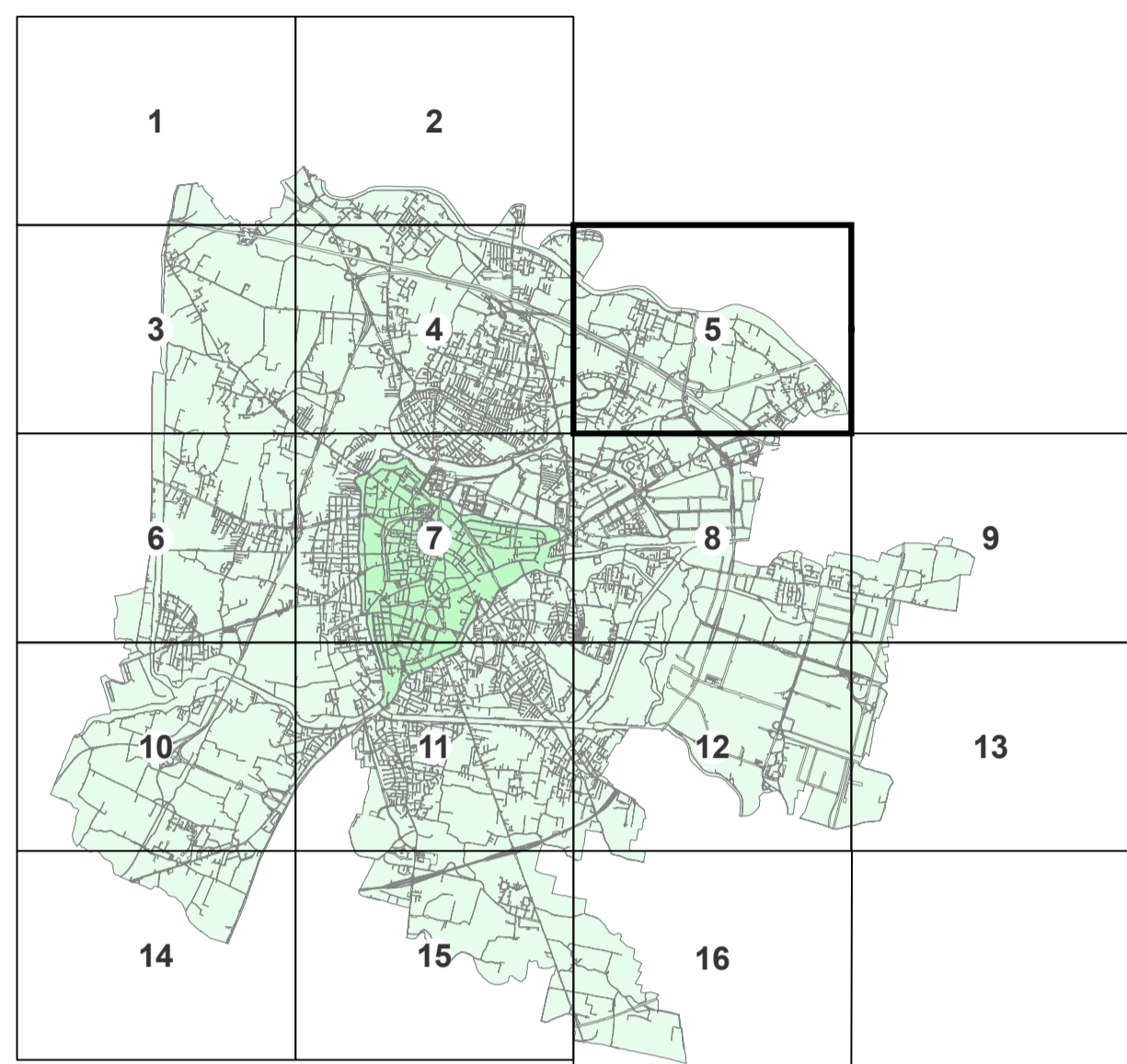


INTERO TERRITORIO COMUNALE



AGGIORNAMENTO ALLA DATA DEL 27 SETTEMBRE 2021 Scala 1:5.000

VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE E CONSIGLIO COMUNALE

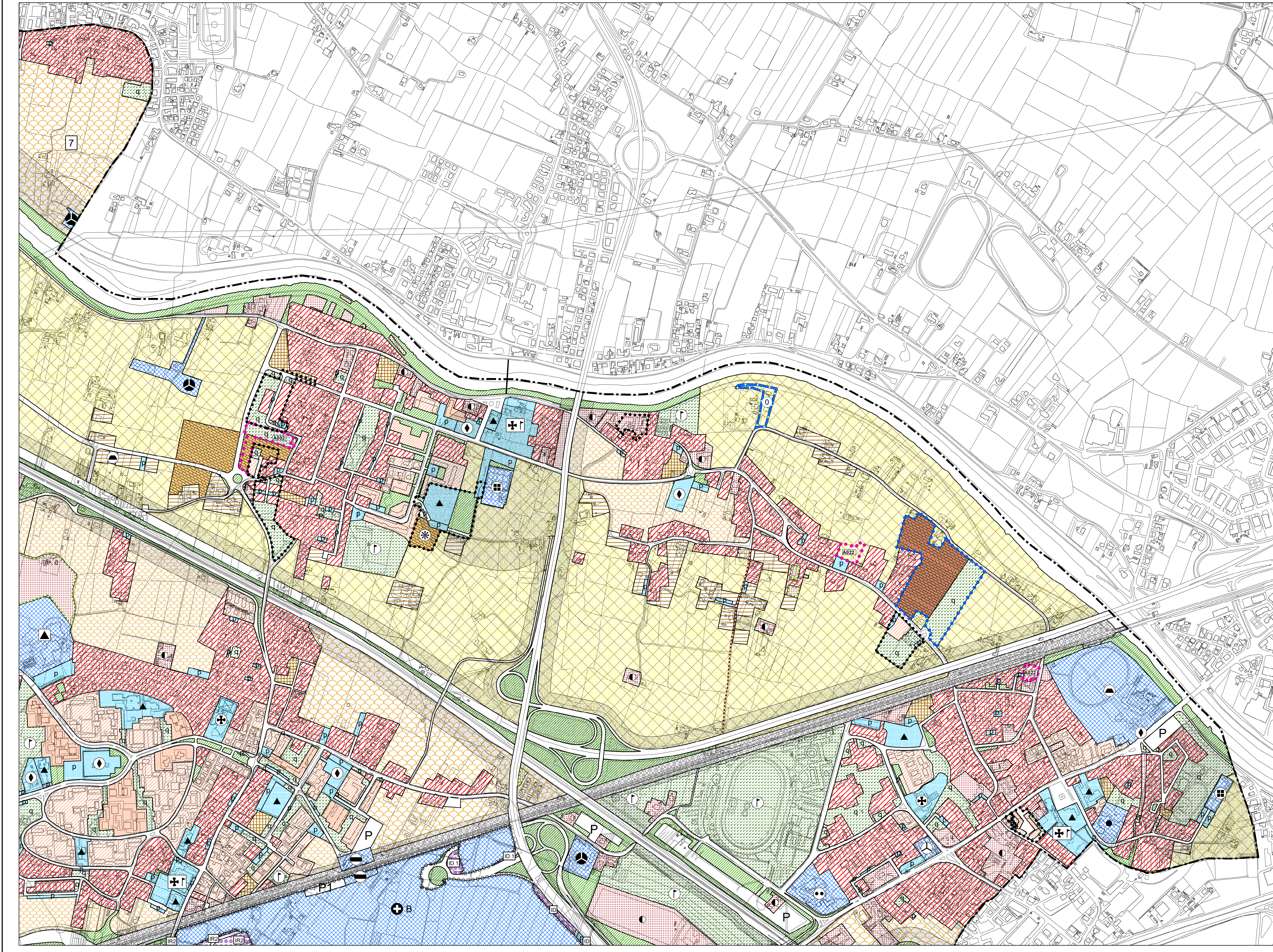
FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE
47	7	26	1
48	6,7	21	D.C.C. n. 47 del 11-Giu-18
49	10	28	D.C.C. n. 48 del 11-Giu-18
50	4,5,6,8,11	29	D.C.C. n. 88 del 23-Apr-19
51	8	32	D.C.C. n. 13 del 11-Feb-19
52	15	34	D.C.C. n. 41 del 10-Giu-19
53	3,8	33	D.C.C. n. 42 del 10-Giu-19
54	7,11,15	31	D.C.C. n. 82 del 09-Ott-2019
55	5,7,8,11,13	1	D.C.C. n. 26 del 11-Mag-20
56	2	36	D.C.C. n. 22 del 20-Apr-20
57	4,8,11	39	D.C.C. n. 24 del 20-Apr-20
58	8	38	D.C.C. n. 33 del 25-Mag-20
59	7	37	D.C.C. n. 71 del 9-Nov-2020
60	4	40	D.C.C. n. 54 del 28-Lug-2020
61	4	41	D.C.C. n. 67 del 19-Ott-2020
62	7	43	D.C.C. n. 58 del 27-Mag-2021
63	0/11	45	D.C.C. n. 74 del 12-Lug-2021
64	134	46	D.C.C. n. 75 del 12-Lug-2021
7,11,12,88,100,101	44	47	D.C.C. n. 94 del 27-Sep-2021

MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE senza variante al P.I.

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE
4	12	323	D.C.C. n° 56 del 12-Lug-10
5	4	341	D.C.C. n° 7 del 11-Feb-10
6	6	313	D.C.C. n° 26 del 17-Mar-14
7	11	9	D.C.C. n° 28 del 02-Apr-15
8	7	13	D.C.C. n° 50 del 20-Lug-15
9	12	20	D.C.C. n. 10 del 24-Mar-17
10	7-8	30	D.C.C. n. 48 del 11-Giu-17
11	100	29	D.C.C. n. 6 del 19-Feb-18
12	88,100,101,116,117,133,150	35	D.C.C. n. 14 del 25-Feb-19
13	1-16	42	D.C.C. n. 23 del 20-Apr-20
14	7	49	D.C.C. n. 21 del 11-Mar-2021
15	11	51	D.C.C. n. 46 del 26-Apr-2021

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	PROVVEDIMENTO
2	12 - 13	320	Dec. Min. Italia, Trasp. IV. 2005 del 22-Feb-10
3	4 - 8	-	Sentenza del Consiglio di Stato 2762/19

* La numerazione delle varianti inizia con la variante al P.R.G. per la digitalizzazione delle previsioni urbanistiche, vedi aggiornamento catastografico pubblicato in data 04 Febbraio 2009.



LEGENDA

- CENTRO STORICO - PARTE III^a NTA**
 - Perimetro della zona del centro storico - Art. 41
 - Perimetro delle zone di degrado nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
 - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art. 49 - prescrizioni particolari.
 - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi già attuati e/o approvati nella zona del centro storico - Art. 46
 - Ambiti di deroga - Art. 43

Le previsioni di PRG riguardanti le modalità di intervento e le destinazioni d'uso sono rappresentate nelle planimetrie di PRG in scala 1:1.000 rispettivamente della serie B1 e della serie B2.

- RESIDENZA - Art. 10 e 11**
 - Zona residenziale 1 di completamento - Art. 12
 - Zona residenziale 2 di completamento - Art. 13
 - Zona residenziale 3 di completamento - Art. 14
 - Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
 - Zona residenziale 4 di espansione - Art. 15
 - Zona residenziale 5 di conservazione - Art. 17
 - Zona residenziale speciale - Art. 15 bis
 - Zona di perequazione ambientale - Art. 16
 - Zona di perequazione integrata - Art. 16
 - Zona di perequazione urbana - Art. 16
 - Zona residenziale compresa nel perimetro della ZIP - Art. 21
 - Zona di degrado esterne al Centro Storico - Art. 15 bis
 - Zona insediativa periurbana - Art. 19 bis

- ZONE AGRICOLE - Art. 20**
 - Zona agricola - sottozona E2
 - Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
 - Zona agricola - sottozona E3 di Tutela

- EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE**
 - Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica - Art. 18
 - Area inclusa nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis

- DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE**
 - Area per attrezzature stradali - Art. 27
 - Zona direzionale (zona a diverso indice di edificazione) - Art. 19
 - Zona industriale - Art. 21
 - Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e aree di rispetto - Art. 22 ter
 - Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
 - Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
 - Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
 - Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis

- TUTELE**
 - Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23
 - Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 23
 - Zona di tutela delle unità insediate di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24

- VERDE**
 - Area a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
 - Area per verde pubblico attrezzato di interesse generale - Art. 29
 - Area per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
 - Area di rispetto - Art. 33

AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA

- Area per servizi di interesse generale - Art. 25
- Area per servizi pubblici di quartiere - Art. 32

AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE - Art. 32

- ISTRUZIONE (gestione pubblica)
- PARCHeggi
- SERVIZI CIVICI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
- ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO

SERVIZI DI INTERESSE GENERALE - Art. 25

- Aeroporto
- Centri di interesse scientifico
- Attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto
- Cimiteri
- Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale
- Dogana
- Attrezzature assistenziali
- Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
- Attrezzature per l'igiene e la sanità
- Impianti anonari
- Attrezzature per l'istruzione
- Impianti militari
- Attrezzature sociali
- Impianti tecnologici
- Uffici amministrativi
- Istituzioni religiose di livello urbano
- Attrezzature sportive e per il tempo libero
- Poste e telefoni
- Autosilos
- Stazione autoilinee
- Azienda trasporto pubblico
- Università
- Carceri
- Fiera, centro congressi, attrezz. ricettive, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi

AREE PER IL NUOVO POLO DELLA SALUTE OSPEDALE POLICLINICO DI PADOVA

- Area "Giustiniano" - Art. 25 bis
- Area "S. Lazzaro" - Art. 25 bis

INFRASTRUTTURE E VIABILITA'

- Area per impianti ferroviari - Art. 34
- Area per parcheggi principali - Art. 26
- Percorsi di interesse paesaggistico - Art. 20
- Sedi stradali - Art. 35
- CORRIDOIO TAV (Nuova linea AV-AC - Verona - Padova)

PERIMETRI

- Confine del territorio comunale - Art. 3
- Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo - Art. 3
- Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata con L. n° 739 del 01/10/1969, aggiornata con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990 - Art. 21
- Perimetro accordi tra soggetto pubblico e privato - Art. 15.3
- Perimetro delle aree incluse negli accordi di programmi
- Perimetro dei parchi commerciali - Art. 8 bis
- Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
- Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis
- Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
- Area interessata da Variante SUAP
- Area incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione - Art. 36
- Area incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione - Art. 36
- Perimetro Varianti Provvisorie (D. Lgs. 156/2006 e s.m.) - Art. 21
- Perimetro ZIP Nord - Art. 21
- Perimetro area intermodale - Art. 25
- Perimetro aree interessate da Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili (L.R. 4 del 16 marzo 2015 art. 7)