

SCALA 1:1000

Area oggetto dell'aggiornamento - Progettazione Urbanistica Unitaria

La base cartografica è aggiornata con il montaggio sulla CTR dei rilievi disponibili in Comune
Le specificazioni progettuali all'esterno delle unità di spazio T4 e T9 hanno valore indicativo

29 02 2016 (agg. 29 02 2016)

architetto Piergiorgio Tombolan - via L. Pellizzio 39 Padova

Infrastrutture del PRU realizzate

- Strade
- Percorso pedonale (..... previsione)
- Pista ciclabile (..... previsione)
- Pompe sollevamento acque nere
- Allacciamento acque bianche

Al sensi dell'art.5 delle Norme Tecniche di Attuazione del PRU Parte IV Appendice delle NTA del PRG "dopo la definizione esecutiva della viabilità del nuovo Cavalciferrovia, gli spazi prospicienti indicati come "Area di rispetto stradale" potranno essere utilizzati anche con interventi di edificazione nel rispetto delle disposizioni impartite per le Unità di Spazio"

LEGENDA

- PERIMETRO DELLE UNITA' DI SPAZIO PER LA CONCENTRAZIONE DEI VOLUMI
- PERIMETRO DELLE UNITA' DI SPAZIO PER LA CONCENTRAZIONE DEI SERVIZI
- PERIMETRO DELLE UNITA' DI SPAZIO - VERDE PUBBLICO

ALL'INTERNO DELLE UNITA' DI SPAZIO T4 E T9 E DELL'AMBITO DI PROGETTAZIONE URBANISTICA UNITARIA

INTERVENTI EDILIZI COORDINATI

- MASSIMO INVILUPPO PLANIMETRICO DEI VOLUMI FUORITERZA
- MASSIMO INVILUPPO PLANIMETRICO DEI VOLUMI ENTROTERRA
- DISTANZA MINIMA DALLA STRADA
- DISTACCO MINIMO
- SEZIONI REGOLAMENTARI

SISTEMAZIONI INDICATIVE

- SEDI STRADALI
- PERCORSI PEDONALI
- PARCHEGGI
- ACCESSI VEICOLARI DAGLI SPAZI PUBBLICI
- CORSIA DI ACCUMULO
- AREE VERDI
- CABINA ENEL

ALL'ESTERNO DELLE UNITA' DI SPAZIO T4 E T9

AREE PER SERVIZI PUBBLICI

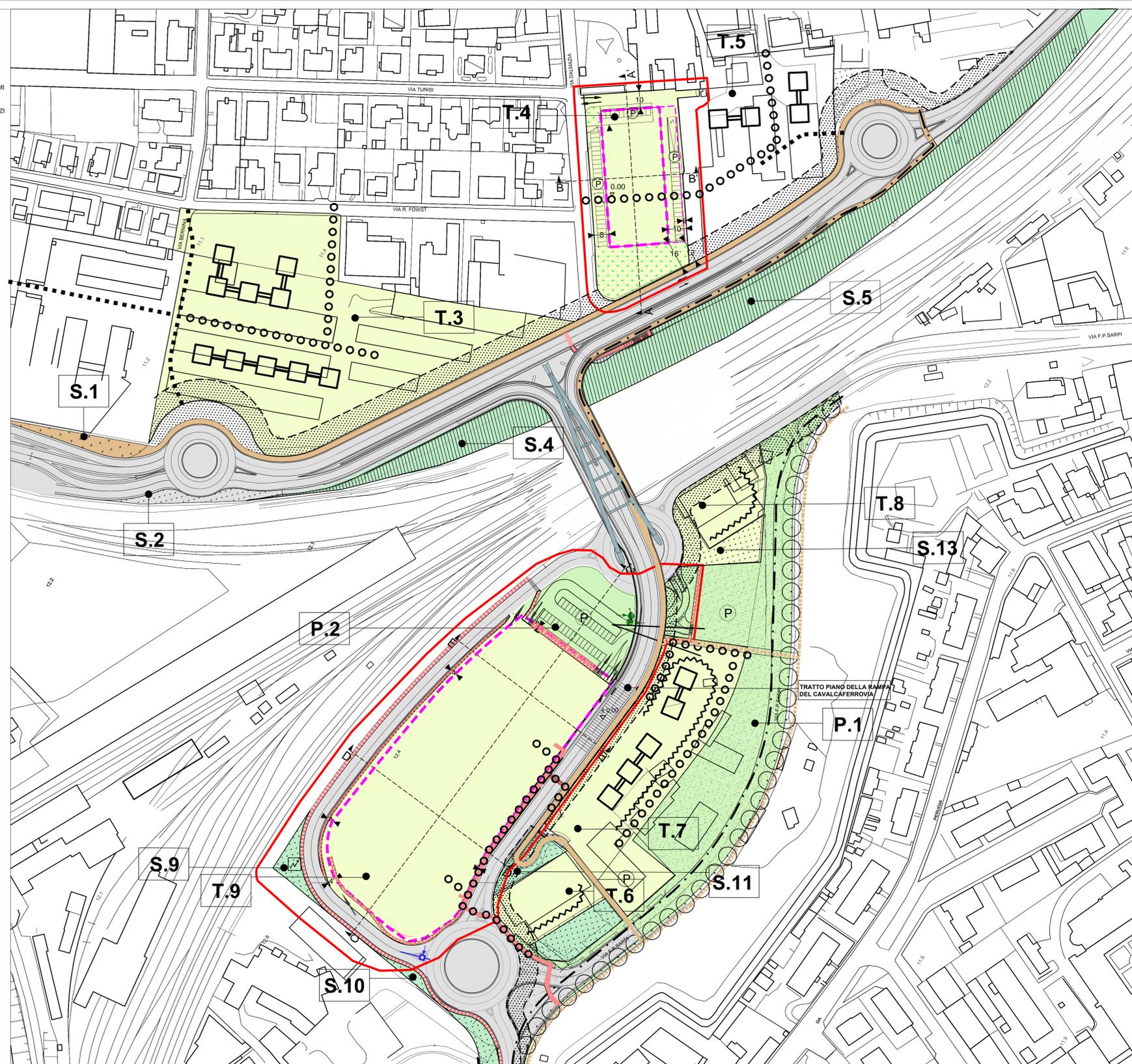
- VERDE PUBBLICO - AMPLIAMENTO DEL PARCO DELLE MURA
- AREE A SERVIZI DA SISTEMARE A VERDE

AREE PER LA VIABILITA'

- SEDI STRADALI
- AREE DI RISPETTO STRADALE

DISPOSIZIONI PER LA PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI

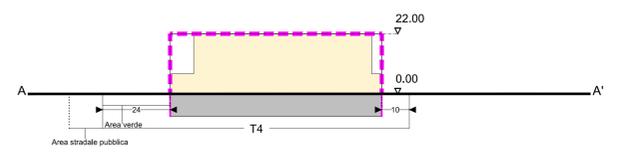
- AMBITI DI PROGETTAZIONE URBANISTICA UNITARIA
- SISTEMAZIONI A VERDE
- RICOMPOSIZIONE FILARE DI PLATANI
- RACCORDI VIARI
- PERCORSI PEDONALI
- PERCORSI CICLOPEDONALI
- PARCHEGGI ALBERATI AUTOMOTO/BICICLETTE
- INTERVENTI EDILIZI COORDINATI
- QUALIFICAZIONE INTERFACCIA FUNZIONI URBANE/PARCO
- CONI VISUALI SIGNIFICATIVI



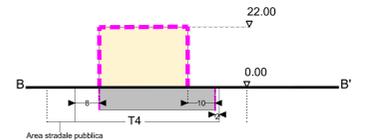
SEZIONI REGOLAMENTARI

- MASSIMO INVILUPPO ALTIMETRICO DEI VOLUMI FUORITERZA
- SAGOMA INDICATIVA DEI VOLUMI FUORITERZA
- SAGOMA INDICATIVA DEI VOLUMI ENTROTERRA

UNITA' DI SPAZIO T4

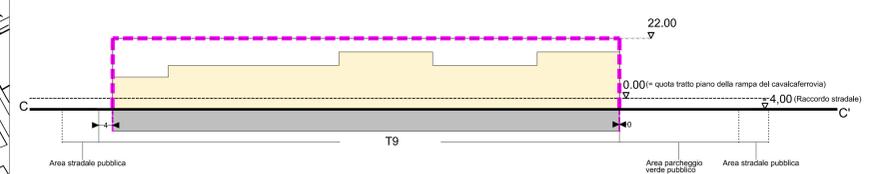


Sezione A A'

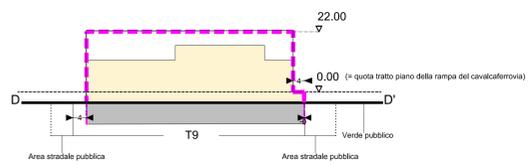


Sezione B B'

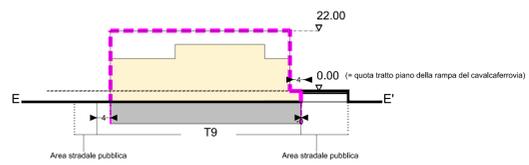
UNITA' DI SPAZIO T9



Sezione C C'



Sezione D D'



Sezione E E'