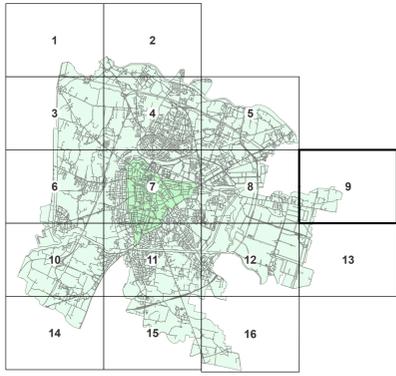


**INTERO TERRITORIO COMUNALE**



AGGIORNAMENTO ALLA DATA DEL 25 OTTOBRE 2021  
Scala **1:5.000**

**VARIANTI APPROVATE CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE E CONSIGLIO COMUNALE**

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA VARIANTE	DELIBERA DI APPROVAZIONE	
49	10	28	Variante per dep. del pubblico ai sensi art.15.3 NTA del P.I. per la realizzazione di un bike stop in via Liscio	D.C.C. n. 62 del 23-Aug-16
50	4,5,6,8,11	29	Variante verdi per la riclassificazione di aree edificabili. Avviso del 12/01/2018	D.C.C. n. 63 del 11-Feb-19
51	8	32	Variante al P.I. per la modifica della localizzazione di due aree a servizi nell'ambito della ZUP	D.C.C. n. 41 del 10-Giu-19
52	15	34	Variante al P.I. per la realizzazione di una passerella ciclopedonale di collegamento tra i comuni di Abbadia San Salvatore e Padova	D.C.C. n. 42 del 10-Giu-19
53	3,8	33	Variante al P.I. finalizzata ai seguenti interventi: A) Opere complementari al P.I. di S.S.T. "Area di Campi"; B) Allargamento della concazione a seguito della realizzazione di via Benusi	D.C.C. n. 71 del 21-Ott-19
54	7, 11, 15	31	Variante al P.I. per la modifica ed integrazione degli artt.15.3 e 19 della N.T.A. ed aggiornamento delle schede relative agli accordi di pianificazione con inserimento di un nuovo accordo	D.C.C. n. 82 del 09-Dic-2019
55	5, 7, 8, 11, 119	1	Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Polo della Salute - Ospedale Policlinico di Padova approvato in Conferenza di Servizi del 04/02/2020	D.C.C. n. 26 del 11-Mag-20
56	2	36	Variante al P.I. per l'approvazione di un accordo di pianificazione tra Via Amadio da Lima e Via Querci ad Altichiero	D.C.C. n. 22 del 20-Apr-20
57	4, 8, 11	39	Variante Verdi per la riclassificazione di aree edificabili (i.r. 4 del 18 marzo 2015 art.7) Avviso del 01/02/2019	D.C.C. n. 24 del 20-Apr-20
58	8	38	Variante al P.I. finalizzata all'insediamento di attrezzature di interesse religioso in via Longhe	D.C.C. n. 33 del 25-Mag-20
59	7	37	Variante al P.I. finalizzata alla soppressione del passaggio a livello in via Giacomini	D.C.C. n. 71 del 9-Nov-2020
60	4	40	Variante al P.I. finalizzata al raddoppio linea tratta Padova-Vigodarzere a Ponte di Brenta	D.C.C. n. 54 del 28-Lug-2020
61	4	41	Variante al P.I. finalizzata alla realizzazione del nuovo campo di calcio in simbiose nel complesso sportivo di Fontepopolazione	D.C.C. n. 67 del 19-Ott-2020
62	7	43	Variante all'art. 19 della N.T.A. del P.I. in attuazione dell'accordo ex art. 6 L.R. 11/2004 e conseguente adeguamento cartografico	D.C.C. n. 58 del 27-Mag-2021
63	6/11	45	Variante Verdi per la riclassificazione di aree edificabili - L.R. 4/2015 - Avviso del 15/01/2020	D.C.C. n. 74 del 12-Lug-2021
64	134	46	Variante al P.I. in Piano della Valle per la modifica di classe di una Unità di Piano in Centro Storico - Palazzo Borsari	D.C.C. n. 75 del 12-Lug-2021
65	7-11-12-28-100-101-118	44	Progettazione definitiva della nuova linea ferroviaria nella città di Padova SR3	D.C.C. n. 94 del 27-Sat-2021
66	12	47	Variante al P.I. per l'attuazione del progetto di l.p. denominato "pista ciclopedonale via Canestraro ex art.32/2001 art. 10 comma 2"	D.C.C. n.102 del 25-Ott-2021
67	2-4	48	Variante al P.I. per l'attuazione del progetto di l.p. denominato "percorso pedonale e ciclabile di via Cui Favore" ex art.32/2001 art. 10 comma 2"	D.C.C. n.102 del 25-Ott-2021

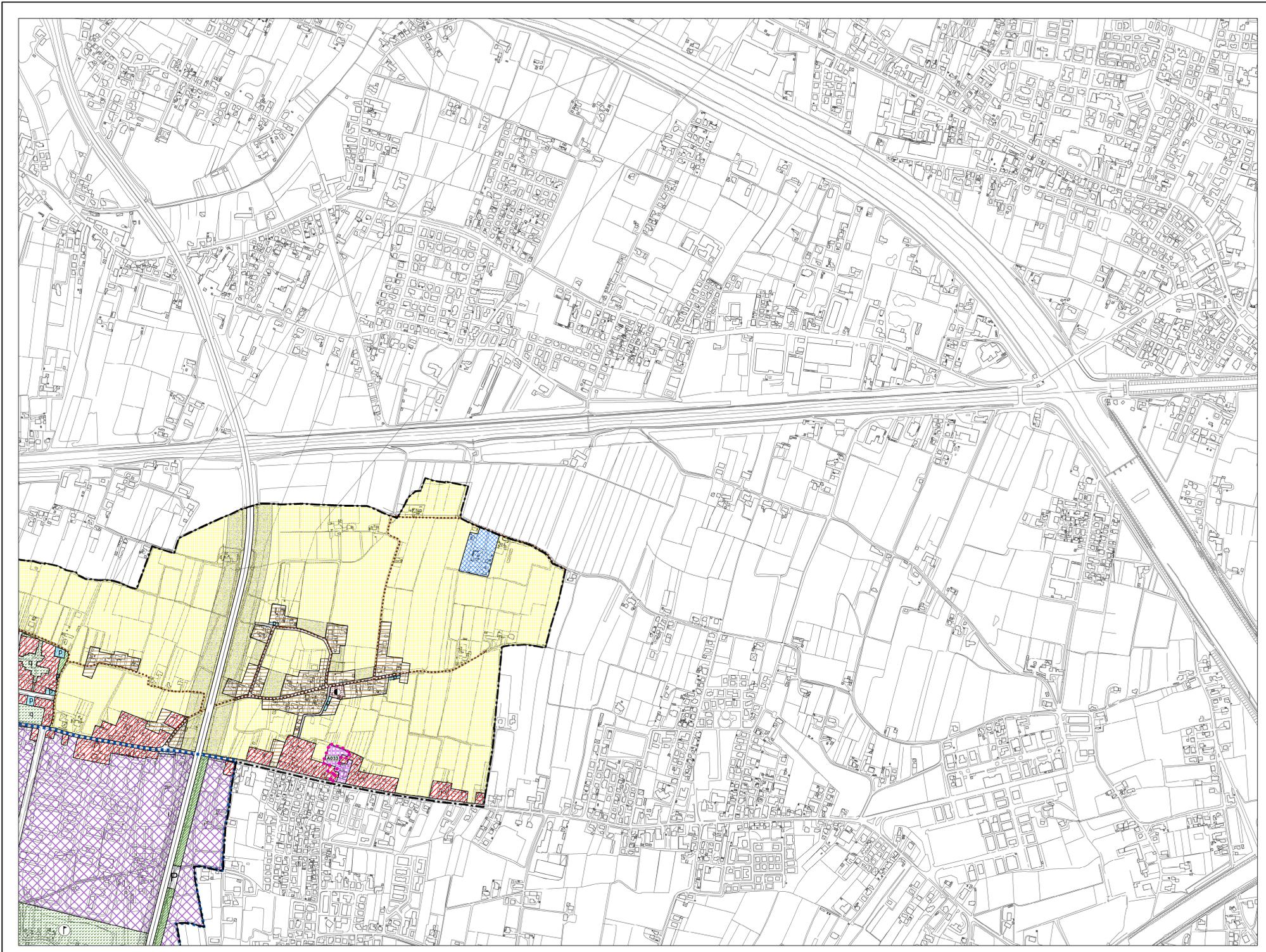
**MODIFICHE APPROVATE CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE senza variante al P.I.**

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	DELIBERA DI APPROVAZIONE	
4	12	323	Modifica della destinazione specifica del P.R.G. ai sensi dell'art. 32 NTA di un'area in zona C1/ante	D.C.C. n° 58 del 12-Lug-10
5	4	341	Modifica ai sensi art. 32 area in via Jacopo da Ponte	D.C.C. n° 9 del 11-Feb-14
6	6	313	Modifica destinazione urbanistica di 2 aree all'interno di un ambito per "servizi di interesse generale" da "attrezzature per istituzioni" ad "attrezzature per igiene e sanità" nel complesso socio sanitario di Caltanissetta	D.C.C. n° 26 del 17-Mar-14
7	11	9	Modifica della destinazione urbanistica di un'area via del Commissario	D.C.C. n° 26 del 02-Apr-15
8	7	13	Modifica al P.I. per la riclassificazione di un'area da servizi pubblici di quartiere - zona pubblica parcheggio S2V 02	D.C.C. n° 50 del 20-Lug-15
9	12	20	Modifica di un'area a servizi di interesse generale da attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto del mercato all'ingrosso	D.C.C. n° 19 del 24-Mar-17
10	7-8	30	Modifica al P.I. della destinazione specifica dell'area di via Anelli denominata "Complesso Seregnasini"	D.C.C. n.46 del 11-Giu-18
11	100	29	Modifica di "Servizi di interesse generale Attrezzature sociali" a "Servizi di interesse generale Vigili del Fuoco, Polizia, Carabinieri"	D.C.C. n. 6 del 18-Feb-18
12	86, 100, 101, 116, 117, 120, 150	35	Modifica della classe di Unità di Piano da E a D degli edifici ricadenti nel Centro Storico e aree nel progetto "Architettura del 900" di cui la variante perenne con attribuzione della valenza paesaggistica del P.I.R.C.	D.C.C. n. 14 del 25-Feb-19
13	1-16	42	Vincioi cimiteriali. Modifica fasce di rispetto.	D.C.C. n. 23 del 20-Apr-20
14	7	49	Modifica della destinazione specifica dell'area interessata dalla realizzazione della Nuova scuola di Ingegneria - Hub dell'Innovazione nell'area della Fiera - Art. 31 N.T.A. del P.I.	D.C.C. n. 21 del 01-Mar-2021
15	11	51	Modifica della destinazione specifica dell'area interessata dalla realizzazione del Nuovo Parcheggio A SERVIZIO DEL NODO VIARIO DEL BASSANELLO - Art. 32 N.T.A. del P.I.	D.C.C. n. 46 del 26-Apr-2021

**ADEGUAMENTI**

FOGLIO n°	VARIANTE	OGGETTO DELLA MODIFICA	PROVVEDIMENTO	
2	12 - 13	320	Progetto definitivo "Autostrada A13 Pd-C" - Lavori di ricostruzione della stazione di Padova zona industriale e interconnessione tra autostrada A4 e A13	Dec. Min. Infrastr. Tras. N° 2005 del 22-Feb-10
4 - 8			Sentenza del Consiglio di Stato	2762/18

\* La numerazione delle varianti inizia con la variante al P.R.G. per la digitalizzazione delle previsioni urbanistiche. Vedi aggiornamento cartografico pubblicato in data 04 Febbraio 2020.



**LEGENDA**

**CENTRO STORICO - PARTE III<sup>a</sup> NTA**

- Perimetro della zona del centro storico - Art. 41
- Perimetro delle zone di degrado nella del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art.49 - prescrizioni particolari.
- Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi nella zona del centro storico. numero specifico delle aree disciplinate dall'art.49 - prescrizioni particolari.
- Perimetro degli strumenti urbanistici attuativi già attuati e/o approvati nella zona del centro storico - Art. 46
- Ambiti di deroga - Art. 43

Le previsioni di PRG riguardanti le modalità di intervento e le destinazioni d'uso sono rappresentate nelle planimetrie di PRG in scala 1:1.000 rispettivamente della serie B1 e della serie B2.

**RESIDENZA - Art. 10 e 11**

- Zona residenziale 1 di completamento - Art. 12
- Zona residenziale 2 di completamento - Art. 13
- Zona residenziale 3 di completamento - Art. 14
- Zona residenziale 4 di completamento - Art. 15
- Zona residenziale 4 di espansione - Art. 15
- Zona residenziale 5 di conservazione - Art. 17
- Zona residenziale speciale - Art. 15 bis
- Zona di perequazione ambientale - Art. 16
- Zona di perequazione integrata - Art. 16
- Zona di perequazione urbana - Art. 16
- Zona residenziale compresa nel perimetro della ZUP - Art. 21
- Zona di degrado esterne al Centro Storico - Art. 15 bis
- Zona insediativa periurbana - Art. 19 bis

**ZONE AGRICOLE - Art. 20**

- Zona agricola - sottozona E2
- Zona agricola - sottozona E2 di Tutela
- Zona agricola - sottozona E3 di Tutela

**EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE**

- Zona destinata all'edilizia residenziale pubblica - Art. 18
- Area incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis

**DIREZIONALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, RESIDENZIALE**

- Are per attrezzature stradali - Art. 27
- Zona direzionale (zone a diverso indice di edificazione) - Art. 19
- Zona industriale - Art. 21
- Zona polifunzionale artigianale commerciale di trasformazione con destinazione specifica a sede stradale e aree di rispetto - Art. 22 ter
- Zona polifunzionale commerciale artigianale - Art. 22 bis
- Zona polifunzionale commerciale artigianale per le attività di rottamazione - Art. 22 bis
- Zona polifunzionale di trasformazione - Art. 22
- Zona di trasformazione integrata - Art. 17 bis

**TUTELE**

- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto - Art. 23
- Zona a destinazione privata soggetta a tutela dello stato di fatto inclusa nel perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 23
- Zona di tutela delle unità insediative di interesse storico - architettonico - ambientale esterne al centro storico - Art. 24

**VERDE**

- Area a parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
- Area per verde pubblico attrezzato di interesse generale - Art. 29
- Area per verde pubblico di interesse generale nel territorio esterno al centro storico - Art. 28
- Area di rispetto - Art. 33

**AREE PER SERVIZI SENZA DESTINAZIONE SPECIFICA**

- Area per servizi di interesse generale - Art. 25
- Area per servizi pubblici di quartiere - Art. 32

**AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE - Art. 32**

- ISTRUZIONE (gestione pubblica)
- PARCHEGGI
- SERVIZI CIVICI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI (interesse comune)
- ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- SERVIZI RELIGIOSI ED ATTREZZATURE SPORTIVE PARROCCHIALI (interesse comune)
- VERDE PUBBLICO ED ATTREZZATO

**SERVIZI DI INTERESSE GENERALE - Art. 25**

- Aeroporto
- Attrezzature di interesse generale a servizio dell'interporto
- Attrezzature di interesse generale a servizio della zona industriale
- Attrezzature assistenziali
- Attrezzature per l'igiene e la sanità
- Attrezzature per l'istruzione
- Attrezzature sociali
- Uffici amministrativi
- Attrezzature sportive e per il tempo libero
- Autosilos
- Azienda trasporto pubblico
- Carceri
- Centri di interesse scientifico
- Cimiteri
- Dogana
- Vigili del fuoco, polizia, carabinieri
- Impianti anonari
- Impianti militari
- Impianti tecnologici
- Istituzioni religiose di livello urbano
- Poste e telefoni
- Stazione autoilinee
- Università
- Fiera, centro congressi, attrezz. ricettive, attività commerciali, pubblici esercizi e relativi servizi

**AREE PER IL NUOVO POLO DELLA SALUTE OSPEDALE POLICLINICO DI PADOVA**

- Area "Giustiniano" - Art.25 bis
- Area "S. Lazzaro" - Art.25 bis

**INFRASTRUTTURE E VIABILITA'**

- Area per impianti ferroviari - Art. 34
- Percorsi di interesse paesaggistico - Art. 20
- CORRIDOIO TAV (Nuova linea AV-AC Verona - Padova)
- Area di riserva per la realizzazione di percorsi integrativi pedonali - ciclabili - veicolari - Art. 39
- Area per parcheggi principali - Art. 26
- Sedi stradali - Art. 35

**PERIMETRI**

- Confine del territorio comunale
- Perimetro delle aree sottoposte a strumento urbanistico attuativo - Art. 3
- Perimetro della zona industriale - commerciale e del porto fluviale approvata (con L. n° 739 del 01/10/1969, aggiornato con D.G.R. n° 2651 del 27/04/1990 - Art. 21
- Perimetro accordi tra soggetto pubblico e privato - Art. 15.3
- Perimetro dei parchi commerciali - Art. 8 bis
- Perimetro del parco per impianti sportivi e attrezzature di interesse territoriale - Art. 30
- Perimetro delle aree incluse nel piano di zona per l'edilizia economica e popolare - Art. 18 bis
- Perimetro ricognitivo vincolo aeroportuale
- Area interessata da Variante SUAP
- Area incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione - Art. 36
- Area incluse nel perimetro di strumenti urbanistici attuativi e PIRUEA approvati e/o in fase di attuazione senza la descrizione della zonizzazione - Art. 36
- Perimetro Varianti Provvisorie (D. Lgs. 156/2006 e s.m.) - Art. 21
- Perimetro ZIP Nord - Art. 21
- Perimetro area intermodale - Art. 25
- Perimetro aree interessate da Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili (L.R. 4 del 16 marzo 2015 art. 7)