



COMUNE DI PADOVA
SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA

PIANO REGOLATORE GENERALE ZONA DEL CENTRO STORICO

ELABORATO REDATTO AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE NR. 6294 DEL 27 OTTOBRE 1992 E AGGIORNATO SULLA SCORTA DELLE SUCCESSIVE VARIANTI E MODIFICHE APPROVATE.
NUOVA EDIZIONE DI ADEGUAMENTO DELLE GRAFIE DI P.R.G.
APPROVATA CON DETERMINA DEL CAPOSETTORE NR. 690034/2000

FC. 149 DISCIPLINA DI PIANO - art. 42 N.T.A.
TAVOLA DI P.R.G. **MODALITA' DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NELLE UNITA' DI PIANO, NEL SISTEMA PRATO DELLA VALLE E NELLE AREE DEL SISTEMA BASTIONATO**

75	76		
87	88	89	
99	100	101	102
116	117	118	119
133	134	135	
149	150		
164			

SCALA 1 : 1000
ACCORNIATO ALLA DATA DEL 04.02.2009

VARIANTI	1	2	3
MODIFICHE	1	2	

VARIANTE	FOLIO NR.	FOLIO NR.	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL ...
1	87 - 88 - 89 - 99 - 100 - 101 - 102 - 116 - 117 - 118 - 119	87 - 88 - 89 - 99 - 100 - 101 - 102 - 116 - 117 - 118 - 119	VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE PER LA "ZONA DEL CENTRO STORICO"	D.G.R. 3659 DEL 21.10.1997	30.11.97 (I.U.R.V. nr. 95 del 14.11.97)
2	149	149	VARIANTE PARALLEL. AL P.R.G. PER ATTRIBUZIONE DI UNA NUOVA DESTINAZIONE SPECIFICA AD UNA ZONA DI PRATO IN VIA OLIV.	D.G.R. 2048 DEL 04.07.2003	13.08.03 (I.U.R.V. nr. 70 del 29.07.03)
3	88 - 114 - 117 - 119 - 134 - 135	88 - 114 - 117 - 119 - 134 - 135	VARIANTE "ZONA DEL CENTRO STORICO" IN NUOVI AMBITI ZONE DI DEGRADO	D.G.R. 4158 DEL 30.12.2008	04.02.09 (I.U.R.V. nr. 7 del 20.01.09)

MODIFICA	FOLIO NR.	FOLIO NR.	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL ...
1	100 - 101 - 102	100 - 101 - 102	MODIFICA AI SENSI ART. 43.2 DELLE N.T.A. DEL P.R.G. DELLA DESTINAZIONE SPECIFICA DI UN'AREA UBICATA IN VIA C. GRIS	D.C.C. 252 DEL 04.12.1995	04.12.1995
2	134	134	MODIFICA AI SENSI ART. 43.2 DELLE N.T.A. DEL P.R.G. DELLA DESTINAZIONE SPECIFICA DI UN'AREA UBICATA IN VIA ACQUETTE	D.C.C. 80 DEL 10.07.2000	24.07.2000



LEGENDA

● ● ● PERIMETRO DEL CENTRO STORICO

STRUTTURA DELLE UNITA' DI PIANO ALL'INTERNO DEGLI ISOLATI

1 PERIMETRO ISOLATO
2 PERIMETRO DELLA UNITA' DI PIANO
3 UNITA' ELEMENTARE AREA COPERTA
4 UNITA' ELEMENTARE AREA SCOPERTA

MODALITA' DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NELLE UNITA' DI PIANO

CLASSIFICAZIONE DELLE UNITA' DI PIANO DERIVATA DALL'EDIFICIO CON PIU' ELEVATO VALORE CULTURALE PRESENTE

- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE A
MODALITA' DI TIPO A - RESTAURO SCIENTIFICO
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE B
MODALITA' DI TIPO B - RESTAURO
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE C
MODALITA' DI TIPO C - RESTAURO
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE D
MODALITA' DI TIPO D - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE E
MODALITA' DI TIPO E - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE F
MODALITA' DI TIPO F - DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE G
MODALITA' DI TIPO G - NON EDIFICAZIONE
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE H
MODALITA' DI TIPO H - NUOVA EDIFICAZIONE
- * * * PERIMETRO DEL SISTEMA PRATO DELLA VALLE
- ● ● PERIMETRO DELL'AREA DI TUTELA DELL'ORTO BOTANICO
- LIMITE DI MT. 40 DI DISTACCO DAI CONFINI DELL'ORTO BOTANICO

Modalita' di intervento nelle aree del "Sistema bastionato"

- AREE DI TUTELA
- AREE A PARCO
- AREE A VERDE