COMUNE DI PADOVA

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA

PIANO REGOLATORE GENERALE
ZONA DEL CENTRO STORICO

ELABORATO REDATTO AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE NR. 6294 DEL 27 OTTOBRE 1992 E AGGIORNATO SULLA SCORTA DELLE SUCCESSIVE VARIANTI E MODIFICHE APPROVATE.
NUOVA EDIZIONE DI ADEGUAMENTO DELLE GRAFIE DI P.R.G.
APPROVATA CON DETERMINA DEL CAPOSETTORE NR. 690034/2000

FG. 135
TAVOLA DI P.R.G.
B 1

DISCIPLINA DI PIANO – art. 42 N.T.A.

MODALITA' DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NELLE UNITA' DI PIANO, NEL SISTEMA PRATO DELLA VALLE E NELLE AREE DEL SISTEMA BASTIONATO

75	76		
87	88	89	
99	100	101	102
116	117	118	119
133	134	135	
149	150		
164			

SCALA 1 : 1000

AGGIORNATO ALLA DATA DEL 04.02.2009

VARIANTI	1	2	3
MODIFICHE	1	2	

VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE ED ALTRI PROVVEDIMENTI

APPROVAZIONI SUCCESSIVE ALLA VARIANTE APPROVATA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE NR. 6294 DEL 27.10.1992

ORDINE DI EFFICACIA

VARIANTE NR.	FOGLIO B1 NR.	FOGLIO B2 NR.	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL ....
1	87 – 88 100 – 117 134 – 135	87 – 88 100 – 116 117 – 118 134 – 135	VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE PER LA "ZONA DEL CENTRO STORICO"	D.G.R. 3659 DEL 21.10.1997	30.11.97 (B.U.R.V. nr. 95 del 14.11.97)
2	===	149	VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER L'ATTRIBUZIONE DI UNA NUOVA DESTINAZIONE D'USO AD UNA UNITA' DI PIANO IN VIA DIAZ	D.G.R. 2048 DEL 04.07.2003	12.08.03 (B.U.R.V. nr. 70 del 29.07.03)
3	88 – 116 117 – 134	87 – 88 100 – 116 117 – 133 134	VARIANTE "ZONA DEL CENTRO STORICO" NUOVI AMBITI ZONE DI DEGRADO	D.G.R. 4158 DEL 30.12.2008	04.02.09 (B.U.R.V. nr. 7 del 20.01.09)

MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 42.4.3

O DELL' ART. 43.2 SENZA VARIANTE AL P.R.G. APPROVAZIONI SUCCESSIVE ALLA VARIANTE APPROVATA CON DELIBERAZIONE GIUNTA REGIONALE NR. 6294 DEL 27.10.1992

ORDINE DI EFFICACIA

MODIFICA NR.	FOGLIO B1 NR.	FOGLIO B2 NR.	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL ....
1	===	102 – 119	MODIFICA AI SENSI ART. 43.2 DELLE N.T.A. DEL P.R.G. DELLA DESTINAZIONE SPECIFICA DI UN'AREA UBICATA IN VIA G. ORUS	D.C.C. 252 DEL 04.12.1995	04.12.1995
2	134	===	MODIFICA AI SENSI ART. 43.2 DELLE N.T.A. DEL P.R.G. DELLA DESTINAZIONE SPECIFICA DI UN'AREA UBICATA IN VIA ACQUETTE	D.C.C. 60 DEL 10.07.2000	24.07.2000

LEGENDA

● ● ● PERIMETRO DEL CENTRO STORICO

STRUTTURA DELLE UNITA' DI PIANO ALL'INTERNO DEGLI ISOLATI

a PERIMETRO ISOLATO
1 PERIMETRO DELLA UNITA' DI PIANO
2 UNITA' ELEMENTARE AREA COPERTA
3 UNITA' ELEMENTARE AREA SCOPERTA

MODALITA' DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NELLE UNITA' DI PIANO

CLASSIFICAZIONE DELLE UNITA' DI PIANO DERIVATA DALL EDIFICIO CON PIU' ELEVATO VALORE CULTURALE PRESENTE

UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE A
MODALITA' DI TIPO A – RESTAURO SCIENTIFICO

UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE B
MODALITA' DI TIPO B – RESTAURO

UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE C
MODALITA' DI TIPO C – RESTAURO

UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE D
MODALITA' DI TIPO D – RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE E
MODALITA' DI TIPO E – RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE F
MODALITA' DI TIPO F – DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE

UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE G
MODALITA' DI TIPO G – NON EDIFICAZIONE

UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE H
MODALITA' DI TIPO H – NUOVA EDIFICAZIONE

* * * PERIMETRO DEL SISTEMA PRATO DELLA VALLE

● ● ● PERIMETRO DELL'AREA DI TUTELA DELL'ORTO BOTANICO

-------- LIMITE DI MT. 40 DI DISTACCO DAI CONFINI DELL'ORTO BOTANICO

Modalita' di intervento nelle aree del "Sistema bastionato"

AREE DI TUTELA

AREE A PARCO

AREE A VERDE