



COMUNE DI PADOVA  
SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA

# PIANO REGOLATORE GENERALE ZONA DEL CENTRO STORICO

ELABORATO REDATTO AI SENSI DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE NR. 6294 DEL 27 OTTOBRE 1992 E AGGIORNATO SULLA SCORTA DELLE SUCCESSIVE VARIANTI E MODIFICHE APPROVATE.  
NUOVA EDIZIONE DI ADEGUAMENTO DELLE GRAFIE DI P.R.G.  
APPROVATA CON DETERMINA DEL CAPOSETTORE NR. 690034/2000

FG. 99 DISCIPLINA DI PIANO - art. 42 N.T.A.  
TAVOLA DI P.R.G. **B 1**  
**MODALITA' DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NELLE UNITA' DI PIANO, NEL SISTEMA PRATO DELLA VALLE E NELLE AREE DEL SISTEMA BASTIONATO**

75	76
87	88
99	100
116	117
133	134
148	150
164	

SCALA 1 : 1.000  
AGGIORNATO ALLA DATA DEL 04.02.2009

VARIANTI	1	2	3
MODIFICHE	1	2	

## VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE ED ALTRI PROVVEDIMENTI APPROVAZIONI SUCCESSIVE ALLA VARIANTE APPROVATA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE NR. 6294 DEL 27.10.1992

VARIANTE	FOLIO NR.	FOLIO NR.	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL ...
1	87 - 88 - 89 - 99 - 100 - 101 - 102	87 - 88 - 89 - 99 - 100 - 101 - 102	VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE PER LA "ZONA DEL CENTRO STORICO"	D.G.R. 3609 DEL 21.10.1997	30.11.97 (G.U.R.V. nr. 95 del 14.11.97)
2	116 - 117 - 118 - 119	116 - 117 - 118 - 119	VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER ATTRIBUZIONI DI UNA NUOVA DESTINAZIONE SPECIFICA AD UNA ZONA DI PRATO IN VIA OLIVIA	D.G.R. 2048 DEL 04.07.2003	13.08.03 (G.U.R.V. nr. 70 del 28.07.03)
3	148 - 150 - 164	148 - 150 - 164	VARIANTE "ZONA DEL CENTRO STORICO" NUOVI AMBITI ZONE DI SICUREZZA	D.G.R. 4158 DEL 30.12.2008	04.02.09 (G.U.R.V. nr. 7 del 20.01.09)

## MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 42.4.3 O DELL'ART. 43.2 SENZA VARIANTE AL P.R.G., APPROVAZIONI SUCCESSIVE ALLA VARIANTE APPROVATA CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE NR. 6294 DEL 27.10.1992

MODIFICA	FOLIO NR.	FOLIO NR.	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL ...
1	100 - 116 - 117	100 - 116 - 117	MODIFICA AI SENSI DELL'ART. 43.2 DELLE N.T.A. DEL P.R.G. DELLA DESTINAZIONE SPECIFICA DI UN'AREA UBICATA IN VIA O. GRIS	D.C.C. 232 DEL 04.12.1995	04.12.1995
2	134	134	MODIFICA AI SENSI DELL'ART. 43.2 DELLE N.T.A. DEL P.R.G. DELLA DESTINAZIONE SPECIFICA DI UN'AREA UBICATA IN VIA ACQUETTE	D.C.C. 80 DEL 10.07.2000	24.07.2000



## LEGENDA

• • • PERIMETRO DEL CENTRO STORICO

### STRUTTURA DELLE UNITA' DI PIANO ALL'INTERNO DEGLI ISOLATI

1	2	3
PERIMETRO ISOLATO	PERIMETRO DELLA UNITA' DI PIANO	UNITA' ELEMENTARE AREA COPERTA
		UNITA' ELEMENTARE AREA SCOPERTA

### MODALITA' DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NELLE UNITA' DI PIANO CLASSIFICAZIONE DELLE UNITA' DI PIANO DERIVATA DALL'EDIFICIO CON PIU' ELEVATO VALORE CULTURALE PRESENTE

- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE A  
MODALITA' DI TIPO A - RESTAURO SCIENTIFICO
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE B  
MODALITA' DI TIPO B - RESTAURO
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE C  
MODALITA' DI TIPO C - RESTAURO
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE D  
MODALITA' DI TIPO D - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE E  
MODALITA' DI TIPO E - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE F  
MODALITA' DI TIPO F - DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE G  
MODALITA' DI TIPO G - NON EDIFICAZIONE
- UNITA' DI PIANO DELLA CLASSE H  
MODALITA' DI TIPO H - NUOVA EDIFICAZIONE

- \* \* \* PERIMETRO DEL SISTEMA PRATO DELLA VALLE
- • • PERIMETRO DELL'AREA DI TUTELA DELL'ORTO BOTANICO
- LIMITE DI MT. 40 DI DISTACCO DAI CONFINI DELL'ORTO BOTANICO

### Modalita' di intervento nelle aree del "Sistema bastionato"

- AREE DI TUTELA
- AREE A PARCO
- AREE A VERDE