



COMUNE DI PADOVA
SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA

PIANO REGOLATORE GENERALE ZONA DEL CENTRO STORICO

ELABORATO REDATTO AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE NR. 6294 DEL 27 OTTOBRE 1992 E AGGIORNATO SULLA SCORTA DELLE SUCCESSIVE VARIANTI E MODIFICHE APPROVATE.
NUOVA EDIZIONE DI ADEGUAMENTO DELLE GRAFIE DI P.R.G.
APPROVATA CON DETERMINA DEL CAPOSETTORE NR. 690034/2000

FG. 117
TAVOLA DI P.R.G. **B 1**
DISCIPLINA DI PIANO - art. 42 N.T.A.
MODALITA' DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NELLE UNITA' DI PIANO, NEL SISTEMA PRATO DELLA VALLE E NELLE AREE DEL SISTEMA BASTIONATO

75	76
87	88
99	100
116	117
133	134
149	150
164	

SCALA 1:1.000
AGGIORNATO ALLA DATA DEL 04/02/2009

VARIANTI	1	2	3
MODIFICHE	1	2	

VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE ED ALTRI PROVVEDIMENTI
APPROVAZIONI SUCCESSIVE ALLA VARIANTE APPROVATA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE NR. 6294 DEL 27/10/1992

VARIANTE	FOLIO N°	FOLIO N°	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL ...
1	87 - 88 - 89 - 99 - 100 - 101 - 102 - 116 - 117 - 118 - 119	116 - 117 - 118 - 119	VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE PER LA "ZONA DEL CENTRO STORICO"	D.G.R. 3609 DEL 21.10.1997	30.11.97 (D.U.R.V. nr. 95 del 14.11.97)
2	149	149	VARIANTE PER LA RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DELLA VALLATA VENEZIA PER LA RICOSTRUZIONE DELLA VILLA NUOVA DESTINAZIONE FISCALE AL VIA UNICO DI PIANO DI VIA VENEZIA	D.G.R. 2048 DEL 04.07.2003	13.08.03 (D.U.R.V. nr. 70 del 29.07.03)
3	88 - 114 - 115 - 116 - 117 - 118 - 119	117 - 118 - 119	VARIANTE "ZONA DEL CENTRO STORICO" - NUOVI AMBITI ZONE DI SICUREZZA	D.G.R. 4158 DEL 30.12.2008	04.02.09 (D.U.R.V. nr. 7 del 30.01.09)

MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 42.4.3 O DELL'ART. 43.2 SENZA VARIANTE AL P.R.G. APPROVAZIONI SUCCESSIVE ALLA VARIANTE APPROVATA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE NR. 6294 DEL 27/10/1992

MODIFICA	FOLIO N°	FOLIO N°	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL ...
1	149	149	MODIFICA AI SENSI ART. 43.2 DELL'ART. 42.4.3 DEL P.R.G. DELLA DESTINAZIONE SPECIFICA DI UNA AREA UBICATA IN VIA O. CRISI	D.C.C. 252 DEL 04.12.1995	04.12.1995
2	134	134	MODIFICA AI SENSI ART. 43.2 DELL'ART. 42.4.3 DEL P.R.G. DELLA DESTINAZIONE SPECIFICA DI UNA AREA UBICATA IN VIA ACQUETTE	D.C.C. 80 DEL 10.07.2000	24.07.2000



LEGENDA

- ● ● PERIMETRO DEL CENTRO STORICO
- PERIMETRO DELL'AREA DI TUTELA DELL'ORTO BOTANICO
- LIMITE DI MT. 40 DI DISTACCO DAI CONFINI DELL'ORTO BOTANICO
- STRUTTURA DELLE UNITA' DI PIANO ALL'INTERNO DEGLI ISOLATI
 - 1 PERIMETRO ISOLATO
 - 2 PERIMETRO DELLA UNITA' DI PIANO
 - 3 UNITA' ELEMENTARE AREA COPERTA
 - 4 UNITA' ELEMENTARE AREA SCOPERTA
- MODALITA' DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NELLE UNITA' DI PIANO

CLASSIFICAZIONE DELLE UNITA' DI PIANO DERIVATA DALL'EDIFICIO CON PIU' ELEVATO VALORE CULTURALE PRESENTE

 - UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE A
MODALITA' DI TIPO A - RESTAURO SCIENTIFICO
 - UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE B
MODALITA' DI TIPO B - RESTAURO
 - UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE C
MODALITA' DI TIPO C - RESTAURO
 - UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE D
MODALITA' DI TIPO D - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 - UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE E
MODALITA' DI TIPO E - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 - UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE F
MODALITA' DI TIPO F - DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
 - UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE G
MODALITA' DI TIPO G - NON EDIFICAZIONE
 - UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE H
MODALITA' DI TIPO H - NUOVA EDIFICAZIONE
- * * * PERIMETRO DEL SISTEMA PRATO DELLA VALLE
- ● ● PERIMETRO DELL'AREA DI TUTELA DELL'ORTO BOTANICO
- LIMITE DI MT. 40 DI DISTACCO DAI CONFINI DELL'ORTO BOTANICO
- Modalita' di intervento nelle aree del "Sistema bastionato"
 - AREE DI TUTELA
 - AREE A PARCO
 - AREE A VERDE