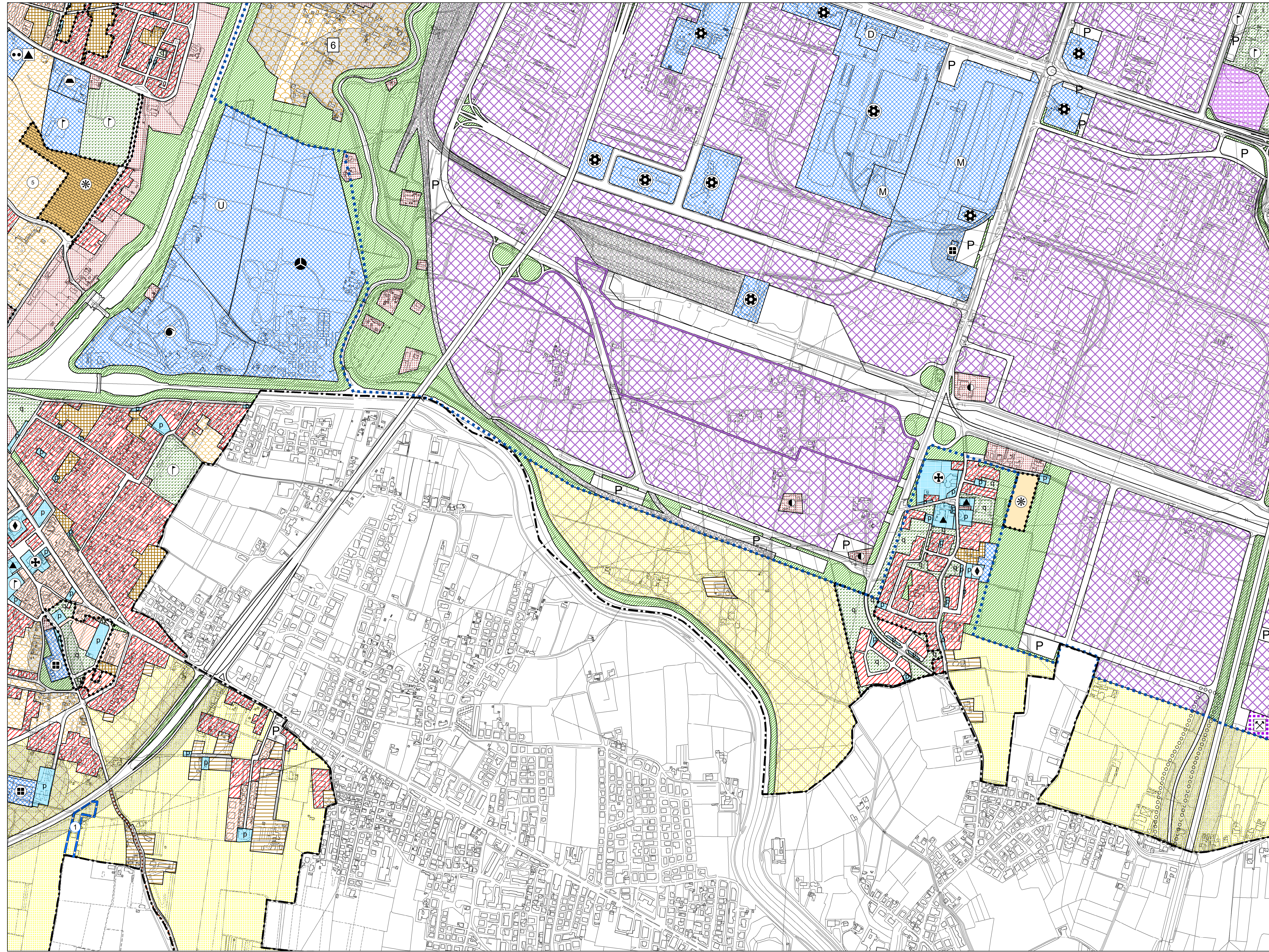


INTERIO TERRITORIO COMUNALE



AGGIORNAMENTO ALLA DATA DEL 28 FEBBRAIO 2019
Scala 1 : 5.000



LEGENDA

- CENTRO STORICO - PARTE III^a NTA**
- Perimetro della zona del centro storico - Art. 41
 - Perimetro delle zone di degrado nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
 - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
 - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi già attuati e/o approvati nella zona del centro storico - Art. 46
 - Ambiti di deroga - Art. 43

Le previsioni di PRG riguardanti le modalità di intervento e le destinazioni d'uso sono rappresentate nelle planimetrie di PRG in scala 1:1000 rispettivamente della serie B1 e della serie B2.

- RESIDENZA - Art. 10 e 11**
- Zona residenziale 1 di completamento - Art. 12
 - Zona residenziale 2 di completamento - Art. 13
 - Zona residenziale 3 di completamento - Art. 14
 - Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
 - Zona residenziale 4 di espansione - Art. 15
 - Zona residenziale 5 di conservazione - Art. 17
 - Zona residenziale speciale - Art. 15 bis
 - Zona di perequazione ambientale - Art. 16
 - Zona di perequazione integrata - Art. 16
 - Zona di perequazione urbana - Art. 16
 - Zona residenziale compresa nel perimetro della ZIP - Art. 21
 - Zona di degrado esterne al Centro Storico - Art. 15 bis
 - Zona insediativa periurbana - Art. 19 bis

- ZONE AGRICOLE - Art. 20**
- Zona agricola - sottozona E2
 - Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
 - Zona agricola - sottozona E3 di Tutela

- EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE**
- Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica - Art. 18
 - Area inclusa nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis

- DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE**
- Area per attrezzature stradali - Art. 27
 - Zona direzionale (zona a diverso indice di edificazione) - Art. 19
 - Zona industriale - Art. 21
 - Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e aree di rispetto - Art. 22 ter
 - Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
 - Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
 - Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
 - Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis

- TUTELE**
- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23
 - Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 23
 - Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24

- VERDE**
- Area a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
 - Area per verde pubblico attrezzato di interesse generale - Art. 29
 - Area per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
 - Area di rispetto - Art. 33

- AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA**
- Area per servizi di interesse generale - Art. 25
 - Area per servizi pubblici di quartiere - Art. 32

- AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE - Art. 32**
- ISTRUZIONE (gestione pubblica)
 - PARCHeggi
 - SERVIZI CIVICI (interesse comune)
 - SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
 - ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
 - SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
 - VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO

- SERVIZI DI INTERESSE GENERALE - Art. 25**
- Aeroporto
 - Attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto
 - Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale
 - Attrezzature assistenziali
 - Attrezzature per l'igiene e la sanità
 - Attrezzature per l'istruzione
 - Attrezzature sociali
 - Uffici amministrativi
 - Attrezzature sportive e per il tempo libero
 - Autosilos
 - Azienda trasporto pubblico
 - Carceri
 - Centri di interesse scientifico
 - Cimiteri
 - Dogana
 - Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
 - Impianti anonari
 - Impianti militari
 - Impianti tecnologici
 - Istituzioni religiose di livello urbano
 - Poste e telefoni
 - Stazione autofilinee
 - Università
 - Fiera, centro congressi, attrezz. ricettive, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi

- INFRASTRUTTURE E VIABILITA'**
- Area per impianti ferroviari - Art. 34
 - Area per parcheggi principali - Art. 26
 - Area di riserva per la realizzazione di percorsi integrativi pedonali - ciclabili - veicolari - Art. 39
 - CORRIDOIO TAV (Nuova linea AV-AC - Verona - Padova)
 - Percorsi di interesse paesaggistico - Art. 20
 - Sedi stradali - Art. 35

- PERIMETRI**
- Confine del territorio comunale
 - Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo - Art. 3
 - Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata con L. n° 739 del 03/10/1969, aggiornata con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990 - Art. 21
 - Perimetro accordi tra soggetto pubblico e privato - Art. 15.3
 - Perimetro delle aree incluse negli accordi di programmi
 - Perimetro dei parchi commerciali - Art. 8 bis
 - Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
 - Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis
 - Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
 - Area interessata da VARIANTE SUAP
 - Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione - Art. 36
 - Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione - Art. 36
 - Perimetro Varianti Provvisorie (D. Lgs. 156/2006 e s.m.)
 - Perimetro ZIP Nord - Art. 21
 - Perimetro area intermodale - Art. 25

FOGLIO n°	VARIANTE n°	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL	
31	12	6	Varianze al Piano degli Interventi per la ricerca, del vincolo finalizzato alla realizzazione di un bacino di espansione dello scolo Torrionigo	D.C.C. n° 45 del 14 Set 15	02-09-2015
32	4, 7, 8	2	Modifiche al P.I. del Piano degli Interventi relativo all'art. 21 "Zona Industriale" ai sensi dell'art. 18 L.R. 13/2004	D.C.C. n° 62 del 14 Set 15	02-09-2015
33	4, 8	5	Varianze al P.I. ai sensi della L.R. 30/2002 e L.R. 13/2004, per l'adeguamento previsioni del "Piano del Commercio al dettaglio su area privata"	D.C.C. n° 63 del 14 Set 15	02-09-2015
34	6	4	Varianze al Piano degli Interventi per il cambio della destinazione urbanistica della Caserma Romagnoli, ai sensi art. 18 L.R. 13/2004	D.C.C. n° 64 del 05-09-15	22-09-2015
35	4	7	Varianze al P.I. per la retroazione vincolo, finalizzata alla realizzazione della sottosezione tra via Zize e via A. da Monaco	D.C.C. n° 65 del 05-09-15	22-09-2015
36	16	8	Varianze al P.I. per la realizzazione di una pista ciclopedonale e pedonale su via A. da Monaco, in accordo con Comune di Ronco San Niccolò	D.C.C. n° 66 del 05-09-15	22-09-2015
37	7	14	Varianze urbanistiche presentate ai sensi dell'art. 156/2006 e succ. mod. (via Pollicio-via Friuligo-Area Alpa Anpa SpA)	D.C.C. n° 69 del 05-09-15	17-09-2015
38	7	11	Varianze al P.I. per la realizzazione di un parcheggio in via Aspetti, progetto da sottoporre	D.C.C. n° 23 del 07 Mar 16	23 Mar 2016
39	4	12	Varianze al P.I. per la realizzazione di un parcheggio tra le vie Aspetti e Sordani	D.C.C. n° 20 del 07 Mar 16	23 Mar 2016
40	1-16	10	Varianze al P.I. per l'adeguamento alle norme e direttive del P.A.T. con precisazioni degli ambiti insediativi	D.C.C. n° 34 del 09 Mag 16	30 Mag 2016
41	3,4,5, 6,7,8	15	Varianze verdi per la ridisposizione di aree edificabili. Avviso del 14/05/2015	D.C.C. n° 59 del 07 Nov 16	26-Nov-2016
42	3,4,5, 6,10	18	Varianze verdi per la ridisposizione di aree edificabili. Avviso del 18/12/2016	D.C.C. n° 60 del 07 Nov 16	24-Nov-2016
43	7	19	Varianze al P.I. per la ridisposizione dell'area ex Piazzale Buschetti	D.C.C. n° 67 del 29-Giu-16	14-Gen-2017
44	8,12	23	Varianze verdi per la ridisposizione di aree edificabili. Avviso del 15/12/2017	D.C.C. n° 64 del 29-Nov-17	18-Dic-2017
45	11	22	Varianze al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione in via Tomasi	D.C.C. n° 65 del 29-Nov-17	18-Dic-2017
46	7	25	Varianze al P.I. per l'individuazione di una zona di degrado nell'ambito del Centro Storico - area della "Caserma Riva"	D.C.C. n° 47 del 11-Giu-18	29-Giu-2018
47	7	26	Varianze al P.I. per la classificazione di un'area per attrezzature universitarie tra via Venezia, via Dei Pescatori e via Manzoni	D.C.C. n° 47 del 11-Giu-18	29-Giu-2018
48	6,7	21	Varianze al P.I. per la viabilità di accesso all'area ex Fom Boario di zona Anversa	D.C.C. n° 48 del 11-Giu-18	29-Giu-2018
49	10	28	Varianze per app. acc.pubb-privati ai sensi art.15.3 NTA del P.I. per la modifica di via Sile 50g in via Sileto	D.C.C. n° 68 del 23-Feb-18	10-Ago-2018
50	4,5,6,8,11	29	Varianze verdi per la ridisposizione di aree edificabili. Avviso del 12/05/2018	D.C.C. n° 69 del 13-Feb-19	28-Feb-2019

FOGLIO n°	VARIANTE n°	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	EFFICACIA DAL	
3	7	319	Modifica parziale della destinazione di un'area per servizi pubblici di quartiere da "Area per verde pubblico ed attrezzature" ad "Area per servizi religiosi ed attrezzature sportive ammobiliati" presso il Campo Milovich	D.C.C. n° 123 del 30-Nov-09	14-Dic-2009
4	12	323	Modifica della destinazione specifica del PRG, ai sensi dell'art. 15 NTA di un'area in zona Grazie	D.C.C. n° 58 del 12 lug 10	26 lug 2010
5	4	341	Modifica ai sensi art. 32 area in via Sasso da Ponte	D.C.C. n° 9 del 11-Feb-14	24-Feb-2014
6	6	313	Modifica della destinazione urbanistica di 2 aree all'interno di un ambito per "servizi di interesse generale" da "Attrezzature per l'istruzione per l'igiene e la sanità" nel complesso "Isola Santuario ai Colli"	D.C.C. n° 26 del 17 Mar 14	29-Mar-2014
7	11	9	Modifica della destinazione urbanistica di un'area via del Commissario	D.C.C. n° 26 del 02-Apr-15	18-Apr-2015
8	7	13	Modifica al P.I. per la ridisposizione di un'area di servizi pubblici di quartiere, ente pubblico a parcheggio - 100 mq	D.C.C. n° 50 del 20 lug 15	03-Ago-2015
9	12	20	Modifica di un'area a servizi di interesse generale da attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto ad impianti cementati	D.C.C. n° 30 del 24-Mar-17	06-Apr-2017
10	7-8	30	Modifica del P.I. della destinazione specifica dell'area di via Anelli denominata "Complesso Saverisissima"	D.C.C. n° 46 del 11-Giu-18	29-Giu-2018

FOGLIO n°	VARIANTE n°	OGGETTO DELLA MODIFICA	MOVIMENTO	EFFICACIA DAL	
2	12-13	320	Progetto dell'opera "Sottosedia A33 Bis 04 - lavori di ricostruzione della stazione di Padova zona industriale e intersezione tra sottosedia A4 e A23"	Dec. Min. Infra. Transp. N° 2006 del 22-Feb-10	22-Feb-2010
3	4-8	-	Sentenza del Consiglio di Stato	2792/18	9-Mag-2018

* La numerazione delle varianti inizia con la variante n° P.R.G. per la digitalizzazione delle previsioni urbanistiche, vedi aggiornamento cartografico pubblicato in data 04 Febbraio 2009.