

COMUNE DI PADOVA

DOMANDA DI ADOZIONE E APPROVAZIONE
DI UN PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 11 del 23 aprile 2004
DENOMINATO "PIANO FORCELLINI" TRA LE VIE
E. FORCELLINI, J. FILIASI, B. COLLEONI E P. PINTON

piano particellare d'esproprio

TAV. 12
scala 1: 1000

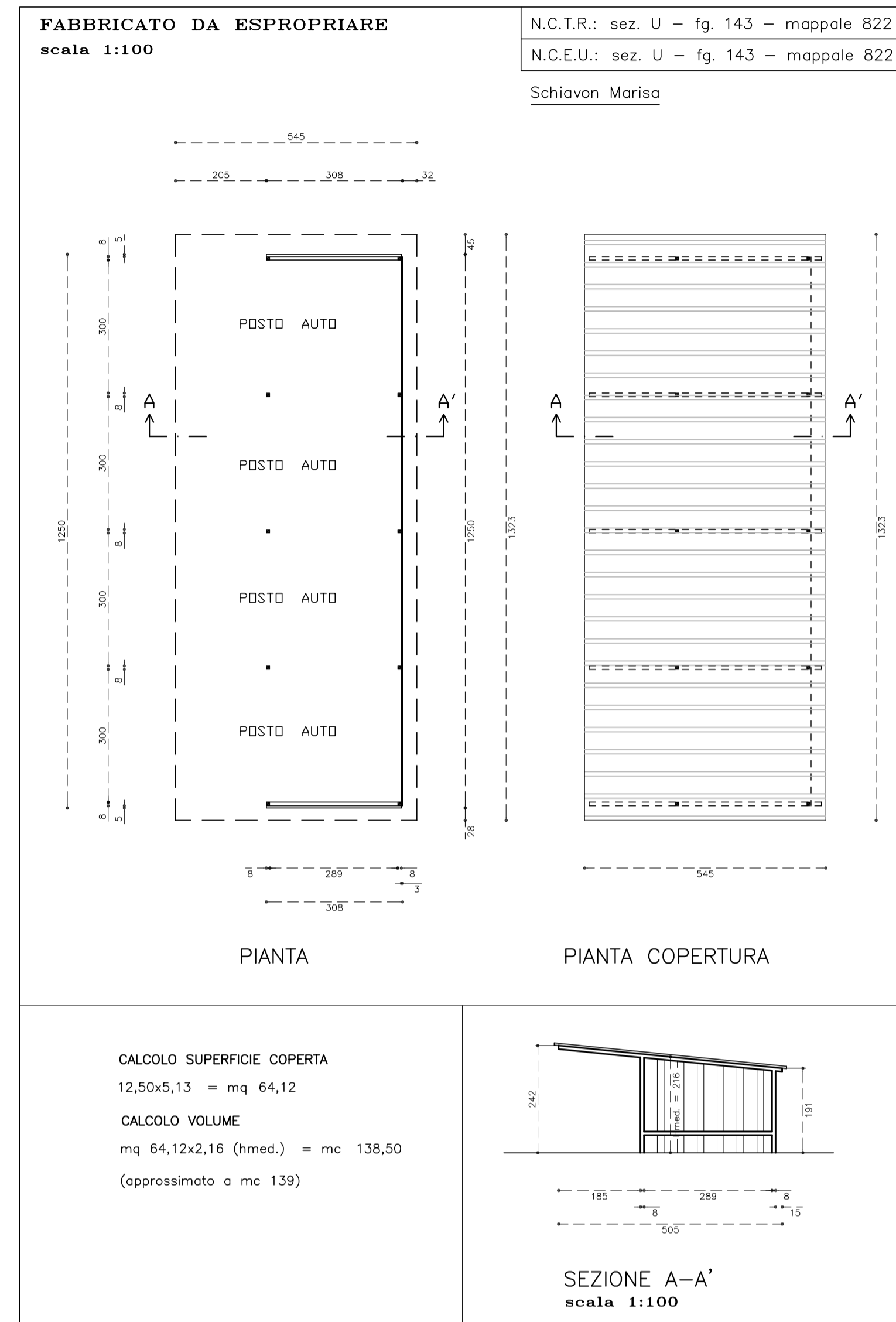
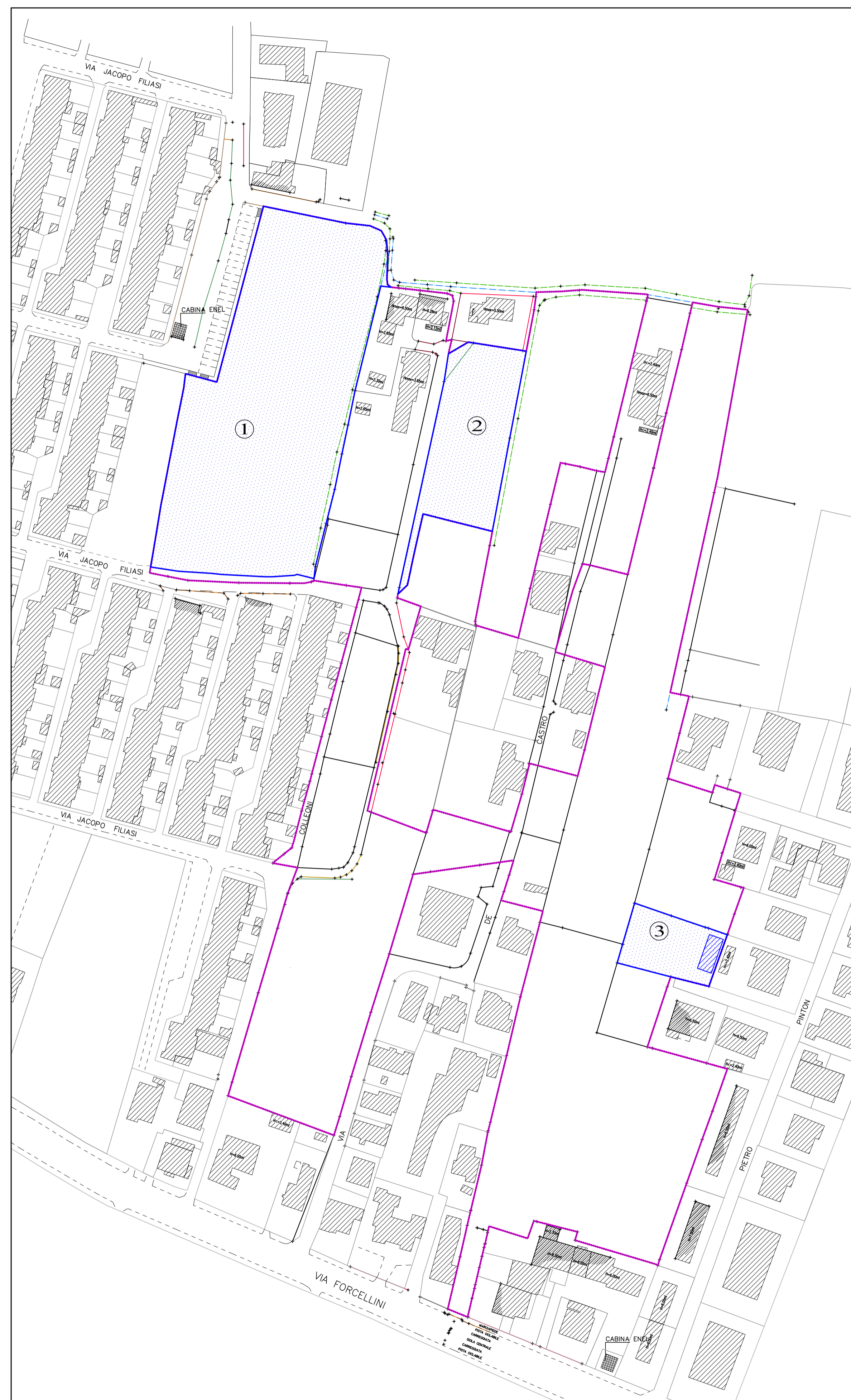
STUDIO SIDOTI INGEGNERIA-ARCHITETTURA
C.SO DEL POPOLO, 6 (PD) - tel. 049.8756955 fax 049.651570
E-MAIL info@studiosidoti.com

LEGENDA

- LIMITE AMBITO D'INTERVENTO
- FABBRICATI ESISTENTI
- FABBRICATI ESISTENTI DA ESPROPRIARE
- AREE DA ESPROPRIARE

LEGENDA RILIEVO TOPOGRAFICO

- CIGLIO ASFALTO
- CIGLIO CAPEZZAGNA
- ASSE FOSSO
- CIGLIO FOSSO
- MURO DI CINTA
- RECINZIONE RETE METALLICA
- CORDONATA
- SIEPE
- + PUNTI BATTUTI



SUPERFICIE AMBITO DI INTERVENTO	mq = 42.035
SUPERFICIE PROPRIETA' NON ADERENTI AL PIANO (DA ESPROPRIARE)	mq = 10.207
SUPERFICIE PROPRIETA' ADERENTI AL PIANO	mq = 31.828
PERCENTUALE SUPERFICIE PROPRIETA' ADERENTI AL PIANO = = 31.828/42.035 X 100 = 75,71%	

IMPONIBILE CATASTALE DEGLI IMMOBILI ALL'INTERNO DELL'AMBITO DI INTERVENTO	€ 569.673,96
IMPONIBILE CATASTALE NON ADERENTI AL PIANO (DA ESPROPRIARE)	€ 24.284,04
IMPONIBILE CATASTALE ADERENTI AL PIANO	€ 545.389,93
PERCENTUALE IMPONIBILE CATASTALE ADERENTI AL PIANO = = 545.389,93/569.673,96 X 100 = 95,73%	

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

N.	DITTE PROPRIETARIE	DATI CLASSAMENTO - CATASTO TERRENI							DESTINAZIONE URBANISTICA DELLA ZONA DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE (mq)
		FOGLIO	PARTICELLA	QUALITA'	CLASSE	SUP. (mq)	RED. DOMIN.	RED. AGR.		
1	BETTELLA ANDREA nato a Padova il 18/03/1955 BETTELLA DARIO nato a Padova il 29/10/1956 BETTELLA MARCO nato a Padova il 22/01/1968 BETTELLA MARIA GIOVANNA nata a Padova il 16/10/1938 BETTELLA NICOLA nato a Padova il 16/11/1970 BETTELLA ROSANNA nata a Padova il 08/06/1941 PODETTI ELVIRA nata a Padova il 19/02/1936 RESCHIGLIAN TOSCA nata a Padova il 28/01/1934 TOMMASIN BRUNO nato a Padova il 05/10/1927 TOMMASIN NICOLETTA nata a Padova il 06/01/1962 TOMMASIN STEFANO nato a Padova il 12/12/1966	143	130	SEMIN. ARBOR.	3	8490	€ 61,05	€ 41,65	PEREQUAZIONE URBANA	7535
2	LEANDRO ELIDE nato a Padova il 13/08/1927 LEANDRO NERIO nato a Padova il 09/01/1931	143	258	SEMIN. ARBOR.	3	3190	€ 22,94	€ 15,65	PEREQUAZIONE URBANA	1942
3	SCHIAVON MARISA nata a Padova il 18/07/1944	143	822	ENTE URBANO		730			PEREQUAZIONE URBANA	730
TOTALE										10207

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

N.	DITTE PROPRIETARIE	DATI CLASSAMENTO - CATASTO FABBRICATI							DESTINAZIONE URBANISTICA DEL FABBRICATO DA ESPROPRIARE	
		FOGLIO	PARTICELLA	ZONA CENS.	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUP. CATASTALE		RENDITA
3	SCHIAVON MARISA nata a Padova il 18/07/1944	143	822	2	C/6	4	60 mq	Totale: 91 mq	€ 170,43	PEREQUAZIONE URBANA