

INTERO TERRITORIO COMUNALE



AGGIORNAMENTO ALLA DATA DEL 27 SETTEMBRE 2021 Scala 1:5.000

VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE E CONSIGLIO COMUNALE

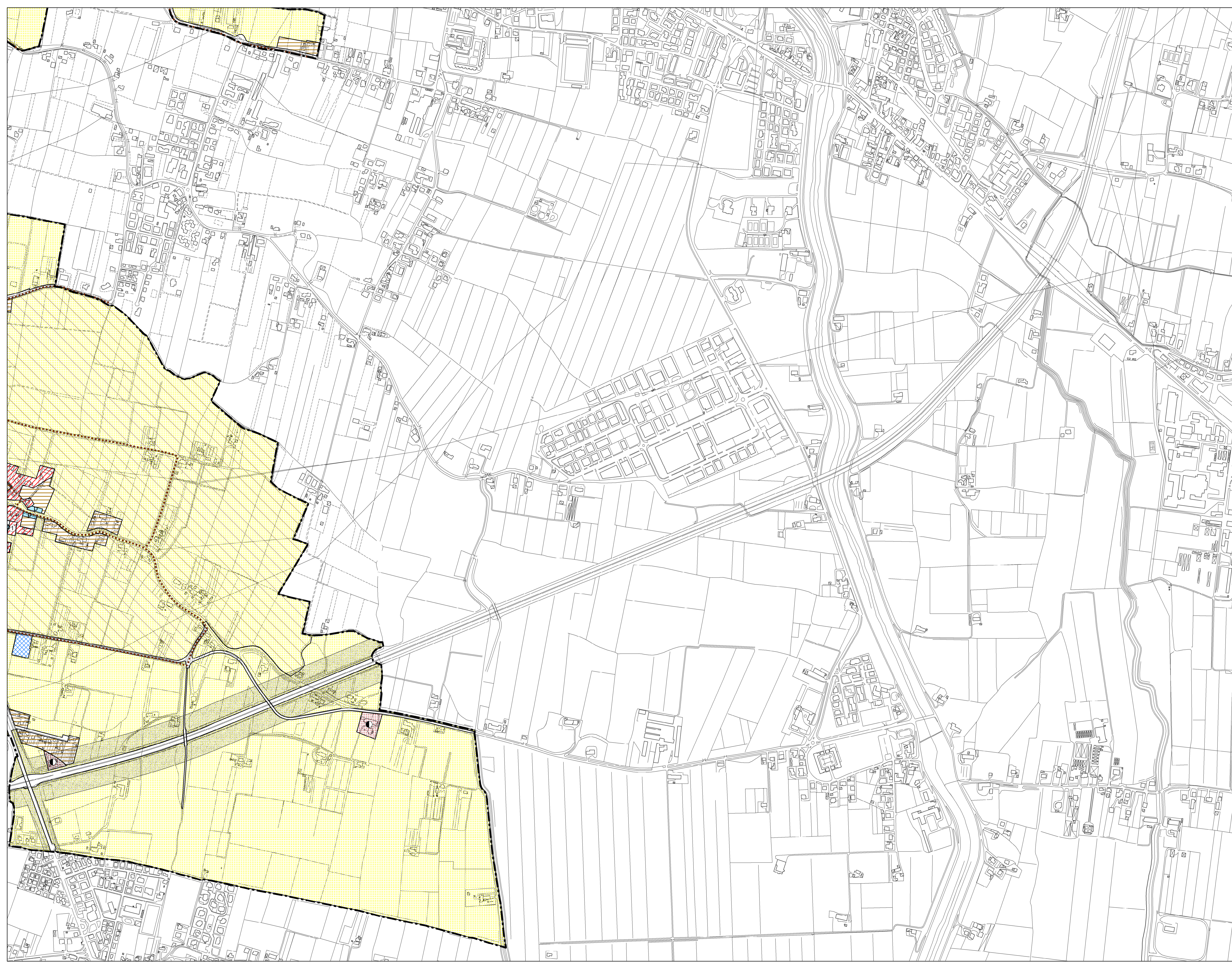
FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE	
47	7	26	Varianti al P.I. per la destinazione di un'area per attrezzature universitarie tra via Venezia, via Dell'Pesceccio e via Marconelli	D.C.C. n.47 del 11-Giu-18
48	6,7	21	Varianti al P.I. per la viabilità di accesso all'area ex Foro Biondi di corso Aurabata	D.C.C. n.48 del 11-Giu-18
49	10	28	Variazione per sop. anticipativa ex sensi art.15.3 NTA del P.I. per la realizzazione di un lotto in via Isonzo	D.C.C. n.88 del 23-Agi-19
50	4,5,6,8,11	29	Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili - Avviso del 12/01/2018	D.C.C. n.93 del 11-Feb-19
51	8	32	Varianti al P.I. per la modifica della localizzazione di due aree a servizi nell'ambito della ZPR	D.C.C. n.41 del 10-Giu-19
52	15	34	Varianti al P.I. per la realizzazione di una passerella ciclopedonale di collegamento tra i comuni di Adignasco e Padova	D.C.C. n.42 del 10-Giu-19
53	3,8	33	Varianti al P.I. finalizzate ai seguenti interventi: A) Opere complementari al P.R.U.S.T. "Anno di Giorno" B) Adeguamento della zonizzazione a seguito della modificazione di via Beniamini	D.C.C. n.71 del 21-06-19
54	7,11,15	31	Varianti al P.I. per la modifica ed integrazioni degli artt.15,3 e 19 della N.T.A. ed aggiornamento delle schede relative agli accordi di pianificazione con inserimento di un nuovo accordo	D.C.C. n.82 del 09-Ott-2019
55	5,7,8, 118,119	1	Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Polo della Salute - Ospedale Policlinico di Padova approvato in Conferenza di Servizi del 08/02/2020	D.C.C. n.26 del 11-Mag-20
56	3	36	Varianti al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione tra Via Arnaldo da Lamezia e Via Quarta ad Altophoro	D.C.C. n.22 del 20-Agi-20
57	4,8,11	39	Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili (tr. 4 del 16 marzo 2015 art.7) Avviso del 01/02/2019	D.C.C. n.24 del 20-Agi-20
58	8	38	Varianti al P.I. finalizzate all'insediamento di attrezzature di interesse religioso in via Longhin	D.C.C. n.33 del 25-Mag-20
59	7	37	Varianti al P.I. finalizzate alla soppressione del passaggio a livello in via Grassano	D.C.C. n.71 del 9-Nov-2020
60	4	40	Varianti al P.I. finalizzate al raddoppio linea tratta Padova-Vigodarzere e Ponte di Brenta	D.C.C. n.54 del 28-Lug-2020
61	4	41	Varianti al P.I. finalizzate alla realizzazione del nuovo campo di calcio in sottileto nel complesso sportivo di Pontevigodarzere	D.C.C. n.57 del 19-Ott-2020
62	7	43	Varianti all'art. 19 della N.T.A. del P.I. in attuazione dell'accordo ex art. 6 L.R. 11/2004 in conseguenza adeguamento contrattivo	D.C.C. n.58 del 27-Mag-2021
63	0/11	45	Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili - L.R. 4/2015 - Avviso del 15/01/2020	D.C.C. n.74 del 12-Lug-2021
64	134	46	Varianti al P.I. in Prato della Valle per la modifica di classe di una Unità di Piano in Centro Storico - Palazzo Bolosio	D.C.C. n.75 del 12-Lug-2021
7,11,12,28, 100,101, 116	44	44	Progettazione definitiva della nuova linea tramviaria nella città di Padova SR3	D.C.C. n.94 del 27-Sep-2021

MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE senza variante al P.I.

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	
4	12	323	Modifica della destinazione specifica del P.R.G. ai sensi dell'art.32 NTA di un'area in zona Grazie	D.C.C. n° 56 del 12-Lug-10
5	4	341	Modifica ai sensi art.32 area in via Jacopo da Ponte	D.C.C. n°9 del 11-Feb-14
6	6	313	Modifica destinazione urbanistica di 2 aree all'interno di un ambito per "servizi di interesse generale" da "attrezzature per istruzione" ad "attrezzature per igiene e sanità" nel complesso osped. sanitario di Coti	D.C.C. n° 26 del 17-Mar-14
7	11	9	Modifica della destinazione urbanistica di un'area via del Commisario	D.C.C. n° 26 del 02-Agi-15
7	7	13	Modifica di un'area a servizi di interesse generale da "servizi pubblici di quartiere-veicolo pubblico a parcheggio" IDV Pd	D.C.C. n° 50 del 20-Agi-15
8	12	20	Modifica di un'area a servizi di interesse generale da attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto ad impianti aeronautici	D.C.C. n.10 del 24-Mar-17
10	7-8	30	Modifica al P.I. della destinazione specifica dell'area di via Anelli denominata "Complesso S. Maria della Salute" a "Servizi di interesse generale" e "Servizi di interesse generale" - Vigili del Fuoco, Polizia, Carabinieri	D.C.C. n.46 del 11-Feb-18
11	100	29	Modifica destinaz. Urb. Edificio ex Poste italiane in Largo Europa, ai sensi art.5.5.1 N.T.A. del P.I.	D.C.C. n. 6 del 19-Feb-18
88,100, 101,116, 117,133, 150	35	35	Modifica della classe di Unità di Piano da E a D degli edifici ricadenti nel Centro Storico con finalità di progetto "Autonomia del 600" ed in attuazione della stazione di attribuzione della viabilità paesaggistica del P.P.T.C.	D.C.C. n. 14 del 25-Feb-19
13	1-16	42	Vincoli cimiteriali. Modifica fasce di rispetto.	D.C.C. n.23 del 20-Agi-20
14	7	49	Modifica della destinazione specifica dell'area interessata dalla realizzazione della Nuova scuola di ingegneria - "Heli dell'Innovazione nell'area della Fiera - Art.31 N.T.A. del P.I.	D.C.C. n. 21 del 01-Mag-2021
15	11	51	Modifica della destinazione specifica dell'area interessata dalla realizzazione del NUOVO PARCHEGGIO A SERVIZIO DEL NODO VIARIO DEL BASANELLO - Art.32 N.T.A. del P.I.	D.C.C. n. 46 del 26-Apr-2021

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	PROVVEDIMENTO	
2	12 - 13	320	Progetto definitivo "Autostada A13 Bo-Pd" - Lavori di ricostruzione della stazione di Padova zona industriale e riordinamento di viale S. Agostino Art.4 e Art.3	Dcc. Min. Infrastr. Transp. N° 2005 del 22-Feb-10
3	4 - 8	-	Sentenza del Consiglio di Stato	2762/18

* La numerazione delle varianti inizia con la variante al P.R.G. per la digitalizzazione delle previsioni urbanistiche, vedi aggiornamento integrativo pubblicato in data 04 Febbraio 2019.



LEGENDA

- CENTRO STORICO - PARTE III^a NTA**
- Perimetro della zona del centro storico - Art. 41
 - Perimetro delle zone di degrado nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art.49 - prescrizioni particolari.
 - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art.49 - prescrizioni particolari.
 - Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi già attuati e/o approvati nella zona del centro storico - Art. 46
 - Ambiti di deroga - Art. 43

- RESIDENZA - Art. 10 e 11**
- Zona residenziale 1 di completamento - Art. 12
 - Zona residenziale 2 di completamento - Art. 13
 - Zona residenziale 3 di completamento - Art. 14
 - Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
 - Zona residenziale 4 di espansione - Art. 15
 - Zona residenziale 5 di conservazione - Art. 17
 - Zona residenziale speciale - Art. 15 bis
 - Zona di perequazione ambientale - Art. 16
 - Zona di perequazione integrata - Art. 16
 - Zona di perequazione urbana - Art. 16
 - Zona residenziale compresa nel perimetro della ZIP - Art. 21
 - Zona di degrado esterne al Centro Storico - Art. 15 bis
 - Zona insediativa periurbana - Art. 19 bis

- ZONE AGRICOLE - Art. 20**
- Zona agricola - sottozona E2
 - Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
 - Zona agricola - sottozona E3 di Tutela

- EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE**
- Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica - Art. 18
 - Area incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis

- DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE**
- Area per attrezzature stradali - Art. 27
 - Zona direzionale (zona a diverso indice di edificazione) - Art. 19
 - Zona industriale - Art. 21
 - Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e aree di rispetto - Art. 22 ter
 - Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
 - Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
 - Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
 - Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis

- TUTELE**
- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23
 - Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 23
 - Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24

- VERDE**
- Area a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
 - Area per verde pubblico attrezzato di interesse generale - Art. 29
 - Area per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
 - Area di rispetto - Art. 33

- AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA**
- Area per servizi di interesse generale - Art. 25
 - Area per servizi pubblici di quartiere - Art. 32

- AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE - Art. 32**
- ISTRUZIONI (gestione pubblica)
 - PARCHEGGI
 - SERVIZI CIVICI (interesse comune)
 - SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
 - ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
 - SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
 - VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO

- SERVIZI DI INTERESSE GENERALE - Art. 25**
- Aeroporto
 - Attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto
 - Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale
 - Attrezzature assistenziali
 - Attrezzature per l'igiene e la sanità
 - Attrezzature per l'istruzione
 - Attrezzature sociali
 - Uffici amministrativi
 - Attrezzature sportive e per il tempo libero
 - Autosilos
 - Azienda trasporto pubblico
 - Carceri
 - Centri di interesse scientifico
 - Cimiteri
 - Dogana
 - Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
 - Impianti anonari
 - Impianti militari
 - Impianti tecnologici
 - Istituzioni religiose di livello urbano
 - Poste e telefoni
 - Stazione autoilinee
 - Università
 - Fiera, centro congressi, attrezz. ricettive, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi

- AREE PER IL NUOVO POLO DELLA SALUTE OSPEDALE POLICLINICO DI PADOVA**
- Area "Giustiniano" - Art.25 bis
 - Area "S. Lazzaro" - Art.25 bis

- INFRASTRUTTURE E VIABILITA'**
- Area per impianti ferroviari - Art. 34
 - Percorsi di interesse paesaggistico - Art. 20
 - CORRIDOIO TAV (Nuova linea AV-AC Verona - Padova)
 - Area di riserva per la realizzazione di percorsi integrativi pedonali - ciclabili - veicolari - Art. 39
 - Area per parcheggi principali - Art. 26
 - Sedi stradali - Art. 35

- PERIMETRI**
- Confine del territorio comunale
 - Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo - Art. 3
 - Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata con L. n° 739 del 01/10/1969, aggiornato con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990 - Art. 21
 - Perimetro accordi tra soggetto pubblico e privato - Art. 15.3
 - Perimetro delle aree incluse negli accordi di programmi
 - Perimetro dei parchi commerciali - Art. 8 bis
 - Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
 - Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis
 - Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
 - Area interessata da VARIANTE SUAP
 - Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione - Art. 36
 - Area inclusa nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione - Art. 36
 - Perimetro Urbanistico Provvisorio (D. Lgs. 156/2006 e s.m.) - Art. 21
 - Perimetro ZIP Nord - Art. 21
 - Perimetro area intermodale - Art. 25
 - Perimetro aree interessate da Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili (L.R. 4 del 16 marzo 2015 art. 7)