIDA

AMBITO D'INTERVENTO 2° stralcio

LOTTI EDIFICABILI

MASSIMO INVILUPPO NUOVA EDIFICAZIONE H. MAX ml. 9,00

VERDE PUBBLICO

VERDE PUBBLICO DI STANDARDS ED ECCEDENTI

VERDE DI ARREDO

VERDE PRIVATO

PARCHEGGI DI P.I.

EDIFICI ESISTENTI

SAGOME INDICATIVE DEI NUOVI EDIFICI (H. max. ml. 9,00)

NUOVE SEDI STRADALI E/O ALLARGAMENTI PARCHEGGI (STANDARDS ED ECCEDENTI)

SEDI STRADALI PRIVATE D'USO PUBBLICO NON COMPUTATE TRA LE AREE IN CESSIONE AL COMUNE

PISTA CICLABILE

ACCESSI CARRAI E PEDONALI

ATTRAVERSAMENTI PEDONALI / CICLO-PEDONALI A RASO / SU DOSSO

ASSE STRADA

SEGNALETICA ORIZZONTALE

LAMPIONI DI PROGETTO

SCARPATA

10.17 QUOTA TERRENO (da rilievo)

+0,15 QUOTA DI PROGETTO

VASCHE DI LAMINAZIONE

RECINZIONE

ALBERATURE

PIAZZOLA ECOLOGICA

STOP

ATTRAVERSAMENTO PEDONALE

ATTRAVERSAMENTO CICLABILE

LIMITE DI VELOCITA'

FINE LIMITE DI VELOCITA'

STRADA CHIUSA

PISTA CICLO/PEDONALE

FINE PISTA CICLO/PEDONALE

PARCHEGGIO

PARCHEGGIO RISERVATO AI PORTATORI D'HANDICAP

PRECEDENZA

ROTATORIA