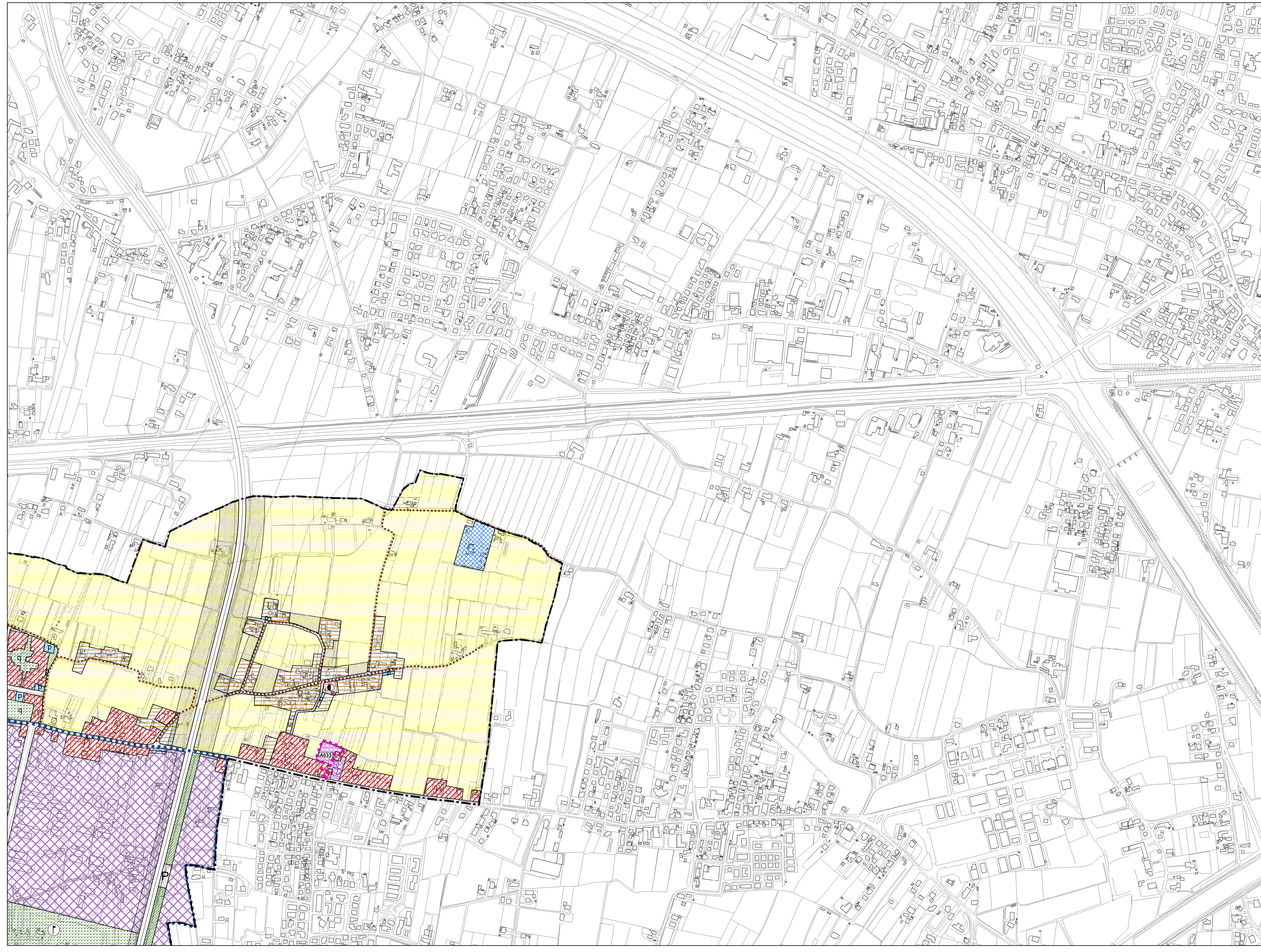


AGGIORNAMENTO ALLA DATA DEL 29 GIUGNO 2018
Scala **1 : 5.000**



VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE E CONSIGLIO COMUNALE					
★	FOLIO n°	VARIANTE n°	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL
31	12	6	Variante al Piano degli Interventi per la rete dei servizi pubblici di quartiere da "area per verde pubblico ed attrezzature" ad "area per servizi pubblici di quartiere"	D.C.C. n° 61 del 14-Set-15	02-Ott-2015
4	7, 8	2	Variante N. 7, A del Piano degli Interventi relativo all'art. 21 "Zona Industriale" ai sensi dell'art. 18, L. 11/2004	D.C.C. n° 62 del 14-Set-15	02-Ott-2015
33	4, 8	5	Variante al P.I. ai sensi della L.R. 50/2012 e L.R. 11/2004 per l'adeguamento previsionale del "Piano del Commercio al dettaglio su area privata"	D.C.C. n° 63 del 14-Set-15	02-Ott-2015
34	6	4	Variante al Piano degli Interventi per il cambio della destinazione urbanistica della Caserma Romagnoli, ai sensi art. 18, L.R. 11/2004	D.C.C. n° 64 del 05-Ott-15	22-Ott-2015
35	4	7	Variante al P.I. per la retrocessione vincolo, finalizzata alla realizzazione della sottostazione in via D'Azio e A. da Morano	D.C.C. n° 65 del 05-Ott-15	22-Ott-2015
36	16	8	Variante al P.I. per la realizzazione di una pista ciclopedonale e marciapiede su via A. da Rio, in accordo con Comune di Ponte San Nicolò	D.C.C. n° 66 del 05-Ott-15	22-Ott-2015
37	7	14	Variante urbanistica promossa ai sensi del D. lgs. 156/2006 e succ. mod. linee P.I. in via Filippo Angeleri (ex Sals)	D.C.C. n° 69 del 05-Ott-15	17-Ott-2015
38	7	11	Variante al P.I. per la realizzazione di un parcheggio in via Aspetti, angolo via Lombardi	D.C.C. n° 71 del 07-Mar-16	23-Mar-2016
39	4	12	Variante al P.I. per la realizzazione di un parcheggio tra le vie Aspetti e Sordani	D.C.C. n° 70 del 07-Mar-16	23-Mar-2016
40	1-16	10	Variante al P.I. per l'adeguamento alle norme e direttive del P.A.T. con modificazioni degli ambiti insediativi	D.C.C. n° 34 del 09-Mag-16	30-Mag-2016
41	3,4,5, 6,7,8	15	Variante verbi per la ridisposizione di aree edificabili. Avviso del 16/Nov/2015	D.C.C. n° 39 del 07-Nov-16	24-Nov-2016
42	3,4,5, 6,10	18	Variante verbi per la ridisposizione di aree edificabili. Avviso del 18/1/2016	D.C.C. n° 60 del 07-Nov-16	24-Nov-2016
43	7	19	Variante al P.I. per la ridisposizione dell'area ex Piazzale Boschetti	D.C.C. n° 67 del 29-Dic-16	14-Jan-2017
44	8,12	23	Variante verbi per la ridisposizione di aree edificabili. Avviso del 12/12/2017	D.C.C. n° 64 del 29-Nov-17	18-Dic-2017
45	11	22	Variante al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione in via Tomaso	D.C.C. n° 65 del 29-Nov-17	18-Dic-2017
46	7	25	Variante al P.I. per l'individuazione di una zona di degrado nell'ambito del Centro Storico - area della "Cassera Piana"	D.C.C. n° 67 del 11-Giu-18	29-Giu-2018
47	7	26	Variante al P.I. per la classificazione di un'area per attrezzature urbanistiche tra via Seneca, via Dei Pescatori e via Montebelloni	D.C.C. n° 67 del 11-Giu-18	29-Giu-2018
48	6,7	21	Variante al P.I. per la viabilità di accesso all'area ex Foro Boario di zona Augusta	D.C.C. n° 46 del 11-Giu-18	29-Giu-2018
MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE senza variante al P.I.					
FOLIO n°	VARIANTE n°	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL	
3	7	319	Modifica parziale della destinazione di un'area per servizi pubblici di quartiere da "area per verde pubblico ed attrezzature" ad "area per servizi pubblici di quartiere, verde pubblico e parcheggi - 100 mq presso il Pulo Milovich"	D.C.C. n° 123 del 30-Nov-09	14-Dic-2009
4	12	323	Modifica della destinazione specifica del P.R.G. ai sensi dell'art. 18, L.R. 11/2004 di un'area in zona Grazie	D.C.C. n° 58 del 12-Lug-10	26-Lug-2010
5	4	341	Modifica ai sensi art. 32 area in via Sospo da Ponte	D.C.C. n° 9 del 11-Feb-14	24-Feb-2014
6	6	313	Modifica della destinazione urbanistica di 2 aree situate in un ambito per "servizi di interesse generale" da "attrezzature per istruzione ed attrezzature per igiene e sanità" nel complesso socio sanitario di Goli	D.C.C. n° 26 del 17-Mar-14	29-Mar-2014
7	11	9	Modifica della destinazione urbanistica di un'area via del Commissario	D.C.C. n° 26 del 02-Apr-15	18-Apr-2015
8	7	13	Modifica al P.I. per la ridisposizione di un'area di servizi pubblici di quartiere, verde pubblico e parcheggi - 100 mq	D.C.C. n° 50 del 20-Lug-15	03-Ago-2015
9	12	20	Modifica di un'area e servizi di interesse generale da attrezzature di interesse generale a servizio del trasporto ed impianti energetici	D.C.C. n° 10 del 24-Mar-17	06-Apr-2017
10	7-8	30	Modifica al P.I. della destinazione specifica dell'area di via Anelli denominata "Complesso Serenissima" da "servizi di interesse generale: attrezzature sociali" a "servizi di interesse generale: Vigili del Fuoco, Polizia, Carabinieri"	D.C.C. n° 46 del 14-Giu-18	29-Giu-2018
ADEGUAMENTI					
FOLIO n°	VARIANTE n°	OGGETTO DELLA MODIFICA	PROVVEDIMENTO	EFFICACIA DAL	
2	12 - 13	320	Progetto dell'opera "Autostada A33-Bis-04" (con il ricostituzione della stazione di Padova zona industriale e intersezione tra sottostazione A4 e A3)	Dec. Min. Infra. Transp. n° 2006 del 22-Feb-10	22-Feb-2010
3	4-8	-	Sentenza del Consiglio di Stato	2782/18	9-Maggio-2018

★ La numerazione delle varianti inizia con la variante n° P.R.G. per la digitalizzazione delle previsioni urbanistiche, vedi aggiornamento cartografico pubblicato in data 04 Febbraio 2009.

LEGENDA

CENTRO STORICO - PARTE III^a NTA

- Perimetro della zona del centro storico - Art. 41
- Perimetro delle zone di degrado nella del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
- Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
- Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi già attuati e/o approvati nella zona del centro storico - Art. 46
- Ambiti di deroga - Art. 43

Le previsioni di PRG riguardanti le modalità di intervento e le destinazioni d'uso sono rappresentate nelle planimetrie di PRG in scala 1:1000 rispettivamente della serie B1 e della serie B2.

RESIDENZA - Art. 10 e 11

- Zona residenziale 1 di completamento - Art. 12
- Zona residenziale 2 di completamento - Art. 13
- Zona residenziale 3 di completamento - Art. 14
- Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
- Zona residenziale 4 di espansione - Art. 15
- Zona residenziale 5 di conservazione - Art. 17
- Zona residenziale speciale - Art. 15 bis
- Zona di perequazione ambientale - Art. 16
- Zona di perequazione integrata - Art. 16
- Zona di perequazione urbana - Art. 16
- Zona residenziale compresa nel perimetro della ZIP - Art. 21
- Zona di degrado esterne al Centro Storico - Art. 15 bis
- Zona insediativa perurbana - Art. 19 bis

ZONE AGRICOLE - Art. 20

- Zona agricola - sottozona E2
- Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
- Zona agricola - sottozona E3 di Tutela

EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

- Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica - Art. 18
- Aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis

DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE

- Aree per attrezzature stradali - Art. 27
- Zona direzionale (zona a diverso indice di edificazione) - Art. 19
- Zona industriale - Art. 21
- Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e area di rispetto - Art. 22 ter
- Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
- Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
- Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
- Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis

TUTELE

- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23
- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 23
- Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24

VERDE

- Aree a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
- Aree per verde pubblico attrezzato di interesse generale - Art. 29
- Aree per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
- Area di rispetto - Art. 33

AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA

- Area per servizi di interesse generale - Art. 25
- Aree per servizi pubblici di quartiere - Art. 32

AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE - Art. 32

- ISTRUZIONE (gestione pubblica)
- PARCHeggi
- SERVIZI CIVICI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
- ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO

SERVIZI DI INTERESSE GENERALE - Art. 25

- Aeroporto
- Attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto
- Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale - Art. 15 bis
- Attrezzature assistenziali
- Attrezzature per l'igiene e la sanità
- Attrezzature per l'istruzione
- Attrezzature sociali
- Uffici amministrativi
- Attrezzature sportive e per il tempo libero
- Autosilos
- Azienda trasporto pubblico
- Carceri
- Centri di interesse scientifico
- Cimiteri
- Dogana
- Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
- Impianti anonari
- Impianti militari
- Impianti tecnologici
- Istituzioni religiose di livello urbano
- Poste e telefoni
- Stazione autofilino
- Università
- Fiera, centro congressi, attrezz. ricettive, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi

INFRASTRUTTURE E VIABILITA'

- Aree per impianti ferroviari - Art. 34
- Aree per parcheggi principali - Art. 26
- Area di riserva per la realizzazione di percorsi integrativi pedonali - ciclabili - veicolari - Art. 39
- CORRIDOIO TAV (Nuova linea AV-AC - Verona - Padova)
- Percorsi di interesse paesaggistico - Art. 20
- Sedi stradali - Art. 35

PERIMETRI

- Confine del territorio comunale
- Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo - Art. 3
- Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata con L. n° 739 del 01/10/1969, aggiornato con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990 - Art. 21
- Perimetro accordi tra soggetto pubblico e privato - Art. 15.3
- Perimetro delle aree incluse negli accordi di programmi - Art. 21
- Perimetro dei parchi commerciali - Art. 8 bis
- Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
- Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis
- Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
- Area interessata da VARIANTE SUAP - Art. 30
- Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione - Art. 36
- Aree incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione - Art. 36
- Perimetro Varianti Provvisorie (D. Lgs. 156/2006 e s.m.) - Art. 21
- Perimetro ZIP Nord - Art. 21
- Perimetro area intermodale - Art. 25

Airfoto AEROFOTOGRAFOMETRICO anno 1997 - Escalione SPA S.p.a. - Perugia. Controllo ai sensi della Legge n° 48 del 02/02/1962. Nulla osta del G.M. alla diffusione n° 473 del 09/12/1999.